

# DFF-MK Group zajam

Lokacija:  
Srbija

Broj projekta:  
53768

Sektor:  
Agrobiznis

Tip objave:  
Privatni

Ekološka kategorizacija:  
B

Datum odobrenja:  
6. septembar 2022.

Status:  
Odobren

Objavljivanje rezimea projekta:  
14. septembar 2022.

## Opis projekta

Projekat se sastoji od zajma u iznosu od 25 miliona evra koje će MK Group (u daljem tekstu „Zajmoprimac“ ili „Kompanija“) iskoristiti za kapitalne investicije u okviru svojih aktivnosti vezanih za primarnu poljoprivredu i proizvodnju šećera u Srbiji, kao i za refinansiranje duga.

## Ciljevi projekta

Glavni cilj projekta je da podrži MK Grupu u modernizaciji i unapređenju opreme, i da poboljša otpornost i kvalitet bilansa MK Grupe.

## Uticaj na tranziciju

Rangiranje uticaja na tranziciju: 64

Primarni kvalitet: Inkluzija. i) Banka će podržati kompaniju u naporima da poboljša digitalnu transformaciju u zemlji kroz ciljana poboljšanja u razvoju veština na nivou klijenta, i na širem, sektorskom, nivou, uključujući i kroz razvoj institucija za obuku koje će nuditi brojne kurseve kako bi unapredili stručnost. ii) Kompanija će takođe saradivati sa univerzitetima kako bi predstavili novi/poboljšani nastavni plan, koji je

trenutno zastareo, a sa ciljem da se uključi obuka za digitalne veštine pri programima za agrar, i da studentima pruži mogućnost da unaprede svoje postojeće veštine kroz mogućnost učenja na samom poslu. iii) Kompanija će kroz učešće u Savetu sektorske ekspertize (SSC) za poljoprivredu u Srbiji podržati integraciju obuka za digitalne veštine u državni nastavni plan za poljoprivredna zanimanja, kao i razvoj standarda za akreditacije i za struku.

Sekundarni kvalitet: Otpornost. Banka će podržati sigurnost snabdevanjem hrane u zemlji i širem regionu kroz kapitalna ulaganja u opremu za navodnjavanje, što će dovesti do održivosti obradive površine i povećanja prinosa za navodnjavane žitarice.

## Informacije o klijentu

### MK GROUP DOO

MK Group je kompanija koja posluje u sektoru poljoprivrede u Srbiji i podružnica je MKG Agrinvestment Ltd, vertikalno integrisane agrobiznis grupe u Srbiji, sa aktivnostima u sektoru šećera, poljoprivrede, prerade mesa, logistike i drugim segmentima.

MKG Agrinvestment je podružnica MK Holding Ltd, diversifikovane korporacijske grupe u regionu, koja posluje u Srbiji, Hrvatskoj, Crnoj Gori i Sloveniji.

## Finansiranje EBRD-a

25.000.000,00 evra

## Ukupna vrednost projekta

25.000.000,00 evra

## Uticaj na životnu i društvenu sredinu

Kategorija B (2019 ESP) niskog-srednjeg rizika. Rizik po životnu i društvenu sredinu (E&S) vezan za poljoprivredne aktivnosti MK Grupe pri proizvodnji šećera, obradi zemlje, proizvodnji i preradi mesa i distribuciji, uglavnom je vezan za samu lokaciju i može se ublažiti putem odgovarajućih mera. Detaljnu analizu ESDD je sproveo interno ESD odeljenje kroz pregled E&S izveštaja, E&S upitnika, prateće dokumentacije i posete lokacijama. Projekat je u skladu sa GET pristupom i GET udeo je 16%.

E&S procena je pokrila niz tema, uključujući i potencijalne rizike po životnu i društvenu sredinu, vezane za postrojenja za poljoprivredu i proizvodnju Kompanije, sigurnost i zaštitu na radu, sigurnost hrane, upravljanje dobavljačkim lancem, radne prakse, emisije i potencijalne klimatske rizike. Tokom detaljne analize nisu otkriveni veći ili neidentifikovani rizici. Analiza je pokazala da aktivnosti Kompanije imaju određenog uticaja na E&S i da tim rizicima dobro upravlja tim kompetentnih stručnjaka za E&S kroz implementaciju internacionalnih ISO standarda za životnu sredinu, zdravlje, zaštitu, sigurnost hrane i sisteme upravljanja kvalitetom. PR izveštavanje za novu transakciju će se meriti u odnosu na ESP 2019.

Inicijalna procena fizičkog klimatskog rizika je sprovedena u fazi konceptualnog razmatranja i dala je PC ocenu 1. Primećeno je nekoliko fizičkih klimatskih rizika, uključujući povećan broj pojava ekstremne toplote, povećanje prosečne temperature, požare, suše i eroziju, za koje se smatra da potencijalno mogu biti od značaja za projektne lokacije. Sprovedene su i provere materijalnosti (odnosno drugostepene procene) za sve identifikovane fizičke klimatske rizike i, gde je bilo potrebno, u projekat su uvedene mere ublažavanja. Kao rezultat, za projekat je potvrđena usklađenost sa ciljevima adaptacije Pariskog ugovora i smatra se da je fizički klimatski rizik u dovoljnoj meri ublažen.

Kako bi se rešila identifikovana pitanja vezana za E&S, razvijen je akcioni plan za životnu i društvenu sredinu (ESAP) i sa njim će se saglasiti menadžment MK Group pre potpisivanja ugovora. ESAP je strukturisan tako da osigura da će se Kompanija usaglasiti sa zahtevima učinka Banke (PR) i sadržaće mere kojima će se proizvodnja svinja Kompanije usaglasiti sa standardima EU za dobrobit životinja, kao i najbolje prakse upravljanja azbestom. Od Kompanije će se tražiti da podnosi godišnje izveštaje o E&S učinku i implementaciji ESAP plana.

## Tehnička saradnja

Tehničku saradnju finansira Japan, i ona će podržati inkluzivni uticaj na tranziciju Projekta koji se fokusira na razvoj ljudskog kapitala, konkretno razvoj digitalnih veština putem obuka na lokacijama, pri univerzitetskim programima i unutar državnog nastavnog plana, kao i razvoj profesionalnih standarda. Tehnička saradnja iznosi sredstva u vrednosti do 50.000 evra. Očekuje se da će tehnička saradnja biti deo većeg finansiranja za gore pomenuta polja, gde će klijent doprineti sa minimum 20% od ukupnih troškova.

## Dodata vrednost

Postavljanje standarda (pomoć klijentima i projektima da postignu više standarde) – Banka će pružiti znanje i podržati klijenta u uspostavljanju programa obuke koji su osetljivi na rodna pitanja u agrobiznisu. Pored toga, i uz podršku tehničke saradnje, Kompanija će raditi na podizanju broja planiranih ženskih stručnjaka kroz ciljanu saradnju sa partnerskim univerzitetom Kompanije, sa ciljem da ostvari odnos od 50% žena stažista kao deo svog programa za stažiste.

Finansijska struktura – učešće EBRD, uz lokalne komercijalne banke, je neophodno da bi se popunio finansijski jaz i podržala diverzifikacija finansijskih izvora, uključujući posebno oblikovan plan otplate koja je neophodna da bi se projekat strukturisao.

## Kontakt klijenta

Andrija Vukovic

Andrija.Vukovic@mkgroup.rs

+381113539569

+381 11 3539 599

www.mkgroup.rs

MK Group d.o.o. Bulevar Mihajla Pupina 115e 11070 Novi Beograd

## Opšte informacije o tranziciji

Dodatne informacije o pristupu EBRD u oblasti merenja uticaja tranzicije mogu se naći [ovde](#).

## Poslovne prilike

U vezi sa mogućnostima za poslovnu saradnju ili nabavkama, obratite se kompaniji koja je klijent.

U vezi sa mogućnostima za poslovanje sa EBRD (koje se ne odnose na nabavku) kontaktirajte:

Tel: +44 20 7338 7168

E-mail: [projectenquiries@ebrd.com](mailto:projectenquiries@ebrd.com)

U vezi sa projektima u državnom sektoru, posetite [EBRD nabavke](#):

Tel: +44 20 7338 6794

E-mail: [procurement@ebrd.com](mailto:procurement@ebrd.com)

## Opšti upiti

Konkretni upiti se mogu uputiti korišćenjem [EBRD obrasca za upite](#).

## Politika zaštite životne sredine i socijalna politika (eng. ESP)

U [ESP](#) i Uslovima za realizaciju (eng. PR) vezanim za nju utvrđeni su načini na koje EBRD sprovodi svoju opredeljenost za promovisanje „ekološki prihvatljivog i održivog razvoja“. ESP i PR sadrže konkretne odredbe kojima se od klijenata traži da poštuju važeće zahteve predviđene nacionalnim zakonima u oblasti javnog informisanja i javnih konsultacija, kao i da uspostave žalbeni mehanizam za primanje i omogućavanje rešavanja žalbi i pritužbi zainteresovanih strana, posebno u vezi sa ekološkim i socijalnim učinkom klijenta i projekta. Srazmerno prirodi i obimu rizika i uticaja projekta na životnu sredinu i socijalna pitanja, EBRD dodatno zahteva od svojih klijenata da po potrebi objavljuju informacije o rizicima i uticajima koji proističu iz projekata, ili da sprovedu konstruktivne konsultacije sa zainteresovanim stranama, razmotre njihove komentare i odgovore na njih.

Više informacija o praksi EBRD u ovoj oblasti dato je u [ESP](#).

## Integritet i usklađenost sa propisima

Kancelarija Glavnog stručnjaka EBRD za kontrolu usklađenosti sa propisima (eng. OCCO) promoviše dobro upravljanje i osigurava da, u skladu sa najboljom međunarodnom praksom, sve aktivnosti Banke ispunjavaju najviše standarde integriteta. Za sve klijente Banke sprovodi se detaljna analiza integriteta kako bi se

osiguralo da projekti ne predstavljaju neprihvatljiv rizik po integritet ili reputaciju Banke. Banka smatra da je identifikovanje i rešavanje pitanja tokom faza ocenjivanja i odobravanja projekta najdelotvorniji način da se osigura integritet poslovanja Banke. OCCO ima ključnu ulogu u ovim naporima za zaštitu, a takođe pomaže u praćenju rizika po integritet projekata u periodu nakon ulaganja.

OCCO je takođe nadležna za ispitivanje navoda o prevari, korupciji i zloupotrebi službene dužnosti u projektima koje finansira EBRD. Svako, bilo unutar ili izvan Banke, ko sumnja da je došlo do prevare ili korupcije, treba da podnese pisanu prijavu glavnom stručnjaku za kontrolu usklađenosti sa propisima putem elektronske pošte na [compliance@ebrd.com](mailto:compliance@ebrd.com). OCCO će postupati po svim prijavljenim stvarima u cilju daljeg praćenja. Sve prijave, uključujući i one anonimne, će biti razmotrene. Prijave se mogu dostaviti na bilo kom jeziku Banke ili jeziku neke od zemalja u kojima Banka posluje. Dostavljene informacije moraju biti date u dobroj veri.

## Politika pristupa informacijama (eng. AIP)

Ovom politikom se utvrđuje način na koji EBRD objavljuje informacije i sprovodi konsultacije sa zainteresovanim stranama Banke, kako bi podigla nivo poznavanja i razumevanja njenih strategija, politika i operacija, posle njenog stupanja na snagu 1. januara 2020. godine. Da biste saznali koje informacije su dostupne na veb sajtu EBRD posetite stranicu [Politika pristupa informacijama](#).

Konkretne zahteve za dobijanje informacija možete uputiti korišćenjem [EBRD obrasca za upite](#).

## Nezavisni projektni mehanizam odgovornosti (eng. IPAM)

Ako naponi klijenta ili Banke za otklanjanje razloga za zabrinutost vezanih za životnu sredinu, socijalna pitanja ili objavljivanje podataka (npr. putem mehanizma koji je klijent uspostavio za rešavanje pritužbi na nivou projekta ili kroz direktnu saradnju sa rukovodstvom Banke) ostanu bez uspeha, pojedinci i organizacije mogu da pokušaju da otklone svoje razloge za zabrinutost preko mehanizma EBRD-a pod nazivom Nezavisni projektni mehanizam odgovornosti (IPAM).

IPAM nezavisno razmatra pitanja projekta za koja se veruje da su prouzrokovala (ili bi mogla da prouzrokuju) štetu. Svrha ovog mehanizma je: da podrži dijalog između zainteresovanih strana na projektu radi rešavanja pitanja vezanih za zaštitu životne sredine, socijalnih pitanja ili pitanja vezanih za javno objavljivanje podataka; da utvrdi da li je Banka poštovala svoju [Politiku zaštite životne sredine i socijalnu politiku](#) ili određene odredbe svoje [Politike pristupa informacijama](#) koje se odnose na konkretan projekat; i po potrebi, da rešava bilo koje postojeće nepoštovanje ovih politika, istovremeno sprečavajući buduće slučajeve neusklađenosti Banke sa propisima.

Posetite [veb stranicu Nezavisnog projektnog mehanizma odgovornosti](#) za više informacija o IPAM-u i njihovom mandatu; načinu [podnošenja Zahteva](#) za pregled; ili kontaktirajte IPAM putem elektronske pošte [ipam@ebrd.com](mailto:ipam@ebrd.com) kako bi dobili smernice i više informacija o IPAM-u i načinu podnošenja zahteva.