

# GEFF - Програмата за поддршка за зелена енергија на Западен Балкан - Охридска банка- четврта кредитна линија (GEFF - Western Balkans - Ohridska Banka)

Земја: Северна Македонија  
Број на проект: 52723  
Деловен сектор: Финансиски институции  
Вид на инвестиција: Приватен сектор  
Еколошка категорија: Финансиски институции  
Планиран датум на одобрување: 23 март 2021  
Статус: **Одобрен**  
Објава на Резиме на проектот: 25 март 2021

*Согласно сегментот 1.4.2.(iii) од Директивата за Пристап до информации: „За проекти одобрени од менаџментот на Банката, каде Бордот на Директори делегирал право на овластување, документот за Резимето на проектот ќе биде објавен на почетокот на релевантниот период за известување, наведувајќи дека нема приговор од земјата членка на Банката, согласно Член 13 (iii) од Договорот за основање на ЕБРД.“*

## Опис на проектот

Обезбедување на долгорочен необезбеден кредит од ЕУР 2,0 милиони, во една транша, под Програмата за финансирање на еколошки проекти - GEFF за Западен Балкан (GEFF Western Balkans) за Охридска банка Скопје.

## Цели на проектот

Трансакцијата поддржува инвестиции во или околу технологии, материјали и решенија за високи перформанси кон енергетска ефикасност, кои се во приватна сопственост, на резиденцијални живеалишта или згради (под-проекти) во Северна Македонија. Под-проектите се селектирани согласно техничките и финансиските критериуми за квалификување, кои што се наведени во изјавите за политиките на Програмата за финансирање на еколошки проекти - ПФЕП на Западен Балкан (GEFF Western Balkans). 100% од користењето на активностите ќе биде поврзано со инвестиции во транзиција кон зелена економија.

## Transition Impact

ETI score: 80

The project contributes to the objectives of GEFF WB, supporting the Green and Competitive TI qualities.

**Green:** The project will contribute towards building a green economy by facilitating the expansion of residential energy efficiency lending in North Macedonia and positive demonstration effects of green economy projects.

**Competitive:** The project will contribute towards building a more competitive financial sector through developing the internal capacity of partner financial institutions for financing green economy projects.

## Client Information

OHRIDSKA BANKA AD

Ohridska Banka ("OB") is currently the 5th largest bank in North Macedonia. Previously a subsidiary of Societe Generale, OB was acquired by Steiermarkische Sparkasse in November 2019 and is expected to merge with Sparkasse Bank Macedonia in the summer of 2021. After the merger, the new combined entity will be the fourth largest bank, with a market share of 12%.

## EBRD Finance Summary

EUR 2,000,000.00

## Total Project Cost

EUR 2,000,000.00

## Additionality

Additionality is achieved by combining the necessary long-term financing via OB with TC and investment incentives into a package that promotes residential green economy investments in North Macedonia.

## Environmental and Social Summary

Categorised FI (2019 ESP). OB is an existing client and has provided satisfactory Annual E&S Reports to the Bank to date. OB will be required to continue to implement the environmental and social risk management procedure for Micro, SME and Corporate loans; continue to comply with the EBRD's Performance Requirements (PRs) 2, 4 and 9, including adherence to the expanded EBRD E&S Exclusion List and Referral List introduced with ESP 2019 and submit Annual E&S Reports to the Bank. As applicable, sub-loans under the GEF facility will need to comply with the E&S Eligibility Procedures for wind, hydro, solar, geothermal or biomass projects. Ohridska will need to establish adequate E&S risk management capacity by hiring a duly qualified E&S specialist and participating in EBRD's E&S training as available.

## Technical Cooperation and Grant Financing

**Technical cooperation (TC):** EUR 5.1 million have been secured to support the preparation, implementation and monitoring of WB GEF. OB will share up to 15% of TC costs that benefit them directly through a marketing campaign, same as for the previous GEF lines. Grant resources are provided by the Republic of Austria and the multi-donor funded Western Balkans Investment Framework to fund TC programme under the GEF.

**Non-TC:** EUR 410,500 for investment incentives to sub-borrowers for the implementation of eligible sub-projects in line with the Policy Statement. Grant funds are provided by the European Union.

## Company Contact Information

Stiven Trajchevski  
stiven.trajchevski@ob.com.mk  
+ 389 2 15050  
www.ohridskabanka.mk  
Orce Nikolov 54, 1000 Skopje, North Macedonia

## PSD last updated

25 Mar 2021

## Влијание врз транзицијата

ETI 100

**Екологија:** Проектот ќе придонесе кон градење на зелена економија преку олеснување на кредитирањето на резиденцијалната енергетска ефикасност во Северна Македонија и позитивно претставување на ефектите од финансирање еколошки проекти.

**Конкурентност:** Проектот ќе придонесе кон градење на поконкурентен финансиски сектор, преку развивање на внатрешните капацитети на партнерство со финансиските институции за финансирање на еколошки економски проекти.

## Информација за клиентот

Охридска банка АД

Охридска банка („ОБ“) беше превземена од страна на Штаермаркише Шпаркасе – (Steiermarkische Sparkasse - StSp) во Ноември 2019 година. Во моментот, ОБ е петата најголема банка на пазарот со 7,7% удел на пазарот во однос на вкупните средства на крај на 2019 година. По претстојното спојување со Шпаркасе банка Македонија во 2021 година, новата банка се очекува да биде четвртата најголема банка во Македонија, со околу 12% пазарен удел.

## Финансиско учество на ЕБОР

EUR 2,500,000.00

## Вкупна вредност на проектот

EUR 2,500,000.00

## Еколошко и социјално резиме

Финансиска институција (2014 ESP). ОБ е постоечки клиент и покажува задоволителни резултати во Годишните извештаи за еколошка одржливост. Од ОБ ќе се бара да продолжи со усогласеност во барањата за работењето наложени од ЕБОР. (Performance Requirements -PRs) 2, 4 и 9, како и да продолжи да доставува Годишни извештаи за еколошка одржливост до ЕБРД.

## Техничка соработка

Обезбедени се EUR 5.1м за поддршка на подготовката, имплементацијата и мониторингот на Програмата за финансирање на еколошки проекти - GEF на Западен Балкан (GEFF Western Balkans). ОБ ќе одобри средства за маркетинг кампања во износ од 15% од трошоците за техничка помош насочена посебно за нивните под-проекти, што е иста форма и износ на партиципација како и за претходните GEFF проекти. Ресурсите од грантот се обезбедени од Република Австрија и Инвестициската рамка за финансирање на Западен Балкан која е поддржана од повеќе донатори.

## Дополнителни бенефити

Дополнителните бенефити се постигнуваат преку комбинирање на неопходните долгорочни финансирања во форма на долгорочен кредит, со техничка поддршка и насочена инвестициска поддршка во еден пакет кој промовира инвестиции во резиденцијална зелена економија.

## Контакт детали за компанијата

Милка Ратајковска Јолеска  
[Milka.RataikoskaJoleska@ob.com.mk](mailto:Milka.RataikoskaJoleska@ob.com.mk)  
+ 389 2 15050 [ob.com.mk](http://ob.com.mk)  
Орце Николов бр. 52, 1000 Скопје

## Разбирање на транзицијата

Натамошни информации во врска со пристапот на ЕБОР кон влијанието врз транзицијата, може да се провери [тука](#).

## Деловни можности

За бизнис можности или набавки, контактирајте ја компанијата клиент.

За бизнис можности со ЕБОР (кои не се поврзани со набавка) јавете се на  
Тел.: +44 20 7338 7168

Електронска адреса: [projectenquiries@ebrd.com](mailto:projectenquiries@ebrd.com)

За проекти на Банката со државата, проверете на [Набавки на ЕБОР](#):

Тел.: +44 20 7338 6794

Електронска адреса: [procurement@ebrd.com](mailto:procurement@ebrd.com)

## Општи прашања

За прашања околу проектите можете да не контактирате преку онлајн Образецот за прашања за ЕБОР.

## Еколошки и социјални политики (ЕСП)

ЕСП и релевантните Барања за работење (БР) ги воспоставуваат практиките преку кои ЕБОР ги имплементира обврските за промовирање на „еколошки стабилен и одржлив развој“. ЕСП и БР вклучуваат специфични одредби за клиентите, кои истите треба да ги следат, заедно со применливите барања од локалните закони за јавно информирање и консултации, како и воспоставување на механизми за жалба кои треба да ги добијат и да изнајдат решение за забелешките и поплаките на клиентите и засегнатите страни, особено за еколошкото и социјалното работење на клиентот и самиот проект. Пропорционално со природата и рамката на проектниот еколошки и социјален ризик и влијание, ЕБОР дополнително бара неговите клиенти да објават информации, согласно релевантните практики, околу ризиците и влијанијата кои се појавуваат во проектите, да преземат разумни консултации со учесниците во проектот, како и да ги разгледаат и да одговорат на прашањата.

Повеќе информации за практиките на ЕБОР поврзани со оваа проблематика може да пронајдете тука.

## Интегритет и усогласеност

Канцеларијата на Главниот службеник за усогласеност (КГСУ) на ЕБОР, промовира добро владеење и обезбедува услови за имплементирање на највисоките стандарди на интегритет за сите активности на Банката, согласно најдобрите меѓународни практики. Проверката на интегритетот се врши на сите клиенти на Банката, со цел да се обезбедат услови, проектите да не претставуваат неприфатлив ризик за интегритетот или репутацијата на Банката. Банката верува дека идентификувањето и разрешувањето на проблемите во фазите на одобрување на проектот, се најефикасни средства за обезбедување на интегритет на трансакциите на Банката. КГСУ игра клучна улога во овие заштитни напори, но и помага во мониторинг на ризиците за интегритетот на проектите во пост-инвестициската фаза.

КФСУ е одговорна и за испитување на обвинувањата за измама, корупција и лошо владение кај проектите на ЕБОР. Било кој, во или вон Банката, кој се сомнева дека има измама или корупција, треба да достави на писмена забелешка до канцеларијата на Главниот службеник за усогласеност по електронска адреса на [compliance@ebrd.com](mailto:compliance@ebrd.com). Сите работи кои ќе бидат пријавени, ќе бидат обработени од страна на КФСУ и ќе следи одговор. Сите пријави, вклучувајќи ги и анонимните, ќе бидат разгледани. Приговорите може да бидат поднесени на било кој јазик кој се користи во Банката или јазик каде Банката има свои канцеларии. Доставените информации мора да бидат за општа добра намера.

## Пристап до Политика на информации (ППИ)

ППИ пропишува како ЕБОР ги објавува информациите и се консултира со учесниците во проектот, со цел да промовира подобро спознавање и разбирање на стратегиите, политиките и проектите, следствено нивното стапување на сила од 1 јануари 2020 година. Ве молиме проверете на Пристап до политики за информирање за да дознаете кои информации се достапни на веб страната на ЕБОР.

Посебни барања за информации може да се достават преку Формуларот за прашања за ЕБОР.

## **Механизам на приговори за проектот (МПП)**

Доколку справувањето со забелешките на клиентите или Банката, околу еколошките, социјалните и јавните објави на информации не се успешни (на пр. преку механизмите на жалба на ниво на клиент - проект или преку директна интеракција со менаџментот на Банката), поедниците и организациите може да бараат нивните забелешки да се разгледаат преку релевантните механизми на ЕБОР креирани за оваа намена.

Механизмот за одговорност, независно ги разгледува аспектите на Проектот кои се верува дека предизвикале (или има веројатност дека ќе предизвикаат) штета. Целта на механизмот е: да поддржи дијалог помеѓу учесниците во Проектот во разрешување на аспекти од еколошки, социјални и јавни објави на информации; да определи дали Банката ги испочитувала Еколошките и социјалните политики или одредбите кои се поврзани со проектот, во однос на

Пристапот до политиките на информирање; и онаму каде што е релевантно, да се справи со било кои постоечки неусогласености со овие политики, истовремено превенирајќи идни неусогласување со Банката.

Ве молиме посетете ја нашата веб страна за да дознаете како да доставите поплака преку доверливиот образец достапен онлајн, директно преку електронска адреса, онлајн електронска адреса или телефон. Ви стоиме на располагање за да разговараме за Вашата загриженост околу оваа проблематика и да одговориме на било кое прашање кои што го имате околу доставување или справување со полаките. Идентитетот на доставувачите на поплаки може да се чува како доверлив, доколку истото е побарано од подносителот на поплака.

Ве молиме, имајте во вид дека по новите важечки механизми во 2020 година, ќе стапат на сила ревидираните Политики за проектна одговорност и Упатствата, согласно кои ќе се разгледуваат предметите.