

GrCF2 W2 Medias Imprumut infrastructura

Tară:	ROMANIA
Numarul proiectului:	52456
Sectorul de activitate:	Infra Europa
Tipul anunțului:	Public
Categoria mediului:	B
Data anticipată a aprobării finale:	8 septembrie 2021
Aprobare actuală:	Concept aprobat
Data publicării fisei proiectului în limba engleză(PSD):	29 iunie 2021

Descrierea proiectului

Un împrumut senior de până la EUR 7.7 milioane în monedă locală (RON 38 milioane) către orașul Mediaș pentru a cofinanța investiții critice în infrastructura orașului, alături de subvențiile UE în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020. Împrumutul va finanța implementarea măsurilor de eficiență energetică în patru clădiri publice și în drumuri urbane (inclusiv poduri). Acesta va mai contribui și la modernizarea, reabilitarea și extinderea infrastructurii de transport public electric a orașului

Obiectivele proiectului

Proiectul prevede promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de dioxid de carbon în clădirile publice, precum și îmbunătățirea transportului urban. Aceste obiective vor fi realizate prin reabilitarea unui grup de clădiri publice (școli, centru multidisciplinar și educațional și centru medical social). Aceasta include izolație termică, iluminatul cu LED-uri care înlocuiesc becurile incandescente, branșarea eficientă la rețelele de apă, canalizare, electricitate și gaz, precum și reabilitarea interioară a instalațiilor electrice, termice, de canalizare și de ventilație, și alte lucrări necesare. În plus, proiectul va îmbunătăți rețeaua de troleibuze a orașului prin achiziționarea a trei troleibuze, îmbunătățirea facilităților în stații, îmbunătățirea sistemului de e-ticketing și reabilitarea infrastructurii de transport electric a orașului. Programul de investiții prioritare al orașului include, de asemenea, reabilitarea mai multor străzi (inclusiv furnizarea de iluminat cu LED-uri și trotuare pietonale sigure și modernizarea rețelelor de utilități subterane pentru canalizare).

Impactul de tranziție

ETI 70

Cadrul de finanțare Green Cities II (GrCF2) reprezintă o abordare strategică axată pe mai multe proiecte, care ajută la identificarea și rezolvarea problemelor de mediu din anumite orașe importante din țările noastre de operare. Scopul principal este de a realiza îmbunătățiri semnificative în protecția mediului și de a promova impactul de tranziție Verde în aceste orașe. Pe lângă obiectivele ambientale, GrCF2 promovează un mod de dezvoltare urbană durabilă, inclusive, rezilientă, inteligentă și cu o guvernare solidă. În funcție de zona unde proiectul poate genera cel mai puternic și cel mai relevant impact de tranziție, impactul de tranziție secundar poate fi fie Bine-Guvernare, Inclusiv, Rezilient sau Competitiv pentru fiecare proiect din acest cadru. Aceste obiective de tranziție sunt ajutate prin dezvoltarea și implementarea unui plan de acțiune pentru orașe verzi (GCAP) specific orașului țintă, care vizează identificarea provocărilor de mediu, facilitarea unei mai bune coordonări și implicare între părțile interesate, precum și contribuirea la stabilirea priorităților și dezvoltarea celor mai bune modalități de abordare a problemelor ambientale prin investiții, servicii și politici publice.

Proiectul va contribui în primul rând la calitatea de tranziție Verde prin crearea de economii semnificative de energie și dioxid de carbon în clădirile orașului și în flota de transport urban. Proiectul e așteptat să reducă emisiile de dioxid de carbon cu 4.760 tone/an (sau 22% din uzul curent), precum și economii de energie de 2.050 GJ/an (economie de 29%). În plus, întreaga populație de peste 56.400 de cetățeni din Mediaș vor beneficia de acest proiect, dat fiind că rețeaua de transport în comun a orașului străbate întreg spațiul urban și e folosită deseori de locuitori.

Proiectul va susține, de asemenea, obiectivul Rezilient prin introducerea practicilor de gestionare a activelor pe termen lung și planificarea rezilienței la crize în sistemul municipal, astfel încât să asigure continuitatea serviciilor publice și sustenabilitatea infrastructurii publice.

Informații despre client

ORAȘUL MEDIAȘ

Primaria Medias

primaria@primariamedias.ro

0745.108.036

0269.841.198

Piata Corneliu Coposu nr.3, cod 551017 Medias, jud. Sibiu

Rezumat financiar al BERD

RON 38,000,000

Costul total al proiectului

RON 138,406,397

Rezumatul impactului de mediu și social

Clasificat B (ESP 2019). Proiectul implică sprijin continuu pentru proiectele finanțate de UE pentru îmbunătățirea eficienței energetice în infrastructura urbană a unui client existent, orașul Mediaș. Rapoartele sociale și de mediu (E&S), precum și implementarea Planului de Acțiune Social și de Mediu din cadrul proiectului de reabilitare a infrastructurii urbane Mediaș au fost satisfăcătoare în trecut. Noul proiect face parte dintr-un program mai larg care vizează îmbunătățirea sustenabilității orașului și servește ca un proiect declanșator în cadrul EBRD Green Cities, și care va sprijini dezvoltarea unui Plan de Acțiune pentru Orașe Verzi (GCAP) pentru Mediaș.

Programul de investiții prioritare al orașului include cofinanțarea mai multor proiecte aprobate în cadrul Programului Operațional Regional UE. Acestea implică reabilitarea mai multor străzi (inclusiv iluminatul cu LED-uri și trotuare pietonale sigure, precum și modernizarea rețelelor de utilități subterane pentru canalizare), reabilitarea și modernizarea mai multor clădiri publice (inclusiv izolarea termică și iluminatul cu LED-uri) și modernizarea și extinderea sistemului electric de infrastructură de transport public. Riscurile și impactele E&S asociate cu componentele proiectului propus vor fi temporare și în cea mai mare parte legate de construcții, specifice amplasamentului, ușor de evaluat și de gestionat prin măsuri de atenuare relevante în cerințele contractului.

Studiul de analiză de mediu și social (ESDD) pentru noul proiect a fost întreprinsă în conformitate cu acțiunile Departamentului BERD Social și de Mediu pentru a contracara efectele adverse cauzate de Covid-19. Acțiunile au inclus inițial un chestionar, precum și o evaluare a aplicațiilor pentru fonduri UE și a altor documente relevante, evaluare care a fost ulterior completată de un studiu independent. ESDD a confirmat că proiectul nu implică nicio achiziție de terenuri, relocare involuntară sau dislocări economice semnificative. Proiectul nu va afecta zone fragile, arii protejate sau situri de patrimoniu cultural. Majoritatea lucrărilor de reabilitare vor avea loc de-a lungul drumurilor deja existente. Pentru faza de construcție a lucrărilor de reabilitare a străzilor din centrul istoric al orașului, contractorii vor adopta și implementa o procedură de protejare a potențialelor descoperiri arheologice.

Investițiile UE-BERD propuse au fost deja supuse procedurii de analiză necesară de către Agenția de Protecție a Mediului (EPA) din Mediaș, în conformitate cu cerințele Directivei UE EIA (privind studiile de impact de mediu), și a concluzionat că nu este necesar un studiu de impact de mediu pentru componentele proiectului. EPA a impus unele măsuri suplimentare pentru realizarea lucrărilor și luarea de măsuri de precauție suplimentare în documentele de autorizare respective. Impactul proiectului asupra solului, corpurilor de apă și biodiversității din construcții a fost evaluat ca fiind nesemnificativ.

Orașul Mediaș are politici și proceduri de mediu bine stabilite, care fac parte din sistemul său existent de management al calității. Orașul se va asigura că există un sistem integrat de management social și de mediu (ESMS) în conformitate cu cele mai bune practici internaționale, inclusiv ISO 14001 pentru mediu, ISO 45001 pentru sănătate și securitate la locul de muncă și ISO 39001 pentru siguranța drumurilor.

Această cerință e inclusă în planul de acțiuni sociale și de mediu (ESAP). Politicile de resurse umane ale orașului corespund cerințelor BERD privind angajații și condițiile de muncă, inclusiv reglementările naționale, standardele internaționale de muncă și egalitatea sexelor. Majoritatea angajaților sunt femei, inclusiv multe în funcții de conducere. Personalul este reprezentat de un sindicat care se ocupă în mod proactiv de orice probleme și nemulțumiri legate de condițiile de muncă, de sănătate și siguranță. Contractul colectiv de muncă acoperă toți angajații contractuali direcți, iar mecanismul de plângere a personalului este adecvat.

Proiectul va reduce emisiile de dioxid de carbon cu 4.760 tone/an prin economii semnificative de energie și eficienței energetice îmbunătățite a clădirilor publice și reabilitării infrastructurii de transport electric. Alte reduceri ale emisiilor vor include azot cu 3,5 tone/an și particule microscopice cu 24 kg/an.

Orașul a pus la punct proceduri de siguranță și sănătate la muncă (SST) și proceduri de lucru care sunt monitorizate pentru a evalua performanța SST în raport cu cerințele legale naționale. Cerințele SSM adecvate vor fi incluse în ofertele și pachetele contractuale, iar contractantul trebuie să elaboreze planuri de siguranță specifice locației la atribuirea contractului. Contractanții vor urma un management adecvat al materialelor și deșeurilor periculoase, inclusiv proceduri de gestionare a deșeurilor de azbest. Planurile de gestionare a contractorilor vor include, de asemenea, proceduri de siguranță electrică, lucrări de terasament și siguranță a șanțurilor. Procedurile de gestionare a traficului și cerințele de siguranță rutieră vor fi, de asemenea, incluse în ofertele și pachetele contractuale. Orașul va supraveghea și monitoriza performanța SST a contractanților de lucrări. Orașul are deja planuri de urgență, inclusiv pentru incendii, inundații, furtuni și ninsoare puternică, iar aceste planuri de urgență vor fi actualizate în continuare pentru a acoperi investițiile proiectului.

ESAP include cerințe suplimentare pentru ca orașul să acorde atenție egalității de sexe, gestionării siguranței rutiere și planurilor de răspuns la criza Covid-19, inclusiv problemele de sănătate și siguranță ale muncii, ale lucrătorilor și ale comunității, precum și implicarea părților interesate. Prevederi ESAP adecvate sunt incluse pentru gestionarea problemelor de E&S în timpul lucrărilor de construcție. Contractorii vor fi obligați să dezvolte și să implementeze planuri de management EHSS pentru construcții specifice proiectului, planuri de gestionare a azbestului și dispoziții pentru reabilitarea clădirilor, gestionarea adecvată a deșeurilor, procedurile de atenuare a zgomotului / vibrațiilor și a prafului pentru toate lucrările. Planurile H&S specifice site-ului sunt, de asemenea, dezvoltate și supuse aprobării și supravegherii de către managerul H&S al orașului.

Planul de implicare a părților interesate (SEP), inclusiv un mecanism de plângere, a fost pregătit pentru implementare în timpul proiectului. Orașul publică toate informațiile pe site-ul său cu privire la activitățile orașului, cu accent deosebit pe stadiul implementării proiectelor în curs, inclusiv informații privind aspectele de mediu, sociale și de siguranță. Mecanismul de plângeri pentru părțile interesate externe este considerat adecvat.

Compania va furniza băncii rapoarte anuale de mediu și sociale, inclusiv actualizări privind implementarea ESAP. Banca poate efectua, de asemenea, vizite de monitorizare, după cum este necesar.

Cooperarea tehnica (CT)

- înainte de semnare: EUR 74,900 pentru studii tehnice, economice și de mediu;
- după semnare: EUR 275,000 pentru pregătirea planului de acțiune orașe verzi (GCAP);

Asistență alta decât CT: Niciuna.

Aceste două proiecte de asistență tehnică sunt nerambursabile și legate de tranzacție. Sunt necesare pentru a ajuta orașul în pregătirea și implementarea proiectului.

Adiționalitate

Banca este adițională ca urmare a:

- **Termenilor de finanțare:** Banca va oferi finanțarea pe termen lung necesară pentru măsurile de eficiență energetică în infrastructură. Din cauza ineficiențelor existente în piața de finanțare, acest tip de finanțare nu este disponibilă la băncile comerciale.
- **Calități BERD:** Expertiza considerabilă a BERD în domeniul eficienței energetice, precum și relația lungă (inclusive prin proiecte de politic publice) susținută cu orașul, precum și abilitatea BERD, prin procesul de plan de acțiune orașe verzi, de a contribui la măsuri favorabile pentru mediu, pentru egalitatea de sexe și pentru inclusivitate.

Despre tranziție

Mai multe informații referitoare la abordarea BERD de măsurare a impactului de tranziție găsiți [aici](#).

Oportunități de afaceri

Pentru oportunități de afaceri sau achiziții, contactați clientul.

Pentru oportunități de afaceri cu BERD (care nu au legătură cu achizițiile) contactați :

Tel: +44 20 7338 7168

Email: projectenquiries@ebrd.com

Pentru proiecte de tip public-privat, vizitați [EBRD Procurement](#):

Tel: +44 20 7338 6794

Email: procurement@ebrd.com

Informații generale

Solicitări de informații referitoare la proiectele BERD - [EBRD Enquiries form](#).

Politica de Mediu și Socială (ESP)

[ESP](#) și Cerințele asociate de performanță (PR) stabilesc modalitățile prin care BERD își pune în aplicare angajamentul de a promova „o dezvoltare durabilă și ecologică”. ESP și PR includ prevederi specifice pentru respectarea de către clienți a prevederilor legislației naționale aplicabile privind informarea publică și consultarea, precum și stabilirea unui mecanism de reclamații pentru a primi și a facilita soluționarea nemulțumirilor părților interesate, în special cu privire la mediu și performanța socială a clientului și a proiectului. Proporțional cu natura și amploarea riscurilor și impactului social și de mediu ale unui proiect, BERD solicită clienților săi să publice informații suplimentare, după caz, despre riscurile și impactul asociat proiectelor sau să organizeze consultări relevante cu părțile interesate și să răspundă la feedback-ul acestora.

Mai multe informații despre practicile BERD în acest sens sunt prezentate în [ESP](#).

Integritate și Conformitate

Departamentul BERD de Conformitate (OCCO) promovează buna guvernare și asigură aplicarea celor mai înalte standarde de integritate tuturor activităților Băncii, în acord cu bunele practici internaționale. Evaluarea due diligence pe integritate este efectuată pentru toți clienții Băncii, pentru a se asigura că proiectele nu prezintă riscuri inacceptabile de integritate sau de reputație pentru Bancă. Banca consideră că identificarea și soluționarea problemelor în etapele de aprobare a evaluării proiectului este cel mai eficient mijloc de a asigura integritatea tranzacțiilor. OCCO joacă un rol cheie în aceste eforturi de protecție și, de asemenea, ajută la monitorizarea riscurilor de integritate în proiectele post-investiții.

OCCO este, de asemenea, responsabil pentru investigarea acuzațiilor de fraudă, corupție și conduită necorespunzătoare în cadrul proiectelor finanțate de BERD. Oricine, atât în cadrul Băncii, cât și în afara acesteia, care suspectează fraudă sau corupție, trebuie să transmită un raport scris Directorului de Conformitate prin e-mail la adresa compliance@ebrd.com. Toate problemele raportate vor fi rezolvate de către OCCO pentru follow-up. Toate raportările, inclusiv cele anonime, vor fi examinate. Raportările pot fi făcute în orice limbă a Băncii sau a țărilor de operare ale acesteia. Informațiile trebuie furnizate cu bună credință.

Politica de Acces la Informații (AIP)

AIP stabilește modul în care BERD dezvăluie informații și se consultă cu părțile interesate pentru a promova o mai bună conștientizare și înțelegere a strategiilor, politicilor și operațiunilor sale după

intrarea în vigoare la 1 ianuarie 2020. Vă rugăm să accesați pagina privind Access to Information Policy pentru a afla ce informații sunt disponibile pe site-ul BERD.

Pot fi transmise solicitari specifice utilizând EBRD Enquiries form.

Mecanismul Independent de Contestații pentru Proiecte (IPAM)

Dacă eforturile de a aborda preocupările legate de mediu, aspectele sociale sau sesizările publice cu Clientul sau Banca nu au succes (de exemplu, prin mecanismul de soluționare a reclamațiilor din cadrul proiectului Clientului sau prin colaborarea directă cu conducerea Băncii), persoanele fizice și organizațiile pot încerca să soluționeze problemele prin intermediul Mecanismului Independent de Contestații pentru Proiecte (IPAM).

IPAM analizează în mod independent problemele legate de proiect despre care se crede că au cauzat (sau ar putea cauza) prejudicii. Scopul mecanismului este: să susțină dialogul între părțile interesate ale proiectului pentru a rezolva problemele de mediu, sociale și de publicare; să stabilească dacă Banca a respectat [Politica de Mediu și Socială](#) sau prevederile specifice proiectului din [Politica de Acces la Informații](#); și, dacă este cazul, pentru a aborda orice neconformitate existentă cu aceste politici, prevenind admiterea pe viitor a neconformităților de către Bancă.

Vă rugăm să vizitați [pagina noastră web privind Mecanismul Independent de Contestații pentru Proiecte](#) pentru a afla detalii despre IPAM și mandatul său; cum să [depuneti o cerere](#) spre analiză sau să contactați IPAM via email ipam@ebrd.com pentru a fi îndrumați și a obține mai multe informații despre IPAM și cum să depuneți o cerere.