

Ипотечный кредит банку «Дельтакредит»

Страна:	Россия
Номер проекта	42258
Отрасль:	Кредитование банков
Государственный/частный сектор:	Частный сектор
Экологическая категория:	ФП
Дата рассмотрения Советом директоров:	28 июня 2011 года
Статус:	Прошел этап окончательного рассмотрения, ожидается утверждение Советом директоров
Дата публикации резюме проекта:	19 мая 2011 года

Описание проекта

ЕБРР рассматривает вопрос о предоставлении банку «Дельтакредит» (Российская Федерация) старшего кредита на сумму до 150 млн. дол. США («Кредит»). Кредит будет использован банком «Дельтакредит» для предоставления новых ипотечных кредитов розничным клиентам на российском рынке.

Воздействие на переходный процесс

Эта операция:

- 1) будет способствовать восстановлению ипотечного рынка Российской Федерации в послекризисный период;
- 2) будет стимулировать развитие ипотечного кредитования за счет увеличения его объемов и охвата новой клиентуры и регионов, что поможет повысить доступность жилья для российского среднего класса, и
- 3) стимулирует конкуренцию и применение передовых методов в деле ипотечного кредитования.

Клиент

Банк «Дельтакредит» является третьей по величине финансовой организацией, специализирующейся в Российской Федерации на ипотечном кредитовании. Банк является частью группы компаний «SocGen».

Средства ЕБРР

Двусторонний старший кредит на сумму до 150 млн. дол. США в разных валютах, который может выдаваться в долларах США и рублях.

Стоимость проекта

150 млн. долларов США.

Воздействие на окружающую среду

От банка «Дельтакредит» (Россия) потребуется выполнение требований ЕБРР к реализации проектов 2 и 9. В частности, банку «Дельтакредит» будет необходимо выполнять экологические и социальные процедуры, предусмотренные для кредитного кредитования. Банку «Дельтакредит» будет предложено руководствоваться запретным экологическим и социальным списком и разрешительным перечнем ЕБРР и представлять ЕБРР ежегодные доклады о решении экологических и социальных проблем.

Техническое сотрудничество

Не предусмотрено.

Координатор от компании

Связи с общественностью: Баринов Иван
тел.: +7-495-960-31-61, добавочный: -2171

Отношения с инвесторами: Черепнева Мария
тел.: +7-495-960-31-61, добавочный: -2217

Возможности для участия в проекте

С деловыми предложениями или по поводу участия в закупках просьба обращаться к компании-клиенту.

Общие справки

Справки по проектам ЕБРР, не связанные с производством закупок:
тел.: +44 20 7338 7168; факс: +44 20 7338 7380;
эл. почта: projectenquiries@ebrd.com

Принципы информирования общественности (ПИО)

ПИО определяют установленный в ЕБРР порядок раскрытия информации и проведения консультаций с заинтересованными сторонами для содействия более глубокому пониманию и знанию его стратегий, политики и операционной деятельности.

[Текст ПИО](#)

Орган по рассмотрению жалоб в связи с проектами (ОРЖ)

ЕБРР создал Орган по рассмотрению жалоб в связи с проектами (ОРЖ) для независимого рассмотрения жалоб физических лиц или организаций в связи с ущербом, который, по их мнению, уже причинили или могут причинить финансируемые Банком проекты. С Правилами процедуры ОРЖ можно

ознакомиться на странице сайта www.ebrd.com/downloads/integrity/pcmrules.pdf,
версию на русском языке можно найти по адресу:
<http://www.ebrd.com/downloads/integrity/pcmrulesr.pdf>

Все жалобы в ОРЖ должны подаваться не позднее чем через 12 месяцев после последней выборки средств ЕБРР. Для уточнения сроков подачи жалоб Вы можете обратиться к сотруднику по вопросам ОРЖ (по адресу pcm@ebrd.com) или в соответствующее постоянное представительство ЕБРР в стране операций.

Документы с резюме проектов оформляются до прохождения проектов через Совет директоров ЕБРР. Содержание проектов может измениться после публикации их резюме. Документы с резюме проектов не считаются отражающими официальную позицию ЕБРР.