



European Bank
for Reconstruction and Development

Руководство по экологическим и социальным вопросам по отраслям

СТРОИТЕЛЬСТВО И СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА

Строительство и строительные работы можно осуществлять на участках первичной застройки, территориях, отведенных для промышленной застройки (часто земли в промышленной зоне) или на объекте, где ведется или ранее велась какая-то деятельность. Как правило, события на строительной площадке развиваются в такой последовательности:

- Получение разрешений;
- Подготовительные и организационные работы, обеспечение охраны;
- Строительный городок (если это необходимо);
- Ограждение, заборы, организация временных офисных помещений;
- Снос и расчистка территории;
- Земляные работы, такие как выемка грунта, обратная засыпка и строительство земляных сооружений, например, насыпи, дамбы, траншеи;
- Строительство временных дорог, стоянок автомобилей, мест хранения;
- Строительство фундаментов и конструкций;
- Строительство оболочки здания, включая, главным образом, наружные поверхности, наружную обшивку и установку окон;
- Механическое и электрическое оборудование и его увязка со зданиями и сооружениями;
- Отделочные работы, например, столярные, малярные, штукатурные;
- Восстановление ландшафта и восстановление или создание биотопов;
- Запуск и ввод в эксплуатацию.

ОСНОВНЫЕ РИСКИ/ОТВЕТСТВЕННОСТЬ В ОБЛАСТИ ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ, ОХРАНЫ ЗДОРОВЬЯ И ТЕХНИКИ БЕЗОПАСНОСТИ

Природоохранная деятельность/археология

Застройка территорий в зонах, имеющих природоохранную или культурную ценность, например, в национальных парках или на площадках, значимых с точки зрения археологии, может привести к протестам общественности и негативному освещению в СМИ. Для некоторых категорий проектов может потребоваться проведение официальной оценки экологического и социального воздействия. Поврежденные или уничтоженные археологические объекты утрачиваются навсегда. Во многих странах объекты, представляющие археологическую и культурную ценность, находятся под охраной закона.

Загрязненные земли

Земля и водные источники под строительной площадкой или вокруг нее могут быть загрязнены в результате текущей или прошлой деятельности на площадке или поблизости. Договорные отношения между подрядчиком и застройщиком должны предусматривать ответственность за загрязнение и очистку загрязненных земель. Стандарты рекультивации могут быть определены в нормативно-правовой базе или в договоре между землевладельцем и государством.

Земли, ранее использовавшиеся в промышленных или сельскохозяйственных



European Bank
for Reconstruction and Development

Руководство по экологическим и социальным вопросам по отраслям

СТРОИТЕЛЬСТВО И СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

целях, или как места хранения, могут быть загрязнены, в результате чего потребуются утилизация загрязненных земель. Кроме того, возможны риски для здоровья и безопасности сотрудников.

Там, где территория стройплощадки загрязнена или включает крупные природные объекты, например, реки, восстановительные работы могут представлять серьезные технические трудности, связанные со значительными затратами. Это также может привести к задержке реализации проекта.

Утилизация отходов

Вывоз и утилизация вынутого грунта и строительного мусора могут представлять серьезную проблему, особенно на городских территориях, и должны осуществляться в соответствии с законодательными требованиями.

Опасные и твердые отходы могут включать загрязненную почву, строительный мусор (включая асбестосодержащие материалы, краски на основе свинца), отработанное топливо, масляные фильтры и аккумуляторы.

Потенциальные проблемы загрязнения включают:

- Сваливание строительного мусора в водоемы или возле водоемов и дренажных труб для поверхностных стоков;
- Хранение, переработка и транспортировка загрязненной почвы;
- Остатки красок и растворителей в емкостях.

Управление транспортными средствами и движением транспорта

Возведение и строительство, особенно на участке новой застройки, может потребовать проезда тяжелой техники в зоны с плотной застройкой и заторами движения и в жилые зоны, перевозка материалов на стройплощадку и со стройплощадки может увеличить шумление и пробки на дорогах. Для идентификации риска обычно проводят исследование организации дорожного движения, например, близость дорог к школам, и меры снижения негативного воздействия, например, ограничение движения в определенные часы, в начале и в конце школьного дня. Другие меры безопасности могут включать ограничение скорости, организацию зон парковки, пешеходные переходы и так далее.

Выбросы в атмосферу и пыль

Выбросы в атмосферу в результате сноса и других строительных работ могут вызывать жалобы местного населения, и, в серьезных случаях, приводить к приостановке строительных работ и/или наложению штрафов органами местного самоуправления.

Выбросы в атмосферу могут быть результатом строительных работ. Они включают: испарения в процессе сварки, растворители, используемые при нанесении красок, смол и аналогичных веществ; летучие органические соединения (ЛОС) в выбросах транспортных средств, топливных цистерн и растворителей; выбросы потенциально токсичных веществ, например, магниевой и известковой пыли от строительных материалов.



European Bank
for Reconstruction and Development

Руководство по экологическим и социальным вопросам по отраслям

СТРОИТЕЛЬСТВО И СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

Урон, наносимый окружающей среде и здоровью людей, пылью и вентиляционными выбросами, возникающими в ходе строительства, а также связанные с ними неблагоприятные воздействия, могут иметь значительное воздействие на прилегающие к заводу территории. Это важно при нахождении в данном районе жилых и промышленных зон.

Ручной труд

Строительные работы, связанные с подниманием тяжелых предметов или предметов неправильной формы, могут приводить к скелетно-мышечным нарушениям. По возможности следует внедрять в процесс механическое подъемное оборудование.

Опасные вещества

Большое количество опасных веществ, таких как цемент, может вызывать контактный дерматит и ожоги цементом, кроме того, вред здоровью и риск профессиональных заболеваний представляют краски, растворители, свинцовая и кварцевая пыль. На всех объектах для каждого опасного вещества, используемого на площадке, должны быть паспорта безопасности (ПБМ). Персонал, подвергающийся потенциальному риску воздействия опасных веществ, следует обеспечить соответствующими средствами индивидуальной защиты.

Столкновения

Столкновения на стройплощадке могут происходить вследствие присутствия движущегося оборудования и транспортных

средств. Отсутствие отдельных дорожек для пешеходов и транспортных средств может приводить к столкновениям.

Случаи поскользывания, спотыкания и падения

При выполнении работ на высотных участках на стройплощадках распространены случаи падения с высоты. Использование приставных лестниц и лесов повышает риск падения. Случаи поскользывания, спотыкания и падения часто происходят на одном уровне в связи с неровными поверхностями и отсутствием общего порядка.

Охрана стройплощадки

Стройплощадки часто подвергаются незаконным вторжениям, актам вандализма и кражам. Это ведет к увеличению риска. На каждом объекте должны быть обеспечены надлежащие меры для предотвращения несанкционированного доступа. Там, где задействованы сотрудники охраны, они не должны предпринимать действия, несообразные потенциальному риску¹.

Эксплуатация мигрантов и временных рабочих.

Строительство, как правило, привлекает большое число случайных / временных рабочих, многие из которых могут быть мигрантами из других областей или иностранцами. Они могут быть наняты напрямую или, что случается чаще, агентами

¹ Добровольные принципы по обеспечению безопасности и прав человека



European Bank
for Reconstruction and Development

Руководство по экологическим и социальным вопросам по отраслям

СТРОИТЕЛЬСТВО И СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

по трудоустройству или подрядчиками. Эти факторы делают таких сотрудников более уязвимыми для дискриминации и/или эксплуатации (см. раздел «Управление подрядчиками»).

Размещение строительных рабочих («строительный городок»)

Если строительным рабочим предоставляется временное жилье, строительный городок представляет ключевую проблему. Строительное жилье обычно имеет временный характер и предоставляется большей частью рабочим-мигрантам.

Строительное жилье может влиять на жизнь местного населения, увеличивая нагрузку на инфраструктуру, например, дороги, системы водоснабжения и канализации и утилизации отходов. Дополнительное негативное воздействие может быть связано со здоровьем населения и увеличением числа несчастных случаев и ростом преступности.

***ПРОЧИЕ
РИСКИ/ОТВЕТСТВЕННОСТЬ В
ОБЛАСТИ ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ
СРЕДЫ, ОХРАНЫ ЗДОРОВЬЯ И
ТЕХНИКИ БЕЗОПАСНОСТИ***

Водопользование

Водоснабжение может осуществляться от основного источника или через водозабор из рек и грунтовых вод. При осуществлении водозабора может потребоваться получение соответствующих разрешений с указанием количества отбираемой воды, чтобы избежать негативного воздействия на местное население.

Управление сточными водами

Стоки со строительных площадок могут включать:

- Откачанную грунтовую воду (водоотлив на стройплощадке) и воду, использованную для мытья и смешивания, причем такая вода часто имеет высокое содержание взвешенных частиц.
- Сточная вода от сырьевых материалов, мытья оборудования и дорожных покрытий, ливневые стоки.

Земляные работы и другие операции на стройплощадке могут повлиять на гидрологический режим окружающих территорий следующим образом:

- Вызывая загрязнение водотоков стоками или откачиванием загрязненных грунтовых вод;
- Оказывая негативное воздействие на поверхностную систему дренажа;
- Пробивая естественный непроницаемый слой или забивая сваи, в результате чего становится возможной вертикальная миграция загрязняющих веществ и фильтратов в подстилающий водоносный горизонт.

Обращение с материалами и их хранение

К типовым объектам для хранения относятся:

- Резервуары и бочки для хранения основных запасов, а также емкости для топлива, растворителей, клеев и краски;
- Хранение верхнего слоя почвы;
- Хранение строительных материалов;



European Bank
for Reconstruction and Development

Руководство по экологическим и социальным вопросам по отраслям

СТРОИТЕЛЬСТВО И СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

- Хранение строительных отходов, разделенных по категориям.

При неправильном хранении может происходить утечка таких материалов, приводящая к загрязнению.

Полихлорированные дифенилы (ПХД) и асбест

- ПХД составляют группу веществ, являющихся хорошими диэлектриками и смазочными материалами. Обычно ПХД могут присутствовать в составе гидравлических масел и диэлектрических жидкостей в распределительных щитах, трансформаторах, источниках флуоресцентного освещения и гидравлических подъемниках.
- В течение многих лет асбест повсеместно используется в качестве огнестойкого и изоляционного материала и может встречаться в разнообразных видах, включая асбоцементные плиты, керамические плитки, используемые в качестве огнеупорных прокладок и обшивки трубопроводов, и антипиренную изоляцию оборудования для обогрева зданий.

Особое внимание следует уделять зданиям, построенным до начала 1980-годов, в случае их сноса или реставрации.

Опасность поражения электрическим током

Для многих строительных объектов необходим временный источник энергоснабжения. В таких случаях необходимо разрешение на прокладку кабеля, и для обеспечения временного

доступа может потребоваться удаление растительного слоя. Кроме того, временное энергоснабжение может быть менее структурно устойчиво, и понадобится отдельное разрешение на его эксплуатацию.

Если генераторы, силовые линии и кабели находятся на объекте, увеличивается риск поражения электрическим током. Работы вокруг открытых электрических кабелей следует проводить с осторожностью, с использованием квалифицированного персонала.

Замкнутые пространства

Замкнутое пространство – это пространство, закрытое по природе. На строительных площадках могут быть котлованы, резервуары хранения, траншеи или сооружения с открытым верхом. Опасность может возникнуть вследствие недостатка кислорода, например, если происходит химическая реакция, или там, где пространство заполняется парами или жидкостью. Замкнутые пространства могут возникать либо при сносе, если есть старые резервуары и подвалы, либо там, где для нового строительства необходима выемка грунта. Доступ в замкнутые пространства необходимо надлежащим образом организовывать и контролировать.

Оборудование

Все оборудование должно иметь эксплуатационные предохранительные приспособления, а сотрудники должны быть обеспечены соответствующими средствами индивидуальной защиты, чтобы обезопасить себя от движущихся частей оборудования и механизмов.



European Bank
for Reconstruction and Development

Руководство по экологическим и социальным вопросам по отраслям

СТРОИТЕЛЬСТВО И СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

Шум и вибрация

Работающее движущееся по земле оборудование, генераторы, бетономешалки и машины приводят к созданию на строительных площадках шума и вибрации, что потенциально связано с возникновением долгосрочных проблем охраны труда и промышленной безопасности. Кроме того, осуществляемые на стройплощадке технологические операции, такие как подготовка битума, дробеструйная очистка или забивка свай может оказывать негативное воздействие на прилегающие территории. Негативное воздействие на население может также оказывать шум.

Воздействие экстремальных температурных условий

Работники обычно находятся на строительной площадке вне помещений и подвержены влиянию скачков температуры, жаре и солнцу или холоду. Необходимо обеспечить персонал соответствующими средствами индивидуальной защиты.

ОСНОВНЫЕ РИСКИ/ОТВЕТСТВЕННОСТЬ В ОБЛАСТИ СОЦИАЛЬНЫХ, ТРУДОВЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ВОПРОСОВ

Шум

Осуществляемые на стройплощадке технологические операции, такие как подготовка битума, дробеструйная очистка или забивка свай может оказывать негативное воздействие на прилегающие территории. Негативное воздействие на население может также оказывать шум.

Пыль

Урон, наносимый окружающей среде и здоровью людей, пылью и вентиляционными выбросами, возникающими в ходе строительства, а также связанные с ними неблагоприятные воздействия, могут иметь значительное воздействие на прилегающие к заводу территории.

Транспорт

Перевозка материалов с объекта и на объект может привести к возникновению шума и пробок на дорогах.

Жилье для строителей

Там, где такое жилье необходимо, это может иметь значительное воздействие на местное население с точки зрения здравоохранения, социального обеспечения, культурной интеграции и локальной инфраструктуры.

ФИНАНСОВЫЕ ПОСЛЕДСТВИЯ

- Загрязнение земли на территории объекта или грунтовых вод может привести к затратам на их очистку или к снижению стоимости активов.
- Сопротивление общественности реализации строительного проекта может привести к задержке начала работ и повлиять на финансирование.
- Строительство и обслуживание строительного городка потребует выделения средств.



European Bank
for Reconstruction and Development

Руководство по экологическим и социальным вопросам по отраслям

СТРОИТЕЛЬСТВО И СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

- Финансовые потери от негативной огласки в результате, например, жалоб на шум. Незаконное размещение отходов или негативное воздействие на окружающие территории может привести к штрафам. Это может отрицательно повлиять на репутацию компании и задержать реализацию программы строительства;
- Размещение строительных отходов или вынутого грунта может потребовать значительных затрат, особенно при наличии опасных отходов;
- Потери или неэффективное использование сырьевого материала может существенно увеличить затраты на строительство;
- В результате производственных травм могут вырасти расходы на оплату труда в связи с заменой квалифицированных рабочих и потерями рабочего времени;
- Для соблюдения новых требований к охране окружающей среды, охране здоровья и технике безопасности могут потребоваться капитальные инвестиции;
- Наложение штрафов и взысканий, а также выдвижение исков третьих сторон может возникнуть вследствие несоблюдения требований по охране окружающей среды, охране здоровья и технике безопасности.

МЕРЫ ПО УЛУЧШЕНИЮ

Природоохранные меры

Загрязненные земли

- До начала работ по выемке грунта провести обследование загрязненных земель;
- Использовать методы работы, направленные на минимизацию возмущения и сокращение распространения существующего загрязнения земли.

Охрана окружающей/культурной среды

- Осуществлять строительные работы в такое время, чтобы избежать периодов повышенной чувствительности окружающей среды и помех жителям окружающих территорий;
- Использовать чувствительные стратегии в отношении деревьев, водотоков, видов животных и растений и биотопов, особенностей ландшафта или археологических объектов вокруг строительной площадки;
- Провести археологическое обследование территории до начала выемки грунта.

Управление подрядчиками

- Разработать процедуру отбора подрядчиков, позволяющую оценить их сертификацию в области охраны окружающей среды, охраны здоровья и техники безопасности;
- Назначить координатора контракта для обеспечения выполнения всех условий контракта;
- Ввести вводный инструктаж на рабочей площадке.



European Bank
for Reconstruction and Development

Руководство по экологическим и социальным вопросам по отраслям

СТРОИТЕЛЬСТВО И СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

Жилье для строительных рабочих (там, где это необходимо)

- Провести первоначальную оценку, чтобы определить, есть ли необходимость в таком жилье, и определить, каково потенциальное воздействие такого жилья;
- Определить, достаточно ли существующих жилых зданий;
- Обеспечить выполнение федеральных и локальных норм и правил;
- Обеспечить поддержание уровня жизни.

Хранение материалов

- Проводить регулярные проверки всех сооружений для хранения основных запасов, чтобы предотвратить утечки или потерю стройматериалов;
- Устройство вторичной обваловки для резервуаров для хранения основных запасов;
- Убедиться, что места хранения основных запасов закрыты, для предотвращения несанкционированного доступа и актов вандализма;
- Для снижения потерь стройматериалов и вероятности происшествий, приводящих к неблагоприятному воздействию на организм человека и безопасность, на всей территории постоянно следует поддерживать надлежащий порядок.

Использование строительных материалов

- Избегать использования асбестового волокна в качестве наполнителя цемента, бумаги и картона, а также уплотнителей и глазирующих составов;
- Избегать использования свинца в качестве сушильного агента в глазирующих составах;
- Использовать не содержащие свинец краски, грунтовки, лаки и системы протравы дерева и заменить их красками на водной основе.

Управление выбросами

- Использовать методы минимизации образования пыли и испарений, например, вытяжное оборудование, полив поверхности дорог и мойку транспортных средств для уменьшения пылеобразования;
- Определить, в ходе каких работ может происходить образование шума или вибрации и установить оборудование, уменьшающее эти факторы;
- Использовать оборудование для снижения шума, рассмотреть возможность использования низко шумового оборудования и установку временных шумовых экранов;
- Планировать проведение работ таким образом, чтобы сократить образование шума в особо чувствительные периоды, например, избегать работы в ночные часы.

Управление водными ресурсами.



European Bank
for Reconstruction and Development

Руководство по экологическим и социальным вопросам по отраслям

СТРОИТЕЛЬСТВО И СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

- Использовать систему оборотного водоснабжения для снижения расхода водопроводной воды;
- Обеспечить целостность системы водоотведения на объекте для сокращения аварийных выпусков в грунтовые воды;
- Использовать сооружения очистки сточных вод, например:
 - Резервуары –отстойники или другие сепараторы для стоков с высоким содержанием шлама перед сбросом в водотоки;
 - Коллекторные каналы, ведущие к маслоуловителям и песколовкам, особенно вокруг участков, на которых заправляют и моют транспортные средства.
- Герметизация или демонтаж выведенных из эксплуатации дренажных сетей для минимизации распространения загрязненной воды.

Управление отходами

- Разработать программу обращения с отходами;
- Твердые и опасные отходы следует разделять, вывозить и утилизировать при помощи квалифицированных подрядчиков на лицензированных сооружениях по переработке/размещению отходов;
- Разделенные отходы можно восстанавливать, повторно использовать или утилизировать;

- Ограничить или исключить сжигание отходов на объекте.

Меры по охране здоровья и технике безопасности

- Обеспечение средствами индивидуальной защиты для предотвращения травм. Персонал следует обучить правильному подбору, использованию и уходу за средствами индивидуальной защиты;
- Персонал следует обучить правильному использованию оборудования и защитных приспособлений;
- Ограничить доступ в котлованы и в замкнутые пространства за счет введения системы нарядов-допусков для сотрудников, ограждения и предотвращения несанкционированного доступа;
- Там, где это возможно, заменить использующиеся на объекте опасные материалы на менее опасные;
- Проведение обследования кабелей / коммуникаций до проведения земляных работ;
- Для уменьшения риска воздействия шума изолировать производящее шум оборудование и чередовать задания, чтобы сократить время пребывания в зашумленных зонах на протяжении восьмичасового периода и предоставить средства индивидуальной защиты персоналу, которому необходимо входить в зоны шума;
- Использовать пылеподавление на дорогах на объекте, использовать оборудование,



European Bank
for Reconstruction and Development

Руководство по экологическим и социальным вопросам по отраслям

СТРОИТЕЛЬСТВО И СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

оснащенное устройствами пылеподавления;

- Для предотвращения столкновений с сооружениями или людьми спроектировать маршруты движения транспортных средств по объекту таким образом, чтобы избежать изменения направления движения транспортных средств. Там, где развороты необходимы, внедрить систему, обеспечивающую присутствие «помощника» (лица, находящегося снаружи и подсказывающего водителю, как можно двигаться);
- Установить систему одностороннего движения и/или определенные места для разворотов;
- Следует предусмотреть специальные пешеходные дорожки, чтобы разграничить движение пешеходов и транспортных средств, для уменьшения риска столкновений;
- Разработать определенный маршрут следования на объект так, чтобы избежать чувствительных зон, таких как школы;
- Убедиться, что охранной персонал не использует недопустимых методов охраны стройплощадки.

ПРАВИЛА ПРОВЕДЕНИЯ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСНОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ ОБЪЕКТА

В ходе первого посещения объекта круг рассматриваемых вопросов будет зависеть от

типа производимых строительного-монтажных работ, а также от существующего уровня управления в области охраны окружающей среды, охраны здоровья и техники безопасности. Во время посещения объекта должны быть обеспечены все необходимые средства индивидуальной защиты. В ходе посещения объекта важно обсудить и проанализировать следующее:

- Проводились ли в последнее время проверки предприятия контролирующими органами по созданию рабочих условий, включая охрану труда, технику безопасности и охрану окружающей среды? Каковы их результаты? Были ли наложены штрафы? Согласована ли программа действий по результатам проверок?
- Проверить условия и сроки действия всех выданных разрешений;

Управление водными ресурсами.

- Отметить, куда направляются стоки с объекта: в местные водоемы или в муниципальные водоочистные сооружения.
- Проверить, как организовано водоотведение и где расположены точки сброса стоков. Обратить внимание на цвет и внешний вид ближайших водоемов;

Управление отходами

- Отметить, есть ли нарушения общего порядка на объекте, такие как проливы жидкостей и скопление пустых бочек.



European Bank
for Reconstruction and Development

Руководство по экологическим и социальным вопросам по отраслям

СТРОИТЕЛЬСТВО И СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

- Убедиться в надлежащем хранении и утилизации (складское оборудование) твердых отходов;
- Проверить, регулярно ли отходы вывозят с территории объекта и не накапливаются ли они на стройплощадке; в противном случае это может представлять потенциальный риск;
- Проверить, чтобы зоны хранения отходов были очищены от строительного мусора, а контейнеры были прикрыты во избежание утечки отходов, например, убедиться, что контейнеры для отходов имеют крышки или стоят в помещениях под крышей;

Хранение материалов

- Проверить целостность мест хранения опасных материалов и нефтепродуктов;
- Обсудить процедуру проверки источника сырьевых материалов;
- Каков стандарт “обеспечения общего порядка” на территории? Выглядит ли территория чистой и аккуратной? Посмотреть, есть ли следы недавних проливов и выбросов сырья/продукции;
- Проверить срок службы и состояние оборудования, проверить, нет ли признаков износа, разрушения, протечек и неисправностей;
-

Выбросы в атмосферу

- Обратить внимание на уровни пыли и шума на объекте;

- Обратить внимание, какие дороги – грунтовые или с покрытием;
- Установлены ли на оборудовании средства шумоподавления?

Строительные городки (если применимо)

- Расположен ли строительный городок в существующих жилых зданиях или предоставляется специально построенное жилье?
- Проведена ли оценка потенциального воздействия?
- Соблюдены ли требования федеральных/локальных строительных нормативов?
- Обеспечено ли жилье рабочих надежным источником питьевого водоснабжения?
- Обеспечены ли рабочие необходимыми условиями для гигиенических нужд, стирки, канализации и мусора?

Управление подрядчиками

- Проверить, каков существующий уровень управления подрядчиками. Отметить, какие подходы были внедрены.

Охрана здоровья и техника безопасности

- Носит ли персонал средства индивидуальной защиты, например, сапоги, респираторы, каски, страховочные пояса и перчатки?
- Проверить наличие предупреждающих знаков на территории:



European Bank
for Reconstruction and Development

Руководство по экологическим и социальным вопросам по отраслям

СТРОИТЕЛЬСТВО И СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

- Передают ли они информацию о рисках, связанных с охраной здоровья и техникой безопасности?
 - Есть ли четкое обозначение пожарных выходов и путей эвакуации?
 - Есть ли паспорта безопасности материалов (ПБМ) для опасных веществ?
 - Разграничены ли разметкой маршруты движения пешеходов и транспортных средств?
- Присутствуют ли средства пожаротушения и средства оказания первой помощи?

- Проверить автоматические защитные приспособления на оборудовании для предотвращения случайных травм.
- Были ли в последнее время на предприятии такие инциденты, как несчастные случаи со смертельным исходом, пожары/взрывы, проливы? Имеет ли предприятие страховку для покрытия рисков в таких случаях?

Строительные городки (если применимо)

- Расположен ли строительный городок в существующих жилых зданиях или предоставляется специально построенное жилье?
- Проведена ли оценка потенциального воздействия?

- Соблюдены ли требования федеральных/локальных строительных нормативов?
- Обеспечено ли жилье рабочих надежным источником питьевого водоснабжения?
- Обеспечены ли рабочие необходимыми условиями для гигиенических нужд, стрики, канализации и мусора?

Условия трудоустройства

- Используется ли труд рабочих-мигрантов и временных рабочих? Какую часть рабочих составляет эта группа?
- Проверить, соответствуют ли трудовые нормы, оплата труда и число рабочих часов национальному законодательству и среднему уровню в данном секторе;
- Проводились ли в Компании проверки местными инспекционными органами в области охраны труда за последние три года? Были ли в результате наложены штрафы, взыскания, получены какие-либо существенные рекомендации или разработаны планы корректирующих мероприятий?
- Проверить, регистрируются ли отработанные часы, включая сверхурочные, и получают ли сотрудники письменные данные об отработанных ими часах и полученной оплате;
- Существует ли в организации механизм подачи жалоб, позволяющий сотрудникам поднимать вопросы, касающиеся рабочих мест? Есть ли примеры использования этой возможности?



European Bank
for Reconstruction and Development

Руководство по экологическим и социальным вопросам по отраслям

СТРОИТЕЛЬСТВО И СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

- Могут ли сотрудники создавать или вступать в существующие трудовые организации по своему выбору?

Местное население

- Имеют ли место консультации/консультации с местным населением/общественностью? Существует ли законодательное требование в отношении взаимодействия с общественностью?
- Были ли какие-либо жалобы на деятельность на объекте? Как разрешались такие ситуации?

Бизнес-план

- Содержит ли бизнес-план меры по улучшению системы охраны окружающей среды, охраны здоровья и техники безопасности? Осуществляются ли финансовые инвестиции, касающиеся охраны окружающей среды, охраны здоровья и техники безопасности?

Обратить внимание на/задать вопросы о любой деятельности, направленной на достижение улучшений, перечисленных в разделе «Меры по улучшению» настоящего документа. Рассмотреть необходимость организации встречи с органами местного самоуправления для понимания причин беспокойства общественности.

ПЛАНЫ МЕРОПРИЯТИЙ

В зависимости от вида деятельности выбрать соответствующие меры по улучшению из списка выше для включения в план мероприятий. В качестве необходимого

минимума каждое предприятие должно иметь:

- Рабочие процедуры по управлению рисками, связанными с охраной окружающей среды, охраной здоровья и техникой безопасности;
- Задачи и цели мер по улучшению и планы реализации проектов;
- Обучение персонала;
- Регулярное инспектирование, проверки и аудит с протоколами для демонстрации достижения необходимых показателей, соответствующих требованиям законодательства и мероприятиям по улучшению;
- Планы оперативного реагирования в случае аварий с последствиями для экологии, здоровья и безопасности;
- Контроль/демонстрация участия высшего руководства в управлении вопросами охраны окружающей среды, охраны здоровья, техники безопасности и гигиены;
- Мониторинг программ охраны окружающей среды, охраны здоровья и техники безопасности и условий труда (поскольку они касаются как сотрудников, так и подрядчиков).



European Bank
for Reconstruction and Development

Руководство по экологическим и социальным вопросам по отраслям

СТРОИТЕЛЬСТВО И СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

ЛИТЕРАТУРА И ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ИСТОЧНИКИ

Европейский банк реконструкции и развития (ЕБРР). Экологическая и социальная политика. Май 2008. Требование к реализации 2: Условия труда. <http://www.ebrd.com/enviro/tools/index.htm>

МФК, Руководство в области охраны окружающей среды, охраны труда и техники безопасности. Общие принципы ООС, ОТ и ТБ: Строительство и вывод из эксплуатации. [http://www.ifc.org/ifcext/sustainability.nsf/AttachmentsByTitle/gui_EHSGuidelines2007_GeneralEHS_4/\\$FILE/4+Construction+and+Decommissioning.pdf](http://www.ifc.org/ifcext/sustainability.nsf/AttachmentsByTitle/gui_EHSGuidelines2007_GeneralEHS_4/$FILE/4+Construction+and+Decommissioning.pdf)

Европейский Союз (2008), Директива 2008/1/ЕС Европейского парламента и совета от 15 января 2008 о комплексном предотвращении и контроле загрязнений (Систематизированная версия) Текст, касающийся Европейской экономической зоны, <http://eur-lex.europa.eu/LexUriServ/LexUriServ.do?uri=OJ:L:2008:024:0008:01:EN:HTML>

Международная организация по стандартизации (МОС) www.iso.org
МОС 14001:2004: Системы управления охраной окружающей среды – Требования с руководством по применению. Женева: МОС.

Ассоциация исследований и информации в строительстве, Великобритания: Охрана труда и техника безопасности в строительстве, www.ciria.org

Управление охраны труда и техники безопасности Великобритании (HSE) <http://www.hse.gov.uk/construction/index.htm>

Агентство охраны труда и техники безопасности США (OSHA) http://www.psha.gov/dcsp/compliance_assistance/quickstarts/construction/

Агентство охраны окружающей среды США (EPA) <http://www.epa.gov/ispd/construction>

Агентство охраны окружающей среды США <http://www.environment-agency.gov.uk/business/sectors>

Добровольные принципы по обеспечению безопасности и прав человека, <http://www.voluntaryprinciples.org>

Рабочее объединение МФК/ЕБРР Рабочее жилье: Технологии и стандарты. Руководство МФК и ЕБРР. [http://www.ifc.org/ifcext/sustainability.nsf/AttachmentsByTitle/p_WorkersAccommodation/\\$FILE/workers_accomodation.pdf](http://www.ifc.org/ifcext/sustainability.nsf/AttachmentsByTitle/p_WorkersAccommodation/$FILE/workers_accomodation.pdf)