

Tallinna Sadama aktsiate avalik esmaemissioon

Riik:	EESTI
Projekt number:	50111
Ärivaldkond:	Transport
Teate liik:	Erasektor
Keskkonnakategooria:	B
Juhatuse heakskiitmise	23. mai 2018
lõppkuupäev: Olek:	Allkirjastatud
Projekti kokkuvõttev	18. juuni 2018

Projekti kirjeldus

Euroopa Rekonstruktsiooni- ja Arengupanga (EBRD) osalemine Tallinna sadama aktsiate avalikus esmaemissioonis (*Initial Public Offering, IPO*) Tallinna Börsil.

Projekti eesmärgid

Projekt toetab emitendi suuremat läbipaistvust ja tõhusust ning kohaliku kapitalituru arengut.

Ülemineku mõju

Projekti ülemineku mõju tuleneb peamiselt kapitalituru arengu soodustamisest („Vastupanuvõimeline“) ja äriühingu paremast üldjuhtimisest („Hästi juhitud“).

Klienditeave

AS TALLINNA SADAM

AS Tallinna Sadam on Eestis asutatud aktsiaselts, millest enamus on Eesti valitsuse omanduses (67 protsenti pärast IPO-t). AS Tallinna Sadam on Läänemere piirkonna suurim lasti- ja reisisadam, mis

teenindas 2017. aastal 10,6 miljonit reisijat ja kust veeti läbi 19,2 miljonit tonni lasti. Tütarettevõtete kaudu pakub Tallinna Sadam ka parvlaevateenuseid Eesti mandriosa ja suurimate saarte vahel, samuti jäämurdja ja mereteenuse tugiteenuseid.

Euroopa Rekonstruktsiooni- ja Arengupanga rahastamise kokkuvõte

Omakapitaliinvesteering 15,9 miljonit eurot.

Projekti kogumaksumus

IPO-le märkimiseks pakutavate aktsiate koguväärtus on 147,4 miljonit eurot.

Keskkonna- ja ühiskonnaküsimuste kokkuvõte

Projekt on liigitatud EBRD 2014. aasta keskkonna- ja sotsiaalpoliitika kohaselt kategooriasse B. Nelja olemasoleva sadama käitamisega seotud keskkonnavalused ja sotsiaalsed riskid on kergesti tuvastatavad ja leevendatavad, rakendades mõistlikke keskkonnavaluseid ja sotsiaalse juhtimise tavasid sadamate igapäevaseks tegevuseks ja edasiseks arendamiseks. Kapitaliturutehingute olemuse ja reeglite tõttu võtsid panga keskkonna- ja sotsiaalnoustajad üldsusele kättesaadavale teabele tuginedes üle keskkonna- ja sotsiaalnouded (*Environmental and Social Due Diligence, ESDD*). ESDD on keskendunud äriühingu juhtimissüsteemide ettevõtte tasemel ülevaatamisele, selle jätkusuutlikkuse strateegiale ja poliitikatele ning keskkonna- ja sotsiaalsetele tulemustele ning õigusnormidele vastavusele oma vara ja tegevuse osas.

Ettevõtte käitab nelja Läänemere rannikul asuvat meresadamat ja vastutab ohutu navigatsiooni, sadamatoimingute, õlireostuse ja hädaolukordade, aga ka kapitalimahutuste ja süvendustööde teostamise eest oma kontrolli all olevates sadamates. Samuti pakub ta oma sadamaid küllastavatele laevadele keskkonnavaluseid teenuseid, sealhulgas laevade tahkete ja vedelate jäätmete vastuvõtmist ning käitlemist.

ESDD kohaselt on ettevõtte praegu kooskõlas riiklike ja ELi keskkonnaseaduste ja määrustega ning ettevõttel on usaldusväärsed keskkonna- ja sotsiaalvaldussüsteemid, mis hõlmavad sellealase tegevuse tulemuslikkust, tööhõivet, tervist ja ohutust, bioloogilist mitmekesisust ja kogukonnasuhteid. Ettevõtte rakendab kogu oma tegevuse raames rahvusvahelisi keskkonna- ja sotsiaalvaldkonna tavasid kooskõlas rahvusvaheliste merekeskkonna- ja ohutusstandarditega, mille hulka kuuluvad ISO 14001, IMO, MARPOL, SOLAS ja HELCOM, ning sadamategevuste vabatahtlikke häid tavasid kooskõlas jätkusuutlikkuse suunistega, nagu on ECOPORTS ja ESPO. Ettevõtte on pühendunud oma tegevuse mis tahes olulise keskkonnavaluse ja sotsiaalse mõju vältimisele või minimeerimisele ja leevendamisele ning teeb tihedat koostööd mere ametiasutuste, sadamaterminalide operaatorite, kohalike kogukondade ja teiste kolmandate pooltega, et minimeerida keskkonna- ja sotsiaalseid riske ning mõjusid oma sadamates.

ESDD-le tuginedes on välja töötatud ettevõtte keskkonna- ja sotsiaalse tegevuse tegevuskava (*Environmental and Social Action Plan, ESAP*), mis tagab ettevõtte jätkuva tegutsemise kooskõlas panga jõudlusnõuetega. ESAP on kaasatud äriühingu ja EBRD vahelisse raamlepingusse.

EBRD jälgib ettevõtte keskkonnaalast ja sotsiaalseid tegevust, hinnates keskkonna- ja sotsiaalvaldkonna ning sadamaarenduse projektide avalikku aruandlust ning ESAPi rakendamise aruandluse pangale.

Tehniline abi

Puudub

Ettevõtte kontaktandmed

<http://www.portoftallinn.com/>

OÜ Tallinna Sadam, Sadama 25, 15051 Tallinn, Eesti

Ärivõimalused

Ärivõimaluste või hangete küsimustes palume võtta ühendust kliendiettevõttega.

Üldised päringud

Hankega mitteseotud Euroopa Rekonstruktsiooni- ja Arengupanga projekti puudutavad päringud:

Tel: +44 20 7338 7168; Faks: +44 20 7338 7380

E-post: projectenquiries@ebrd.com

Avaliku teabe poliitika

Avaliku teabe poliitikaga nähakse ette, kuidas Euroopa Rekonstruktsiooni- ja Arengupank avaldab teavet ja konsulteerib enda sidusrühmadega, et parandada teadlikkust ja arusaama oma strateegiate, meetmete ja tegevuste kohta.

[Avaliku teabe poliitika tekst](#)

Projektide alaste kaebuste lahendamise mehhanism

Euroopa Rekonstruktsiooni- ja Arengupank on loonud projektide alaste kaebuste lahendamise mehhanismi, et anda võimalus sõltumatuks kaebuste ülevaatamiseks ühe või mitme üksikisiku või organisatsiooni poolt Euroopa Rekonstruktsiooni- ja Arengupanga rahastatud projekti korral, mis on väidetavalt tekitanud või väidetavalt tekitab kahju.

[Projektitsükli juhtimise reeglid](#) | [Venekeelne versioon](#)

Iga projektitsükli juhtimist puudutav kaebus tuleb esitada hiljemalt 12 kuud pärast viimast jaotust Euroopa Rekonstruktsiooni- ja Arengupanga vahenditest. Võite võtta ühendust projekti juhtimise ametnikuga (pcm@ebrd.com) või asjaomase Euroopa Rekonstruktsiooni- ja Arengupanga harukontoriga abi saamiseks, kui te ei ole kindel ajavahemikus, millal kaebus tuleb esitada.