

وثيقة خلاصة المشروع

اسم المشروع:	مشروع الراجف للرياح
البلد:	الأردن
رقم تعريف المشروع:	٤٨١٠٠
قطاع الأعمال:	الطاقة
القطاع العام / القطاع الخاص:	القطاع الخاص
تاريخ انعقاد مجلس الإدارة:	٧ أيلول ٢٠١٦
الوضع الراهن:	اجتاز المشروع مرحلة مراجعة المفهوم، وهو بانتظار المراجعة النهائية
وصف المشروع:	يدرس البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية ("البنك") إمكانية منح قرض مضمون وممتاز، تصل قيمته إلى ٦٨ مليون دولار أمريكي بحد أقصى إلى شركة جرين واتس للطاقة المتجددة، شركة ذات مسؤولية محدودة، من أجل تمويل إنشاء مزرعة رياح باستطاعة ٨٢ ميغاواط ("المشروع") في الأردن بالقرب من قرية الراجف بمحافظة معان، التي تقع على مسافة ٢٠٠ كم تقريباً جنوب عمان. وسيبيع المشروع كل الطاقة المولدة بموجب عقد شراء طويل الأجل إلى شركة الكهرباء الوطنية.
أهداف المشروع:	سيساعد المشروع الأردن على زيادة قدرتها على توليد الكهرباء من مصادر نظيفة ومتجددة وتقليل الاعتماد على الواردات الهيدروكربونية.
الأثر الانتقالي:	سيؤدي مشروع الراجف، باعتباره واحداً من أول مشاريع طاقة الرياح المقرر تطويرها بموجب نظام التعرف المحددة حسب مرجع القياس في الأردن، إلى: (١) تعزيز استثمار القطاع الخاص الدولي في قطاع توليد الطاقة بالأردن؛ (٢) تهيئة نموذج يحتذى به المستثمرون المهتمون في الاستثمار في مشاريع الطاقة المتجددة الكبيرة في الأردن؛ (٣) مساعدة الأردن على تنويع قطاع الطاقة بعيداً عن الاعتماد شبه الكامل حالياً على التوليد الحراري المزود بالوقود من البترول والغاز المستوردين.
العميل:	شركة جرين واتس للطاقة المتجددة، شركة ذات مسؤولية محدودة. شركة جرين واتس للطاقة المتجددة هي شركة ذات مسؤولية محدودة، تم تأسيسها لتحقيق غرض محدد، وهي مسجلة في الأردن لتحقيق غرض وحيد يتمثل في تطوير المشروع و تنفيذه وتشغيله. الشركة مملوكة بالكامل من شركة الكازار للطاقة، مطور مستقل ومنتج للطاقة في دبي وبنشط في الشرق الأوسط وأفريقيا وتركيا.

ومن بين المساهمين في شركة الكازار مؤسسة التمويل الدولية، وصندوق تحفيز الاستثمار التابع لمؤسسة التمويل الدولية، وشركة مبادلة للعقارات والبنية التحتية، ومؤسسة مشاريع الكازار، وشركة داش فنتشرز.

التمويل من البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية "EBRD":
سوف يقدم البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية قرض مقداره بحد أقصى ٦٨,٣ مليون دولار أمريكي، ما يعادل نصف قيمة القرض المطلوب. وسيتم تمويل المبلغ المتبقي من القرض كل من وكالة التنمية الفرنسية - الجمعية الفرنسية للمشاركة وتعزيز التعاون الاقتصادي (بروباركو) والوكالة الألمانية للاستثمار والتنمية.

إجمالي كلفة المشروع: ١٨٤,٦ مليون دولار أمريكي.

التصنيف البيئي والاجتماعي للمشروع، والأثر الذي يُخلفه، وتخفيف ذلك الأثر:

تصنيف فئة "أ". يندرج المشروع ضمن الفئة "ألف" (السياسة البيئية والاجتماعية لعام ٢٠١٤). إن إنشاء وتشغيل مزرعة رياح جديدة باستطاعة ٨٢ ميغاواط في منطقة قريبة من مسار هجرة الطيور بالوادي ومواقع التراث الثقافي يستلزم إجراء تقييم الأثر البيئي والاجتماعي الملائم للغرض، وذلك وفقاً للسياسة والبيئية والاجتماعية للبنك. نشر تقييم الأثر البيئي والاجتماعي بتاريخ ١٧ أيار ٢٠١٦. ولم ترد تعليقات خلال مدة الستين يوماً اللازمة للإفصاح.

خضع المشروع لتقييم شامل للأثر البيئي والاجتماعي في عام ٢٠١٥ من خلال إجراء دراسات لهجرة الطيور والخفافيش على مدار أربعة مواسم هجرة. وأُعيد تقييم الأثر البيئي والاجتماعي للمطور من قبل السلطات المحلية المختصة وحصل المشروع على التصاريح اللازمة من السلطات المحلية المختصة. وأظهر تقييم الأثر البيئي والاجتماعي أن الأثار البيئية والاجتماعية مقتصرة على الموقع ويمكن تخفيفها، حيث لن يؤثر المشروع على الطيور أو الخفافيش وهو يقع بعيداً عن المناطق السكنية ولن يؤثر على المواقع التراثية. وأجري تقييم للتضاريس الطبيعية ودارت مشاورات مع المجتمع المحلي والسلطات المعنية بالتراث.

أجرى البنك دراسة الاجتهاد بالواجب البيئية والاجتماعية للمشروع. وأكدت هذه الدراسة أن المشروع مصمم بحيث يتوافق مع متطلبات الأداء الصادرة عن البنك والشروط المحلية والأوروبية وأن الشركة لديها القدرة المؤسسية على تنفيذ متطلبات الأداء الصادرة عن البنك بشكل كامل. وفي إطار دراسة الاجتهاد بالواجب، أُجريت جلسات نقاش مع جمعية الطيور العالمية والجهات المعنية بحفظ التراث بالإضافة إلى جهات أخرى للتعرف على رأيها في المشروع.

وبناء على دراسة الاجتهاد بالواجب البيئية والاجتماعية، أُعدت حزمة إفصاح عن تقييم الأثر البيئي والاجتماعي باللغتين العربية والإنجليزية. وتتضمن هذه الحزمة خطة عمل بيئية واجتماعية معدة للتأكد من انشاء المشروع وتشغيله حسب متطلبات الأداء الصادرة عن البنك ومعايير الأداء الصادرة عن مؤسسة التمويل الدولية. وتشمل الدراسة أهم الآثار والمخاطر على التراث الثقافي والاستحواذ على الأراضي واستخدامها والتنوع الحيوي و السلامة المهنية والمجتمعية. ويتضمن تقييم الأثر البيئي والاجتماعي وخطة العمل البيئية والاجتماعية خططاً للإدارة والمتابعة سيتم تنفيذها، مثل المتابعة المستمرة للطيور على مدار ثلاث سنوات، وتطوير خطة عمل فعالة لإدارة المراوح الهوائية، وإجراءات العثور على الفرص، وإدارة العمالة والعقود، وأنشطة الاستعانة بأصحاب المصلحة وغيرها. كما سيقوم البنك بمتابعة تنفيذ المشروع. وقد تم إعداد حزمة افصاح بيئي ونشرت على هذا الرابط:

<http://www.greenwatts.biz/#!our-projects>

لا يوجد

التعاون الفني:

جرين واتس للطاقة المتجددة

عنوان الشركة:

ص.ب. ١٩٩٩ - عمان

١١٩٤١ - المملكة الاردنية الهاشمية

الكازار للطاقة

برج الإمارات المالي الجنوبي، مركز دبي المالي العالمي

ص.ب. ٥٠٦٦٧٢

دبي، الامارات العربية المتحدة

عناية: ماركوس فون هانييل

الكازار للطاقة

هاتف/فاكس: ٨١٦٧ ٣٥٢ ٤ ٩٧١ +

mvonhaniel@alcazarenergy.com

فرص الأعمال:

للاطلاع على فرص الأعمال أو التوريد، اتصلوا مع الشركة العميلة.

الاستفسارات العامة:

للاستفسارات عن مشاريع البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية، التي

لا علاقة لها بالتوريد:

هاتف: ٧١٦٨ ٧٣٣٨ ٢٠ ٤٤ + فاكس: ٧٣٨٠ ٧٣٣٨ ٢٠ ٤٤ +.

البريد الإلكتروني: projectenquiries@ebrd.com

تُحدّد سياسة المعلومات العامة الطريقة التي يستخدمها البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية في الإفصاح عن المعلومات، وفي التّشاور مع أصحاب المصلحة لديه، وذلك لكي يُعزّز الوعي باستراتيجياته، وسياساته وعملياته وفهمها بصورة أفضل.

يُمكن العثور على نصّ سياسة المعلومات العامة على الموقع الإلكتروني التالي على شبكة الإنترنت:

<http://www.ebrd.com/about/policies/pip/index.htm>

سياسة المعلومات العامة "PIP":

وَضَعَ البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية آلية الشكاوى بشأن المشروع، بهدف إتاحة الفرصة لإجراء مراجعة مستقلة للشكاوى التي ترد من شخص واحد أو أكثر، أو من المنظمات بشأن المشاريع التي يُموّلها البنك، وهي - أي الشكاوى - التي يُزعمُ بأنّها قد تسببت في الأذى، أو من المحتمل أن تُسبب الأذى. ويُمكن العثور على "قواعد الإجراء" التي تحكم آلية الشكاوى بشأن المشروع على الموقع الإلكتروني التالي على شبكة الإنترنت:

<http://www.ebrd.com/about/integrity/irm/about/pcm.pdf>

ويتعيّن تقديم أي شكوى بمقتضى "آلية الشكاوى بشأن المشروع" في موعد أقصاه ١٢ شهراً من تاريخ آخر توزيع لأموال البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية. ويجوز لك الاتصال مع الشخص المسؤول عن "آلية الشكاوى بشأن المشروع" (على البريد الإلكتروني pcm@ebrd.com)، أو مع المكتب المقيم للبنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية ذي الصلة للحصول على المساعدة، إن لم تكن متأكداً من الفترة التي كان يتعيّن تقديم الشكاوى خلالها.

آلية الشكاوى بشأن
المشروع "PCM":