

ГЧП “Центральный участок ЗСД”

Страна:	Россия
Номер проекта:	43006
Хозяйственный сегмент:	Транспорт
Государственный / частный сектор:	Государственный сектор
Экологическая категория:	А
Дата прохождения Совета директоров:	13 декабря 2011 года
Статус:	Прошел рассмотрение схемы проекта, ожидается окончательное рассмотрение
Дата публикации резюме проекта:	14 октября 2011 года

Описание проекта

Проектом предусматривается строительство и финансирование центрального участка Западного скоростного диаметра (ЗСД), а также будущая эксплуатация и содержание всей этой автотрассы с ее северным и южными участками, построенными ОАО “ЗСД”/город Санкт-Петербург по договору передачи трассы в концессию на 30 лет, заключенному с консорциумом “Магистраль Северной столицы” (МСС) по итогам открытых конкурсных торгов.

Как ожидается, завершение строительства ЗСД позволит снизить остроту проблем с перегруженностью уличного движения в Санкт-Петербурге благодаря:

- прокладке трассы, соединяющей коммерческий порт города с кольцевой автодорогой, что обеспечит грузовому автотранспорту прямой проезд к морскому порту Санкт-Петербурга, сводя к минимуму необходимость в движении транспортных потоков через жилые районы города и создавая условия для развития главного грузового транспортного узла на северо-западе России, движение по которому сегодня тормозится нескончаемыми пробками и заторами, возникающими в окружающей его жилой зоне с высокой плотностью населения;
- обеспечению линий сообщения между южным, западным и северным участками территории города для следующего транзитом автотранспорта, особенно для грузовиков, с объездом перегруженных улиц и мостов в историческом центре этого города, отнесенного к объектам мирового наследия, где интенсивность уличного движения уже достигла критических уровней;

- снижению уровней интенсивности уличного движения и устранению других последствий антропогенного происхождения для улиц, мостов, памятников культуры и архитектуры в центре города.

Как ожидается, реализация проекта позволит снизить уровни шумового фона, загрязнения атмосферы и таким образом улучшить качество жизни в городе с населением 4,6 млн. человек. Одни лишь выбросы двуокиси углерода планируется сократить примерно на 50 тыс. тонн в год.

Воздействие на переходный процесс

Предлагаемый проект станет первым крупным автодорожным проектом, который будет реализован в России путем создания ГЧП и заключения договора концессии с частной компанией в рамках регионального рамочного механизма ГЧП. Он представляет собой ключевой следующий этап инфраструктурной программы ГЧП, запущенной в Санкт-Петербурге после успешного заключения в 2010 году договора концессии в целях расширения и модернизации Пулковского аэропорта. Его значение выходит за рамки конкретного содержания проекта и заключается в демонстрации эффективности мер по созданию ГЧП в качестве средства привлечения частного капитала для финансирования масштабной программы мероприятий по модернизации и расширению транспортной сети в Санкт-Петербурге (Пулковский аэропорт, ЗСД), что позволит увеличить мощности и эффективность работы транспортной системы не только города, но и всего региона.

Клиент

Консорциум ООО “Магистраль Северной столицы” во главе с компанией “ВТБ Капитал” и Газпромбанком.

Средства ЕБРР

До 200 млн. евро (в рублевом эквиваленте).

Стоимость проекта

2,5 млрд. евро.

Воздействие на окружающую среду

Проект отнесен к категории “А” как требующий проведения полномасштабной оценки его экосоциального воздействия (ОЭСВ), включая обнародование его содержания и организации по нему консультаций с общественностью. Проекты документов по ОЭСВ уже подготовлены внешними консультантами. Во главу угла экосоциальных обследований поставлены последствия строительства центрального участка трассы, но кроме этого проведен анализ экосоциальных последствий строительства южного и северного участков этой автомагистрали.

Трасса прохождения автомагистрали была выбрана еще в 1966 году и ее прокладка завершена в 1999 году. Окончательный маршрут был официально заложен в генеральный план Санкт-Петербурга в 2005 году. На сегодня маршрут магистрали почти везде проложен в обход зданий капитальной постройки, но вместе с тем город давал разрешения на строительство по маршруту магистрали временных гаражей с заключением краткосрочных договоров аренды земельных участков. До отвода земли в распоряжение партнера по строительству в целях реализации проекта городу потребуется снести в общей сложности порядка 1 тыс. гаражей с уплатой компенсации за них, причем около 650 гаражей находятся на Васильевском острове. Реализация проекта также потребует переселения жильцов примерно из 140 квартир в четырех многоэтажных домах на Канонерском острове. В целях смягчения отрицательных социальных последствий переселения указанных жильцов, согласно действующему в ЕБРР требованию № 5 к реализации проектов, подготовлен рамочный механизм их переселения с выплатой компенсации; кроме того, по завершении детализированной планировки этого участка автомагистрали будет разработан развернутый план мероприятий по переселению жильцов.

Одной из главнейших проблем реализации проекта считаются его последствия для жилых районов Васильевского острова. В рамках ОЭСВ анализируется его воздействие на шумовой фон и качество воздуха, а также на природную среду и рекреационные объекты. Автомагистраль планируется строить в форме открытой выемки на протяжении практического всего ее участка, проходящего по Васильевскому острову, что позволит устранить визуальные последствия строительства, а также во многом его последствия в форме повышения шумового фона и загрязнения атмосферы. Эти последствия строительства можно уменьшить в дальнейшем с помощью мер по снижению уровней шума. Для смягчения потенциальных отрицательных последствий реализации проекта и создания схемы проекта, в соответствии с Экосоциальной политикой ЕБРР и содержащимися в ней требованиями к реализации проектов уже разработан план экосоциальных мероприятий.

Для выявления проблем и озабоченностей, имеющих у заинтересованных сторон, уже определены масштабы и содержание соответствующего исследования, состоящего из анализа результатов официально проведенных по проекту публичных слушаний в рамках действующего в России порядка выдачи разрешительных документов, а также ряда встреч с представителями населения, которое реализация проекта может затронуть, и организаций гражданского общества. При подготовке ОЭСВ учтено содержание ОВОСа, публично проведенного независимыми специалистами в 2008 году.

Документация по ОЭСВ находится в открытом доступе, чтобы общественность могла ознакомиться с ней и высказать имеющиеся у нее замечания по проекту. Полный комплект документов по ОЭСВ включает следующее:

- отчет о проведенной ОЭСВ;
- нетехнические разделы ОЭСВ в кратком изложении;
- план взаимодействия с заинтересованными сторонами;
- рамочные положения о переселении и компенсации населения;

- план экосоциальных мероприятий.

Проект отнесен к категории проектов в государственном секторе, и согласно директивному документу ЕБРР “Принципы информирования общественности” с даты обнародования проекта – 14 октября 2011 года – и до даты его рассмотрения Советом директоров ЕБРР он должен находиться в открытом доступе в течение 120 дней. Вместе с тем, по коммерческим соображениям в Совет директоров ЕБРР будет направлена просьба сделать для этого проекта исключение из Принципов информирования общественности ЕБРР, с тем чтобы иметь возможность представить проект на рассмотрение Совета директоров 13 декабря 2011 года после 60 дней его нахождения в открытом доступе.

Для обсуждения результатов проведенной ОЭСВ и предлагаемых мер смягчения последствий реализации проекта в период его нахождения в открытом доступе будут организованы дальнейшие консультации с общественностью, в том числе дни открытых дверей и адресные встречи с представителями основных заинтересованных сторон. Точные даты и места проведения указанных мероприятий будут объявляться заблаговременно.

Нетехнические разделы ОЭСВ по данному проекту см. в кратком изложении на русском и английском языках по адресу: [EBRD website](#).

По данному проекту имеется [Оценка его экосоциального воздействия](#) (ОЭСВ).

Техническое сотрудничество

Нет.

Контактное лицо в компании

Андрей Антоновский
Директор
Infrastructure Capital
VTB Capital plc
14 Cornhill
EC3V 3ND
London
Соединенное Королевство

Тел.: +44 20 3334 8586
Моб. тел. в Англии: (+44 77) 6898 1110
Моб. тел. в РФ: (+7 985) 194 0643
Факс: +44 20 3334 8980
Эл. почта: andrei.antonovski@vtbcapital.com

Алексей Мариничев
Эл. почта: marinichev@twopr.ru
Тел.: +7 (812) 273 2849

Возможности для участия в закупках или конкурсных торгах

Посетите страницу [Закупки ЕБРР](#)

За справками обращаться по тел.: +44 20 7338 6794; факс: +44 20 7338 7472,

эл. почта: procurement@ebrd.com

Общие справки

Справки по проектам ЕБРР, не связанные с производством закупок:

тел.: +44 20 7338 7168; факс: +44 20 7338 7380;

эл. почта: projectenquiries@ebrd.com

Принципы информирования общественности (ПИО)

ПИО определяют установленный в ЕБРР порядок раскрытия информации и проведения консультаций с заинтересованными сторонами для содействия более глубокому пониманию и знанию его стратегий, политики и операционной деятельности.

[Текст ПИО](#)

Орган по рассмотрению жалоб в связи с проектами (ОРЖ)

ЕБРР создал Орган по рассмотрению жалоб в связи с проектами (ОРЖ) для независимого рассмотрения жалоб физических лиц или организаций в связи с ущербом, который, по их мнению, уже причинили или могут причинить финансируемые Банком проекты. С Правилами процедуры ОРЖ можно ознакомиться на странице сайта www.ebrd.com/downloads/integrity/pcmrules.pdf, версию на русском языке можно найти по адресу:

<http://www.ebrd.com/downloads/integrity/pcmrulesr.pdf>

Все жалобы в ОРЖ должны подаваться не позднее чем через 12 месяцев после последней выборки средств ЕБРР. Для уточнения сроков подачи жалоб Вы можете обратиться к сотруднику по вопросам ОРЖ (по адресу pcm@ebrd.com) или в соответствующее постоянное представительство ЕБРР в стране операций.

Документы с резюме проектов оформляются до прохождения проектов через Совет директоров ЕБРР. Содержание проектов может измениться после публикации их резюме. Документы с резюме проектов не считаются отражающими официальную позицию ЕБРР.