

اسم المشروع: "جلوبال كورب"- قرض المشاريع الصغيرة والمتوسطة - FIF

الموقع: مصر
رقم المشروع: ٥٧٦٣٩
قطاع الأعمال: المؤسسات المالية
نوع القطاع: خاص
التصنيف البيئي: FI
تاريخ الموافقة: ٢٣ يونيو ٢٠٢٦
الوضع الراهن: تمت الموافقة على المشروع
تاريخ الإفصاح عن مستند ملخص المشروع باللغة الانكليزية: وفقًا للبند 1.4.2 (iii) من توجيه إتاحة المعلومات:
"بالنسبة للمشروعات التي تتم الموافقة عليها من قبل إدارة البنك حيث يكون مجلس الإدارة قد فوّض سلطة الموافقة، يجب الإفصاح عن وثيقة ملخص المشروع (PSD) في بداية فترة الإخطار بعدم الممانعة ذات الصلة للدولة العضو في البنك، وذلك وفقًا للمادة 13 (iii) من اتفاقية إنشاء البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية". (EBRD)

وصف المشروع

منح قرض ممتاز بقيمة تصل إلى 15 مليون دولار أمريكي (بما يعادله بالجنيه المصري) ضمن إطار عمل الوسطاء الماليين (FIF) لإقراض الشركات متناهية الصغر والصغيرة والمتوسطة ("MSMEs") المحلية في مصر.

أهداف المشروع

سيتم إقراض عائدات القرض إلى الشركات الصغيرة والمتوسطة الخاصة المحلية بما يسهم في تحسين وصولها إلى التمويل والمساعدة في معالجة النقص في التمويل متوسط وطويل الأجل المتاح لقطاع المشروعات الصغيرة والمتوسطة.

تأثير المرحلة الانتقالية

درجة التأثير الانتقالي المتوقع: 60

تماشيًا مع أهداف إطار عمل الوسطاء الماليين (FIF) المتعلقة بالتنافسية والمرونة، سيساهم المشروع في تعزيز هيكل تمويل شركة GCFS ، ودعم نمو ميزانيتها العمومية، وتمكين الشركة من التركيز على التوسع في أنشطة تمويل المشروعات الصغيرة والمتوسطة وتحقيق أهدافها الاستراتيجية طويلة الأجل. كما سيعزز المشروع القدرة التنافسية للشركة من خلال توسيع محفظة تمويل المشروعات متناهية الصغر والصغيرة والمتوسطة، مع التركيز بشكل خاص على العملاء المتواجدين خارج العاصمة. بالإضافة إلى ذلك، سيعزز المشروع مرونة الشركة من خلال دعم ممارسات التأجير التمويلي الرشيدة والحفاظ على جودة قوية للمحفظة التمويلية.

معلومات العميل

جلوبال كورب للخدمات المالية ش.م.م.

تُعد جلوبال كورب للخدمات المالية ("GCFS" أو "الشركة") مؤسسة مالية غير مصرفية مصرية تأسست عام 2015. ويضم هيكل المساهمين فيها كلاً من: صندوق Amethis Fund بنسبة 40.9%، وشركة SPE Capital بنسبة 32.3%، والبنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية (EBRD) بنسبة 21.9%، والرئيس التنفيذي حاتم سمير بنسبة 5%، وصندوق AIF Guatemala بنسبة 2.7%.

تمارس الشركة نشاطي التأجير التمويلي والتخصيم سواء بشكل مباشر أو من خلال شركة تابعة متخصصة في التخصيم، كما أطلقت مؤخرًا "أولين (Ollin)" ، وهو نشاط متخصص في التمويل الاستهلاكي والتمويل العقاري.

وتُعد GCFS شركة سريعة النمو، حيث بلغت إجمالي أصولها 510.4 مليون دولار أمريكي، وسجلت صافي أرباح قدره 23.5 مليون دولار أمريكي بنهاية عام 2025.

ملخص التمويل المقدم من البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية

795,000,000.00 جنيه مصري

إجمالي كلفة المشروع

795,000,000.00 جنيه مصري

عنصر الإضافة

سيقدم المشروع حزمة تجمع بين التمويل متوسط الأجل والخبرة الفنية لتعزيز الاستثمار الموجه نحو تقنيات وخدمات التخفيف من آثار تغير المناخ والتكيف معها في مصر.

القيمة المضافة

يوفر المشروع قيمة مضافة من خلال التمويل طويل الأجل الذي يقدمه البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية (EBRD)، والذي لا يتوفر بسهولة في السوق المحلية، مما يساعد على معالجة النقص في التمويل متوسط وطويل الأجل الموجه للمشروعات الصغيرة والمتوسطة. بالإضافة إلى ذلك، يعزز المشروع معايير المساواة بين الجنسين لدى شركة GCFS من خلال برنامج تدريبي طوره البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية حول التحيز غير الواعي في الإقراض، بما يدعم تبني ممارسات إقراض أكثر شمولاً وإنصافاً.

الملخص البيئي والاجتماعي للمشروع

صُنِفَ المشروع ضمن فئة المؤسسات المالية (FI) وفقاً للسياسة البيئية والاجتماعية لعام 2024 (ESP 2024). وتُعد شركة GCFS عميلاً قائماً للبنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية (EBRD). وقد أكدت عمليات العناية الواجبة السابقة، بالإضافة إلى المتابعة الدورية، أن الشركة تلتزم بالمتطلبات البيئية والاجتماعية للبنك (ESRs) رقم 2 و4 و9 فيما يتعلق بالتسهيلات الحالية المقدمة من البنك. وستدعم المشروعات الفرعية المؤهلة تمويل المشروعات الصغيرة والمتوسطة، والتي يُرجح أن تنطوي على مخاطر بيئية واجتماعية منخفضة إلى متوسطة. وتتمثل أبرز المخاطر البيئية والاجتماعية في قدرة العميل على تطبيق نظام الإدارة البيئية والاجتماعية (ESMS)، والتعرض لقطاعات أو مناطق جغرافية مرتفعة المخاطر، وقضايا العمل والصحة والسلامة المهنية، وإدارة الآثار البيئية والاجتماعية المحتملة. وقد تم إجراء العناية الواجبة البيئية والاجتماعية من خلال مراجعة أحدث تقرير سنوي بيئي واجتماعي للعميل، إلى جانب المعلومات المتاحة للجمهور.

تمتلك شركة GCFS نظاماً للإدارة البيئية والاجتماعية (ESMS)، ويُعتبر هذا النظام متناسباً مع طبيعة المخاطر الخاصة بالمشروعات الفرعية المؤهلة، مع وضع حد أقصى لحجم التأجير التمويلي الفرعي، مما يوفر مستوى إضافياً من الحد من المخاطر.

ومن المتوقع أن تقوم GCFS، عند الحاجة، بتعزيز نظام الإدارة البيئية والاجتماعية الخاص بها بما يضمن التقييم والإدارة والمتابعة الفعالة للمخاطر والآثار البيئية والاجتماعية، فضلاً عن تعزيز سياسة الموارد البشرية، وآلية التظلمات الداخلية، وإجراءات الصحة والسلامة المهنية، بما يتماشى مع المتطلبات البيئية والاجتماعية للبنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية (ESRs) رقم 2 و4 و9 وفقاً للسياسة البيئية والاجتماعية لعام 2024. ويشمل ذلك الالتزام بقائمة الأنشطة المستثناة بيئياً واجتماعياً لدى البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية، والمواءمة مع الإرشادات ذات الصلة الموجهة للمؤسسات المالية. كما يتعين على المقترضين الفرعيين الذين يحصلون على التمويل من خلال العميل الالتزام بجميع القوانين الوطنية المعمول بها في المجالات البيئية والاجتماعية والصحية والسلامة المهنية وقوانين العمل.

وستقوم GCFS بتقديم تقارير بيئية واجتماعية سنوية إلى البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية، تتضمن تفاصيل تنفيذ نظام الإدارة البيئية والاجتماعية الخاص بها ومدى الالتزام بالمتطلبات البيئية والاجتماعية ذات الصلة.

التعاون الفني وتمويل المنح

لا ينطبق

بيانات الاتصال بالعميل

عمرو عبده

AAbdo@globalcorp-fin.com

تاريخ تحديث مستند ملخص المشروع

فهم أثر الانتقال

يتوفر المزيد من المعلومات حول نهج البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية لقياس أثر الانتقال، في [هذا الرابط](#).

فرص الأعمال

للتعرف على فرص الأعمال أو المشتريات، يرجى الاتصال بالعميل.
للتعرف على فرص الأعمال مع البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية (بخلاف الفرص المتعلقة بالمشتريات)، يرجى الاتصال بـ:

الهاتف: +44 20 7338 7168 البريد الإلكتروني: projectenquiries@ebrd.com

للمشاريع الحكومية، يرجى زيارة [صفحة مشتريات البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية](#):

الهاتف: +44 20 7338 6794 البريد الإلكتروني: procurement@ebrd.com

الاستفسارات العامة

يمكن إرسال طلب استفسارات خاصة عند طريق استخدام [نموذج استفسارات البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية](#).

السياسة البيئية والاجتماعية

تُحدد [السياسة البيئية والاجتماعية](#) ومتطلبات الأداء المرتبطة بها الطرق التي ينفذ بها البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية التزامه نحو تعزيز "التنمية المستدامة والسليمة بيئياً". تتضمن السياسة البيئية ومتطلبات الأداء أحكاماً محددة للعملاء للامتثال للمتطلبات المعمول بها في القوانين الوطنية المتعلقة بالتشاور والمعلومات العامة وكذلك لإنشاء آلية للتظلم لتلقي وتسجيل حل مخاوف وتظلمات أصحاب المصلحة، وعلى وجه الخصوص، تلك المتعلقة بالأداء البيئي والاجتماعي للعميل والمشروع. وبما يتناسب مع طبيعة وحجم المخاطر والتأثيرات البيئية والاجتماعية للمشروع، يطلب البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية، بالإضافة إلى ذلك، من عملائه الإفصاح عن المعلومات، حسب الاقتضاء، عن المخاطر والتأثيرات الناشئة عن المشاريع، أو إجراء مشاورات ذات مغزى مع أصحاب المصلحة والنظر في آرائهم حول تلك المخاطر والرد عليها.

يتوفر المزيد من المعلومات عن ممارسات البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية في هذا الشأن في [السياسة البيئية والاجتماعية](#).

النزاهة والامتثال

يشجع مكتب كبير مسؤولي الامتثال في البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية الإدارة الرشيدة ويضمن تطبيق أعلى معايير النزاهة على جميع أنشطة البنك وفقاً لأفضل الممارسات الدولية. يتم إجراء فحوصات النزاهة النافية للجهالة على جميع عملاء البنك للتأكد من عدم تضمن المشاريع على مخاطر نزاهة أو سمعة غير مقبولة تؤثر على البنك. ويعتقد البنك أن تحديد وحل المشاكل في مراحل الموافقة على تقييم المشروع هو أنجح وسيلة لضمان نزاهة معاملات البنك. ويلعب مكتب كبير مسؤولي الامتثال دوراً رئيسياً في هذه الجهود الوقائية، وتساعد أيضاً في مراقبة مخاطر النزاهة في المشاريع بعد الاستثمار.

إن مكتب كبير مسؤولي الامتثال مسؤول أيضاً عن التحقيق في مزاعم الاحتيال والفساد وسوء السلوك في المشاريع التي يمولها البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية. يجب على أي شخص، سواء داخل البنك أو خارجه، يشتبه في حدوث احتيال أو فساد، تقديم تقرير مكتوب عن طريق البريد الإلكتروني إلى compliance@ebrd.com إلى كبير مسؤولي الامتثال. سوف يعالج مكتب كبير مسؤولي الامتثال جميع القضايا التي تم الإبلاغ عنها للمتابعة. وسيتم مراجعة جميع التقارير، بما في ذلك التقارير مجهولة المصدر. ويمكن تقديم التقارير بأي لغة من لغات البنك أو الدول التي يعمل بها البنك. ويجب أن تتسم المعلومات المقدمة بحسن النية.

سياسة الوصول إلى المعلومات

تحدد سياسة الوصول إلى المعلومات كيفية قيام البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية بالإفصاح عن المعلومات والتشاور مع أصحاب المصلحة من أجل تعزيز وعي وفهم أفضل لاستراتيجياته وسياساته وعملياته بعد دخولها حيز النفاذ في 1 يناير 2020. يرجى زيارة صفحة [سياسة الوصول إلى المعلومات](#) لمعرفة ما هي المعلومات المتاحة من موقع الويب الخاص بالبنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية.

يمكن تقديم طلبات محددة للحصول على المعلومات باستخدام [نموذج استفسارات البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية](#) (باللغة الإنجليزية).

آلية المساءلة المستقلة للمشاريع (IPAM)

إذا لم تنجح الجهود المبذولة لمعالجة مخاوف الإفصاح البيئي أو الاجتماعي أو العام مع العميل أو البنك (على سبيل المثال، من خلال آلية التظلم على مستوى المشروع أو من خلال المشاركة المباشرة مع إدارة البنك)، فقد يسعى الأفراد والمنظمات إلى معالجة مخاوفهم من خلال آلية المساءلة المستقلة للمشاريع التابعة للبنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية.

تقوم آلية المساءلة المستقلة للمشاريع بشكل مستقل بمراجعة قضايا المشروع التي يُعتقد أنها تسببت (أو من المحتمل أن تتسبب) في إحداث ضرر. والغرض من هذه الآلية هو: دعم الحوار بين أصحاب المصلحة في المشروع لحل قضايا الإفصاح البيئي والاجتماعي والعام؛ لتحديد ما إذا كان البنك قد امتثل لسياساته البيئية والاجتماعية أو الأحكام الخاصة بالمشروع في [سياسة الوصول إلى المعلومات](#) الخاصة به؛ وعند الاقتضاء، لمعالجة أي حالات عدم امتثال موجود لهذه السياسات، مع منع عدم الامتثال في المستقبل من قبل البنك.

يرجى زيارة صفحة الويب [آلية المساءلة المستقلة للمشاريع](#) للاطلاع على المزيد من المعلومات عن الآلية ومهمتها، أو كيفية [تقديم طلب للمراجعة](#)، أو الاتصال بالآلية عن طريق البريد الإلكتروني ipam@ebrd.com للحصول على الإرشادات والمزيد من المعلومات حول الآلية وكيفية تقديم طلب.