

# GEFF III - Banca Intesa Beograd

<b>Zemlja:</b>	Srbija
<b>Broj projekta:</b>	57564
<b>Poslovni sektor:</b>	Finansijske institucije
<b>Vrsta objave:</b>	PRIVATNA
<b>Ekološka kategorizacija:</b>	FI
<b>Datum odobrenje:</b>	3. jul 2026.
<b>Status:</b>	Faza razmatranja, čeka se konačni
<b>Disclosure Date in English:</b>	

Prema stavu 1.4.2 (iii) Direktive o pristupu informacijama: „Za projekte koje je odobrilo rukovodstvo Banke, gde je Upravni odbor delegirao ovlašćenja za odobravanje, PSD se objavljuje na početku relevantnog perioda obaveštenja o nepostojanju prigovora u zemlji članici Banke u skladu sa članom 13 (iii) Sporazuma o osnivanju EBRD-a.“

## Opis projekta

Pružanje neobezbeđenog kredita u iznosu do 940 miliona dinara (ekvivalent 8 miliona evra) za Banca Intesa Beograd („BIB“) za dalje kreditiranje stambenog sektora u Srbiji. Kredit je predviđen Programom za finansiranje zelene ekonomije na Zapadnom Balkanu III – REpower („WB GEFF III“) koji će omogućiti banci da promoviše zeleno investiranje u zemlji.

## Ciljevi projekta

Sredstva kredita će se iskoristiti za dalje kreditiranje BIB kvalifikovanih korisnika kredita za investicije koje podržavaju rodno odgovorne projekte u stambenom sektoru i podržavaju Tranziciju ka zelenoj ekonomiji („GET“) – kvalifikovane tehnologije obnovljivih izvora i energetske efikasnosti.

## Uticaj na tranziciju

Ocena očekivanog tranzicionog učinka (ETI): 70

Projekat će doprineti opštim ciljevima Okvira i podržaće Zeleni TI kvalitet tako što će se 100% sredstava iskoristiti za potrebe aktivnosti Prelaska na zelenu ekonomiju.

## Informacije o klijentu

BANCA INTESA AD BEOGRAD

BIB je najveća banka u Srbiji, sa vodećom pozicijom u poslovanju sa stanovništvom i korporativnim klijentima. Na kraju prvog kvartala 2026, BIB ima tržišno učešće od 15,3% prema ukupnoj aktivi, 15,9% prema kreditnom portfoliju, odnosno 15,5% u pogledu depozita. Zapošljava oko 2873 hiljade ljudi i ima mrežu od 134 poslovnice širom Srbije.

## EBRD finansiranje

RSD 940,000,000.00

## Ukupna vrednost projekta

RSD 940,000,000.00

## Dodatna vrednost

Dodata vrednost se postiže kombinovanjem neophodnog dugoročnog finansiranja sa tehničkom saradnjom, ciljanim investicionim podsticajima i dijalogom o politikama u jedan paket koji promoviše investicije u zelenu ekonomiju stambenog sektora u Srbiji.

## Pregled uticaja na životnu sredinu i društveno okruženje

Kategorisano FI (ESP 2024). BIB je postojeći klijent Banke sa zadovoljavajućim ekološkim i socijalnim (E&S) učinkom u okviru svojih trenutnih izloženosti. Sredstva iz zajma biće korišćena za podobne potprojekte u okviru GEF programata. Očekuje se da će potprojekti nositi nizak do umeren E&S rizik, prvenstveno povezan sa potencijalnim uticajima koji proizlaze iz finansiranih podkredita, kao i sa povezanim rizicima u lancu snabdevanja. E&S dubinska analiza sprovedena je kroz pregled godišnjeg E&S izveštaja klijenta. BIB poseduje ESMS koji je odgovarajući za upravljanje rizicima povezanim sa potprojektima. Očekuje se da BIB održava svoj ESMS kako bi efikasno procenjivao, upravljao i pratio E&S rizike i uticaje povezane sa svojim potprojektima. Mora biti usklađen sa EBRD ekološkim i socijalnim zahtevima (ESR) 2, 4 i 9 u skladu sa Ekološkom i socijalnom politikom za 2024. godinu (ESP), uključujući i EBRD listu isključenja za ekološke i socijalne projekte. BIB je takođe obavezan da nastavi sa godišnjim dostavljanjem E&S izveštaja EBRD-u, u kojima treba da prikaže usklađenost sa primenljivim ESR-ovima i da obradi sve E&S probleme identifikovane tokom godine. Ukoliko se sredstva EBRD-a koriste za finansiranje potprojekata obnovljive energije, oni moraju ispunjavati EBRD kriterijume podobnosti za E&S u oblasti obnovljivih izvora, kao i druge relevantne kriterijume definisane u GEF izjavi o politici. BIB je takođe obavezan da javno objavi informacije o svom ESMS-u u skladu sa ESP 2024.

Utvrđeno je da je projekat usklađen sa Pariskim sporazumom na osnovu primene metodologije EBRD-a za usklađenost sa Pariskim sporazumom za indirektno finansirane investicije. Ova procena usklađenosti zasniva se na primeni prvog stuba (posvećenost kontrapartnera Pariskom sporazumu) i drugog stuba (filter pod-transakcija). 100% finansiranja od strane EBRD-a klasifikovano je kao zeleno finansiranje, jer podržava aktivnosti usmerene na postizanje ciljeva ublažavanja klimatskih promena.

## Tehnička saradnja i finansiranje grantova

Projekat će biti podržan sveobuhvatnim paketom tehničke pomoći za BIB i krajnje korisnike kredita, kako bi se olakšala priprema projekta i uspešna implementacija programa WB GEFF III. Izvor sredstava za tehničku pomoć (TC) obezbeđen je iz Japansko-EBRD fonda za saradnju i od strane EU putem Okvira za investicije na Zapadnom Balkanu („WBIF“) kroz Zajednički fond za Zapadni Balkan Evropske unije („EWBJF“). Izvor sredstava koja nisu namenjena tehničkoj pomoći obezbeđen je od strane EU putem WBIF-a kroz EWBJF.

## Kontakt informacije kompanije

Snezana Topalovic

[Snezana.Topalovic@bancaintesa.rs](mailto:Snezana.Topalovic@bancaintesa.rs)

+381 11 201 1400

<http://www.bancaintesa.rs/>

Milentija Popovica 7b 11070 Novi Beograd

## Poslednja verzija PSD

## Opšte informacije o tranziciji

Dodatne informacije o pristupu EBRD u oblasti merenja uticaja tranzicije mogu se naći [ovde](#).

## Poslovne prilike

U vezi sa mogućnostima za poslovnu saradnju ili nabavkama, obratite se kompaniji koja je klijent.

U vezi sa mogućnostima za poslovanje sa EBRD (koje se ne odnose na nabavku) kontaktirajte:

Tel: +44 20 7338 7168

E-mail: [projectenquiries@ebrd.com](mailto:projectenquiries@ebrd.com)

U vezi sa projektima u državnom sektoru, posetite EBRD nabavke:

Tel: +44 20 7338 6794

E-mail: [procurement@ebrd.com](mailto:procurement@ebrd.com)

## Opšti upiti

Konkretni upiti se mogu uputiti korišćenjem [EBRD obrasca za upite](#).

## Politika zaštite životne sredine i socijalna politika (eng. ESP)

U [ESP](#) i Uslovima za realizaciju (eng. PR) vezanim za nju utvrđeni su načini na koje EBRD

sprovodi svoju opredeljenost za promovisanje „ekološki prihvatljivog i održivog razvoja“. ESP i PR sadrže konkretne odredbe kojima se od klijenata traži da poštuju važeće zahteve predviđene nacionalnim zakonima u oblasti javnog informisanja i javnih konsultacija, kao i da uspostave žalbeni mehanizam za primanje i omogućavanje rešavanja žalbi i pritužbi zainteresovanih strana, posebno u vezi sa ekološkim i socijalnim učinkom klijenta i projekta. Srazmerno prirodi i obimu rizika i uticaja projekta na životnu sredinu i socijalna pitanja, EBRD dodatno zahteva od svojih klijenata da po potrebi objavljuju informacije o rizicima i uticajima koji proističu iz projekata, ili da sprovedu konstruktivne konsultacije sa zainteresovanim stranama, razmotre njihove komentare i odgovore na njih.

Više informacija o praksi EBRD u ovoj oblasti dato je u [ESP](#).

## Integritet i usklađenost sa propisima

Kancelarija Glavnog stručnjaka EBRD za kontrolu usklađenosti sa propisima (eng. OCCO) promoviše dobro upravljanje i osigurava da, u skladu sa najboljom međunarodnom praksom, sve aktivnosti Banke ispunjavaju najviše standarde integriteta. Za sve klijente Banke sprovodi se detaljna analiza integriteta kako bi se osiguralo da projekti ne predstavljaju neprihvatljiv rizik po integritet ili reputaciju Banke. Banka smatra da je identifikovanje i rešavanje pitanja tokom faza ocenjivanja i odobravanja projekta najdelotvorniji način da se osigura integritet poslovanja Banke. OCCO ima ključnu ulogu u ovim naporima za zaštitu, a takođe pomaže u praćenju rizika po integritet projekata u periodu nakon ulaganja.

OCCO je takođe nadležna za ispitivanje navoda o prevari, korupciji i zloupotrebi službene dužnosti u projektima koje finansira EBRD. Svako, bilo unutar ili izvan Banke, ko sumnja da je došlo do prevare ili korupcije, treba da podnese pisanu prijavu glavnom stručnjaku za kontrolu usklađenosti sa propisima putem elektronske pošte na [compliance@ebrd.com](mailto:compliance@ebrd.com). OCCO će postupati po svim prijavljenim stvarima u cilju daljeg praćenja. Sve prijave, uključujući i one anonimne, će biti razmotrene. Prijave se mogu dostaviti na bilo kom jeziku Banke ili jeziku neke od zemalja u kojima Banka posluje. Dostavljene informacije moraju biti date u dobroj veri.

## Politika pristupa informacijama (eng. AIP)

Ovom politikom se utvrđuje način na koji EBRD objavljuje informacije i sprovodi konsultacije sa zainteresovanim stranama Banke, kako bi podigla nivo poznavanja i razumevanja njenih strategija, politika i operacija, posle njenog stupanja na snagu 1. januara 2020. godine. Da biste saznali koje informacije su dostupne na veb sajtu EBRD posetite stranicu [Politika pristupa informacijama](#).

Konkretne zahteve za dobijanje informacija možete uputiti korišćenjem [EBRD obrasca za upite](#).

## Nezavisni projektni mehanizam odgovornosti (eng. IPAM)

Ako naponi klijenta ili Banke za otklanjanje razloga za zabrinutost vezanih za životnu sredinu, socijalna pitanja ili objavljivanje podataka (npr. putem mehanizma koji je klijent uspostavio za rešavanje pritužbi na nivou projekta ili kroz direktnu saradnju sa rukovodstvom Banke) ostanu bez uspeha, pojedinci i organizacije mogu da pokušaju da otklone svoje razloge za zabrinutost preko mehanizma EBRD-a pod nazivom Nezavisni projektni mehanizam odgovornosti (IPAM).

IPAM nezavisno razmatra pitanja projekta za koja se veruje da su prouzrokovala (ili bi mogla da prouzrokuju) štetu. Svrha ovog mehanizma je: da podrži dijalog između zainteresovanih strana na

projektu radi rešavanja pitanja vezanih za zaštitu životne sredine, socijalnih pitanja ili pitanja vezanih za javno objavljivanje podataka; da utvrdi da li je Banka poštovala svoju [Politiku zaštite životne sredine i socijalnu politiku](#) ili određene odredbe svoje [Politike pristupa informacijama](#) koje se odnose na konkretan projekat; i po potrebi, da rešava bilo koje postojeće nepoštovanje ovih politika, istovremeno sprečavajući buduće slučajeve neusklađenosti Banke sa propisima.

Posetite [veb stranicu Nezavisnog projektnog mehanizma odgovornosti](#) za više informacija o IPAM-u i njihovom mandatu; [načinu podnošenja Zahteva](#) za pregled; ili kontaktirajte IPAM putem elektronske pošte [ipam@ebrd.com](mailto:ipam@ebrd.com) kako bi dobili smernice i više informacija o IPAM-u i načinu podnošenja zahteva.

