



GEFF III REPower – Prokredit banka Srbija

Zemlja:	SRBIJA
Broj projekta:	57306
Poslovni sektor:	Depozitno-kreditne institucije (banke)
Vrsta objave:	PRIVATNA
Ekološka kategorizacija:	FI
Datum odobrenja:	26. maj 2026
Status:	Faza razmatranja, čeka se konačni pregled
Datum objavljivanja:	

Prema stavu 1.4.2 (iii) Direktive o pristupu informacijama: „Za projekte koje je odobrilo rukovodstvo Banke, gde je Upravni odbor delegirao ovlašćenja za odobravanje, PSD se objavljuje na početku relevantnog perioda obaveštenja o nepostojanju prigovora u zemlji članici Banke u skladu sa članom 13 (iii) Sporazuma o osnivanju EBRD-a.“

Opis projekta

Pružanje neobezbeđenog kredita u iznosu do 7 miliona evra u dinarskoj protivvrednosti Prokredit banci Srbija ("PCBS") za dalje kreditiranje stambenog sektora u Srbiji. Kredit je predviđen Programom za finansiranje zelene ekonomije na Zapadnom Balkanu III – REpower („WB GEFF III“) koji će omogućiti banci da promoviše zeleno investiranje u zemlji.

Ciljevi projekta

Sredstva kredita će se iskoristiti za dalje kreditiranje PCBS kvalifikovanim korisnicima kredita za investicije koje podržavaju rodno odgovorne projekte u stambenom sektoru i podržavaju Tranziciju ka zelenoj ekonomiji („GET“) – kvalifikovane tehnologije obnovljivih izvora i energetske efikasnosti.

Uticaj na tranziciju

Ocena očekivanog tranzicionog učinka (ETI): 70

Projekat će doprineti opštim ciljevima Okvira i podržaće **Zeleni TI kvalitet** tako što će se **100%** sredstava iskoristiti za potrebe aktivnosti Prelaska na zelenu ekonomiju.

Informacije o klijentu

PROCREDIT BANK AD BEOGRAD

ProCredit Banka AD Beograd je banka srednje veličine u Srbiji specijalizovana za kreditiranje MSP i poljoprivrednih klijenata. Zaključno sa 2025. godinom rangira se kao 10. najveća banka u Srbiji po ukupnoj aktivi (2,5%), 10. po depozitima (2,7%) i 9. po neto kreditima (3,2%). PCBS je deo ProCredit Grupe, koju vodi njena matična kompanija sa sedištem u Frankfurtu, ProCredit Holding AG („PCH“ ili „Grupa“). Kao jedini vlasnik PCB, ProCredit Holding ima vlasništvo od 100% akcija PCB.

EBRD finansiranje

RSD 820,000,000.00

Ukupna vrednost projekta

RSD 820,000,000.00

Dodatna vrednost

Dodata vrednost se postiže kombinovanjem neophodnog dugoročnog finansiranja sa tehničkom saradnjom, ciljanim investicionim podsticajima i dijalogom o politikama u jedan paket koji promoviše investicije u zelenu ekonomiju stambenog sektora u Srbiji, uz izgradnju kapaciteta koji podržavaju inkluzivnost.

Pregled uticaja na životnu sredinu i društveno okruženje

Kategorizacija: FI (ESP 2024). ProCredit Bank Serbia (PCBS) je postojeći klijent EBRD-a. Klijent trenutno ispunjava ekološke i socijalne zahteve EBRD-a (ESR) 2, 4 i 9 u okviru postojećih izloženosti prema EBRD-u. Podobni potprojekti će podržati visoko učinkovite tehnologije, materijale i rešenja za energetska efikasnost u privatnom stambenom sektoru, koji se sprovode na rodno odgovoran način.

Korišćenje sredstava verovatno nosi nizak do srednji nivo ekoloških i socijalnih (E&S) rizika, pri čemu se glavni rizici odnose na sposobnost klijenta da efikasno sprovodi svoj Sistem upravljanja ekološkim i socijalnim pitanjima (ESMS). E&S dubinska analiza sprovedena je kroz pregled popunjenog E&S upitnika klijenta. PCBS poseduje ESMS koji se smatra usklađenim sa profilom rizika podobnih potprojekata.

PCBS je usklađen sa relevantnim međunarodnim okvirima, uključujući Principe odgovornog bankarstva, PCAF i Financial Alliance for Women, što odražava širu institucionalnu posvećenost održivosti u oblasti E&S.

Očekuje se da PCBS održava svoj ESMS kako bi efikasno procenjivao, upravljao i pratio E&S rizike i uticaje, kao i politiku ljudskih resursa, interni mehanizam za žalbe i procedure zaštite zdravlja i bezbednosti na radu, u skladu sa ESR 2, 4 i 9 EBRD-a prema ESP (2024). To uključuje usklađenost sa E&S listom isključenja EBRD-a i primenu relevantnih smernica EBRD-a za finansijske institucije.

Krajnji korisnici kredita koje finansira klijent moraju poštovati važeće nacionalne zakone koji se odnose na zaštitu životne sredine, socijalna pitanja, zdravlje, bezbednost i rad. PCBS će dostavljati godišnje E&S izveštaje EBRD-u, sa detaljima o sprovođenju ESMS-a, usklađenosti sa zahtevima EBRD-a, rezultatima provere potprojekata i svim značajnim E&S incidentima.

U slučaju da se sredstva EBRD-a koriste za projekte iz oblasti obnovljivih izvora energije, oni moraju ispunjavati E&S kriterijume podobnosti EBRD-a za obnovljive izvore, kao i sve druge zahteve navedene u relevantnoj politici.

Tehnička saradnja i finansiranje grantova

Projekat će biti podržan sveobuhvatnim paketom tehničke pomoći za PCBS i krajnje korisnike kredita, kako bi se olakšala priprema projekta i uspešna implementacija programa WB GEFF III. Izvor sredstava za tehničku pomoć obezbeđuju Japan-EBRD fond za saradnju i Evropska unija (EU) putem Investicionog okvira za Zapadni Balkan (WBIF) kroz Zajednički fond EU za Zapadni Balkan (EWBJF). Izvor sredstava koja ne spadaju u tehničku pomoć takođe obezbeđuje EU putem WBIF-a kroz EWBJF.

Kontakt kompanije

Marija Nedovic

Marija.Nedovic@procredit-group.com

011 2077859

www.procreditbank.rs

Centrala, Beograd Milutina Milankovica 17 Republic of Serbia

Opšte informacije o tranziciji

Dodatne informacije o pristupu EBRD u oblasti merenja uticaja tranzicije mogu se naći [ovde](#).

Poslovne prilike

U vezi sa mogućnostima za poslovnu saradnju ili nabavkama, obratite se kompaniji koja je klijent.

U vezi sa mogućnostima za poslovanje sa EBRD (koje se ne odnose na nabavku) kontaktirajte:

Tel: +44 20 7338 7168

E-mail: projectenquiries@ebrd.com

U vezi sa projektima u državnom sektoru, posetite [EBRD nabavke](#):

Tel: +44 20 7338 6794

E-mail: procurement@ebrd.com

Opšti upiti

Konkretni upiti se mogu uputiti korišćenjem [EBRD obrasca za upite](#).

Politika zaštite životne sredine i socijalna politika (eng. ESP)

U [ESP](#) i Uslovima za realizaciju (eng. PR) vezanim za nju utvrđeni su načini na koje EBRD sprovodi svoju opredeljenost za promovisanje „ekološki prihvatljivog i održivog razvoja“. ESP i PR sadrže konkretne odredbe kojima se od klijenata traži da poštuju važeće zahteve predviđene nacionalnim zakonima u oblasti javnog informisanja i javnih konsultacija, kao i da uspostave žalbeni mehanizam za primanje i omogućavanje rešavanja žalbi i pritužbi zainteresovanih strana, posebno u vezi sa ekološkim i socijalnim učinkom klijenta i projekta. Srazmerno prirodi i obimu rizika i uticaja projekta na životnu sredinu i socijalna pitanja, EBRD dodatno zahteva od svojih klijenata da po potrebi objavljuju informacije o rizicima i uticajima koji proističu iz projekata, ili da sprovedu konstruktivne konsultacije sa zainteresovanim stranama, razmotre njihove komentare i odgovore na njih.

Više informacija o praksi EBRD u ovoj oblasti dato je u [ESP](#).

Integritet i usklađenost sa propisima

Kancelarija Glavnog stručnjaka EBRD za kontrolu usklađenosti sa propisima (eng. OCCO) promovise dobro upravljanje i osigurava da, u skladu sa najboljom međunarodnom praksom, sve aktivnosti Banke ispunjavaju najviše standarde integriteta. Za sve klijente Banke sprovodi se detaljna analiza integriteta kako bi se osiguralo da projekti ne predstavljaju neprihvatljiv rizik po integritet ili reputaciju Banke. Banka smatra da je identifikovanje i rešavanje pitanja tokom

faza ocenjivanja i odobravanja projekta najdelotvorniji način da se osigura integritet poslovanja Banke. OCCO ima ključnu ulogu u ovim naporima za zaštitu, a takođe pomaže u praćenju rizika po integritet projekata u periodu nakon ulaganja.

OCCO je takođe nadležna za ispitivanje navoda o prevari, korupciji i zloupotrebi službene dužnosti u projektima koje finansira EBRD. Svako, bilo unutar ili izvan Banke, ko sumnja da je došlo do prevare ili korupcije, treba da podnese pisanu prijavu glavnom stručnjaku za kontrolu usklađenosti sa propisima putem elektronske pošte na compliance@ebrd.com. OCCO će postupati po svim prijavljenim stvarima u cilju daljeg praćenja. Sve prijave, uključujući i one anonimne, će biti razmotrene. Prijave se mogu dostaviti na bilo kom jeziku Banke ili jeziku neke od zemalja u kojima Banka posluje. Dostavljene informacije moraju biti date u dobroj veri.

Politika pristupa informacijama (eng. AIP)

Ovom politikom se utvrđuje način na koji EBRD objavljuje informacije i sprovodi konsultacije sa zainteresovanim stranama Banke, kako bi podigla nivo poznavanja i razumevanja njenih strategija, politika i operacija, posle njenog stupanja na snagu 1. januara 2020. godine. Da biste saznali koje informacije su dostupne na veb sajtu EBRD posetite stranicu [Politika pristupa informacijama](#).

Konkretna zahteva za dobijanje informacija možete uputiti korišćenjem [EBRD obrasca za upite](#).

Nezavisni projektni mehanizam odgovornosti (eng. IPAM)

Ako naponi klijenta ili Banke za otklanjanje razloga za zabrinutost vezanih za životnu sredinu, socijalna pitanja ili objavljivanje podataka (npr. putem mehanizma koji je klijent uspostavio za rešavanje pritužbi na nivou projekta ili kroz direktnu saradnju sa rukovodstvom Banke) ostanu bez uspeha, pojedinci i organizacije mogu da pokušaju da otklone svoje razloge za zabrinutost preko mehanizma EBRD-a pod nazivom Nezavisni projektni mehanizam odgovornosti (IPAM).

IPAM nezavisno razmatra pitanja projekta za koja se veruje da su prouzrokovala (ili bi mogla da prouzrokuju) štetu. Svrha ovog mehanizma je: da podrži dijalog između zainteresovanih strana na projektu radi rešavanja pitanja vezanih za zaštitu životne sredine, socijalnih pitanja ili pitanja vezanih za javno objavljivanje podataka; da utvrdi da li je Banka poštovala svoju [Politiku zaštite životne sredine i socijalnu politiku](#) ili određene odredbe svoje [Politike pristupa informacijama](#) koje se odnose na konkretan projekat; i po potrebi, da rešava bilo koje postojeće nepoštovanje ovih politika, istovremeno sprečavajući buduće slučajeve neusklađenosti Banke sa propisima.

Posetite [veb stranicu Nezavisnog projektnog mehanizma odgovornosti](#) za više informacija o IPAM-u i njihovom mandatu; [načinu podnošenja Zahteva](#) za pregled; ili kontaktirajte IPAM putem elektronske pošte ipam@ebrd.com kako bi dobili smernice i više informacija o IPAM-u i načinu podnošenja zahteva.