

GEFF III REPower - Mikrofin III

Zemlja:	BOSNA I HERCEGOVINA
Broj projekta:	57278
Poslovni sektor:	Nedepozitni (nebankarski)
Vrsta obavještenja:	PRIVATNA
Okolinska kategorija:	FI
Datum odobrenja:	03. marta 2026.
Status:	U razmatranju, čeka konačni pregled
Datum objavljivanja PSD-a na engleskom jeziku:	04. marta 2026. Prema članu 1.4.2 (iii) Direktive o pristupu informacijama: "Za projekte koje je odobrila uprava Banke, a za koje je Upravni odbor delegirao ovlašćenje za odobrenje, PSD se objavljuje na početku relevantnog perioda obavješćavanja o nepostojanju prigovora zemlji članici Banke u skladu sa članom 13 (iii) Sporazuma o osnivanju EBRD-a."

Opis projekta

Neobezbjedeći zajam do 4 miliona evra za Mikrofin d.o.o. Banja Luka ("Mikrofin") u okviru programa GEFF III - REPower za stambene zgrade na Zapadnom Balkanu.

Ciljevi projekta

Sredstva iz investicije Banke će podržati investicije u visokoefikasne tehnologije, materijale i rješenja za energetska efikasnost koja se primjenjuju u privatnim stambenim objektima ili zgradama.

Uticaj tranzicije

ETI: 70

Projekat će doprinijeti opštim ciljevima Okvira i podržati **kvalitet Zelene TI sa 100%** prihoda koji će se koristiti za aktivnosti tranzicije zelene ekonomije.

Podaci o klijentu

MIKROFIN DOO

Mikrofin je nebankarska mikrofinansijska institucija („MFI“) osnovana 1997. godine. Mikrofin je najveća MFI u Bosni i Hercegovini („BIH“) sa tržišnim udjelom od približno 32% (u smislu bruto kreditnog portfolija) i ukupnom aktivom od 282 miliona eura na kraju 2025. godine.

EBRD Finansiranje

EUR 4,000,000.00

Ukupni troškovi projekta

EUR 4,000,000.00

Dodata vrijednost

Dodata vrijednost se postiže kombinovanjem neophodnog dugoročnog finansiranja sa tehničkom saradnjom, ciljanim investicionim podsticajima i dijalogom o politikama u paket koji promoviše investicije u zelenu stambenu ekonomiju u Bosni i Hercegovini.

Rezime ekološkog i društvenog uticaja

FI kategorija (ESP 2024). Mikrofin je postojeći klijent EBRD-a. Klijent trenutno ispunjava EBRD ekološke i socijalne zahteve (ESR) 2, 4 i 9 u okviru svojih postojećih EBRD izloženosti. Predložena transakcija će obezbediti pristup finansiranju za zelene investicije na rodno osetljiv način za stambeni i javni sektor, u okviru REPower Resident programa. Podobni podprojekti će verovatno imati niske do srednje ekološke i socijalne (E&S) rizike. Glavni ekološki i socijalni rizici odnose se na sposobnost klijenta da implementira svoj Sistem upravljanja ekološkim i društvenim uticajima (ESMS). E&S dužna pažnja je sprovedena pregledom najnovijeg godišnjeg izveštaja o E&S (2025). Mikrofin ima ESMS, koji se smatra srazmernim profilu rizika podobnih podprojekata.

Od Mikrofina se očekuje da održava svoj ESMS kako bi efikasno procenjivao, upravljao i pratio rizike i uticaje u vezi sa životnom sredinom i bezbednošću, kao i svoju politiku ljudskih resursa, interni mehanizam za žalbe i procedure zaštite zdravlja i bezbednosti na radu, u skladu sa EBRD ESR 2, 4 i 9 u okviru ESP (2024). Ovo uključuje usklađenost sa EBRD-ovom Listom isključenja u vezi sa životnom sredinom i bezbednošću i usklađenost sa relevantnim EBRD Smernicama za finansijske institucije. Podzajmoprimci koje finansira Klijent moraju se pridržavati važećih nacionalnih zakona o

životnoj sredini, socijalnoj zaštiti, zdravlju, bezbednosti i radu. Mikrofin će EBRD-u dostavljati godišnje izveštaje o životnoj sredini i bezbednosti, u kojima će detaljno opisati svoju implementaciju ESMS-a, usklađenost sa zahtevima EBRD-a, rezultate pregleda podprojekata i sve materijalne incidente u vezi sa životnom sredinom i bezbednošću. Mikrofin je takođe dužan da javno objavi informacije o svom ESMS-u nakon ESP 2024.

Ako se finansiranje EBRD-a koristi za podprojekte obnovljive energije, oni moraju ispunjavati ekološke i socijalne kriterijume podobnosti EBRD-a za obnovljivu energiju, kao i sve ostale zahteve navedene u Izjavi o politici.

Zelene procjene

Utvrđeno je da je projekat u skladu sa Pariskim sporazumom na osnovu primjene pristupa EBRD-a koji je u skladu sa Pariskim sporazumom za indirektno finansirane investicije. Utvrđivanje usklađenosti zasniva se na primeni Stuba 1 (obaveza druge strane prema Pariskom sporazumu) i Stuba 2 (filter podtransakcija). 100% finansiranja EBRD-a klasifikovano je kao zeleno finansiranje, jer podržava aktivnosti za postizanje ciljeva ublažavanja klimatskih promena.

Tehnička saradnja i grant

TC: Tehnička saradnja će biti podržana sa 4,5 miliona evra na nivou instrumenta koji finansiraju Fond za saradnju Japana i EBRD-a i EU kroz Investicioni okvir za Zapadni Balkan (WBIF) putem Zajedničkog evropskog fonda za Zapadni Balkan (EWBJF). Doprinosi klijenata biće traženi u skladu sa aranžmanima o podeli troškova između donatora i klijenata u okviru Pregleda politike (BDS14 i 024F) i smernica.

Rodne komponente biće integrisane u paket tehničke saradnje kako bi se stvorila praksa zelenih finansija osetljiva na rodne aspekte, koja uključuje procenu tržišta na nivou zemlje, obuku o zelenim finansijama osetljivu na rodne aspekte, prikupljanje podataka razvrstanih po polu o podkreditima i događaj za podizanje svesti više zainteresovanih strana zasnovan na nalazima procene tržišta po rodnom aspektima.

Ne-TC: Investicioni podsticaji od 800 hiljada evra za podzajmoprimce za realizaciju podobnih podprojekata u skladu sa Izjavom o politici. Investicione podsticaje će podržati EU preko WBIF-a i EWBJF-a.

Kontakt podaci kompanije

Braco Erceg

berceg@mikrofin.com

+387 51 230 343

+387 51 234 210

www.mikrofin.com

MKD Mikrofin Vase Pelagica 22 78000 Banja Luka, BiH

Datum zadnjeg ažuriranja PSD-a

Razumijevanje tranzicije

Dalje informacije u vezi s pristupom EBRD-a mjerenju tranzicijskog učinka dostupne su [ovdje](#).

Poslovne mogućnosti

Za poslovne mogućnosti ili nabavku, molimo kontaktirajte preduzeće koje je klijent.
Za poslovne mogućnosti sa EBRD-om (koje nisu vezane za nabavku), molimo kontaktirajte:
Tel.: +44 20 7338 7168
E-pošta: projectenquiries@ebrd.com

Za projekte u državnom sektoru, molimo kontaktirajte [EBRD Nabavke](#):
Tel.: +44 20 7338 6794
E-pošta: procurement@ebrd.com

Opći upiti

Konkretni upiti mogu se postaviti putem [Obrasca EBRD-a za upite](#).

Okolišna i socijalna politika (ESP)

[Okolišna i socijalna politika](#) i s njom vezani Provedbeni zahtjevi utvrđuju način na koji EBRD izvršava svoju obavezu promoviranja „okolišno zdravog i održivog razvoja“. Okolišna i socijalna politika i Provedbeni zahtjevi uključuju konkretne odredbe u skladu s kojima klijenti trebaju ispunjavati važeće odredbe domaćeg zakonodavstva u oblasti javnog informiranja i konsultacija, te uspostaviti mehanizam za ulaganje pritužbi s ciljem prijema i lakšeg rješavanja spornih pitanja i pritužbi zainteresiranih strana, a posebno onih koji se odnose na okolišni i socijalni aspekt učinka klijenta i projekta. Srazmjerno prirodi i obimu rizika i učinaka koje projekt može imati u oblasti socijalnih odnosa i zaštite okoliša, EBRD dodatno zahtijeva od svojih klijenata da, po potrebi, objavljuju informacije o rizicima i učinku koji proistječu iz projekata ili da provedu konstruktivne konsultacije sa zainteresiranim stranama, razmotre povratne informacije koje pritom dobiju i odgovore na njih.

Više informacija o praksi EBRD-a s tim u vezi navedeno je u [Okolišnoj i socijalnoj politici](#).

Integritet i usklađenost

Ured Glavnog službenika za usklađenost u EBRD-u (OCCO) promovira dobro upravljanje i osigurava primjenu najviših standarda integriteta u svim aktivnostima Banke u skladu s najboljom međunarodnom praksom. Dubinska analiza integriteta svih klijenata Banke provodi se s ciljem osiguranja da projekti ne predstavljaju neprihvatljiv rizik po integritet ili ugled Banke. Banka smatra kako je otkrivanje i rješavanje spornih pitanja u stadiju procjene i odobrenja projekta najefikasniji način na koji se može osigurati integritet transakcija Banke. Ured Glavnog službenika za usklađenost ima ključnu ulogu u ovim zaštitnim mjerama, ali i pomaže u praćenju rizika po integritet u projektima poslije ulaganja.

Ured Glavnog službenika za usklađenost također je odgovoran za provođenje istrage u slučajevima navodne prijevare, korupcije i propusta u projektima financiranim sredstvima EBRD-a. Svaka osoba, bilo da djeluje unutar ili izvan Banke, koja sumnja u postojanje prijevare ili korupcije, treba podnijeti pismenu prijavu Glavnom službeniku za usklađenost putem e-pošte na adresu compliance@ebrd.com. Ured Glavnog službenika za usklađenost obrađuje sve prijave s ciljem praćenja daljeg razvoja događaja. Razmatraju se sve prijave, uključujući i one koje su podnesene anonimno. Prijave mogu biti podnesene na bilo kojem jeziku Banke ili jeziku zemlje u kojoj Banka posluje. Sve informacije moraju biti podnesene u dobroj namjeri.

Politika pristupa informacijama (AIP)

Od stupanja na snagu 01. 01. 2020. godine, Politika pristupa informacijama utvrđuje način na koji EBRD objavljuje informacije i obavlja konsultacije sa zainteresiranim stranama s ciljem promoviranja bolje informiranosti i razumijevanja strategija, politika i operacija EBRD-a. Za informacije o tome koji su podaci dostupni na internet stranici EBRD-a, molimo posjetite stranicu [Politika pristupa informacijama](#).

Posebni zahtjevi za informacijama mogu se podnijeti putem [Obrasca EBRD-a za upite](#).

Nezavisni mehanizam odgovornosti u realizaciji projekata (IPAM)

Ukoliko pokušaji da se socijalna, pitanja koja se odnose na zaštitu okoliša ili objavljivanje informacija riješe s klijentom ili Bankom ne uspiju (npr. putem mehanizma za rješavanje sporova s klijentima na nivou Projekta ili u direktnom kontaktu s upravom Banke), pojedinci i organizacije mogu tražiti rješenje spornih pitanja putem EBRD-ovog Nezavisnog mehanizma odgovornosti u realizaciji projekata (IPAM).

Nezavisni mehanizam odgovornosti u realizaciji projekata provodi nezavisno ispitivanje pitanja vezanih za Projekt za koja se smatra da su prouzrokovala (ili postoji vjerovatnoća da će

prouzrokovati) štetu. Svrha Mehanizma jeste: podržati dijalog između zainteresiranih strana u projektu s ciljem rješavanja socijalnih, problema koji se odnose na zaštitu okoliša i objavljivanje informacija; utvrditi je li postupanje Banke bilo u skladu s njenom [Okolišnom](#) i socijalnom politikom ili konkretnim odredbama njene [Politike pristupa informacijama](#) koje se odnose na Projekt; te, po potrebi, otkloniti sve postojeće neusklađenosti s navedenim politikama, istovremeno sprečavajući neusklađenost u postupanju Banke u budućnosti.

Za informacije o tome kako podnijeti zahtjev za razmatranje putem našeg [povjerljivog e-obrasca](#), [e-pošte](#), [pošte ili telefona](#) molimo posjetite internet stranicu Nezavisnog mehanizma odgovornosti u realizaciji projekata. Nezavisni mehanizam odgovornosti u realizaciji projekata stoji Vam na raspolaganju za razgovor o spornim pitanjima i odgovore na pitanja koja imate u vezi s podnošenjem zahtjeva ili njihovom obradom, a koji su u skladu s [Politikom odgovornosti u realizaciji projekata](#) i [Smjernicama](#). Identitet podnositelja zahtjeva može, na njegov zahtjev, ostati zaštićen.