

GEFF III REPower - Mikrofin III

Zemlja:	BOSNA I HERCEGOVINA
Broj projekta:	57278
Poslovni sektor:	Nedepozitni (nebankarski)
Vrsta obavijesti:	PRIVATNA
Okolinska kategorija:	FI
Datum odobrenja:	03. ožujka 2026.
Status:	U razmatranju, čeka konačni pregled
Datum objave PSD-a na engleskom jeziku:	04. ožujka 2026. Prema članku 1.4.2 (iii) Direktive o pristupu informacijama: „Za projekte koje je odobrila uprava Banke, a za koje je Upravni odbor delegirao ovlasti za odobrenje, PSD se objavljuje na početku relevantnog razdoblja obavješćavanja o neprigovorima zemlji članici Banke u skladu s člankom 13 (iii) Sporazuma o osnivanju EBRD-a.“

Opis projekta

Neosigurani zajam do 4 milijuna eura Mikrofinu d.o.o. Banja Luka ("Mikrofin") u okviru programa GEFF III - REPower za stambene zgrade na Zapadnom Balkanu.

Ciljevi projekta

Sredstvima investicije Banke će se podržati investicije u visokoefikasne tehnologije, materijale i rješenja za energetska efikasnost koja se primjenjuju u privatnim stambenim objektima ili zgradama..

Utjecaj tranzicije

ETI: 70

Projekt će doprinijeti ukupnim ciljevima Okvira i podržati **kvalitet Zelene TI sa 100%** korištenja prihoda namijenjenih aktivnostima prelaska na Zelene ekonomije.

Podaci o klijentu

MIKROFIN DOO

Mikrofin je nebankarska mikrofinancijska institucija („MFI“) osnovana 1997. godine. Mikrofin je najveća MFI u Bosni i Hercegovini („BIH“) s tržišnim udjelom od približno 32% (u smislu bruto kreditnog portfelja) i ukupnom imovinom od 282 milijuna eura na kraju 2025. godine.

EBRD Financiranje

EUR 4,000,000.00

Ukupni troškovi projekta

EUR 4,000,000.00

Dodana vrijednost

Dodana vrijednost postiže se kombiniranjem potrebnog dugoročnog financiranja s tehničkom suradnjom, ciljanim investicijskim poticajima i dijalogom o politikama u paket koji potiče ulaganja u zeleno stambeno gospodarstvo u Bosni i Hercegovini.

Okolinski i socijalni sažetak

FI kategorija (ESP 2024). Mikrofin je postojeći klijent EBRD-a. Klijent trenutno ispunjava EBRD-ove ekološke i društvene zahtjeve (ESR) 2, 4 i 9 u okviru svojih postojećih izloženosti EBRD-u. Predložena transakcija omogućit će pristup financiranju za zelena ulaganja na rodno osjetljiv način za stambeni i javni sektor, u okviru programa REPower Resident. Prihvatljivi podprojekti vjerojatno će imati niske do srednje ekološke i društvene (E&S) rizike. Glavni ekološki i društveni rizici odnose se na sposobnost klijenta da implementira svoj Sustav upravljanja okolišem i društvenim pitanjima (ESMS). Dubinska analiza E&S-a provedena je pregledom najnovijeg godišnjeg izvješća o E&S-u (2025.). Mikrofin ima ESMS, koji se smatra sukladnim profilu rizika prihvatljivih podprojekata.

Očekuje se da će Mikrofin održavati svoj ESMS kako bi učinkovito procjenjivao, upravljao i pratio rizike i utjecaje na okoliš i sigurnost, kao i svoju politiku ljudskih resursa, interni mehanizam za pritužbe i postupke zaštite zdravlja i sigurnosti na radu, u skladu s EBRD-ovim ESR 2, 4 i 9 prema ESP-u (2024). To uključuje usklađenost s EBRD-ovim popisom isključenja za okoliš i sigurnost te usklađenost s relevantnim EBRD-ovim smjernicama za financijske institucije. Podzajmoprimci koje financira Klijent moraju se pridržavati važećih nacionalnih zakona o okolišu, socijalnim,

zdravstvenim, sigurnosnim i radnim propisima. Mikrofin će EBRD-u podnositi godišnja izvješća o okolišu i sigurnosti, u kojima će detaljno opisivati svoju provedbu ESMS-a, usklađenost sa zahtjevima EBRD-a, rezultate pregleda podprojekata i sve materijalne incidente povezane s okolišem i sigurnošću. Mikrofin je također dužan javno objaviti informacije o svom ESMS-u nakon ESP-a 2024.

Ako se financiranje EBRD-a koristi za podprojekte obnovljive energije, oni moraju ispunjavati EBRD-ove kriterije prihvatljivosti za okoliš i društvo u području obnovljive energije, kao i sve ostale zahtjeve navedene u Izjavi o politici.

Zelene procjene

Utvrđeno je da je projekt usklađen s Pariškim sporazumom na temelju primjene EBRD-ovog pristupa usklađenog s Pariškim sporazumom za neizravno financirana ulaganja. Utvrđivanje usklađenosti temelji se na primjeni 1. stupa (obveza druge strane prema Pariškom sporazumu) i 2. stupa (filter podtransakcija). 100% financiranja EBRD-a klasificirano je kao zeleno financiranje, jer podržava aktivnosti za postizanje ciljeva ublažavanja klimatskih promjena.

Tehnička suradnja i grant

TC: Tehnička suradnja bit će podržana s 4,5 milijuna eura na razini instrumenta koji financiraju Fond za suradnju Japana i EBRD-a i EU putem Investicijskog okvira za Zapadni Balkan (WBIF) putem Zajedničkog europskog fonda za Zapadni Balkan (EWBJF). Doprinosi klijenata tražit će se u skladu s Sporazumima o podjeli troškova donatora i klijenata u okviru Pregleda politike (BDS14 i 024F) i smjernicama.

Rodne komponente bit će integrirane u paket tehničke suradnje kako bi se stvorila praksa zelenog financiranja osjetljiva na rodne aspekte, koja uključuje procjenu tržišta na razini zemlje, obuku o zelenom financiranju osjetljivu na rodne aspekte, prikupljanje podataka o podzajmovima razvrstanih po spolu i događaj podizanja svijesti s više dionika na temelju nalaza procjene tržišta s obzirom na rodne aspekte.

Ne-TC: Investicijski poticaji od 800 tisuća eura za podzajmoprimce za provedbu prihvatljivih podprojekata u skladu s Izjavom o politici. Investicijske poticaje podržat će EU putem WBIF-a putem EWBJF-a.

Kontakt podaci kompanije

Braco Erceg

berceg@mikrofin.com

+387 51 230 343

+387 51 234 210

www.mikrofin.com

MKD Mikrofin Vase Pelagica 22 78000 Banja Luka, BiH

Datum zadnjeg ažuriranja PSD-a

Razumijevanje tranzicije

Dalje informacije u vezi s pristupom EBRD-a mjerenju tranzicijskog učinka dostupne su [ovdje](#).

Poslovne mogućnosti

Za poslovne mogućnosti ili nabavku, molimo kontaktirajte preduzeće koje je klijent.

Za poslovne mogućnosti sa EBRD-om (koje nisu vezane za nabavku), molimo kontaktirajte:

Tel.: +44 20 7338 7168

E-pošta: projectenquiries@ebrd.com

Za projekte u državnom sektoru, molimo kontaktirajte [EBRD Nabavke](#):

Tel.: +44 20 7338 6794

E-pošta: procurement@ebrd.com

Opći upiti

Konkretni upiti mogu se postaviti putem [Obrasca EBRD-a za upite](#).

Okolišna i socijalna politika (ESP)

[Okolišna i socijalna politika](#) i s njom vezani Provedbeni zahtjevi utvrđuju način na koji EBRD izvršava svoju obavezu promoviranja „okolišno zdravog i održivog razvoja“. Okolišna i socijalna politika i Provedbeni zahtjevi uključuju konkretne odredbe u skladu s kojima klijenti trebaju ispunjavati važeće odredbe domaćeg zakonodavstva u oblasti javnog informiranja i konsultacija, te uspostaviti mehanizam za ulaganje pritužbi s ciljem prijema i lakšeg rješavanja spornih pitanja i pritužbi zainteresiranih strana, a posebno onih koji se odnose na okolišni i socijalni aspekt učinka klijenta i projekta. Srazmjerno prirodi i obimu rizika i učinaka koje projekt može imati u oblasti socijalnih odnosa i zaštite okoliša, EBRD dodatno zahtijeva od svojih klijenata da, po potrebi, objavljuju informacije o rizicima i učinku koji proistječu iz projekata ili da provedu konstruktivne konsultacije sa zainteresiranim stranama, razmotre povratne informacije koje pritom dobiju i odgovore na njih.

Više informacija o praksi EBRD-a s tim u vezi navedeno je u [Okolišnoj i socijalnoj politici](#).

Integritet i usklađenost

Ured Glavnog službenika za usklađenost u EBRD-u (OCCO) promovira dobro upravljanje i osigurava primjenu najviših standarda integriteta u svim aktivnostima Banke u skladu s najboljom međunarodnom praksom. Dubinska analiza integriteta svih klijenata Banke provodi se s ciljem osiguranja da projekti ne predstavljaju neprihvatljiv rizik po integritet ili ugled Banke. Banka smatra kako je otkrivanje i rješavanje spornih pitanja u stadiju procjene i odobrenja projekta najefikasniji način na koji se može osigurati integritet transakcija Banke. Ured Glavnog službenika za usklađenost ima ključnu ulogu u ovim zaštitnim mjerama, ali i pomaže u praćenju rizika po integritet u projektima poslije ulaganja.

Ured Glavnog službenika za usklađenost također je odgovoran za provođenje istrage u slučajevima navodne prijevare, korupcije i propusta u projektima financiranim sredstvima EBRD-a. Svaka osoba, bilo da djeluje unutar ili izvan Banke, koja sumnja u postojanje prijevare ili korupcije, treba podnijeti pismenu prijavu Glavnom službeniku za usklađenost putem e-pošte na adresu compliance@ebrd.com. Ured Glavnog službenika za usklađenost obrađuje sve prijave s ciljem praćenja daljeg razvoja događaja. Razmatraju se sve prijave, uključujući i one koje su podnesene anonimno. Prijave mogu biti podnesene na bilo kojem jeziku Banke ili jeziku zemlje u kojoj Banka posluje. Sve informacije moraju biti podnesene u dobroj namjeri.

Politika pristupa informacijama (AIP)

Od stupanja na snagu 01. 01. 2020. godine, Politika pristupa informacijama utvrđuje način na koji EBRD objavljuje informacije i obavlja konsultacije sa zainteresiranim stranama s ciljem promoviranja bolje informiranosti i razumijevanja strategija, politika i operacija EBRD-a. Za informacije o tome koji su podaci dostupni na internet stranici EBRD-a, molimo posjetite stranicu [Politika pristupa informacijama](#).

Posebni zahtjevi za informacijama mogu se podnijeti putem [Obrasca EBRD-a za upite](#).

Nezavisni mehanizam odgovornosti u realizaciji projekata (IPAM)

Ukoliko pokušaji da se socijalna, pitanja koja se odnose na zaštitu okoliša ili objavljivanje informacija riješe s klijentom ili Bankom ne uspiju (npr. putem mehanizma za rješavanje sporova s klijentima na nivou Projekta ili u direktnom kontaktu s upravom Banke), pojedinci i organizacije mogu tražiti rješenje spornih pitanja putem EBRD-ovog Nezavisnog mehanizma odgovornosti u realizaciji projekata (IPAM).

Nezavisni mehanizam odgovornosti u realizaciji projekata provodi nezavisno ispitivanje pitanja vezanih za Projekt za koja se smatra da su prouzrokovala (ili postoji vjerovatnoća da će prouzrokovati) štetu. Svrha Mehanizma jeste: podržati dijalog između zainteresiranih strana u projektu s ciljem rješavanja socijalnih, problema koji se odnose na zaštitu okoliša i objavljivanje informacija; utvrditi je li postupanje Banke bilo u skladu s njenom [Okolišnom](#) i socijalnom politikom ili

konkretnim odredbama njene [Politike pristupa informacijama](#) koje se odnose na Projekt; te, po potrebi, otkloniti sve postojeće neusklađenosti s navedenim politikama, istovremeno sprečavajući neusklađenost u postupanju Banke u budućnosti.

Za informacije o tome kako podnijeti zahtjev za razmatranje putem našeg [povjerljivog e-obrasca](#), [e-pošte](#), [pošte ili telefona](#) molimo posjetite internet stranicu Nezavisnog mehanizma odgovornosti u realizaciji projekata. Nezavisni mehanizam odgovornosti u realizaciji projekata stoji Vam na raspolaganju za razgovor o spornim pitanjima i odgovore na pitanja koja imate u vezi s podnošenjem zahtjeva ili njihovom obradom, a koji su u skladu s [Politikom odgovornosti u realizaciji projekata](#) i [Smjernicama](#). Identitet podnositelja zahtjeva može, na njegov zahtjev, ostati zaštićen.