

GEFF III REPower - UniCredit Banja Luka

Zemlja:	BOSNA I HERCEGOVINA
Broj projekta:	57270
Poslovni sektor:	Depozitni kredit (banke)
Vrsta obavijesti:	PRIVATNA
Okolinska kategorija:	FI
Datum odobrenja:	05. maja 2026
Status:	U istraživačkom postupku, čeka se konačni pregled
Datum objave PSD-a na engleskom jeziku:	05. maja 2026 Prema članu 1.4.2 (iii) Direktive o pristupu informacijama: "Za projekte koje je odobrila uprava Banke, a za koje je Upravni odbor delegirao ovlaštenje za odobrenje, PSD se objavljuje na početku relevantnog perioda obavještanja o nepostojanju prigovora zemlji članici Banke u skladu sa članom 13 (iii) Sporazuma o osnivanju EBRD-a."

Opis projekta

Prioritetni neobezbjedeći kredit do 4 miliona evra odobren UniCredit Bank a.d. Banja Luka ("UCBL") u okviru programa GEFF III - REPower za stambene objekte Zapadnog Balkana.

Ciljevi projekta

Sredstva Banke će podržati investicije u visokoefikasne tehnologije, materijale i rješenja za energetska efikasnost koja se primjenjuju u privatnim stambenim objektima ili zgradama.

Utjecaj tranzicije

ETI: 70

Projekat će doprinijeti ukupnim ciljevima Okvira i podržati kvalitet Zelene TI sa 100% korištenja prihoda dodijeljenih aktivnostima Tranzicije zelene ekonomije ("GET").

Podaci o klijentu

UNICREDIT BANK AD BANJA LUKA

UCBL je univerzalna banka sa sjedištem u Bosni i Hercegovini ("BIH"), koja nudi kompletan spektar bankarskih usluga korporativnim i fizičkim klijentima putem 30 poslovnica, raspoređenih širom Republike Srpske ("RS"). UCBL je 11. najveća banka u zemlji (3. najveća u RS) po aktivni sa 3,3% tržišnog udjela zaključno sa prvom polovinom 2025. godine..

EBRD Finansiranje

EUR 4,000,000.00

Ukupna vrijednost projekta

EUR 4,000,000.00

Dodata vrijednosti

Dodata vrijednost se postiže kombinovanjem potrebnog dugoročnog finansiranja sa tehničkom saradnjom, ciljanim investicionim podsticajima i dijalogom o politikama u paket koji promovise investicije u zelenu stambenu ekonomiju u Bosni i Hercegovini.

Sažetak o okolišu i društvu

Kategorija FI (ESP 2024). UCBL je postojeći klijent EBRD-a. Klijent trenutno ispunjava EBRD-ove ekološke i društvene zahtjeve (ESR) 2, 4 i 9 u okviru svojih postojećih EBRD izloženosti. Podobni podprojekti u okviru GEFF III linije podržavat će visokoučinkovite tehnologije energetske efikasnosti u stambenim objektima ili zgradama, te energetska efikasnost, uključujući projekte obnovljivih izvora energije u javnom sektoru. Ovi podprojekti će vjerovatno imati nizak do srednji ekološki i društveni (E&S) rizik. Glavni E&S rizici odnose se na sposobnost klijenta da implementira svoj Sistem upravljanja okolišem i društvenim pitanjima (ESMS). E&S dubinska analiza je provedena pregledom klijentovog popunjenog E&S upitnika. UCBL ima ESMS koji se smatra srazmjernim profilu rizika podobnih podprojekata.

UCBL je usklađen s relevantnim međunarodnim okvirima, uključujući Ekvatorske principe, što odražava njegovu širu institucionalnu posvećenost održivosti okoliša i socijalne zaštite..

Očekuje se da će UCBL održavati svoj ESMS kako bi efikasno procjenjivao, upravljao i pratio rizike i uticaje u oblasti zaštite okoliša i sigurnosti, te politiku ljudskih resursa, interni mehanizam za pritužbe, procedure zaštite zdravlja i sigurnosti na radu u skladu sa EBRD-ovim ESR 2, 4 i 9 u okviru ESP-a (2024). To uključuje usklađenost sa EBRD-ovom listom isključenja iz oblasti zaštite okoliša i sigurnosti i usklađenost sa relevantnim smjernicama EBRD-a za finansijske institucije.

Podzajmoprimci koje finansira klijent moraju se pridržavati važećih nacionalnih zakona o zaštiti okoliša, socijalnim pitanjima, zdravlju, sigurnosti i radu. UCBL će EBRD-u podnositi godišnje izvještaje o zaštiti okoliša i sigurnosti, u kojima će detaljno biti opisana implementacija ESMS-a, usklađenost sa zahtjevima EBRD-a, rezultati provjere podprojekata i svi materijalni incidenti u oblasti zaštite okoliša i sigurnosti.

UCBL je također dužan javno objaviti informacije o svojim ESMS-ovima nakon ESP-a 2024.

Ako se EBRD-ovo finansiranje koristi za podprojekte obnovljivih izvora energije, oni moraju ispunjavati EBRD-ove kriterije podobnosti za okoliš i društvo za obnovljive izvore energije, kao i sve ostale zahtjeve navedene u Izjavi o politici.

Tehnička suradnja i grant finansiranje

TC: Tehnička saradnja će biti podržana sa 4,5 miliona evra na nivou instrumenta koji finansiraju Japansko-EBRD fond za saradnju i EU putem Okvira za investicije za Zapadni Balkan ("WBIF") kroz Zajednički evropski fond za Zapadni Balkan ("EWBJF"). Doprinosi klijenata će se tražiti u skladu sa Aranžmanima za podjelu troškova između donatora i klijenata u pregledu politika (BDS14 i 024F) i smjernicama.

Rodne komponente će biti integrirane u paket tehničke saradnje kako bi se stvorila rodno osjetljiva praksa zelenog finansiranja, što uključuje procjenu tržišta na nivou zemlje, obuke o rodno osjetljivom zelenom finansiranju, prikupljanje podataka o podzajmovima razvrstanih po spolu i događaj za podizanje svijesti više zainteresovanih strana zasnovan na nalazima rodne procjene tržišta.

Ne-TC: Investicioni podsticaji od 400 hiljada evra za podzajmoprimce za realizaciju podobnih podprojekata u skladu sa Izjavom o politici. Investicioni podsticaji će biti podržani od strane EU putem WBIF-a kroz EWBJF.

Kontakt podaci kompanije

Dragana Gavrilovic

dragana.gavrilovic@unicreditgroup.ba

+387 51 243 235

<https://www.unicreditbank-bl.ba/en/o-nama.html>

UniCredit Bank a.d. Banjaluka Marije Bursac 7, 78000 Banja Luka, Bosnia and Herzegovina

Datum zadnjeg ažuriranja PSD-a

Razumijevanje tranzicije

Dalje informacije u vezi s pristupom EBRD-a mjerenju tranzicijskog učinka dostupne su [ovdje](#).

Poslovne mogućnosti

Za poslovne mogućnosti ili nabavku, molimo kontaktirajte preduzeće koje je klijent.
Za poslovne mogućnosti sa EBRD-om (koje nisu vezane za nabavku), molimo kontaktirajte:
Tel.: +44 20 7338 7168
E-pošta: projectenquiries@ebrd.com

Za projekte u državnom sektoru, molimo kontaktirajte [EBRD Nabavke](#):
Tel.: +44 20 7338 6794
E-pošta: procurement@ebrd.com

Opći upiti

Konkretni upiti mogu se postaviti putem [Obrasca EBRD-a za upite](#).

Okolišna i socijalna politika (ESP)

[Okolišna i socijalna politika](#) i s njom vezani Provedbeni zahtjevi utvrđuju način na koji EBRD izvršava svoju obavezu promoviranja „okolišno zdravog i održivog razvoja“. Okolišna i socijalna politika i Provedbeni zahtjevi uključuju konkretne odredbe u skladu s kojima klijenti trebaju ispunjavati važeće odredbe domaćeg zakonodavstva u oblasti javnog informiranja i konsultacija, te uspostaviti mehanizam za ulaganje pritužbi s ciljem prijema i lakšeg rješavanja spornih pitanja i pritužbi zainteresiranih strana, a posebno onih koji se odnose na okolišni i socijalni aspekt učinka klijenta i projekta. Srazmjerno prirodi i obimu rizika i učinaka koje projekt može imati u oblasti socijalnih odnosa i zaštite okoliša, EBRD dodatno zahtijeva od svojih klijenata da, po potrebi, objavljuju informacije o rizicima i učinku koji proistječu iz projekata ili da provedu konstruktivne konsultacije sa zainteresiranim stranama, razmotre povratne informacije koje pritom dobiju i odgovore na njih.

Više informacija o praksi EBRD-a s tim u vezi navedeno je u [Okolišnoj i socijalnoj politici](#).

Integritet i usklađenost

Ured Glavnog službenika za usklađenost u EBRD-u (OCCO) promovira dobro upravljanje i osigurava primjenu najviših standarda integriteta u svim aktivnostima Banke u skladu s najboljom

međunarodnom praksom. Dubinska analiza integriteta svih klijenata Banke provodi se s ciljem osiguranja da projekti ne predstavljaju neprihvatljiv rizik po integritet ili ugled Banke. Banka smatra kako je otkrivanje i rješavanje spornih pitanja u stadiju procjene i odobrenja projekta najefikasniji način na koji se može osigurati integritet transakcija Banke. Ured Glavnog službenika za usklađenost ima ključnu ulogu u ovim zaštitnim mjerama, ali i pomaže u praćenju rizika po integritet u projektima poslije ulaganja.

Ured Glavnog službenika za usklađenost također je odgovoran za provođenje istrage u slučajevima navodne prijevare, korupcije i propusta u projektima financiranim sredstvima EBRD-a. Svaka osoba, bilo da djeluje unutar ili izvan Banke, koja sumnja u postojanje prijevare ili korupcije, treba podnijeti pismenu prijavu Glavnom službeniku za usklađenost putem e-pošte na adresu compliance@ebrd.com. Ured Glavnog službenika za usklađenost obrađuje sve prijave s ciljem praćenja daljeg razvoja događaja. Razmatraju se sve prijave, uključujući i one koje su podnesene anonimno. Prijave mogu biti podnesene na bilo kojem jeziku Banke ili jeziku zemlje u kojoj Banka posluje. Sve informacije moraju biti podnesene u dobroj namjeri.

Politika pristupa informacijama (AIP)

Od stupanja na snagu 01. 01. 2020. godine, Politika pristupa informacijama utvrđuje način na koji EBRD objavljuje informacije i obavlja konsultacije sa zainteresiranim stranama s ciljem promoviranja bolje informiranosti i razumijevanja strategija, politika i operacija EBRD-a. Za informacije o tome koji su podaci dostupni na internet stranici EBRD-a, molimo posjetite stranicu [Politika pristupa informacijama](#).

Posebni zahtjevi za informacijama mogu se podnijeti putem [Obrasca EBRD-a za upite](#).

Nezavisni mehanizam odgovornosti u realizaciji projekata (IPAM)

Ukoliko pokušaji da se socijalna, pitanja koja se odnose na zaštitu okoliša ili objavljivanje informacija riješe s klijentom ili Bankom ne uspiju (npr. putem mehanizma za rješavanje sporova s klijentima na nivou Projekta ili u direktnom kontaktu s upravom Banke), pojedinci i organizacije mogu tražiti rješenje spornih pitanja putem EBRD-ovog Nezavisnog mehanizma odgovornosti u realizaciji projekata (IPAM).

Nezavisni mehanizam odgovornosti u realizaciji projekata provodi nezavisno ispitivanje pitanja vezanih za Projekt za koja se smatra da su prouzrokovala (ili postoji vjerovatnoća da će prouzrokovati) štetu. Svrha Mehanizma jeste: podržati dijalog između zainteresiranih strana u projektu s ciljem rješavanja socijalnih, problema koji se odnose na zaštitu okoliša i objavljivanje informacija; utvrditi je li postupanje Banke bilo u skladu s njenom [Okolišnom](#) i socijalnom politikom ili konkretnim odredbama njene [Politike pristupa informacijama](#) koje se odnose na Projekt; te, po

potrebi, otkloniti sve postojeće neusklađenosti s navedenim politikama, istovremeno sprečavajući neusklađenost u postupanju Banke u budućnosti.

Za informacije o tome kako podnijeti zahtjev za razmatranje putem našeg [povjerljivog e-obrasca](#), [e-pošte](#), [pošte ili telefona](#) molimo posjetite internet stranicu Nezavisnog mehanizma odgovornosti u realizaciji projekata. Nezavisni mehanizam odgovornosti u realizaciji projekata stoji Vam na raspolaganju za razgovor o spornim pitanjima i odgovore na pitanja koja imate u vezi s podnošenjem zahtjeva ili njihovom obradom, a koji su u skladu s [Politikom odgovornosti u realizaciji projekata](#) i [Smjernicama](#). Identitet podnositelja zahtjeva može, na njegov zahtjev, ostati zaštićen.