

# GEFF III REPower - UniCredit Banja Luka

<b>Zemlja:</b>	BOSNA I HERCEGOVINA
<b>Broj projekta:</b>	57270
<b>Poslovni sektor:</b>	Depozitni kredit (banke)
<b>Vrsta obavijesti:</b>	PRIVATNA
<b>Okolinska kategorija:</b>	FI
<b>Datum odobrenja:</b>	05. maja 2026
<b>Status:</b>	U istraživačkom postupku, čeka se konačni pregled
<b>Datum objave PSD-a na engleskom jeziku:</b>	05. maja 2026  Prema članu 1.4.2 (iii) Direktive o pristupu informacijama: "Za projekte koje je odobrila uprava Banke, a za koje je Upravni odbor delegirao ovlaštenje za odobrenje, PSD se objavljuje na početku relevantnog perioda obavještanja o nepostojanju prigovora zemlji članici Banke u skladu sa članom 13 (iii) Sporazuma o osnivanju EBRD-a."

## Opis projekta

Prioritetni neobezbjedeđeni kredit do 4 miliona eura odobren UniCredit Bank a.d. Banja Luka ("UCBL") u okviru programa GEFF III - REPower za stambene objekte Zapadnog Balkana.

## Ciljevi projekta

Sredstva Banke će podržati investicije u visokoefikasne tehnologije, materijale i rješenja za energetska efikasnost koja se primjenjuju u privatnim stambenim objektima ili zgradama.

## Utjecaj tranzicije

ETI: 70

Projekat će doprinijeti ukupnim ciljevima Okvira i podržati kvalitet Zelene TI sa 100% korištenja prihoda dodijeljenih aktivnostima Tranzicije zelene ekonomije ("GET").

## Podaci o klijentu

UNICREDIT BANK AD BANJA LUKA

UCBL je univerzalna banka sa sjedištem u Bosni i Hercegovini ("BIH"), koja nudi kompletan spektar bankarskih usluga korporativnim i fizičkim klijentima putem 30 poslovnica, raspoređenih širom Republike Srpske ("RS"). UCBL je 11. najveća banka u zemlji (3. najveća u RS) po aktivi sa 3,3% tržišnog udjela zaključno sa prvom polovinom 2025. godine..

## EBRD Finansiranje

EUR 4,000,000.00

## Ukupna vrijednost projekta

EUR 4,000,000.00

## Dodata vrijednosti

Dodata vrijednost se postiže kombinovanjem potrebnog dugoročnog finansiranja sa tehničkom saradnjom, ciljanim investicionim podsticajima i dijalogom o politikama u paket koji promovise investicije u zelenu stambenu ekonomiju u Bosni i Hercegovini.

## Sažetak o okolišu i društvu

Kategorija FI (ESP 2024). UCBL je postojeći klijent EBRD-a. Klijent trenutno ispunjava EBRD-ove ekološke i društvene zahtjeve (ESR) 2, 4 i 9 u okviru svojih postojećih EBRD izloženosti. Podobni podprojekti u okviru GEFF III linije podržavat će visokoučinkovite tehnologije energetske efikasnosti u stambenim objektima ili zgradama, te energetska efikasnost, uključujući projekte obnovljivih izvora energije u javnom sektoru. Ovi podprojekti će vjerovatno imati nizak do srednji ekološki i društveni (E&S) rizik. Glavni E&S rizici odnose se na sposobnost klijenta da implementira svoj Sistem upravljanja okolišem i društvenim pitanjima (ESMS). E&S dubinska analiza je provedena pregledom klijentovog popunjenog E&S upitnika. UCBL ima ESMS koji se smatra srazmjernim profilu rizika podobnih podprojekata.

UCBL je usklađen s relevantnim međunarodnim okvirima, uključujući Ekvatorske principe, što odražava njegovu širu institucionalnu posvećenost održivosti okoliša i socijalne zaštite..

Očekuje se da će UCBL održavati svoj ESMS kako bi efikasno procjenjivao, upravljao i pratio rizike i uticaje u oblasti zaštite okoliša i sigurnosti, te politiku ljudskih resursa, interni mehanizam za pritužbe, procedure zaštite zdravlja i sigurnosti na radu u skladu sa EBRD-ovim ESR 2, 4 i 9 u okviru ESP-a (2024). To uključuje usklađenost sa EBRD-ovom listom isključenja iz oblasti zaštite okoliša i sigurnosti i usklađenost sa relevantnim smjernicama EBRD-a za finansijske institucije.

Podzajmoprimci koje finansira klijent moraju se pridržavati važećih nacionalnih zakona o zaštiti okoliša, socijalnim pitanjima, zdravlju, sigurnosti i radu. UCBL će EBRD-u podnositi godišnje izvještaje o zaštiti okoliša i sigurnosti, u kojima će detaljno biti opisana implementacija ESMS-a, usklađenost sa zahtjevima EBRD-a, rezultati provjere podprojekata i svi materijalni incidenti u oblasti zaštite okoliša i sigurnosti.

UCBL je također dužan javno objaviti informacije o svojim ESMS-ovima nakon ESP-a 2024.

Ako se EBRD-ovo finansiranje koristi za podprojekte obnovljivih izvora energije, oni moraju ispunjavati EBRD-ove kriterije podobnosti za okoliš i društvo za obnovljive izvore energije, kao i sve ostale zahtjeve navedene u Izjavi o politici.

## Tehnička suradnja i grant finansiranje

**TC:** Tehnička saradnja će biti podržana sa 4,5 miliona eura na nivou instrumenta koji finansiraju Japansko-EBRD fond za saradnju i EU putem Okvira za investicije za Zapadni Balkan ("WBIF") kroz Zajednički evropski fond za Zapadni Balkan ("EWBJF"). Doprinosi klijenata će se tražiti u skladu sa Aranžmanima za podjelu troškova između donatora i klijenata u pregledu politika (BDS14 i 024F) i smjernicama.

Rodne komponente će biti integrirane u paket tehničke saradnje kako bi se stvorila rodno osjetljiva praksa zelenog finansiranja, što uključuje procjenu tržišta na nivou zemlje, obuke o rodno osjetljivom zelenom finansiranju, prikupljanje podataka o podzajmovima razvrstanih po spolu i događaj za podizanje svijesti više zainteresovanih strana zasnovan na nalazima rodne procjene tržišta.

**Ne-TC:** Investicioni podsticaji od 400 hiljada eura za podzajmoprimce za realizaciju podobnih podprojekata u skladu sa Izjavom o politici. Investicioni podsticaji će biti podržani od strane EU putem WBIF-a kroz EWBJF.

## Kontakt podaci kompanije

Dragana Gavrilovic

[dragana.gavrilovic@unicreditgroup.ba](mailto:dragana.gavrilovic@unicreditgroup.ba)

+387 51 243 235

<https://www.unicreditbank-bl.ba/en/o-nama.html>

UniCredit Bank a.d. Banjaluka Marije Bursac 7, 78000 Banja Luka, Bosnia and Herzegovina

## Datum zadnjeg ažuriranja PSD-a

## Razumijevanje tranzicije

Dalje informacije u vezi s pristupom EBRD-a mjerenju tranzicijskog učinka dostupne su [ovdje](#).

## Poslovne mogućnosti

Za poslovne mogućnosti ili nabavku, molimo kontaktirajte preduzeće koje je klijent.  
Za poslovne mogućnosti sa EBRD-om (koje nisu vezane za nabavku), molimo kontaktirajte:  
Tel.: +44 20 7338 7168  
E-pošta: [projectenquiries@ebrd.com](mailto:projectenquiries@ebrd.com)

Za projekte u državnom sektoru, molimo kontaktirajte [EBRD Nabavke](#):  
Tel.: +44 20 7338 6794  
E-pošta: [procurement@ebrd.com](mailto:procurement@ebrd.com)

## Opći upiti

Konkretni upiti mogu se postaviti putem [Obrasca EBRD-a za upite](#).

## Okolišna i socijalna politika (ESP)

[Okolišna i socijalna politika](#) i s njom vezani Provedbeni zahtjevi utvrđuju način na koji EBRD izvršava svoju obavezu promoviranja „okolišno zdravog i održivog razvoja“. Okolišna i socijalna politika i Provedbeni zahtjevi uključuju konkretne odredbe u skladu s kojima klijenti trebaju ispunjavati važeće odredbe domaćeg zakonodavstva u oblasti javnog informiranja i konsultacija, te uspostaviti mehanizam za ulaganje pritužbi s ciljem prijema i lakšeg rješavanja spornih pitanja i pritužbi zainteresiranih strana, a posebno onih koji se odnose na okolišni i socijalni aspekt učinka klijenta i projekta. Srazmjerno prirodi i obimu rizika i učinaka koje projekt može imati u oblasti socijalnih odnosa i zaštite okoliša, EBRD dodatno zahtijeva od svojih klijenata da, po potrebi, objavljuju informacije o rizicima i učinku koji proistječu iz projekata ili da provedu konstruktivne konsultacije sa zainteresiranim stranama, razmotre povratne informacije koje pritom dobiju i odgovore na njih.

Više informacija o praksi EBRD-a s tim u vezi navedeno je u [Okolišnoj i socijalnoj politici](#).

## Integritet i usklađenost

Ured Glavnog službenika za usklađenost u EBRD-u (OCCO) promovira dobro upravljanje i osigurava primjenu najviših standarda integriteta u svim aktivnostima Banke u skladu s najboljom međunarodnom praksom. Dubinska analiza integriteta svih klijenata Banke provodi se s ciljem osiguranja da projekti ne predstavljaju neprihvatljiv rizik po integritet ili ugled Banke. Banka smatra kako je otkrivanje i rješavanje spornih pitanja u stadiju procjene i odobrenja projekta najefikasniji način na koji se može osigurati integritet transakcija Banke. Ured Glavnog službenika za usklađenost ima ključnu ulogu u ovim zaštitnim mjerama, ali i pomaže u praćenju rizika po integritet u projektima poslije ulaganja.

Ured Glavnog službenika za usklađenost također je odgovoran za provođenje istrage u slučajevima navodne prijevare, korupcije i propusta u projektima finansiranim sredstvima EBRD-a. Svaka osoba,

bilo da djeluje unutar ili izvan Banke, koja sumnja u postojanje prijevare ili korupcije, treba podnijeti pismenu prijavu Glavnom službeniku za usklađenost putem e-pošte na adresu [compliance@ebrd.com](mailto:compliance@ebrd.com). Ured Glavnog službenika za usklađenost obrađuje sve prijave s ciljem praćenja daljega razvoja događaja. Razmatraju se sve prijave, uključujući i one koje su podnesene anonimno. Prijave mogu biti podnesene na bilo kojem jeziku Banke ili jeziku zemlje u kojoj Banka posluje. Sve informacije moraju biti podnesene u dobroj namjeri.

## Politika pristupa informacijama (AIP)

Od stupanja na snagu 01. 01. 2020. godine, Politika pristupa informacijama utvrđuje način na koji EBRD objavljuje informacije i obavlja konsultacije sa zainteresiranim stranama s ciljem promoviranja bolje informiranosti i razumijevanja strategija, politika i operacija EBRD-a. Za informacije o tome koji su podaci dostupni na internet stranici EBRD-a, molimo posjetite stranicu [Politika pristupa informacijama](#).

Posebni zahtjevi za informacijama mogu se podnijeti putem [Obrasca EBRD-a za upite](#).

## Nezavisni mehanizam odgovornosti u realizaciji projekata (IPAM)

Ukoliko pokušaji da se socijalna, pitanja koja se odnose na zaštitu okoliša ili objavljivanje informacija riješe s klijentom ili Bankom ne uspiju (npr. putem mehanizma za rješavanje sporova s klijentima na nivou Projekta ili u direktnom kontaktu s upravom Banke), pojedinci i organizacije mogu tražiti rješenje spornih pitanja putem EBRD-ovog Nezavisnog mehanizma odgovornosti u realizaciji projekata (IPAM).

Nezavisni mehanizam odgovornosti u realizaciji projekata provodi nezavisno ispitivanje pitanja vezanih za Projekt za koja se smatra da su prouzrokovala (ili postoji vjerovatnoća da će prouzrokovati) štetu. Svrha Mehanizma jeste: podržati dijalog između zainteresiranih strana u projektu s ciljem rješavanja socijalnih, problema koji se odnose na zaštitu okoliša i objavljivanje informacija; utvrditi je li postupanje Banke bilo u skladu s njenom [Okolišnom](#) i socijalnom politikom ili konkretnim odredbama njene [Politike pristupa informacijama](#) koje se odnose na Projekt; te, po potrebi, otkloniti sve postojeće neusklađenosti s navedenim politikama, istovremeno sprečavajući neusklađenost u postupanju Banke u budućnosti.

Za informacije o tome kako podnijeti zahtjev za razmatranje putem našeg [povjerljivog e-obrasca, e-pošte, pošte ili telefona](#) molimo posjetite internet stranicu Nezavisnog mehanizma odgovornosti u realizaciji projekata. Nezavisni mehanizam odgovornosti u realizaciji projekata stoji Vam na raspolaganju za razgovor o spornim pitanjima i odgovore na pitanja koja imate u vezi s podnošenjem zahtjeva ili njihovom obradom, a koji su u skladu s [Politikom odgovornosti u realizaciji projekata](#) i [Smjernicama](#). Identitet podnositelja zahtjeva može, na njegov zahtjev, ostati zaštićen.

