

# DFF - Project Tsimento

<b>Χώρα:</b>	Περιφερειακό
<b>Αριθμός Επένδυσης:</b>	57095
<b>Επιχειρηματικός Τομέας:</b>	Εμπόριο Οικοδομικών Υλικών και Εξοπλισμού Κήπου και Προμηθειών
<b>Κατηγορία Επένδυσης:</b>	Ιδιωτική
<b>Περιβαλλοντική Κατηγορία:</b>	B
<b>Ημερομηνία Έγκρισης Επένδυσης:</b>	09 Δεκεμβρίου 2025
<b>Στάδιο Επένδυσης:</b>	Υπογράφηκε
<b>Ημερομηνία δημοσίευσης του παρόντος στην Αγγλική γλώσσα:</b>	13 Φεβρουαρίου 2026

*Όπως προβλέπεται από την παράγραφο 2.6 του Τμήματος III της Πολιτικής Πρόσβασης στην Πληροφορία, η γνωστοποίηση αυτού του PSD (Εγγράφου Σύνοψης Έργου) έχει αναβληθεί σύμφωνα με την παράγραφο 1.4.4 της Οδηγίας για την Πρόσβαση στις Πληροφορίες.*

*Σύμφωνα με την ενότητα 1.4.2 (iii) της Οδηγίας για την Πρόσβαση σε Πληροφορίες: «Για Έργα που έχουν εγκριθεί από τη διοίκηση της Τράπεζας, όπου το Διοικητικό Συμβούλιο έχει εκχωρήσει την εξουσία έγκρισης, το PSD θα δημοσιεύεται στην αρχή της σχετικής περιόδου κοινοποίησης μη αντίρρησης σε χώρα μέλος της Τράπεζας, σύμφωνα με το Άρθρο 13 (iii) της Συμφωνίας για την Ίδρυση της EBRD.»*

## Περιγραφή Έργου

Η Ευρωπαϊκή Τράπεζα Ανασυγκρότησης και Ανάπτυξης (η «EBRD» ή η «Τράπεζα») πραγματοποίησε επένδυση ύψους 12,5 εκατομμυρίων ευρώ στην έκδοση 5ετούς διάρκειας, μη εξασφαλισμένου, ανώτερης εξοφλητικής προτεραιότητας ομολόγου, συνολικού ύψους 350 εκατομμυρίων ευρώ (το «Ομόλογο»), που εκδόθηκε από την Titan Global Finance Plc (ο «Εκδότης») με εγγυήτρια την Titan SA (η «Εταιρεία» ή ο «Πελάτης»), και είναι εισηγμένο στο

Euronext του Δουβλίνου.

## Στόχοι Έργου

Το ομόλογο χρηματοδοτεί γενικούς εταιρικούς σκοπούς και ένα ποσό ίσο με τη χρήση των εσόδων από την ΕΤΑΑ θα χρηματοδοτήσει κεφαλαιουχικές δαπάνες απανθρακοποίησης στην Αλβανία και την Ελλάδα, σύμφωνα με τη στρατηγική απανθρακοποίησης της Titan, συμπεριλαμβανομένων (i) της αύξησης της κατανάλωσης εναλλακτικών πρώτων υλών και εναλλακτικών καυσίμων, (ii) της αύξησης της παραγωγής τσιμέντου με χαμηλότερη περιεκτικότητα σε κλίνκερ και (iii) της ενεργειακής απόδοσης και της ανάκτησης θερμότητας από απόβλητα.

## Μεταρρυθμιστικό Όφελος

Αναμενόμενο Αποτέλεσμα Μεταρρυθμιστικού Οφέλους (ETI): 64

Το Μεταρρυθμιστικό Όφελος προκύπτει από τις ακόλουθες ιδιότητες της μετάβασης:

**Ανθεκτικότητα:** η συμμετοχή της ΕΤΑΑ υποστηρίζει την πρόσβαση μιας εμβληματικής ελληνικής εταιρείας στις διεθνείς κεφαλαιαγορές.

**Πράσινη ανάπτυξη:** ποσό ίσο με τη συμμετοχή της ΕΤΑΑ στο ομόλογο της Titan θα χρηματοδοτήσει κεφαλαιουχικές δαπάνες για την απανθρακοποίηση στην Αλβανία και την Ελλάδα.

## Πληροφορίες Πελάτη

ΤΣΙΜΕΝΤΑ TITAN Α.Ε.

Η Titan είναι παραγωγός τσιμέντου και δομικών υλικών με έδρα το Βέλγιο, με βαθιές ρίζες και σημαντικό επιχειρησιακό κέντρο στην Αθήνα. Η Titan διατηρεί δραστηριότητες σε 25 χώρες και από το 2019 είναι εισηγμένη στο Euronext των Βρυξελλών, με παράλληλη εισαγωγή στο Euronext του Παρισιού και στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

## Χρηματοδότηση της ΕΤΑΑ

Ευρώ 12.500.000,00

Συμμετοχή με ποσό 12,5 εκατ. ευρώ σε έκδοση μη εξασφαλισμένου, ανώτερης εξοφλητικής προτεραιότητας ομολόγου, συνολικής αξίας 350 εκατ. ευρώ.

## Συνολικό Κόστος Έργου

Ευρώ 350.000.000,00

## Συμπληρωματικότητα

Η συμμετοχή της Τράπεζας στην πράξη (i) διευκόλυνε μια υγιή διαδικασία συγκέντρωσης προσφορών εν μέσω δύσκολων συνθηκών στην αγορά και (ii) υποστήριξε τις δεσμεύσεις της Titan για την εφαρμογή πολιτικών και πρακτικών ανθρώπινου δυναμικού που λαμβάνουν υπόψη τις διακρίσεις μεταξύ των φύλων.

## Περιβαλλοντική και Κοινωνική Περίληψη

Κατηγορία Β (Περιβαλλοντική και Κοινωνική Πολιτική 2024).

Η Τράπεζα έχει μακρά ιστορία συνεργασίας με τον Όμιλο Titan και έχει παράσχει χρηματοδότηση στο παρελθόν, μεταξύ άλλων για ένα έργο τσιμέντου στην Αλβανία, καθώς και για την εγγραφή σε προηγούμενα ομόλογα το 2016, το 2017 και το 2020. Το ομόλογο της Titan χρηματοδοτεί γενικούς εταιρικούς σκοπούς, αλλά ένα ποσό ίσο με τη χρήση των εσόδων από την ΕΤΑΑ θα χρηματοδοτήσει κεφαλαιουχικές δαπάνες στην Ελλάδα και την Αλβανία, σύμφωνα με τη στρατηγική απανθρακοποίησης της Titan, συμπεριλαμβανομένης της αύξησης της κατανάλωσης εναλλακτικών πρώτων υλών και/ή εναλλακτικών καυσίμων, της αύξησης της παραγωγής τσιμέντου με χαμηλότερη περιεκτικότητα σε κλίνκερ, της ενεργειακής απόδοσης και της ανάκτησης θερμότητας από απόβλητα.

Στο πλαίσιο της εγγραφής στα ομόλογα το 2020, η Τράπεζα συμφώνησε με την Εταιρεία, μέσω μιας Συμφωνίας-Πλαίσιο, ένα Σχέδιο Περιβαλλοντικής και Κοινωνικής Δράσης («ESAP») για την προώθηση της συμμόρφωσης με την Περιβαλλοντική και Κοινωνική Πολιτική της Τράπεζας («ESP») και τις Περιβαλλοντικές και Κοινωνικές Απαιτήσεις της («ESRs»). Η Εταιρεία εφαρμόζει το υφιστάμενο ESAP σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα και υποβάλλει εκθέσεις που ικανοποιούν την Τράπεζα. Οι εταιρικές διαδικασίες EHS της Titan έχουν εξεταστεί στο πλαίσιο αυτής και προηγούμενων δεσμεύσεων και διαπιστώθηκε ότι πληρούν τις ορθές διεθνείς πρακτικές για έναν όμιλο αυτού του μεγέθους που δραστηριοποιείται στον κλάδο του τσιμέντου. Στο πλαίσιο του τρέχοντος έργου, η Τράπεζα έχει αναλάβει επιπρόσθετη εσωτερική Περιβαλλοντική και Κοινωνική Δέουσα Επιμέλεια (ESDD), εξετάζοντας δημόσια διαθέσιμα έγγραφα και ετήσιες εκθέσεις.

Η εσωτερική ESDD επιβεβαίωσε ότι η Titan διατηρεί ένα εταιρικό σύστημα διαχείρισης του περιβάλλοντος, της υγείας και της ασφάλειας, εφαρμόζοντας τις απαιτήσεις της Global Cement & Concrete Association και τις απαιτήσεις απόδοσης της ΕΤΑΑ. Το σύστημα περιλαμβάνει έναν μηχανισμό υποβολής παραπόνων, ένα σχέδιο δέσμευσης των ενδιαφερομένων μερών και διαχείριση της αλυσίδας επιτήρησης. Στο πλαίσιο της υποβολής εκθέσεων, η Titan δημοσιοποιεί πληροφορίες σχετικά με το κλίμα, σύμφωνα με τις κατευθυντήριες γραμμές της ΕΕ και τις συστάσεις της TCFD, με την πρώτη έκθεση να περιλαμβάνει πληροφορίες για τις εκπομπές διοξειδίου του άνθρακα από το 2021. Η Τράπεζα θα συνεχίσει να παρακολουθεί την υλοποίηση του Έργου και του ESAP, μέσω των Ετήσιων Περιβαλλοντικών και Κοινωνικών Εκθέσεων («AESR») καθώς και εκθέσεων τρίτων μερών, όταν απαιτείται.

## Πράσινη Αξιολόγηση

Το έργο έχει κριθεί σύμφωνο με τους στόχους μετριασμού της Συμφωνίας του Παρισιού, βάσει της εφαρμογής της προσέγγισης της Τράπεζας για την ευθυγράμμιση με τη Συμφωνία του Παρισιού όσον αφορά την άμεση χρηματοδότηση.

- Το έργο έχει κριθεί σύμφωνο με τους στόχους προσαρμογής της Συμφωνίας του Παρισιού, καθώς πληροί όλα τα κριτήρια της αξιολόγησης.
- Στο έργο απονέμεται 100% GET, καθώς υποστηρίζει δραστηριότητες απανθρακοποίησης στην Ελλάδα και την Αλβανία.

## Τεχνική Συνεργασία και Χρηματοδότηση Επιχορηγήσεων

Καμία

## Στοιχεία Επικοινωνίας της Εταιρείας

TITAN SA

[info@titanmaterials.com](mailto:info@titanmaterials.com)

+32 2 726 8058

<https://www.titanmaterials.com/>

Place Sainte-Gudule 14 Signature City Centre, office 117, 1000 Brussels, Belgium

## Τελευταία Ενημέρωση PSD

## Κατανοώντας τη Μετάβαση

Περαιτέρω πληροφορίες σχετικά με την προσέγγιση της ETAA για την μέτρηση του αντίκτυπου μετάβασης είναι διαθέσιμες [εδώ](#).

## Επιχειρηματικές ευκαιρίες

Σχετικά με επιχειρηματικές ευκαιρίες ή συμβάσεις προμήθειας, επικοινωνήστε με την εταιρία του πελάτη.

Για πληροφορίες σχετικά με επιχειρηματικές ευκαιρίες σε συνεργασία με την ETAA (που δεν συνδέονται με συμβάσεις προμήθειας) επικοινωνήστε μέσω:

Τηλ.: +44 20 7338 7168

E-mail: [projectenquiries@ETAA.com](mailto:projectenquiries@ETAA.com)

Για έργα δημοσίου τομέα, επισκεφθείτε το [Συμβάσεις Προμήθειας ETAA](#):

Τηλ.: +44 20 7338 6794

E-mail: [procurement@ETAA.com](mailto:procurement@ETAA.com)

## Γενικές ερωτήσεις

Για την υποβολή συγκεκριμένων ερωτημάτων χρησιμοποιείται το [Έντυπο Ερωτημάτων ΕΤΑΑ](#).

Περιβαλλοντική και Κοινωνική Πολιτική (ΠΚΠ)

Η [ΠΚΠ](#) και οι συναφείς Απαιτήσεις Απόδοσης (ΑΑ) (Performance Requirements, PRs) ορίζουν τον τρόπο με τον οποίο η ΕΤΑΑ τηρεί τη δέσμευσή της να προωθή την «περιβαλλοντικά ασφαλή και βιώσιμη ανάπτυξη». Η ΠΚΠ και οι ΑΑ περιλαμβάνουν συγκεκριμένες διατάξεις σχετικά με την συμμόρφωση των πελατών με τις ισχύουσες απαιτήσεις της εκάστοτε εθνικής νομοθεσίας για το πλαίσιο της δημόσιας ενημέρωσης και διαβούλευσης καθώς και σχετικά με την εγκαθίδρυση ενός μηχανισμού καταγγελίας ο οποίος θα λαμβάνει και θα διευκολύνει την επίλυση προβλημάτων και την υποβολή καταγγελιών εκ μέρους των ενδιαφερόμενων, και συγκεκριμένα, σχετικά με την περιβαλλοντική και κοινωνική απόδοση του πελάτη και του έργου. Αναλογικά προς τη φύση και την κλίμακα των περιβαλλοντικών και κοινωνικών κινδύνων και επιρροών, η ΕΤΑΑ απαιτεί επιπλέον από τους πελάτες της να δημοσιεύουν πληροφορίες, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα, αναφορικά με τους κινδύνους και τον αντίκτυπο που επισύρουν τα έργα ή να συμμετέχουν σε ουσιαστική διαβούλευση με τα ενδιαφερόμενα μέρη, λαμβάνοντας υπόψιν και ανταποκρινόμενοι στις παρατηρήσεις όλων των μερών.

Περαιτέρω πληροφορίες για τις σχετικές πρακτικές της ΕΤΑΑ είναι διαθέσιμες στην ενότητα για την [ΠΚΠ](#).

## Ακεραιότητα και Συμμόρφωση

Το Γραφείο του Προϊστάμενου Συμμόρφωσης της ΕΤΑΑ (OCCO) προωθεί την καλή διακυβέρνηση και διασφαλίζει την εφαρμογή υψηλών προδιαγραφών ακεραιότητας σε όλες τις δραστηριότητες της Τράπεζας σύμφωνα με τις διεθνείς καλές πρακτικές. Η διερεύνηση ζητημάτων ακεραιότητας (Integrity due diligence) εφαρμόζεται στο σύνολο των πελατών της Τράπεζας ώστε να διασφαλιστεί ότι συγκεκριμένα έργα δεν βλάπτουν την ακεραιότητα ή τη φήμη της Τράπεζας. Η Τράπεζα θεωρεί ότι ο εντοπισμός και η επίλυση προβλημάτων σε όλα τα στάδια αξιολόγησης για την έγκριση του έργου είναι τα πιο αποτελεσματικά μέσα διασφάλισης της ακεραιότητας των συναλλαγών της Τράπεζας. Το Γραφείο Συμμόρφωσης παίζει κομβικό ρόλο σε αυτήν την προσπάθεια προστασίας και υποστηρίζει το έργο της παρακολούθησης των κινδύνων ακεραιότητας των έργων μετά από την επένδυση.

Το Γραφείο Συμμόρφωσης είναι, επιπλέον, υπεύθυνο για τη διερεύνηση καταγγελιών σχετικά με φαινόμενα απάτης, διαφθοράς καθώς και με παραπτώματα που εντοπίζονται σε έργα που χρηματοδοτούνται από την ΕΤΑΑ. Οποιοδήποτε πρόσωπο εντός ή εκτός της Τράπεζας υποπτεύεται το ενδεχόμενο απάτης ή διαφθοράς καλείται να υποβάλει γραπτή αναφορά στον Προϊστάμενο του Γραφείου Συμμόρφωσης μέσω e-mail στη διεύθυνση [compliance@ETAA.com](mailto:compliance@ETAA.com). Όλες οι αναφορές θα εξετάζονται από το Γραφείο Συμμόρφωσης το οποίο θα αναλαμβάνει την παρακολούθηση των περιπτώσεων. Θα εξετάζονται όλες οι αναφορές, συμπεριλαμβανομένων των ανωνύμων καταγγελιών. Οι αναφορές μπορούν να υποβληθούν σε όλες τις γλώσσες εργασίας της Τράπεζας ή στις γλώσσες των χωρών όπου δραστηριοποιείται η Τράπεζα. Οι πληροφορίες θα πρέπει να παρέχονται καλή τη πίστει.

## Πρόσβαση στην Πολιτική Πληροφόρησης (ΠΠ)

Η ΠΠ, σε ισχύ από την 1η Ιανουαρίου 2020, καθορίζει τον τρόπο κατά τον οποίο η ΕΤΑΑ δημοσιεύει πληροφορίες και διαβουλεύεται με τους συνεργαζόμενους φορείς ώστε να προωθεί με καλύτερο τρόπο την ενημέρωση και κατανόηση των στρατηγικών, των πολιτικών και των δραστηριοτήτων. Μπορείτε να επισκεφθείτε την σελίδα [Πρόσβαση στην Πολιτική Πληροφόρησης](#) για να ενημερωθείτε σχετικά με τις πληροφορίες οι οποίες είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα της ΕΤΑΑ.

Επιμέρους αιτήματα για πληροφορίες μπορούν να υποβληθούν μέσω του [Εντύπου Ερωτημάτων ΕΤΑΑ](#).

## Ανεξάρτητος μηχανισμός λογοδοσίας έργου (IPAM)

Σε περίπτωση που αποβούν άκαρπες οι προσπάθειες αντιμετώπισης προβλημάτων τα οποία αφορούν τον Πελάτη ή την Τράπεζα (π.χ. μέσω του μηχανισμού καταγγελίας έργου από τον Πελάτη ή μέσω της άμεσης επαφής με την διοίκηση της Τράπεζας), τα άτομα ή οι οργανισμοί μπορούν να απευθύνουν τους προβληματισμούς τους μέσω του Ανεξάρτητου μηχανισμού λογοδοσίας έργου της ΕΤΑΑ.

Ο μηχανισμός IPAM διερευνά ανεξάρτητα τα προβλήματα των Έργων που θεωρούνται (ή πρόκειται να αποβούν) επιβλαβή. Ο σκοπός του Μηχανισμού είναι: αφενός η ενίσχυση του διαλόγου μεταξύ των εμπλεκόμενων στο Έργο με σκοπό την επίλυση προβλημάτων που αφορούν το περιβάλλον, την κοινωνία και τη δημοσιοποίηση στοιχείων, ώστε να καταστεί σαφές κατά πόσο η Τράπεζα έχει συμμορφωθεί με την [Περιβαλλοντική και κοινωνική πολιτική](#) της ή με διατάξεις που αφορούν το Έργο και την [Πολιτική πρόσβασης στην πληροφορία](#); και αφετέρου, κατά περίπτωση, η αντιμετώπιση οποιασδήποτε υφιστάμενης μη-συμμόρφωσης με αυτές τις πολιτικές, προλαμβάνοντας παράλληλα και τυχόν μελλοντική μη- συμμόρφωση από την Τράπεζα.

Επισκεφθείτε την [ιστοσελίδα του Ανεξάρτητου μηχανισμού λογοδοσίας έργου](#) για να μάθετε περισσότερα σχετικά με τον IPAM και την αποστολή του και πώς να [υποβάλετε ένα Αίτημα](#) για επιθεώρηση, ή επικοινωνήστε με τον IPAM μέσω της διεύθυνσης email [ipam@ETA.com](mailto:ipam@ETA.com) προκειμένου να λάβετε οδηγίες και περισσότερες πληροφορίες για τον IPAM και πώς να υποβάλετε ένα αίτημα.