

Dama Solar

ID Proiect

57051

Stare

Exploratoriu

Locație

România

Sector de activitate

Energie

Tip notificare

Privat

Data aprobării

28 mai 2026

Data publicării

20 martie 2026

Descrierea Proiectului

Dezvoltarea, construcția și operarea unui parc solar de 1.238,9 MWp DC amplasat în Grăniceri și Pilu, România, în județul Arad, vestul României („Proiectul”). Proiectul este deținut de West Power Investments S.R.L., un SPV înființat în România și deținut de Rezolv Energy S.A. („Rezolv Energy”).

Obiectivele Proiectului

Proiectul va contribui la atenuarea schimbărilor climatice și la tranziția României către energie verde prin creșterea ponderii producției de energie regenerabilă în țară și prin adăugarea unei capacități de producție fotovoltaică la scară mare în sistemul energetic național. În plus, proiectul va consolida prezența sectorului privat în sectorul energiei regenerabile din țară.

Impactul Tranziției

Scor ETI:

Proiectul va viza Calitatea Tranziției „Verde” prin susținerea construcției unei centrale solare cu o capacitate totală de până la 1.238,9 MWp DC. Această capacitate va crește ponderea energiei verzi în mixul de generare al României, cu economii de CO2 estimate la aproximativ 619 mii tone anual.

Informații despre Client

WEST POWER INVESTMENTS SRL

WEST POWER INVESTMENTS S.R.L.

Împrumutatul va fi West Power Investments SRL, un vehicul cu scop special înființat în România, stabilit cu scopul unic de a implementa Proiectul („Împrumutatul”). Împrumutatul este în cele din urmă deținut integral de Rezolv Energy. Rezolv Energy este un producător independent de energie regenerabilă susținut majoritar de Actis, un investitor global de top în infrastructură durabilă.

Adiționalitate

Adiționalitatea Băncii derivă din furnizarea de sprijin pentru investitori și finanțatori, prin atenuarea riscurilor nefinanciare, precum riscuri de țară, reglementare, proiect, ciclu economic sau riscuri politice, precum și prin oferirea de finanțare într-o piață care nu are suficientă profunzime și lichiditate pentru a finanța proiecte de energie regenerabilă la scară mare.

Rezumat de Mediu și Social

Clasificat A (ESP 2024) datorită dimensiunii mari, amplasării în două situri Natura 2000 (ROSCI0231 și ROSPA0015) și existenței habitatului critic, inclusiv stepele sărate panonice. Dezvoltarea propusă a unei centrale solare fotovoltaice greenfield de 1,20-1,25 GW în vestul României poate fi asociată cu impacturi de mediu și sociale potențial semnificative și riscuri pentru biodiversitate și, prin urmare, necesită o Evaluare a Impactului de Mediu și Social (ESIA) în conformitate cu Politica de Mediu și Socială a BERD (ESP) și o divulgare de 60 de zile înainte de analiza în Consiliu.

Proiectul este dezvoltat în județul Arad, pe teritoriul comunelor Grăniceri și Pîlu, pe un amplasament de 1.064 ha de teren cu utilizare agricolă anterioară, închiriat pe termen lung de la o entitate comercială. Proiectul include tablouri fotovoltaice montate la sol, stații de învertoare, rețea internă MT, drumuri de acces, o stație de transformare 110/400 kV și un cablu subteran de 400 kV cu lungimea de 3,5-3,6 km care se conectează la sistemul național de transport.

Diligența de mediu și socială a fost realizată de Consultantul Independent de Mediu și Social al Finanțatorilor în 2026 și a constatat într-o revizuire a ESIA pregătită anterior (2023) cu Evaluarea Habitatului Critic aferentă și un Plan de Restaurare a Mijloacelor de Trai, o revizuire a studiilor suplimentare de biodiversitate realizate în 2024 și 2025, revizuirea planurilor de management corporative și specifice proiectului, o vizită la amplasament efectuată împreună cu Finanțatorii în ianuarie 2026 și interviuri cu părțile interesate cheie.

Proiectul a parcurs un proces de autorizare național între 2021 și 2023, incluzând Evaluare Strategică de Mediu, Evaluare Adekvată și proces de EIM național, concluzionând că nu există impacturi semnificative asupra siturilor Natura 2000 și ducând la o decizie pozitivă a Agenției pentru Protecția Mediului Arad. Ulterior, proiectul a fost contestat de o organizație regională a societății civile (OSC) privind potențialele impacturi asupra habitatelor prioritare și speciilor de păsări protejate. Dezvoltatorul a angajat un dialog constructiv cu OSC-urile, a elaborat un Plan de Acțiune pentru Biodiversitate (BAP), detaliind măsuri de compensare și acțiuni suplimentare de conservare, rezultând potențiale câștiguri nete pentru biodiversitate la implementare. BAP a fost agreat, iar contestația a fost retrasă în 2024.

În urma ESDD, pachetul ESIA a fost actualizat pentru a reflecta designul actualizat al proiectului, activitățile pregătitoare, studiile de biodiversitate suplimentare și pentru a se alinia la ESP 2024 al BERD și Nota de Ghid aferentă ESR6.

Linia de bază de mediu și social reflectă suprapunerea parțială a proiectului cu două situri Natura 2000: aproximativ 13% din ROSCI0231 Nadab-Socodor-Varsad – Sit de Importanță Comunitară și 2,6% din ROSPA0015 Câmpia Crișului – Arie de Protecție Specială și Zonă Cheie pentru Biodiversitate (KBA), care este și Important Bird and Biodiversity Area (IBA). Studiile au confirmat că amplasamentul constă predominant în habitat modificat, aproximativ 98% fiind teren arabil alterat prin drenaje istorice. Fragmente de habitate din Anexa I, în special stepe sărate panonice și mlaștini sărate, apar în vecinătatea și în interiorul amplasamentului. Studiile au identificat 137 de specii calificate drept Caracteristici Prioritare de Biodiversitate în zona ecologică de studiu, inclusiv 110 specii de păsări. ESIA a confirmat concluzia Evaluării Adekvate că proiectul nu va prezenta riscuri reziduale asupra Habitatelor Critice, stepelor sărate panonice și mlaștinilor sărate. Sunt estimate unele impacturi reziduale asupra speciilor de păsări considerate prioritare pentru protecția lor în baza Anexei I a EU Birds Directive sau listate ca având preocupare de conservare (CR, EN sau VU) pe Lista Roșie IUCN a speciilor amenințate sau pe lista roșie națională.

Așa cum este descris în Planul de Acțiune pentru Biodiversitate, proiectul include un set cuprinzător de măsuri de biodiversitate pentru a evita, minimiza și compensa impacturile, generând în același timp câștiguri ecologice măsurabile. În etapa de proiectare, configurația a fost rafinată pentru a evita zonele sensibile, acestea fiind eliminate din dezvoltare și desemnate ca o zonă de 82 ha rezervată pentru

îmbunătățirea habitatului. Linia subterană de transport, deși amplasată parțial în habitat critic, va fi complet îngropată, permițând refacerea și îmbunătățirea habitatului după construcție și eliminând riscul de coliziune pentru păsări. Proiectul este de așteptat să atingă câștiguri nete semnificative în starea habitatului, totalizând 265,64 hectare de habitat. Aceste câștiguri vor fi obținute prin management ecologic îmbunătățit pe peste 1.000 de hectare de teren arabil modificat în cadrul parcului solar, incluzând restaurarea vegetației native și introducerea unui regim controlat de pășunat și cosit, cu utilizare duală pentru pășunatul oilor. Măsurile suplimentare de refacere în zona rezervată includ împrejmuire, managementul apei, menținerea șanțurilor existente de drenaj, plantări țintite de specii native și restricții asupra activităților care ar putea împiedica regenerarea habitatului. Pentru a sprijini obiectivele de „fără pierdere netă”, va fi menținut un buffer intern de 7 metri în jurul infrastructurii permanente. Setul de acțiuni de conservare a habitatului și măsurile suplimentare „soft” de conservare sunt de asemenea așteptate să aducă beneficii unui număr de specii Caracteristică Prioritară de Biodiversitate, inclusiv răpitoare precum șoimul sacru și vulturul imperial, păsări acvatice și mamifere mici precum popândăul european, conducând la “Fără Pierdere Netă”. Toate măsurile planificate sunt aliniate cu planurile de management Natura 2000 și vor sprijini autoritățile locale în implementarea acestora.

Proiectul este situat în afara zonelor populate și nu necesită strămutare fizică. Cablul subteran va fi instalat sub un drum agricol existent pe teren public, evitând necesitatea achiziției de teren privat, în timp ce singura ocupare permanentă de teren - aproximativ 3,3 hectare pentru stația de interconectare - are loc pe teren neproductiv aparținând comunei, fără impact asupra mijloacelor de trai. Impactul social și economic este astfel limitat la restricții temporare privind accesul la pășuni și drumuri agricole în timpul instalării cablului, afectând două gospodării pastorale. Un Plan de Restaurare a Mijloacelor de Trai (LRP) a fost dezvoltat în conformitate cu ESR5 pentru a aborda acest impact temporar, concentrându-se pe componentele de conectare la rețea - stația și traseul cablului subteran de 3,6 km - și bazându-se pe sondaje detaliate la nivel de gospodărie care surprind modele sezoniere de pășunat, rute de mobilitate și surse de venit.

Angajarea părților interesate a fost realizată ca parte a procesului de planificare și evaluare de mediu, incluzând consultări structurate în timpul delimitării și pregătirii ESIA. Angajări specifice au fost realizate și pentru aspecte specifice ale proiectului (patrimoniu cultural, biodiversitate, restaurarea mijloacelor de trai etc.), incluzând întâlniri cu autorități locale și interviuri cu părțile direct afectate. Un Plan de Angajare a Părților Interesate (SEP) aliniat la ESR10 a fost dezvoltat și este disponibil pentru consultare. Consultări suplimentare țintite și monitorizări vor fi realizate cu utilizatorii de teren afectați în timpul fazei de divulgare a LRP, iar LRP va fi actualizat în consecință pentru a se asigura că feedbackul continuu și orice măsuri agreeate de compensare și atenuare, incluzând rute alternative de acces și programări, sunt pe deplin reflectate și implementate în conformitate cu ESR5. Se preconizează că proiectul va crea locuri de muncă temporare în timpul construcției (cu un vârf estimat de câteva sute de lucrători) și un număr mai mic de locuri de muncă pe termen lung în timpul operării, acordând prioritate oportunităților de angajare pentru persoanele aflate în căutarea unui loc de muncă în zona locală.

Pentru gestionarea impacturilor temporare din faza de construcție, a fost dezvoltat Planul de Management de Mediu și Social pentru Construcție (CESMP) pentru a acoperi faza de construcție și pentru a include măsurile de atenuare necesare și cerințele de monitorizare. Un plan ESMP similar va fi dezvoltat pentru perioada post-construcție și faza operațională. Un mecanism de soluționare a plângerilor pentru lucrători, care va acoperi contractanții, va fi pus în aplicare. De asemenea, Împrumutatul va implementa un Plan de Management al Afluxului de Forță de Muncă și cerințe privind Violenta Bazată pe Gen și Hărțuirea (GBVH) și un cod de conduită pentru a aborda potențialele riscuri de GBVH și riscuri pentru sănătatea și siguranța comunității. Împrumutatul este angajat să transmită toate măsurile de atenuare din ESMP, ESAP și planurile de management specifice temelor către toate structurile relevante de management al mediului în faza de construcție și operare.

Pachetul ESIA, care include: ESIA (2023), Pachetul de Informații Suplimentare (2026), Evaluarea Habitatului Critic, Planul de Acțiune pentru Biodiversitate, Planul de Angajare a Părților Interesate, Planul de Restaurare a Mijloacelor de Trai, Rezumatul Non-Tehnic, Planul de Management de Mediu și Social pentru Construcție și Planul de Acțiune de Mediu și Social, va fi divulgat pe site-ul BERD și pe site-ul Companiei timp de 60 de zile. Întâlniri ținute cu părțile interesate vor avea loc pe durata perioadei de divulgare.

Diligența privind lanțul de aprovizionare a fost realizată de Consultantul Independent de Mediu și Social al Finanțatorilor în 2026 și a inclus o revizuire a sistemului de management al lanțului de aprovizionare la nivel corporativ al Împrumutatului și diligența specifică proiectului pentru lanțul de aprovizionare. O diligență sporită în lanțul de aprovizionare a fost realizată pentru componentele solare care vor fi furnizate pentru acest proiect, în conformitate cu Abordarea de Management BERD pentru Riscul din Lanțul de Aprovizionare pentru Solar. Unitățile de producție ale furnizorilor de module fotovoltaice și cele din lanțul lor de aprovizionare sunt situate în Republica Populară Chineză, iar aceștia nu au facilități operaționale în Xinjiang. Furnizorii au fost receptivi și cooperanți cu Banca în probleme privind managementul lanțului de aprovizionare și prevenirea muncii forțate. În conformitate cu Abordarea de Management convenită, Împrumutatul va furniza, de asemenea, raportări regulate printr-un proces de control al modificărilor și documentație de verificare a trasabilității pentru furnizorii aprobați de module fotovoltaice către BERD după sau în timpul producției.

În plus, anexa solară juridică la acordul de împrumut BERD impune furnizorilor solari să transmită cerințele în contractele lor. Împrumutatul a furnizat proiectul de contract pentru furnizorul solar, care include prevederile anexei. Banca va revizui contractul și Lista Materialelor și va acoperi eventualele lacune. Atât Împrumutatul, cât și furnizorii sunt angajați să îndeplinească cerințele Băncii și să își dea acordul complet înainte de semnare.

Diligența de Mediu și Socială (ESDD), inclusiv diligența pentru lanțul de aprovizionare și un ESAP detaliat, cu cerințe atât la nivel corporativ, cât și la nivelul proiectului, au fost dezvoltate și agreeate în principiu cu Împrumutatul înainte de divulgare. Banca va monitoriza implementarea proiectului și ESAP prin vizite semestriale la amplasament efectuate de Consultantul Tehnic al Finanțatorilor pe durata implementării proiectului.

Evaluare verde

Proiectul este aliniat cu obiectivele de atenuare ale Acordului de la Paris, deoarece figurează pe lista comună a instituțiilor financiare multilaterale sub categoria „Generarea de energie regenerabilă (de ex., din vânt, solar, energie valurilor etc.) cu emisii GES neglijabile pe ciclul de viață”. Proiectul este coerent cu obiectivele de adaptare ale Acordului de la Paris, sub rezerva confirmării că nu există riscuri climatice fizice semnificative - în special inundații - pentru amplasamentul proiectului și că nu există impacturi materiale asupra rezilienței climatice a sistemului în ansamblu. Aceste aspecte vor fi verificate în timpul diligenței finale.

100% din finanțarea BERD este clasificată drept finanțare verde, întrucât susține activități care urmăresc obiective de atenuare a schimbărilor climatice. Atribuirea este făcută în conformitate cu metodologia de determinare a atribuirii finanțării verzi în cadrul investițiilor BERD. Rezultatele verzi așteptate ale proiectului sunt reduceri ale emisiilor de CO₂ de 619.420 tCO₂ pe an.

Informații de Contact ale Companiei

Rezolv Energy s.r.o.

info@rezolv.energy

+420 227 316 222

<https://rezolv.energy/project/dama-solar/>

Amazon Court, Karolinská 661/4 180 00 Praha 8, Republica Cehă

PSD Actualizat ultima dată

20 mar 2026

Despre tranziție

Mai multe informații referitoare la abordarea BERD de măsurare a impactului de tranziție găsiți aici.

Oportunități de afaceri

Pentru oportunități de afaceri sau achiziții, contactați clientul.

Pentru oportunități de afaceri cu BERD (care nu au legătură cu achizițiile) contactați :

Tel: +44 20 7338 7168 Email: projectenquiries@ebrd.com Pentru proiecte de tip public-privat, vizitați EBRD Procurement: Tel: +44 20 7338 6794 Email: procurement@ebrd.com

Informații generale Solicitări de informații referitoare la proiectele BERD - EBRD Enquiries form.

Politica de Mediu și Socială (ESP) ESP și Cerințele asociate de performanță (PR) stabilesc modalitățile prin care BERD își pune în aplicare angajamentul de a promova „o dezvoltare durabilă și ecologică”. ESP și PR includ prevederi specifice pentru respectarea de către clienți a prevederilor legislației naționale aplicabile privind informarea publică și consultarea, precum și stabilirea unui mecanism de reclamații pentru a primi și a facilita soluționarea nemulțumirilor părților interesate, în special cu privire la mediu și performanța socială a clientului și a proiectului. Proporțional cu natura și amploarea riscurilor și impactului social și de mediu ale unui proiect, BERD solicită clienților săi să publice informații suplimentare, după caz, despre riscurile și impactul asociat proiectelor sau să organizeze consultări relevante cu părțile interesate și să răspundă la feedback-ul acestora. Mai multe informații despre practicile BERD în acest sens sunt prezentate în ESP.

Integritate și Conformitate

Departamentul BERD de Conformitate (OCCO) promovează buna guvernare și asigură aplicarea celor mai înalte standarde de integritate tuturor activităților Băncii, în acord cu bunele practici internaționale. Evaluarea due diligence pe integritate este efectuată pentru toți clienții Băncii, pentru a se asigura că proiectele nu prezintă riscuri inacceptabile de integritate sau de reputație pentru Bancă. Banca consideră că identificarea și soluționarea problemelor în etapele de aprobare a evaluării proiectului este cel mai eficient mijloc de a asigura integritatea tranzacțiilor. OCCO joacă un rol cheie în aceste eforturi de protecție și, de asemenea, ajută la monitorizarea riscurilor de integritate în proiectele post-investiții.

OCCO este, de asemenea, responsabil pentru investigarea acuzațiilor de fraudă, corupție și conduită necorespunzătoare în cadrul proiectelor finanțate de BERD. Oricine, atât în cadrul Băncii, cât și în afara acesteia, care suspectează fraudă sau corupție, trebuie să transmită un raport scris Directorului de Conformitate prin e-mail la adresa compliance@ebrd.com. Toate problemele raportate vor fi rezolvate de către OCCO pentru follow-up. Toate raportările, inclusiv cele anonime, vor fi examinate. Raportările pot fi făcute în orice limbă a Băncii sau a țărilor de operare ale acesteia. Informațiile trebuie furnizate cu bună credință.

Politica de Acces la Informații (AIP)

AIP stabilește modul în care BERD dezvăluie informații și se consultă cu părțile interesate pentru a promova o mai bună conștientizare și înțelegere a strategiilor, politicilor și operațiunilor sale după intrarea în vigoare la 1 ianuarie 2020. Vă rugăm să accesați pagina privind Access to Information Policy pentru a afla ce informații sunt disponibile pe site-ul BERD. Pot fi transmise solicitări specifice utilizând EBRD Enquiries form.

Mecanismul Independent de Contestații pentru Proiecte (IPAM)

Dacă eforturile de a aborda preocupările legate de mediu, aspectele sociale sau sesizările publice cu Clientul sau Banca nu au succes (de exemplu, prin mecanismul de soluționare a reclamațiilor din cadrul proiectului Clientului sau prin colaborarea directă cu conducerea Băncii), persoanele fizice și organizațiile pot încerca să soluționeze problemele prin intermediul Mecanismului Independent de Contestații pentru Proiecte (IPAM).

IPAM analizează în mod independent problemele legate de proiect despre care se crede că au cauzat (sau ar putea cauza) prejudicii. Scopul mecanismului este: să susțină dialogul între părțile interesate ale proiectului pentru a rezolva problemele de mediu, sociale și de publicare; să stabilească dacă Banca a respectat Politica de Mediu și Socială sau prevederile specifice proiectului din Politica de Acces la Informații; și, dacă este cazul, pentru a aborda orice neconformitate existentă cu aceste politici, prevenind admiterea pe viitor a neconformităților de către Bancă. Vă rugăm să vizitați pagina noastră web privind Mecanismul Independent de Contestații pentru Proiecte pentru a afla detalii despre IPAM și mandatul său; cum să depuneți o cerere spre analiză sau să contactați IPAM via email ipam@ebrd.com pentru a fi îndrumați și a obține mai multe informații despre IPAM și cum să depuneți o cerere.