

Mlinar

Lokacija:	HRVATSKA
Broj projekta:	56893
Poslovni sektor:	Pekarska industrija
Vrsta obavijesti:	PRIVATNA
Kategorija utjecaja na okoliš:	B
Datum odobrenja:	17. prosinca 2025.
Status:	Potpisan
Datum objave Sažetka projekta na engleskom jeziku:	13. siječnja 2025.

Kako je dopušteno stavkom 2.6. odjeljka III. Politike pristupa informacijama, objava ovog Sažetka projekta odgođena je u skladu sa stavkom 1.4.4. Direktive o pristupu informacijama.

Opis projekta

Vlasničko ulaganje u iznosu do 50 milijuna eura radi dokapitalizacije društva SEE Bakery International S.a.r.l. („Primatelj ulaganja”), koje je većinski vlasnik društva Mlinar pekarska industrija d.o.o. („Mlinar”, a zajedno s Primateljem ulaganja, „Grupa”). Ulaganje je podijeljeno na tranše. Po izvršenom ulaganju EBRD će steći manjinski udio u Primatelju ulaganja.

Ciljevi projekta

Projekt će pomoći Grupi u širenju poslovanja u pekarskom sektoru na prostoru Hrvatske te drugih zemalja srednje i jugoistočne Europe (SJIE-a), što će se ostvariti ciljanim ulaganjima i strateškim preuzimanjima. Isto tako, projektom će se podržati povećanje energetske učinkovitosti te promicati uključivo radno okruženje, pri čemu će težište biti na radnicama migranticama.

Tranzicijski učinak

Ocjena očekivanog tranzicijskog učinka („ETI”): 72

Projekt pridonosi ostvarenju ciljeva koji se u pogledu tranzicijskog učinka nastoje postići postojećim ulaganjem EBRD-a u Fond MidEuropa V, koji je ujedno i suinvestitor / suvlasnik Grupe, a to su:

- **konkurentnost**, što će se ostvariti širenjem opsega poslovanja Grupe i podizanjem njezine poslovne učinkovitosti na temelju organskog rasta, ciljanih preuzimanja i povećanja proizvodnih kapaciteta; i
- **otpornost**, što će se ostvariti provedbom plana stvaranja vrijednosti, a to će - kako se očekuje - pridonijeti ostvarivanju ciljanih prinosa na razini spomenutog fonda rizičnog kapitala te ojačati njegov značaj i ulogu na prostoru SJIE-a.

Podaci o klijentu

SEE BAKERY INTERNATIONAL S.A.R.L.

SEE Bakery International S.a.r.l. je društvo s ograničenom odgovornošću sa sjedištem u Luksemburgu i većinski je vlasnik društva Mlinar pekarska industrija d.o.o. sa sjedištem u Hrvatskoj. Mlinar je jedan od predvodnika u proizvodnji, veleprodaji i maloprodaji pekarskih proizvoda u Hrvatskoj, a prisutan je i u drugim zemljama SJIE-a.

SEE Bakery International u većinskom je (neizravnom) vlasništvu Bosqara, diversificirane hrvatske investicijske grupacije i postojećeg klijenta EBRD-a, koji u vlasničkoj strukturi sudjeluje zajedno sa svojim poslovnim partnerom Regalom. Preostali su mu udjeli u vlasništvu MidEuropa Partnersa, jednog od vodećih društava za upravljanje fondovima rizičnog kapitala na prostoru SJIE-a, i to posredstvom subjekata povezanih s njegovim Fondom MidEuropa V.

Sažetak financiranja sredstvima EBRD-a

50.000.000,00 EUR

Ukupni troškovi projekta

80.000.000,00 EUR

Dodatnost

EBRD donosi dodatnost koja proizlazi iz strukture financiranja, tj. iz njegova sudjelovanja u svojstvu manjinskog ulagača vlasničkog kapitala, kao i iz njegove podrške promicanju viših standarda uključenosti zaposlenika.

Sažetak okolišnih i društvenih pitanja

Projekt je svrstan u kategoriju B (prema Okolišnoj i socijalnoj politici iz 2024.). Dubinsko snimanje utjecaja na okoliš i društvo (ESDD) za potrebe projekta obavljeno je na internoj osnovi, proveo ga je Odjel za okolišna i društvena pitanja, a sastojalo se od pregleda upitnika sastavljenog za potrebe ESDD-a, uvida u postojeću popratnu dokumentaciju i revizije kapaciteta Grupe za upravljanje okolišnim, društvenim, zdravstvenim i sigurnosnim rizicima i utjecajima u skladu s Okolišnom i socijalnom politikom te okolišnim i društvenim zahtjevima (ODZ-ovima) EBRD-a. ESDD-om je potvrđeno da u Grupi jasno shvaćaju okolišne i društvene mjere koje se tamo trenutno provode, a u postupku dubinskog snimanja nisu uočeni nikakvi značajni, dotad nepoznati rizici. Grupa je donijela interne pravilnike i uvela poslovne postupke koje je razvila na korporativnoj razini u sklopu

rada na ispunjavanju uvjeta za međunarodne certifikate i norme, pa tako i za ISO 9001, HACCP i ISO 50001. Grupa raspolaže organizacijskim kapacitetima za upravljanje okolišnim i društvenim aspektima u skladu s ODZ-ovima u području zaštite okoliša, ljudskih potencijala, upravljanja opskrbnim lancima, sprječavanja i kontrole onečišćenja, gospodarenja otpadom, upravljanja zaštitom zdravlja i sigurnosti te upravljanja odnosima s dionicima. U dogovoru s Grupom izrađen je i Okolišni i socijalni akcijski plan (ESAP) kojim je predviđeno daljnje unaprjeđenje postojećeg sustava za upravljanje okolišnim i socijalnim aspektima (ESMS-a), kao i njegova primjena na nove mete preuzimanja te pribavljanje dozvola za kapitalne izdatke i nove mete preuzimanja.

Grupa se pridržava domaćih zahtjeva u pogledu radne snage i uvjeta rada, kao i važećih radnopravnih propisa. Isto tako, raspolaže dobro uhodanom funkcijom upravljanja ljudskim potencijalima, a s reprezentativnim sindikatom dobrovoljno je sklopila i kolektivni ugovor. Grupa je donijela etički kodeks, politiku zaštite prijavitelja nepravilnosti te politiku nulte tolerancije prema diskriminaciji i sprječavanja uznemiravanja, pa tako i spolnog. U skladu s ESAP-om, Grupa će na nove mete preuzimanja morati primijeniti sve postupke upravljanja ljudskim potencijalima te u njima provesti tečaj okrenut podizanju svijesti o rodno uvjetovanom nasilju i uznemiravanju.

Kad je riječ o sprječavanju onečišćenja, učinkovitom iskorištavanju resursa i gospodarenju otpadom, Grupa postupa u skladu s domaćim zakonima i pridržava se zahtjeva postavljenih popisima EU-a. U svoje poslovanje uvodi načela kružnog gospodarstva tako što nastali otpad reciklira, a njegovo odlaganje svodi na najmanju moguću mjeru. Na korporativnoj razini trebat će izraditi plan gospodarenja otpadom u skladu s ESAP-om te ga uvesti i u nove pekare. Grupa je za potrebe postojećeg poslovanja ishodila sve potrebne vodne dozvole.

S ovom vrstom djelatnosti povezana je izloženost ozljedama poput opekline i povreda nastalih uslijed rukovanja strojevima i alatima. Tako je na korporativnoj razini izrađena procjena rizika za zdravlje i sigurnost na radu, uključujući posebno izvješće o zaštiti od požara za svaki proizvodni pogon i maloprodajno mjesto. Grupa će postojeće politike zaštite zdravlja i sigurnosti morati primijeniti i na nove mete preuzimanja te u njima provesti tečaj sigurne vožnje.

Grupa je uvela mehanizam za vanjske pritužbe te od vanjskih korisnika svojih usluga i okolnog stanovništva prikuplja povratne informacije te po njima i postupa. Grupa je prema ESAP-u dužna izraditi plan uključivanja dionika na korporativnoj razini, a postojeći mehanizam za vanjske pritužbe mora uvesti i u nove mete preuzimanja. EBRD će pratiti provedbu projekta na temelju godišnjih izvješća o okolišnim i društvenim pitanjima, a prema potrebi i obilaskom lokacija.

Ocjena usklađenosti sa zelenim ciljevima

Primjenom EBRD-ova pristupa ocjeni usklađenosti ostalih financijskih instrumenata s odredbama Pariškog sporazuma utvrđeno je da je projekt u skladu s Pariškim sporazumom.

Utvrđeno je da je projekt usklađen jer se Grupa ne bavi djelatnostima koje izazivaju veliku količinu štetnih emisija ili su osjetljive na posljedice klimatskih promjena.

20 posto EBRD-ova izdvajanja za 1. tranšu na koju se obvezao okvalificirano je kao zeleno financiranje jer se tim sredstvima podupiru aktivnosti okrenute ostvarenju ciljeva ublažavanja klimatskih promjena. Ta klasifikacija obavljena je u skladu s metodologijom kojom se određuje koliki se udio EBRD-ovih ulaganja može okvalificirati kao zeleno financiranje, kao i s posebnim smjernicama iz odjeljka 4.6. o energetske učinkovitosti.

Klasifikacija 2. tranše bit će obavljena u trenutku obvezivanja na to izdavanje.

Sažeti prikaz provedbe projekta

n/p

Tehnička suradnja i financiranje bespovratnim sredstvima

n/p

Kontaktni podaci Društva

Darko Horvat

info@bosqar.com

+385 (1) 63 87 451

Ulica grada Vukovara 23, 10000 Zagreb, Hrvatska

Zadnje ažuriranje Sažetka projekta

Razumijevanje tranzicije

Više informacija o EBRD-ovom pristupu mjerenju tranzicijskog učinka dostupno je [ovdje](#).

Poslovne mogućnosti

Za poslovne mogućnosti ili nabavu, obratite se društvu koje je naš klijent.

Za poslovne mogućnosti kod EBRD-a (koje se ne odnose na nabavu), obratite se na:

Tel.: +44 20 7338 7168

E-pošta: projectenquiries@ebrd.com

Za projekte u državnom sektoru, posjetite stranicu [EBRD-Nabava](#).

Tel.: +44 20 7338 6794

E-pošta: procurement@ebrd.com

Opći upiti

Pojedinačni upiti mogu se postaviti ispunjavanjem [obrasca za upite EBRD-u](#).

Okolišna i socijalna politika (ESP)

[ESP](#)-om i s njime povezanim izvedbenim zahtjevima (PR-ima) određuju se načini na koje EBRD izvršava svoju obvezu promicanja „okolišno prihvatljivog i održivog razvoja“. ESP i PR-ovi sadrže posebne odredbe prema kojima su se klijenti dužni pridržavati mjerodavnih zahtjeva iz domaćih zakona o javnom informiranju i savjetovanju te uspostaviti žalbeni mehanizam radi zaprimanja i lakšeg rješavanja problema i pritužbi dionika, osobito na okolišni i socijalni učinak klijenta i projekta. Ovisno o prirodi i razmjeru okolišnih i socijalnih rizika i utjecaja pojedinog projekta, EBRD od svojih

klijenata dodatno zahtijeva i objavu odgovarajućih podataka o rizicima i učincima projekta ili provođenje svrsishodnog savjetovanja s dionicima, kao i razmatranje i davanje odgovora na njihova zapažanja.

Više informacija o postupanju EBRD-a u tom smislu sadržano je u [ESP-u](#).

Osiguranje integriteta i usklađenosti

EBRD-ov Ured glavnog dužnosnika za praćenje usklađenosti (OCCO) promiče dobro upravljanje i vodi brigu o primjeni najviših standarda integriteta u svim djelatnostima Banke u skladu s najboljim međunarodnim običajima. Dubinsko ispitivanje integriteta provodi se kod svih klijenata Banke kako bi se osiguralo da iz projekata ne proisteknu neprihvatljivi rizici za njen integritet i ugled. Banka smatra kako je uočavanje i rješavanje spornih pitanja u fazi ocjene i odobravanja projekta najdjelotvorniji način osiguranja integriteta u poslovima Banke. OCCO igra ključnu ulogu u provedbi tih preventivnih mjera, a pomaže i u praćenju rizika za integritet, koji se u projektima mogu javiti u razdoblju nakon samog ulaganja.

OCCO je zadužen i za provedbu istraga po prijavama koje sadrže navode o prijevarama, korupciji i nepravilnostima u postupanju u projektima financiranim sredstvima EBRD-a. Svatko tko bilo unutar ili izvan Banke posumnja na pojavu prijave ili korupcije dužan je podnijeti pisanu prijavu glavnom dužnosniku za praćenje usklađenosti, i to e-poštom na adresu compliance@ebrd.com. OCCO će razmotriti sve navode iz prijave radi poduzimanja daljnjih radnji. Ispitat će se sve prijave, pa tako i one anonimne. Prijave se mogu podnositi na svim jezicima Banke ili zemalja u kojima ova posluje. Izneseni navodi moraju biti dani u dobroj vjeri.

Politika pristupa informacijama (AIP)

U AIP-u, koji je na snagu stupio 1. siječnja 2020. godine, određuje se način na koji EBRD objavljuje informacije i savjetuje se sa svojim dionicima radi promicanja bolje osviještenosti i razumijevanja njegovih strategija, politika i poslovanja. Posjetite mrežne stranice EBRD-a kako biste doznali koje su vam informacije tamo dostupne u dijelu posvećenom [Politici pristupa informacijama](#).

Pojedinačni zahtjevi za informacijama mogu se uputiti ispunjavanjem [obrasca za upite EBRD-u](#).

Neovisni mehanizam odgovornosti za projekte (IPAM)

Ako naponi da se s klijentom ili Bankom riješe okolišna ili socijalna pitanja odnosno pitanja objave informacija ne urode plodom (npr. pribjegavanjem žalbenom mehanizmu koji je klijent uspostavio za potrebe projekta ili izravnim obraćanjem rukovodstvu Banke), pojedinci i organizacije mogu zatražiti da se pitanja koja ih brinu riješe posredstvom EBRD-ovog Neovisnog mehanizma odgovornosti za projekte (IPAM).

IPAM služi za neovisno razmatranje projektnih pitanja za koja se smatra da su prouzročila (ili bi mogla prouzročiti) neku štetu. Svrha ovog mehanizma je: pomoći dionicima projekta u međusobnom dijalogu radi rješavanja okolišnih i socijalnih pitanja odnosno pitanja objave informacija; utvrditi je li se Banka pridržavala svoje [Okolišne i socijalne politike](#) ili odredaba svoje [Politike pristupa informacijama](#) koje se odnose na predmetni projekt; i, prema potrebi, riješiti svaku postojeću nesukladnost s tim politikama, uz istodobno sprječavanje budućih nesukladnosti u postupanju Banke.

Posjetite [mrežnu stranicu Neovisnog mehanizma odgovornosti za projekte](#) kako biste doznali više o IPAM-u i njegovom djelokrugu te o tome kako [podnijeti zahtjev](#) za provjeru ili se obratite IPAM-u e-poštom na adresu ipam@ebrd.com radi dobivanja uputa i više informacija o IPAM-u i o tome kako podnijeti zahtjev.