

СЗМ – ХАА-н санхүүжилтийн зээл – Хаан Банк

Байршил:	МОНГОЛ УЛС
Төслийн дугаар:	56745
Бизнесийн салбар:	Санхүүгийн байгууллага (банк)
Мэдэгдлийн төрөл:	ХУВИЙН ХЭВШИЛ
Байгаль орчны ангилал:	Санхүүгийн байгууллага (СБ)
Батлагдсан огноо:	2025 оны 10 дугаар сарын 21
Төлөв байдал:	Олгож байгаа
Англи хэлээр нийтэлсэн огноо:	2025 оны 10 дугаар сарын 22

Мэдээлэл олж авах тухай удирдамжийн 1.4.2 (iii) хэсгийн дараахь заалтын дагуу: "Захирлуудын Зөвлөлөөс зөвшөөрөл олгох эрхээ шилжүүлсэн Банкны удирдлагын баталсан төслүүдийн хувьд ЕСБХБ үүсгэн байгуулах тухай Хэлэлцээрийн 13 (iii) дахь зүйлд заасны дагуу Банкны гишүүн улсад үл татгалзах тухай мэдэгдэл явуулах тухайн хугацааны эхэнд Төслийн хураангуй тойм баримт бичгийг ил нийтэлнэ."

Төслийн танилцуулга

Санхүүгийн зуучлалын механизм (СЗМ)-ын хүрээнд Хаан Банк (ХБ)-нд олгох 20 сая ам.доллар (16.8 сая евро) хүртэлх хэмжээний, анхдагч өглөгт тооцогдох, хөрөнгийн барьцаагүй зээл. Зээлийн орлогыг зөвхөн дотоодын хөдөө аж ахуйн салбар, түүний дотор байгаль орчны хувьд тогтвортой (тодруулбал, Ногоон эдийн засгийн шилжилт (НЭЗШ)-ийн шаардлага хангасан) хөдөө аж ахуйн салбарт оруулах хөрөнгө оруулалтыг дэмжих зорилгоор дамжуулан зээлдүүлнэ.

Төслийн зорилго

Тус зээл санхүүжилтийн бааз сууриа төрөлжүүлэх, зөвхөн хөдөө аж ахуйн салбар, түүний дотор байгаль орчны хувьд тогтвортой (тодруулбал, НЭЗШ-ийн шаардлага хангасан) хөдөө аж ахуйн салбарын хөрөнгө оруулалтыг дэмжих зорилго бүхий урт хугацааны санхүүжилт хийх боломжийг ХБ-нд олгох болно.

Шилжилтийн нөлөөлөл

Хүлээгдэж буй шилжилтийн нөлөөлөл (ETI)-ийн оноо: 60

Төсөл нь СЗМ-ын зорилтуудыг хангахад хувь нэмэр оруулж, Өрсөлдөх чадвар, Ногоон шилжилтийн чанаруудыг дэмжиж ажиллах юм.

Үйлчлүүлэгчийн тухай мэдээлэл

Хаан Банк ХК

Хаан Банк ХК ("ХБ") нь цахим банкны сувгууд болон орон даяар байршсан 538 салбар бүхий сүлжээгээр дамжуулан, нийт хүн амын 82 гаруй хувьд хүрч үйлчилдэг, Монголын хамгийн том арилжааны банк юм.

2025 оны эхний хагас жилийн байдлаар Банкны нийт хөрөнгө 6.0 тэрбум ам.доллар (банкны салбарын нийт хөрөнгийн 29 хувь), зээлийн багц нь 3.6 тэрбум ам.доллар (32 хувь), өөрийн хөрөнгө нь 680.8 сая ам.доллар (34 хувь)-т хүрчээ. Банк өнөөдрийн байдлаар Moody's агентлагаас "B2/тогтвортой", Fitch агентлагаас "B+/тогтвортой" үнэлгээ авч, засгийн газрын үнэлгээтэй нэг түвшинд очсон байна.

ЕСБХБ-ны санүүжилтийн тойм

20,000,000.00 ам.доллар

Зээлийг хоёр тэнцүү транш (хэсэг)-т хуваан олгох бөгөөд хоёр дахь траншийг заавал олгох үүрэг хүлээхгүй. Хоёр дахь траншийг олгох эсэх шийдвэр гаргах эрхийг Удирдлагын багт шилжүүлэх саналтай байна. Транш тус бүр 3 хүртэлх жилийн хугацаатай байх ба түүний дотор эхний 1 хүртэлх жилд төлбөрөөс чөлөөлөгдөх юм.

Төслийн нийт өртөг

24,000,000.00 ам.доллар

Нэмэлт ашиг тус

Санхүүжилтийн бүтэц: ЕСБХБ зах зээл дээр боломжийн нөхцлөөр олдохоос илүү урт хугацааг үйлчлүүлэгчид санал болгож байна.

Мэдлэг, инновац, чадавхи бий болгох: ЕСБХБ төслийн зорилтуудыг цаг хугацаанд нь хэрэгжүүлэхэд материаллаг ач холбогдолтой экспертийн туршлага, инновац, мэдлэг болон/буюу чадваруудаар, түүний дотор ХБ-ны чадавхийг сайжруулах дэмжлэгээр хангаж ажиллах болно.

Стандарт тогтоох – илүү өндөр стандартад хүрэхэд нь төслүүд болон үйлчлүүлэгчдэд туслах: ХБ хөдөө аж ахуйн салбарт хамаарах уур амьсгалын эрсдлийн менежментээ сайжруулахад ЕСБХБ-ны экспертийн туршлагаас ашиг тус хүртэх юм.

Байгаль орчин, нийгмийн тойм

“Санхүүгийн байгууллага” ангилал (2024 оны Байгаль орчин, нийгмийн бодлого). ХБ нь ЕСБХБ-ны байнгын үйлчлүүлэгч бөгөөд өнөөгийн байр сууринаас нь авч үзвэл Байгаль орчин, нийгмийн шаардлагууд (БОНШ) 2, 4 ба 9-ийг хангаж байгаа юм. Зээлээр байгаль орчин, нийгэм (БОН)-ийн багаас дунд түвшний эрсдэлтэй гэж үнэлэгдэж байгаа хөдөө аж ахуйн салбар дахь бичил, жижиг, дунд үйлдвэрийн газруудад оруулах хөрөнгө оруулалтыг санхүүжүүлнэ. БОН-ийн гол эрсдэл нь санхүүжилт авсан дэд зээлүүдийн боломжит нөлөөлөл, ялангуяа газар ашиглалт, усны хэрэглээ, химийн бодисны орц, хог хаягдлын менежмент, хөдөлмөрийн практик зэрэг хөдөө аж ахуйн үйл ажиллагаатай холбоотой нөлөөлөлд оршиж байна.

БОН-ийн хамгийн сүүлийн жил дутмын тайланг хянан үзэх замаар БОН-ийн нарийвчилсан үнэлгээ хийсэн болно. ХБ нь шаардлага хангасан дэд төслүүдийн эрсдэл хүлээх чадавхийн үнэлгээтэй нийцсэн Байгаль орчин, нийгмийн менежментийн систем (БОНМС)-тэй бөгөөд дэд төсөл тус бүрийн болон нийт хэмжээнд дээд хязгаар тогтоосон байдаг нь эрсдлийг саармагжуулах нэмэлт хүчин зүйл болж байна. ХБ БОН-ийн эрсдэл, нөлөөлөлд үр дүнтэй үнэлгээ, менежмент, мониторинг хийхэд БОНМС-ээ бэлэн байлгах, ЕСБХБ-ны 2024 оны БОН-ийн бодлогын БОНШ 2, 4 ба 9-ийн дагуу хүний нөөцийн бодлого, дотоод санал шүүмжлэл, гомдлын механизм болон хөдөлмөрийн эрүүл мэнд, аюулгүй байдлын процедуруудаа баримтлан ажиллана гэсэн хүлээлттэй байна. Үүнд, ЕСБХБ-ны БОН-ийн Үл зөвшөөрөх жагсаалтыг дагаж мөрдөх, санхүүгийн байгууллагуудад зориулсан ЕСБХБ-ны холбогдох удирдамжид нийцүүлэн ажиллах зэрэг багтана. Үйлчлүүлэгчийн санхүүжүүлж буй дэд зээлдэгчид нь байгаль орчин, нийгэм, эрүүл мэнд, аюулгүй ажиллагаа, хөдөлмөрийн холбогдолтой үндэсний хууль тогтоомжийг баримтлан ажиллах ёстой. ХБ нь БОН-ийн жил дутмын тайлангаа ЕСБХБ-нд танилцуулж, түүндээ БОНМС-ийн хэрэгжилт, ЕСБХБ-ны шаардлагуудад нийцэж байгаа байдал, дэд төслүүдийг шалгасан дүн, БОН-ийн холбогдолтой аливаа материаллаг хэрэг явдал зэргийг нарийвчлан тусгасан байвал зохино. ХБ өөрийн БОНМС-ийн талаарх мэдээллийг 2024 оны БОН-ийн бодлогод нийцүүлэн нийтэд танилцуулсан байх шаардлагатай.

Хэрэв ЕСБХБ-ны санхүүжилтийг сэргээгдэх эрчим хүчний дэд төслүүдэд хуваарилах бол эдгээр төсөл нь сэргээгдэх эрчим хүчинд тавьдаг ЕСБХБ-ны БОН-ийн шаардлагын шалгуурууд, мөн Бодлогын мэдэгдэлд тодорхойлсон аливаа бусад шаардлагад нийцсэн байх ёстой.

Ногоон үнэлгээ

Шууд бус санхүүжилттэй хөрөнгө оруулалтын хувьд Парисын хэлэлцээрт нийцүүлэх ЕСБХБ-ны бодлогод тулгуурлан авч үзсэний үндсэн дээр тус Төслийг дээр Хэлэлцээрт нийцэж байгаа гэж тодорхойлж байна. Ингэж нийцэж буйг тодорхойлохдоо Багана 1 (Парисын хэлэлцээрээр авсан Хамтрагч талын үүрэг амлалт) болон Багана 2 (дэд транзакцийн шүүлтүүр) дээр суурилсан.

ЕСБХБ-ны санхүүжилтийн 15 хувь нь ногоон санхүүжилт гэж ангилагдаж байгаа бөгөөд учир нь уур амьсгалын өөрчлөлтийг саармагжуулах, уур амьсгалын өөрчлөлтөд дасан зохицох зорилтуудад хүрэх үйл ажиллагааг дэмжиж байгаа юм. Ингэж ангилахдаа ЕСБХБ-ны хөрөнгө оруулалтын ногоон санхүүжилтийн шинж чанарыг тодорхойлох аргачлалын дагуу гүйцэтгэсэн болно.

Техник хамтын ажиллагаа ба Буцалтгүй тусламжийн санхүүжилт

ХБ нь уур амьсгалын өөрчлөлтийг саармагжуулах, түүнд дасан зохицохтой холбоотой дэд төслүүдэд зээл олгох, түүний дотор хөдөө аж ахуйн салбарын БЖДҮГ-ын хувьд шаардлага хангасан эсэх тухай үнэлгээ хийлгэх, тайлагнах, эрсдлийн менежмент хийх, санхүүгийн бус үйлчилгээ авахад зориулсан ТХА-ны шууд дэмжлэгээс ашиг тус хүртэнэ. ТХА-г ХНТС болон ЕХ-ноос санхүүжүүлэх бөгөөд үйлчлүүлэгч биет бус зэрэгцээ хувь нэмэр оруулах юм. Төсөлд ХНТС-гаас санхүүжилт авсан хөдөө аж ахуйн зээлийн ашиглалтын явцад уур амьсгалын эрсдлийн менежментийн онцгой амжилтад хүрсэн үр дүнд суурилсан нөхөн олговор олгох асуудал мөн тусгагдсан болно.

Компанитай холбоо барих мэдээлэл

Б. Болортуяа, Олон улсын банкны газрын захирал

bolortuya.b@khanbank.com

+976 11 332 333

+976 70 117 023

www.khanbank.com

ХААН Банк ХК, ХААН Банк Тауэр, Чингис Хаан өргөн чөлөө-6, Цэнгэлдэх Оргил-1, Хан-Уул дүүрэг, Улаанбаатар 17010 Монгол Улс

ТХББ-ийг хамгийн сүүлд шинэчилсэн

2025 оны 10 дугаар сарын 25

Шилжилтийг ойлгох нь

Шилжилтийн нөлөөллийг хэмжих чиглэлд ЕСБХБ-ны баримталдаг арга хандлагын талаарх нэмэлт мэдээллийг [эндээс](#) авна уу.

Бизнес боломжууд

Бизнес боломжууд болон худалдан авалтын талаар үйлчлүүлэгч компанитай холбогдоно уу.

ЕСБХБ-тай хамтран ажиллах боломжууд (худалдан авалттай холбоогүй)-ын талаар сонирхвол дараах утасны дугаар, цахим хаягаар холбоо барина уу.

Утас: +44 20 7338 7168

Цахим шуудан: projectenquiries@ebrd.com

Төрийн хэвшлийн төслүүдтэй холбоотой мэдээлэл авахыг хүсвэл [ЕСБХБ-ны Худалдан авалт](#) хэсэгт зочилно уу.

Утас: +44 20 7338 6794

Цахим шуудан: procurement@ebrd.com

Ерөнхий лавлагаа

Дэлгэрэнгүй лавлагааг [ЕСБХБ-ны Лавлагааны маягт](#) ашиглан авах боломжтой.

Байгаль орчин, нийгмийн бодлого (БОНБ)

[БОНБ](#) болон холбогдох Гүйцэтгэлийн Шаардлагууд (ГШ) нь ЕСБХБ-ны “байгаль орчинд ээлтэй, тогтвортой хөгжил”-ийг хөхиүлэн дэмжих үүрэг амлалтаа биелүүлэхэд баримтлах арга замуудыг тодорхойлдог. БОНБ болон ГШ-д үйлчлүүлэгчийн зүгээс олон нийтийн мэдээлэл, хэлэлцүүлгийн талаарх үндэсний хууль тогтоомжийн холбогдох заалтуудыг дагаж мөрдөх, мөн оролцогч талуудын санал гомдол, ялангуяа үйлчлүүлэгч ба төслийн байгаль орчны болон нийгмийн гүйцэтгэлийн талаарх санал гомдлыг хүлээн авч, шийдвэрлэдэг гомдол барагдуулах механизм бий болгох тухай тодорхой заалтууд багтсан байдаг. ЕСБХБ нь аливаа төслийн байгаль орчны болон нийгмийн эрсдэл, нөлөөллийн мөн чанар, цар хүрээнд дүйцүүлэн, тухайн төслийн улмаас үүсэх эрсдэл, үр нөлөөллийн тухай мэдээллийг шаардлагын дагуу ил болгох, эсвэл оролцогч талуудтай утга учиртай зөвлөлдөх, тэдний санал хүсэлтийг харгалзан үзэж, хариу өгөх нэмэлт шаардлагыг үйлчлүүлэгчиддээ тавьдаг.

Энэ чиглэлд ЕСБХБ-ны хэрэгжүүлдэг практикийн талаарх нэмэлт мэдээллийг [БОНБ](#)-д оруулсан болно.

Бүрэн төгс байдал ба комплаенс

ЕСБХБ-ны Комплаенс хариуцсан Захирлын Ажлын алба (КЗАА) нь сайн засаглалыг хөхиүлэн дэмжиж, олон улсын шилдэг практикт нийцүүлэн Банкны бүхий л үйл ажиллагаан дахь бүрэн төгс байдлыг хамгийн дээд стандартаар хангахад анхаарч ажилладаг. Төслүүдийн зүгээс Банкинд бүрэн төгс байдал, нэр хүндийн хувьд хүлээн зөвшөөрөх боломжгүй эрсдэл үүсгэхгүй байх нөхцлийг хангахын тулд тус Банк бүх үйлчлүүлэгчийнхээ бүрэн төгс байдалд нарийвчилсан үнэлгээ хийдэг. Банк аливаа асуудлыг төслийн үнэлгээг батлах үе шатанд илрүүлэн тогтоож, шийдвэрлэх нь Банкны транзакцийн бүрэн төгс байдлыг хангах хамгийн үр дүнтэй арга зам гэж үзэж байна. КЗАА нь эдгээр хамгаалалтын арга хэмжээг авахад голлох үүрэг гүйцэтгэж, мөн төслүүдийн хөрөнгө оруулалтын дараах бүрэн төгс байдлын эрсдлийг хянахад тус дөхөм үзүүлдэг.

Түүнчлэн, КЗАА нь ЕСБХБ-ны санхүүжүүлсэн төслүүдтэй холбоотой залилан мэхлэлт, авилга, хээл хахууль болон буруу үйлдлийн талаарх гомдлын мөрөөр судлан шалгах үүрэгтэй. Банкны ажилтнууд, эсвэл гадна байгаа хэн ч бай залилан мэхлэлт болон авилгал үйлдэгдсэн хэмээн сэжиглэж буй тохиолдолд Комплаенс хариуцсан захиралд compliance@ebrd.com цахим шуудангийн хаяг руу бичгээр илтгэх ёстой. Мэдээлэгдсэн бүхий л асуудлын мөрөөр хянан шийдвэрлэх ажлыг КЗАА гүйцэтгэнэ. Нэр хаягтай болон нэр хаяггүй бүх мэдээллийг шалгана. Мэдээллийг Банкны албан ёсны хэл болон үйл ажиллагаа явуулдаг улс орнуудын хэлний алианаар ч үйлдэж болно. Ирүүлсэн мэдээлэл нь чин сэтгэлийн байх ёстой.

Мэдээллийн хүртээмжийн бодлого (МХБ)

МХБ нь 2020 оны 1 дүгээр сарын 1-нээс хүчин төгөлдөр хэрэгжиж эхэлснээс хойш ЕСБХБ мэдээллийг хэрхэн олон нийтэд ил тод болгох, өөрийн стратеги, бодлого болон үйл ажиллагааны талаарх мэдлэг, ойлголтыг нэмэгдүүлэн сурталчлах чиглэлд оролцогч талуудтай хэрхэн зөвлөлдөх арга замуудыг тодорхойлсон байдаг. ЕСБХБ-ны вэб сайтаас ямар мэдээлэл авах боломжтойг мэдье гэвэл [Мэдээллийн хүртээмжийн бодлого](#) хуудсанд зочилно уу.

Мэдээлэл авах тодорхой хүсэлтээ [ЕСБХБ-ны Лавлагааны маягт](#) ашиглан илгээх боломжтой.

Төслийн хариуцлагын хараат бус механизм (ТХХБМ)

Хэрэв байгаль орчин, нийгэм болон мэдээллийн ил тод байдалтай холбоотой санал гомдлоо үйлчлүүлэгч болон Банкинд тавьж шийдвэрлүүлэх (жишээлбэл: үйлчлүүлэгчийн Төслийн түвшний гомдол барагдуулах механизмаар дамжуулж, эсвэл Банкны удирдлагатай шууд харилцах замаар) оролдлого, хүчин чармайлт нь амжилтгүй болвол, хувь хүн болон байгууллагууд санал гомдлоо ЕСБХБ-ны Төслийн хариуцлагын хараат бус механизм (ТХХБМ)-аар дамжуулан шийдвэрлүүлэхийг зорьж болно.

ТХХБМ нь Төсөлтэй холбоотой бусдад хор хохирол учруулсан (эсвэл учруулж болзошгүй) гэж үзэж буй асуудлуудыг хараат бусаар хянан шалгадаг. Энэхүү Механизмын зорилго нь байгаль орчин, нийгэм болон мэдээллийн ил тод байдалтай холбогдох асуудлуудыг шийдвэрлэх талаар Төслийн оролцогч талуудын хоорондох яриа хэлэлцээг дэмжих; Банк өөрийн [Байгаль орчин, нийгмийн бодлого](#), эсвэл [Мэдээллийн хүртээмжийн бодлого](#)-ын Төсөлд холбогдох заалтуудыг дагаж мөрдсөн эсэхийг тогтоох; мөн шаардлагатай тохиолдолд Банкны зүгээс эдгээр бодлогод үл нийцсэн зөрчлийг арилгах, түүний зэрэгцээ цаашид тийм зөрчил гарахаас урьдчилан сэргийлэхэд оршино.

ТХХБМ болон түүний эрх үүргийн талаар илүү ихийг мэдэхийг хүсвэл [Төслийн хариуцлагын хараат бус механизмын вэб сайт](#), хянан шалгуулах хүсэлт тавих бол [Хүсэлт](#) хаягаар тус тус хандана уу. Эсвэл ТХХБМ-ын талаар, мөн санал хүсэлт хэрхэн тавих тухай чиглэл заавар, нэмэлт мэдээлэл авах бол ipam@ebrd.com цахим шуудангаар хандаж болно.