

# DFF - Famar Capex Expansion

|                                                                 |                          |
|-----------------------------------------------------------------|--------------------------|
| <b>Χώρα:</b>                                                    | Ελλάδα                   |
| <b>Αριθμός Επένδυσης:</b>                                       | 56646                    |
| <b>Επιχειρηματικός Τομέας:</b>                                  | Μεταποίηση και Υπηρεσίες |
| <b>Κατηγορία Επένδυσης:</b>                                     | Ιδιωτική                 |
| <b>Περιβαλλοντική Κατηγορία:</b>                                | FI                       |
| <b>Ημερομηνία Έγκρισης Επένδυσης:</b>                           | 29 Ιουλίου 2025          |
| <b>Στάδιο Επένδυσης:</b>                                        | Υπογράφηκε               |
| <b>Ημερομηνία δημοσίευσης του παρόντος στην Αγγλική γλώσσα:</b> | 04 Σεπτεμβρίου 2025      |

*Όπως προβλέπεται από την παράγραφο 2.6 του Τμήματος III της Πολιτικής Πρόσβασης στην Πληροφορία, η γνωστοποίηση αυτού του PSD (Εγγράφου Σύνοψης Έργου) έχει αναβληθεί σύμφωνα με την παράγραφο 1.4.4 της Οδηγίας για την Πρόσβαση στις Πληροφορίες.*

## Περιγραφή Έργου

Η αναλογική συμμετοχή της ETAA σε μια συν-επένδυση μετοχικού κεφαλαίου μαζί με την Mid Europa Partners Fund V LP («MEP V») και άλλους συν-επενδυτές σε μια αύξηση κεφαλαίου της Famar (η «Εταιρεία», «Famar»), που μεταφράζεται σε μια πρόσθετη δέσμευση της ETAA ύψους περίπου 5,2 εκατ. ευρώ. Η ETAA είναι υφιστάμενος επενδυτής μετοχικού κεφαλαίου στην Famar, έχοντας επενδύσει 24,25 εκατ. ευρώ στην Εταιρεία τον Σεπτέμβριο του 2024 (η «Αρχική Συναλλαγή»· SGS24-330, DFF - Famar (πρώην Project Newton)) ως συν-επένδυση μαζί με την MEP V, ένα ιδιωτικό επενδυτικό κεφάλαιο, το οποίο διαχειρίζεται η Mid Europa Partners LLP («MEP»), και στο οποίο η ETAA είναι ήδη επενδυτής.

## Στόχοι Έργου

Η αύξηση κεφαλαίου θα επιταχύνει τα σχέδια ανάπτυξης της Εταιρείας: συγκεκριμένα, τα έσοδα θα χρησιμοποιηθούν για την απόκτηση ενός υπερσύγχρονου αποστειρωμένου χώρου στο Χόμπουργκ της Γερμανίας και για τη χρηματοδότηση πρόσθετων επενδύσεων κεφαλαίου στις ελληνικές δραστηριότητες της Εταιρείας. Τα έσοδα από την συμμετοχή της ΕΤΑΑ θα χρησιμοποιηθούν για τη χρηματοδότηση επενδυτικών δαπάνων της Εταιρείας στην Ελλάδα.

## Μεταρρυθμιστικό Όφελος

Αναμενόμενο Αποτέλεσμα Μεταρρυθμιστικού Οφέλους (ETI): 72

Η Αρχική Συναλλαγή αξιολογήθηκε ως συνεισφορά στους στόχους για μεταρρυθμιστικό όφελος της υφιστάμενης επένδυσης της ΕΤΑΑ στην MEP V (BDS18-136), στο πλαίσιο των χαρακτηριστικών «Ανταγωνιστικότητα»- βελτίωση της λειτουργικής απόδοσης και της ανταγωνιστικότητας των εταιρειών του χαρτοφυλακίου- και «Ανθεκτικότητα»- χρηματοοικονομικές αποδόσεις και ανάπτυξη της κατηγορίας περιουσιακών στοιχείων ιδιωτικού μετοχικού κεφαλαίου. Η αύξηση κεφαλαίου θα αξιολογηθεί ως η επέκταση της Αρχικής Συναλλαγής, η οποία έχει τρέχουσα βαθμολογία 72.

## Πληροφορίες Πελάτη

EPIONE CO-INVESTMENT LP

Με έδρα την Ελλάδα, η Famar είναι μια ευρωπαϊκή φαρμακευτική εταιρεία ανάπτυξης και παραγωγής φαρμάκων, η οποία επικεντρώνεται στην παραγωγή και διανομή ενός ευρέος φάσματος φαρμακευτικών προϊόντων, προϊόντων υγείας και καλλυντικών. Η Famar λειτουργεί από το 1949 και σήμερα διαθέτει ένα δίκτυο 6 μονάδων παραγωγής, στην Ελλάδα (4), την Ιταλία (1) και την Ισπανία (1), καθώς και 2 κέντρα Έρευνας και Ανάπτυξης και ένα κέντρο διανομής. Η Famar απασχολεί περίπου 1.850 υπαλλήλους και έχει ένα πελατολόγιο εταιρειών υψηλής κεφαλαιοποίησης με περίπου 100 πελάτες σε περισσότερες από 80 αγορές, με έμφαση στην Ευρώπη.

## Χρηματοδότηση της ΕΤΑΑ

Ευρώ 5.234.254,00

## Συμπληρωματικότητα

*Δομή χρηματοδότησης:* Για την πραγματοποίηση της αύξησης κεφαλαίου απαιτήθηκε συνεπενδυτικό κεφάλαιο. Η ΕΤΑΑ θα συμμετάσχει στην αύξηση κεφαλαίου αναλογικά με τους συνεπενδυτές.

# Περιβαλλοντική και Κοινωνική Περίληψη

Κατηγορία FI (Περιβαλλοντική και Κοινωνική Πολιτική 2019).

Η ΜΕΡ είναι μακροχρόνιος πελάτης της Τράπεζας και συμμορφώνεται με τις Απαιτήσεις Απόδοσης(PR) 2 και 4. Η Περιβαλλοντική και Κοινωνική Δέουσα Επιμέλεια (ESDD) πραγματοποιήθηκε μέσω της εξέτασης της τελευταίας Ετήσιας Περιβαλλοντικής και Κοινωνικής Έκθεσης (AESR) που παρέσχε η ΜΕΡ και συμπληρωματικών συνεντεύξεων με την Εταιρεία. Εξετάστηκε επίσης η Περιβαλλοντική και Κοινωνική (E&S) εξωτερική αξιολόγηση της Εταιρείας που ανατέθηκε από την ΜΕΡ. Η ESDD διαπίστωσε ότι οι ολοκληρωμένες διαδικασίες της ΜΕΡ, οι οποίες είναι σύμφωνες με την PR9, εφαρμόστηκαν στο όχημα συν-επένδυσης και μεταφέρθηκαν κατάλληλα στην Εταιρεία. Η ΜΕΡ εντόπισε μια σειρά ζητημάτων σχετικά με την ενεργειακή απόδοση, τη διαχείριση αποβλήτων και την υγεία και ασφάλεια στην εργασία, και επί του παρόντος συζητά ένα σχέδιο αποκατάστασης με την Εταιρεία. Το σχέδιο αυτό θα κοινοποιηθεί στην Τράπεζα όταν θα είναι έτοιμο. Η Εταιρεία υποχρεούται να συμμορφώνεται με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις σε θέματα περιβάλλοντος, κοινωνίας, υγείας και ασφάλειας, καθώς και εργασίας. Η ΜΕΡ θα συνεχίσει να υποβάλλει ετήσιες εκθέσεις σχετικά με τη συμμόρφωση με τις PR της ETAA και οποιοδήποτε άλλο θέμα E&S προκύψει κατά τη διάρκεια του έτους.

## Τεχνική Συνεργασία

Καμία

## Στοιχεία Επικοινωνίας της Εταιρείας

MidEuropa Investor Relations  
[IR@mideuropa.com](mailto:IR@mideuropa.com)  
+44 (0) 207 886 3600  
<https://www.famar-group.com/>

## Τελευταία Ενημέρωση PSD

04 Σεπτεμβρίου 2025

## Κατανοώντας τη Μετάβαση

Περαιτέρω πληροφορίες σχετικά με την προσέγγιση της ETAA για την μέτρηση του αντίκτυπου μετάβασης είναι διαθέσιμες [εδώ](#).

## Επιχειρηματικές ευκαιρίες

Σχετικά με επιχειρηματικές ευκαιρίες ή συμβάσεις προμήθειας, επικοινωνήστε με την εταιρία του πελάτη.

Για πληροφορίες σχετικά με επιχειρηματικές ευκαιρίες σε συνεργασία με την ETAA (που δεν συνδέονται με συμβάσεις προμήθειας) επικοινωνήστε μέσω:

Τηλ.: +44 20 7338 7168

E-mail: [projectenquiries@ETAA.com](mailto:projectenquiries@ETAA.com)

Για έργα δημοσίου τομέα, επισκεφθείτε το [Συμβάσεις Προμήθειας ETAA](#):

Τηλ.: +44 20 7338 6794

E-mail: [procurement@ETAA.com](mailto:procurement@ETAA.com)

## Γενικές ερωτήσεις

Για την υποβολή συγκεκριμένων ερωτημάτων χρησιμοποιείται το [Έντυπο Ερωτημάτων ETAA](#).

Περιβαλλοντική και Κοινωνική Πολιτική (ΠΚΠ)

Η [ΠΚΠ](#) και οι συναφείς Απαιτήσεις Απόδοσης (AA) (Performance Requirements, PRs) ορίζουν τον τρόπο με τον οποίο η ETAA τηρεί τη δέσμευσή της να προωθεί την «περιβαλλοντικά ασφαλή και βιώσιμη ανάπτυξη». Η ΠΚΠ και οι AA περιλαμβάνουν συγκεκριμένες διατάξεις σχετικά με την συμμόρφωση των πελατών με τις ισχύουσες απαιτήσεις της εκάστοτε εθνικής νομοθεσίας για το πλαίσιο της δημόσιας ενημέρωσης και διαβούλευσης καθώς και σχετικά με την εγκαθίδρυση ενός μηχανισμού καταγγελίας ο οποίος θα λαμβάνει και θα διευκολύνει την επίλυση προβλημάτων και την υποβολή καταγγελιών εκ μέρους των ενδιαφερόμενων, και συγκεκριμένα, σχετικά με την περιβαλλοντική και κοινωνική απόδοση του πελάτη και του έργου. Αναλογικά προς τη φύση και την κλίμακα των περιβαλλοντικών και κοινωνικών κινδύνων και επιρροών, η ETAA απαιτεί επιπλέον από τους πελάτες της να δημοσιεύουν πληροφορίες, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα, αναφορικά με τους κινδύνους και τον αντίκτυπο που επισύρουν τα έργα ή να συμμετέχουν σε ουσιαστική διαβούλευση με τα ενδιαφερόμενα μέρη, λαμβάνοντας υπόψιν και ανταποκρινόμενοι στις παρατηρήσεις όλων των μερών.

Περαιτέρω πληροφορίες για τις σχετικές πρακτικές της ETAA είναι διαθέσιμες στην ενότητα για την [ΠΚΠ](#).

## Ακεραιότητα και Συμμόρφωση

Το Γραφείο του Προϊστάμενου Συμμόρφωσης της ETAA (OCCO) προωθεί την καλή διακυβέρνηση και διασφαλίζει την εφαρμογή υψηλών προδιαγραφών ακεραιότητας σε όλες τις δραστηριότητες της Τράπεζας σύμφωνα με τις διεθνείς καλές πρακτικές. Η διερεύνηση ζητημάτων ακεραιότητας (Integrity due diligence) εφαρμόζεται στο σύνολο των πελατών της

Τράπεζας ώστε να διασφαλιστεί ότι συγκεκριμένα έργα δεν βλάπτουν την ακεραιότητα ή τη φήμη της Τράπεζας. Η Τράπεζα θεωρεί ότι ο εντοπισμός και η επίλυση προβλημάτων σε όλα τα στάδια αξιολόγησης για την έγκριση του έργου είναι τα πιο αποτελεσματικά μέσα διασφάλισης της ακεραιότητας των συναλλαγών της Τράπεζας. Το Γραφείο Συμμόρφωσης παίζει κομβικό ρόλο σε αυτήν την προσπάθεια προστασίας και υποστηρίζει το έργο της παρακολούθησης των κινδύνων ακεραιότητας των έργων μετά από την επένδυση.

Το Γραφείο Συμμόρφωσης είναι, επιπλέον, υπεύθυνο για τη διερεύνηση καταγγελιών σχετικά με φαινόμενα απάτης, διαφθοράς καθώς και με παραπτώματα που εντοπίζονται σε έργα που χρηματοδοτούνται από την ΕΤΑΑ. Οποιοδήποτε πρόσωπο εντός ή εκτός της Τράπεζας υποπτεύεται το ενδεχόμενο απάτης ή διαφθοράς καλείται να υποβάλει γραπτή αναφορά στον Προϊστάμενο του Γραφείου Συμμόρφωσης μέσω e-mail στη διεύθυνση [compliance@ETAA.com](mailto:compliance@ETAA.com). Όλες οι αναφορές θα εξετάζονται από το Γραφείο Συμμόρφωσης το οποίο θα αναλαμβάνει την παρακολούθηση των περιπτώσεων. Θα εξετάζονται όλες οι αναφορές, συμπεριλαμβανομένων των ανωνύμων καταγγελιών. Οι αναφορές μπορούν να υποβληθούν σε όλες τις γλώσσες εργασίας της Τράπεζας ή στις γλώσσες των χωρών όπου δραστηριοποιείται η Τράπεζα. Οι πληροφορίες θα πρέπει να παρέχονται καλή τη πίστει.

## Πρόσβαση στην Πολιτική Πληροφόρησης (ΠΠ)

Η ΠΠ, σε ισχύ από την 1η Ιανουαρίου 2020, καθορίζει τον τρόπο κατά τον οποίο η ΕΤΑΑ δημοσιεύει πληροφορίες και διαβουλεύεται με τους συνεργαζόμενους φορείς ώστε να προωθεί με καλύτερο τρόπο την ενημέρωση και κατανόηση των στρατηγικών, των πολιτικών και των δραστηριοτήτων. Μπορείτε να επισκεφθείτε την σελίδα [Πρόσβαση στην Πολιτική Πληροφόρησης](#) για να ενημερωθείτε σχετικά με τις πληροφορίες οι οποίες είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα της ΕΤΑΑ.

Επιμέρους αιτήματα για πληροφορίες μπορούν να υποβληθούν μέσω του [Εντύπου Ερωτημάτων ΕΤΑΑ](#).

## Ανεξάρτητος μηχανισμός λογοδοσίας έργου (IPAM)

Σε περίπτωση που αποβούν άκαρπες οι προσπάθειες αντιμετώπισης προβλημάτων τα οποία αφορούν τον Πελάτη ή την Τράπεζα (π.χ. μέσω του μηχανισμού καταγγελίας έργου από τον Πελάτη ή μέσω της άμεσης επαφής με την διοίκηση της Τράπεζας), τα άτομα ή οι οργανισμοί μπορούν να απευθύνουν τους προβληματισμούς τους μέσω του Ανεξάρτητου μηχανισμού λογοδοσίας έργου της ΕΤΑΑ.

Ο μηχανισμός IPAM διερευνά ανεξάρτητα τα προβλήματα των Έργων που θεωρούνται (ή πρόκειται να αποβούν) επιβλαβή. Ο σκοπός του Μηχανισμού είναι: αφενός η ενίσχυση του διαλόγου μεταξύ των εμπλεκόμενων στο Έργο με σκοπό την επίλυση προβλημάτων που αφορούν το περιβάλλον, την κοινωνία και τη δημοσιοποίηση στοιχείων, ώστε να καταστεί σαφές κατά πόσο η Τράπεζα έχει συμμορφωθεί με την [Περιβαλλοντική και κοινωνική πολιτική](#) της ή με διατάξεις που αφορούν το Έργο και την [Πολιτική πρόσβασης στην πληροφορία](#); και αφετέρου, κατά περίπτωση, η αντιμετώπιση οποιασδήποτε υφιστάμενης μη-συμμόρφωσης με αυτές τις πολιτικές, προλαμβάνοντας παράλληλα και τυχόν μελλοντική μη- συμμόρφωση από την Τράπεζα.

Επισκεφθείτε την [ιστοσελίδα του Ανεξάρτητου μηχανισμού λογοδοσίας έργου](#) για να μάθετε

περισσότερα σχετικά με τον IPAM και την αποστολή του και πώς να [υποβάλετε ένα Αίτημα](#) για επιθεώρηση, ή επικοινωνήστε με τον IPAM μέσω της διεύθυνσης email [ipam@ETAA.com](mailto:ipam@ETAA.com) προκειμένου να λάβετε οδηγίες και περισσότερες πληροφορίες για τον IPAM και πώς να υποβάλετε ένα αίτημα.