

مشروع "نوبيا بنبان" للطاقة الشمسية

رقم المشروع: ٥٦٤٨٢

الحالة الراهنة للمشروع: تمت مراجعة فكرة المشروع

الموقع: مصر

قطاع الصناعة: الطاقة

نوع الإشعار: خاص

تاريخ الموافقة: ١٧ يونيو/حزيران ٢٠٢٦

تاريخ الإفصاح: ٢٠٢٦/٠٥/١٥

وصف المشروع

تقديم تمويل بالدين ممتاز بقيمة تصل إلى ٧٠ مليون دولار أمريكي لصالح شركة نيفر بنبان للطاقة المتجددة ش.م.م. ("المقترض")، وهي شركة ذات غرض خاص مؤسّسة في مصر لغرض تطوير وإنشاء وتشغيل محطة طاقة شمسية كهروضوئية بقدرة ٢٠٠ ميغاواط، ونظام تخزين طاقة بالبطاريات بسعة ١٢٠ ميغاواط/ساعة في مجمع بنبان، بالقرب من أسوان، مصر ("المشروع").

أهداف المشروع

سيسهم المشروع في إضافة قدرة توليد شمسية تبلغ ٢٠٠ ميغاواط وسعة تخزين طاقة بالبطاريات تبلغ ١٢٠ ميغاواط ساعة إلى منظومة الكهرباء في مصر. كما سيدعم المشروع الحكومة المصرية في تحقيق أهدافها في مجال الطاقة المتجددة، وسيكون من بين الدفعة الأولى من مشاريع أنظمة تخزين الطاقة بالبطاريات في مصر، التي يتم تطويرها في إطار هدف الـ ١٠ غيغاواط من الطاقة المتجددة المحدد ضمن ركيزة الطاقة التي يقودها البنك في مبادرة "نُوي".

تأثير التحول

درجة تأثير التحول المتوقعة: ٦٥

يُستمد تأثير التحول المتوقع للمشروع من زيادة قدرات توليد الطاقة المتجددة وتخزين الطاقة، بما يسهم في دعم التحول نحو اقتصاد منخفض الكربون في بلد يعتمد بدرجة كبيرة على توليد الكهرباء من مصادر حرارية (أخضر). كما يتمتع المشروع بطابع نموذجي من حيث استيعاب توليد الطاقة المتجددة المتقطع، ومن المتوقع أن يُشكل التنفيذ الناجح للمشروع

نموذجًا يُحتذى به للتوسع المستقبلي في نشر أنظمة تخزين الكهرباء في البلاد. وعند دخول المشروع حيز التشغيل، يُتوقع أن يؤدي إلى خفض انبعاثات ثاني أكسيد الكربون بما يصل إلى ٢٨٠ ألف طن سنويًا.

وعلاوة على ذلك، سيسهم المشروع في تعزيز رأس المال البشري وتنمية المهارات من خلال إدخال برنامجين تدريبيين تقنيين جديدين معتمدين على المستوى الوطني، مع التركيز على المهارات التقنية الخضراء للشباب الداخلين حديثًا إلى سوق العمل في محافظة أسوان، بما يزودهم بمهارات جاهزة للمستقبل ويعزز قابليتهم للتوظيف في قطاع الطاقة المتطور. (شمولي).

بيانات العمل

شركة نيفر بنبان للطاقة المتجددة ش.م.م.

هي شركة ذات غرض خاص تم تأسيسها في مصر لغرض وحيد هو تطوير وبناء وتشغيل المشروع. تمتلك إنفينيتي باور هولدينغ ("IPH") نسبة ٥١٪ من أسهم المقترض، بينما تمتلك مجموعة حسن علام للمرافق والطاقة ("HAUE") نسبة ٤٩٪.

وتُعدّ إنفينيتي باور هولدينغ مشروعًا مشتركًا بين مصدر (بنسبة ٤٩٪) وشركة إنفينيتي إنرجي ش.م.م. (بنسبة ٥١٪)، وقد أنشئت لتطوير مشاريع الطاقة المتجددة في مصر والمنطقة.

أما حسن علام للمرافق والطاقة فهي شركة أنشئت حديثًا بغرض الاستثمار في مشاريع الطاقة المتجددة في مصر والمنطقة. وهي مملوكة لشركة ميريديام، وحسن علام للمرافق ("HAU")، والبنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية.

ملخص التمويل المقدم من البنك

٧٠ مليون دولار أمريكي

سيُمول المشروع بشكل مشترك من جانب أطراف أخرى.

تكلفة المشروع الإجمالية

١٧٥ مليون دولار أمريكي

الإضافية

١- هيكل التمويل: يقدم البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية تمويلًا غير متاح في السوق من مصادر تجارية بشروط وأحكام معقولة، ولا سيما فترة سماح وأجال سداد أطول مما يقدمه متوسط السوق، بالإضافة إلى إتاحة التمويل بالعملية الأجنبية. وتُعد هذه العناصر ضرورية لهيكلة المشروع لضمان أن تكون التعرفة صالحة اقتصاديًا.

يوفر البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية الراحة للعملاء والمستثمرين من خلال التخفيف من المخاطر غير المالية، مثل مخاطر الدولة أو المخاطر التنظيمية أو المشروع أو الدورة الاقتصادية أو السياسية.

الملخص البيئي والاجتماعي

صُنِف المشروع من الفئة B (وفقاً للسياسة البيئية والاجتماعية لعام ٢٠١٩). يدعم المشروع أعمال الهندسة والتصميم والمشتريات والإنشاء والتركيب والاختبار وبدء التشغيل لمشروع بنبان للطاقة الشمسية وأنظمة تخزين الطاقة بالبطاريات، والذي تم إحراز تقدم كبير في إجراءات الفحوصات البيئية والاجتماعية النافية للجهالة الخاصة به بموجب السياسة البيئية والاجتماعية لعام ٢٠١٩، وذلك في سياق استثمارات البنك في الأسهم التي يشملها هذا المشروع وقرض انتقالي لمرحلة الإنشاء لاحقاً. سيتم تنفيذ المشروع داخل مجمع بنبان للطاقة الشمسية القائم. أجرى المُقترض دراسة تقييم التأثير البيئي والاجتماعي وفحوصات نافية للجهالة لمشروع بنبان، تمت مراجعتها من قبل الإدارة البيئية والاجتماعية، كما تم إعداد خطة عمل بيئية واجتماعية خاصة بالمشروع. وتشير نتائج الفحوصات البيئية والاجتماعية النافية للجهالة إلى أن هيكل المشروع مصمم بما يضمن الامتثال لمتطلبات الأداء. وتقتصر التأثيرات المحتملة الرئيسية للمشروع بوجه عام على مرحلة الإنشاء، وتشمل الصحة والسلامة المهنية وصحة وسلامة المجتمع، وظروف العمل والعمالة، وإدارة المخلفات ومنع التلوث.

سيطبق المقترض عناصر من نظام الإدارة البيئية والاجتماعية الخاص بشركة إنفينيتي باور هولدينغ على هذا المشروع، بما في ذلك خطط الإدارة البيئية والاجتماعية، والتي سيتعين تكييفها لتكون خاصة بموقع المشروع. وسيشمل ذلك إعداد خطة لإدارة حركة المرور، وخطة لإدارة أماكن إقامة العاملين بما يتماشى مع إرشادات مؤسسة التمويل الدولية والبنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية، إضافة إلى إعداد خطة للتوظيف المحلي بهدف تعظيم فرص العمل المتاحة للمجتمعات المحلية. وعلاوة على ذلك، سيتم تنفيذ تدابير للتخفيف من المخاطر المحتملة المرتبطة بتدفق العمالة ومخاطر العنف والتحرش القائمين على النوع الاجتماعي. سيتم إجراء عمليات تدقيق مستقلة بانتظام خلال مرحلة الإنشاء في مجالي العمال والصحة والسلامة المهنية. ولا يُتوقع حدوث تأثيرات على سبل كسب العيش أو التنوع البيولوجي، نظراً لأن المشروع سيُنقذ على قطع أراضي تقع ضمن مجمع الطاقة الشمسية القائم، ولعدم الحاجة إلى إنشاء بنية تحتية إضافية لنقل الكهرباء لدعم المشروع. بدأ المشروع أنشطة الإنشاء مع مباشرة مقاول الهندسة والتوريد والإنشاء (EPC) أعماله في موقع المشروع في فبراير/شباط ٢٠٢٦.

وقد جرى التعاقد مع مستشار مستقل في المجال البيئي والاجتماعي نيابةً عن المقرضين لمتابعة المشروع. كما تم الاتفاق على خطة عمل بيئية واجتماعية مع المقترض، ويجري تنفيذها في إطار المعاملات السابقة. ولوحظ عمومًا إحراز تقدم مُرضٍ في تنفيذ خطة العمل البيئية والاجتماعية والامتثال لمتطلبات الأداء خلال الزيارة الأولى، التي أُجريت بعد نحو شهر من مباشرة مقاول الهندسة والتوريد والإنشاء أعماله في موقع المشروع. وشملت الإجراءات الرئيسية المنفذة حتى تاريخه ما يلي: تخصيص المقترض ومقاول الإنشاء موارد بيئية واجتماعية لتنفيذ المشروع، وإعداد خطط الإدارة البيئية والاجتماعية الخاصة بالإنشاء لدى المقاول وبدء تنفيذها، وتنفيذ أنشطة المشتريات المحلية وإشراك أصحاب المصلحة، وإدخال تحسينات لضمان الشفافية. أما المجالات التي لوحظت فيها حاجة إلى تحسين، فقد شملت التنفيذ الكامل لخطة إدارة المرور وإدارة العمالة، وبدء مراقبة أوضاع العمالة لدى المقاولين الفرعيين، وتفتيش أماكن إقامة العمالة بما يتماشى مع معايير المشروع. وستستمر أنشطة المراقبة هذه كل أربعة أشهر طوال فترة الإنشاء، ثم بوتيرة أقل خلال المراحل الأولى من التشغيل.

ويقدم مقاول إدارة المرافق خدمات دعم لمقاول الهندسة والتوريد والإنشاء، بما في ذلك إدارة النفايات ومياه الصرف، فضلاً عن صيانة الطرق والأمن وضبط الدخول. ولم تُحدّد أي مسائل جوهرية في أحدث أعمال المراقبة فيما يتعلق بالدعم الذي يقدمه للمشروع.

وأُجريت فحوصات نافية للجهالة مرضية لسلسلة الإمداد الخاصة بالمشروع، وذلك وفقاً لنهج الإدارة المعتمد لدى البنك لإدارة مخاطر سلاسل الإمداد في قطاع الطاقة الشمسية، والمتعلق بوحدة الطاقة الشمسية ومصنعي أنظمة تخزين الطاقة بالبطاريات. ويلتزم المقترض باستخدام أنظمة الإدارة والخطط الخاصة بشركة إنفينيتي باور هولدينغ للمشروع، وهي أنظمة معروفة للبنك وتُظهر مستوى مقبولاً من تحديد المخاطر وإدارتها على مستوى سلسلة الإمداد، كما تخضع لتحديث مستمر لضمان المواءمة الكاملة مع متطلبات البنك على المستوى المؤسسي.

التقييمات الخضراء

التوافق مع اتفاقية باريس

تم تحديد أن المشروع متوافق مع أهداف التخفيف والتكيف المنصوص عليهما في "اتفاقية باريس"، استناداً إلى تطبيق منهجية البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية في التوافق مع الاتفاقية للاستثمارات الممولة بشكل مباشر. المشروع متوافق مع أهداف التخفيف من تحديات تغير المناخ في اتفاقية باريس، إذ يندرج ضمن القائمة المشتركة المتوافقة الصادرة عن بنوك التنمية متعددة الأطراف تحت فئة "توليد الطاقة المتجددة من الطاقة الشمسية أو طاقة الرياح أو طاقة الأمواج أو الطاقة الكهرومائية الجارية دون تخزين (run-of-the-river) أو الطاقة الحرارية الأرضية مع انبعاثات غازات مسببة للاحتباس الحريري ضئيلة للغاية طوال دورة الحياة". يتوافق المشروع مع أهداف التكيف بموجب اتفاقية باريس، إذ جرى تقييم المخاطر المادية المرتبطة بالمناخ على أنها غير جوهرية، أو أُدرجت تدابير التخفيف منها ضمن تصميم المشروع.

نسبة التمويل الأخضر

تُصنّف نسبة ١٠.٠٪ من تمويل البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية كتمويل أخضر ويتم تحديد نسبة هذا التمويل وفقاً للمنهجية المعتمدة من البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية لتحديد حصة التمويل الأخضر ضمن استثماراته. من المتوقع أن يسهم المشروع في تحقيق وفورات تقديرية تبلغ نحو ٢٨٠ ألف طن من انبعاثات ثاني أكسيد الكربون سنوياً.

التعاون الفني وتمويل المنح

لا يوجد

بيانات الاتصال بالعميل

غوراف فاتيانى وملك الشيشيني

Gaurav@weareinfinitypower.com و malak.elshishiny@hassanallam.com

+٢٠٢ ٢٢٦٥ ٩٠٠٠ +٩٧١ ٥٥ ٦٤٨ ٦٧٢٩

www.weareinfinitypower.com www.hassanallam.com

الوحدة ١٦٠١، الطابق ١٦، برج كونراد للأعمال، شارع الشيخ زايد، دبي، الإمارات العربية المتحدة، وه أنقرة، مساكن شيراتون، مصر الجديدة، القاهرة، مصر.

ملخص التنفيذ

آخر تحديث لوثيقة ملخص المشروع

٢٠٢٦/٠٥/١٥

فهم تأثير التحول

يتوفر المزيد من المعلومات حول نهج البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية لقياس تأثير التحول، في [هذا الرابط](#).

فرص الأعمال

للتعرف على فرص الأعمال أو المشتريات، يرجى الاتصال بالعميل.

للتعرف على فرص الأعمال مع البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية (بخلاف الفرص المتعلقة بالمشتريات)، يرجى الاتصال بـ

الهاتف: ٧١٦٨ ٧٣٣٨ ٢٠ ٤٤٤ + البريد الإلكتروني: projectenquiries@ebrd.com

للمشاريع الحكومية، يرجى زيارة [صفحة مشتريات البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية](#):

الهاتف: ٦٧٩٤ ٧٣٣٨ ٢٠ ٤٤٤ + البريد الإلكتروني: procurement@ebrd.com

الاستفسارات العامة

يمكن إرسال طلب استفسارات خاصة عن طريق استخدام نموذج استفسارات البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية.

السياسة البيئية والاجتماعية

تُحدد [السياسة البيئية والاجتماعية](#) ومتطلبات الأداء المرتبطة بها الطرق التي ينفذ بها البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية التزامه نحو تعزيز "التنمية المستدامة والسليمة بيئياً". تتضمن السياسة البيئية ومتطلبات الأداء أحكاماً محددة للعملاء للامتثال للمتطلبات المعمول بها في القوانين الوطنية المتعلقة بالتشاور والمعلومات العامة وكذلك لإنشاء آلية للتظلم لتلقي وتسهيل حل مخاوف وتظلمات أصحاب المصلحة، وعلى وجه الخصوص، تلك المتعلقة بالأداء البيئي والاجتماعي للعميل والمشروع. وبما يتناسب مع طبيعة وحجم المخاطر والتأثيرات البيئية والاجتماعية للمشروع، يطلب

البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية، بالإضافة إلى ذلك، من عملائه الإفصاح عن المعلومات، حسب الاقتضاء، عن المخاطر والتأثيرات الناشئة عن المشاريع، أو إجراء مشاورات ذات مغزى مع أصحاب المصلحة والنظر في آرائهم حول تلك المخاطر والرد عليها.

يتوفر المزيد من المعلومات عن ممارسات البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية في هذا الشأن في [السياسة البيئية والاجتماعية](#).

النزاهة والامتثال

يشجع مكتب كبير مسؤولي الامتثال في البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية الإدارة الرشيدة ويضمن تطبيق أعلى معايير النزاهة على جميع أنشطة البنك وفقًا لأفضل الممارسات الدولية. يتم إجراء فحوصات النزاهة النافية للجهالة على جميع عملاء البنك للتأكد من عدم تضمن المشاريع على مخاطر نزاهة أو سمعة غير مقبولة تؤثر على البنك. ويعتقد البنك أن تحديد وحل المشاكل في مراحل الموافقة على تقييم المشروع هو أنجح وسيلة لضمان نزاهة معاملات البنك. ويلعب مكتب كبير مسؤولي الامتثال دورًا رئيسيًا في هذه الجهود الوقائية، ويساعد أيضًا في مراقبة مخاطر النزاهة في المشاريع بعد الاستثمار.

إن مكتب كبير مسؤولي الامتثال مسؤول أيضًا عن التحقيق في مزاعم الاحتيال والفساد وسوء السلوك في المشاريع التي يمولها البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية. يجب على أي شخص، سواء داخل البنك أو خارجه، يشتبه في حدوث احتيال أو فساد، تقديم تقرير مكتوب عن طريق البريد الإلكتروني إلى compliance@ebrd.com إلى كبير مسؤولي الامتثال. سوف يعالج مكتب كبير مسؤولي الامتثال جميع القضايا التي تم الإبلاغ عنها للمتابعة. وسيتم مراجعة جميع التقارير، بما في ذلك التقارير مجهولة المصدر. ويمكن تقديم التقارير بأي لغة من لغات البنك أو الدول التي يعمل بها البنك. ويجب أن تتسم المعلومات المقدمة بحسن النية.

سياسة الوصول إلى المعلومات

تحدد سياسة الوصول إلى المعلومات كيفية قيام البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية بالإفصاح عن المعلومات والتشاور مع أصحاب المصلحة من أجل تعزيز وعي وفهم أفضل لاستراتيجياته وسياساته وعملياته بعد دخولها حيز التنفيذ في ١ يناير ٢٠٢٠. يرجى زيارة صفحة [سياسة الوصول إلى المعلومات](#) لمعرفة ما هي المعلومات المتاحة من موقع الويب الخاص بالبنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية.

يمكن تقديم طلبات محددة للحصول على المعلومات باستخدام [نموذج استفسارات البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية](#) (باللغة الإنجليزية).

آلية المساءلة المستقلة للمشاريع (IPAM)

إذا لم تنجح الجهود المبذولة لمعالجة مخاوف الإفصاح البيئي أو الاجتماعي أو العام مع العميل أو البنك (على سبيل المثال، من خلال آلية التظلم على مستوى المشروع أو من خلال المشاركة المباشرة مع إدارة البنك)، فقد يسعى الأفراد والمنظمات إلى معالجة مخاوفهم من خلال آلية المساءلة المستقلة للمشاريع التابعة للبنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية.

تقوم آلية المساءلة المستقلة للمشاريع بشكل مستقل بمراجعة قضايا المشروع التي يُعتقد أنها تسببت (أو من المحتمل أن تسبب) في إحداث ضرر. والغرض من هذه الآلية هو: دعم الحوار بين أصحاب المصلحة في المشروع لحل قضايا الإفصاح البيئي والاجتماعي والعام؛ لتحديد ما إذا كان البنك قد امتثل لسياسته البيئية والاجتماعية أو الأحكام الخاصة بالمشروع في سياسة الوصول إلى المعلومات الخاصة به؛ وعند الاقتضاء، لمعالجة أي حالات عدم امتثال موجود لهذه السياسات، مع منع عدم الامتثال في المستقبل من قبل البنك.

يرجى زيارة صفحة الويب آلية المساءلة المستقلة للمشاريع للاطلاع على المزيد من المعلومات عن الآلية ومهمتها، أو كيفية تقديم طلب للمراجعة، أو الاتصال بالآلية عن طريق البريد الإلكتروني ipam@ebrd.com للحصول على الإرشادات والمزيد من المعلومات حول الآلية وكيفية تقديم طلب.