

DataVolt, Узбекистан

Номер проекта:

56480

Состояние проекта:

в проработке

Местоположение:

Узбекистан

Отрасль:

Государственный/частный сектор

частный

Экологическая категория:

B

Дата утверждения проекта:

28 мая 2026 года

Дата публикации резюме проекта

24 апреля 2026 года

Описание проекта

Кредит первой очереди на сумму до 78 млн долл. США, предоставляемый СП ООО DataVolt IT Park Data Center для финансирования проекта, который охватывает полный срок жизненного цикла объекта, начиная с его проектирования и строительства и заканчивая его вводом в строй и долгосрочной эксплуатацией.

Цели проекта

Проект призван повысить квалификацию кадров центра обработки данных и стимулировать усилия по цифровизации в Узбекистане и в регионе в целом, где подобные кадры, усилия и сопутствующее финансирование можно найти крайне редко.

Воздействие на переходный процесс

Балльная оценка ожидаемого воздействия на ПП: 65

Воздействие проекта на переходный процесс обусловлено следующими атрибутами переходного процесса.

Конкурентоспособностью: проект повысит квалификацию кадров и качество инфраструктуры ИКТ в Узбекистане до уровня, превышающего стандарты, наиболее часто встречающиеся в стране, поскольку в настоящее время таких кадров практически нет и существующими объектами являются преимущественно центры сбора и обработки данных. Этот проект предусматривает введение в строй в стране универсального центра обработки данных третьего уровня мощностью 12 Мвт, доступного для совместного использования, и ориентирован на разные целевые группы как на потенциальных клиентов, т.е. на местные предприятия, государственные организации, гиперскейлеров, облачные сервисы и контент-провайдеров.

Экологичность: проект демонстрирует преимущество «зеленого перехода» благодаря лучшему в своем классе экологическому дизайну, операционной эффективности и использованию ресурсов. Объект спроектирован таким образом, чтобы получить сертификат LEED Gold, свидетельствующий о высоких экологических показателях, касающихся использования энергии, воды, материалов и других экологических стандартов. Кроме того, клиент внедрил программу утилизации отходов и электронного лома, встроенную в его интегрированную систему управления.

Информация о клиенте

СП ООО DATAVOLT IT PARK DATA CENTER

СП ООО DataVolt IT Park Data Center – это специализированное юридическое лицо, учрежденное в Узбекистане в 2024 году для разработки, строительства и эксплуатации универсального центра обработки данных третьего уровня мощностью 12 Мвт.

Финансирование ЕБРР

78 млн долл. США

Общая стоимость проекта

250 млн долл. США.

Дополняемость

Участие ЕБРР носит дополняющий характер в силу i) схемы финансирования, поскольку Банк предлагает финансирование, недоступное на рынке из коммерческих источников, и ii) сокращения рисков, поскольку долгосрочные отношения с ЕБРР позволяют брать на себя больше рисков, открывая такие возможности, как экспансия на новые рынки.

Экологические и социальные вопросы

Проект отнесен к категории В (согласно ЭСП в редакции 2024 года) с уровнем риска от низкого до среднего. Проект предусматривает финансирование

задолженности СП ООО DataVolt IT Park Data Center (DataVolt) с целью строительства многоэтажного центра обработки данных с нуля в Ташкентском ИТ-парке, расположенном в центре Ташкента, Узбекистан. В соответствии с законодательством Узбекистана потребовалось провести национальную ОВОС, и разрешение было получено, а начальный этап строительства уже начался до того, как ЕБРР заключил сделку по линии генподрядчика Larsen and Toubro. Внешний консультант провел экологическое и социальное комплексное обследование (ЭСКО), которое было дополнено посещением объекта представителем УЭУР и анализом ОЭСВ.

ЕБРР подтвердил, что земельный участок приобретен добровольно по соглашению между покупателем и продавцом; участок был передан DataVolt в аренду на 25 лет министерством цифровых технологий Республики Узбекистан с возможностью продлить срок аренды. Первоначально запланированная станция АСХЭ на соседнем участке больше не рассматривается как часть проекта и по-прежнему не будет использоваться. Таким образом, в договор аренды земли с местной администрацией (хокимият Мирзо-Улугбекского района) касательно этого участка будет внесено изменение, и он будет передан районному хокимияту. Физического переселения из-за изменений в порядке землепользования по проекту не проводилось.

Риски на этапе строительства сопряжены с вероятностью нарушения требований охраны здоровья и техники безопасности на стройплощадке; выбросами пыли и шумом; обеспечением безопасности на стройплощадке; готовностью к возникновению чрезвычайных ситуаций и реагированием на них; соблюдением трудовых прав и условий труда (применительно к трудящимся-мигрантам и организации их проживания); утилизацией отходов; вопросами, касающимися гендерно-мотивированного насилия и домогательств, и работой с генподрядчиком/субподрядчиком. Риски, возникающие на этапе эксплуатации проекта или ограничивающиеся им, сопряжены с вероятностью нарушения конфиденциальности и безопасности данных, обеспечением безопасности сайта и управлением трафиком.

Для проекта разработаны системы СУЭСР и ООСЗТ, которые соответствуют Экологической и социальной политике ЕБРР и проанализированы УЭУР. Он охватывает как DataVolt, так и генподрядчика и всех субподрядчиков, удовлетворительным образом включая план организации труда и план гендерного регулирования (являясь частью программного заявления об обеспечении охраны труда, техники безопасности и благополучия), план организации дорожного движения; план взаимодействия с заинтересованными сторонами; внешний механизм рассмотрения жалоб; план обеспечения безопасности (ЕБРР подтвердил на месте, что работники охранных компаний-подрядчиков не носят при себе оружия); план найма на работу местного населения; план регулирования притока кадров; кодекс поведения работников; план изучения требований охраны труда; план обеспечения безопасности, охраны здоровья и соблюдения техники

безопасности; план обеспечения готовности к чрезвычайным ситуациям и реагирования на них; план регулирования трудовых отношений и обеспечения условий труда; кадровую политику и процедуры; план обеспечения работников жильем; порядок рассмотрения жалоб работников, а также план утилизации опасных материалов и отходов и план работы с субподрядчиками и поставщиками. Наконец, риски для обеспечения безопасности данных, конфиденциальности и суверенитета считаются минимальными, поскольку клиент лишь предоставляет место в серверной стойке сторонним клиентам и не имеет доступа к самим компонентам.

Поскольку система управления экосоциальными рисками (СУЭСР) корпоративного уровня считается надежной, строительные и эксплуатационные риски зависят от конкретного объекта и легко устраняются с помощью ПЭСМ (подлежит согласованию перед подписанием). Предусмотренные ПЭСМ шаги включают в себя укрепление корпоративных функций по охране труда. За специалистом по ООСЗТ, назначенным на этапе строительства DataVolt, сохранится его роль в течение всего срока эксплуатации объекта, поскольку DataVolt занимается также эксплуатацией и техническим обслуживанием оборудования. Адекватное выстраивание отношений с заинтересованными сторонами путем применения механизмов обращения с жалобами и нареканиями работников является ключевым моментом для минимизации потенциальных рисков

Консультант по экологическим и социальным вопросам Lenders (LESA) будет проводить экологический и социальный аудиты объекта на этапе строительства в качестве третьей стороны каждые шесть месяцев, чтобы оценить, насколько тот соответствует требованиям ПЭСМ. ЕБРР оставляет за собой право потребовать замены аудитора, если сочтет это необходимым. DataVolt является новым клиентом ЕБРР.

Экологические оценки

Считается, что проект соответствует целям Парижского соглашения по смягчению последствий изменения климата и адаптации к ним, исходя из концепции ЕБРР по согласованию действий с требованиями Парижского соглашения применительно к прямому финансированию. Считается, что проект соответствует целям Парижского соглашения по смягчению последствий изменения климата и адаптации к ним, поскольку предусматривает все три этапа оценки.

Проект классифицируется как стопроцентно «зеленое» финансирование, поскольку он представляет собой построенный с нуля центр обработки данных, отвечающий самым строгим международным требованиям по энергоэффективности и критериям соблюдения общих принципов JMDB.

Контактное лицо в компании

Анкит Кумар

a.kumar@data-volt.com

+998505075785

www.data-volt.com

100164, Узбекистан, г. Ташкент, Шайхантахурский район, жилой комплекс Nest One, ул. Ислама Каримова, 1а, блок С, 9 этаж, С-65

Дата последнего обновления резюме проекта

24 апреля 2026 года

Что такое переходный процесс

Дополнительная информация в отношении подхода ЕБРР к оценке прогнозируемого воздействия проектов на переходный процесс содержится [здесь](#).

Возможности для участия в проектах

По поводу участия в проекте или закупках просьба обращаться к компании-клиенту.

По поводу сотрудничества с ЕБРР (не относящегося к закупкам) просьба обращаться:

тел.: +44 20 7338 7168

эл. почта: projectenquiries@ebrd.com

Проекты в госсекторе: см. [EBRD Procurement](#):

тел.: +44 20 7338 6794

эл. почта: procurement@ebrd.com

Общие справки

Конкретные информационные запросы можно направлять, используя [формуляр ЕБРР для информационных запросов](#).

Экологическая и социальная политика (ЭСП)

ЭСП и связанные с ней экологические и социальные требования (ЭСТ) определяют, каким образом ЕБРР воплощает в жизнь взятое им обязательство способствовать обеспечению «экологически здорового и устойчивого развития». В ЭСП и ЭСТ содержатся конкретные требования к клиентам по соблюдению соответствующих норм национального законодательства по информированию общественности и проведению консультаций с ней, а также по учреждению органа (механизма) по приему к рассмотрению и созданию условий для удовлетворения озабоченностей и жалоб, поступающих от заинтересованных сторон, особенно по поводу экологической и социальной деятельности (ЭиС) клиента и реализации проекта. В зависимости от характера и масштабов экосоциальных рисков и последствий выполнения проекта ЕБРР также требует от своих клиентов раскрытия, по мере целесообразности, информации о рисках и последствиях выполнения проектов, а также проведения предметных консультаций с заинтересованными сторонами с целью получения отзывов от них и принятия по ним ответных мер.

Дополнительная информация о деятельности ЕБРР в этой области содержится в [ЭСП](#).

Деловая добросовестность и соблюдение установленных норм

Управление комплаенс-контроля (УКК) ЕБРР способствует ответственному управлению и следит за тем, чтобы все аспекты деятельности Банка отвечали наивысшим стандартам деловой добросовестности согласно передовой международной практике. Проверка деловой добросовестности проводится в отношении всех клиентов ЕБРР, с тем чтобы исключить неприемлемые риски, связанные с недобросовестным ведением деятельности, и репутационные риски для ЕБРР. Он полагает, что выявление и снятие проблемных аспектов на стадии предварительной оценки и одобрения проектов является наиболее эффективным средством обеспечения репутационной чистоты его сделок. Управление комплаенс-контроля (УКК) играет ключевую роль в этих профилактических мероприятиях и помогает осуществлять мониторинг рисков для деловой репутации Банка на послеинвестиционной стадии.

УКК также отвечает за проверку информации о фактах мошенничества, коррупции и совершения должностных проступков в рамках финансируемых ЕБРР проектов. Если у кого-либо в Банке или за его стенами появились подозрения относительно совершения актов мошенничества или коррупции, ему надлежит в письменном виде проинформировать об этом начальника управления комплаенс-контроля, отправив сообщение о них на адрес электронной почты compliance@ebrd.com. УКК рассмотрит все сообщенные факты на предмет принятия по ним соответствующих мер. По всем сообщениям им будут проводиться проверки. Эти сообщения могут быть составлены на любом языке Банка или страны его операций. Такая информация должна сообщаться в добросовестном порядке.

Политика доступа к информации (ПДИ)

ПДИ, вступившая в силу 1 января 2025 года, определяет установленный в ЕБРР порядок раскрытия информации и проведения консультаций с заинтересованными сторонами для содействия более глубокому знанию и пониманию его стратегий, директивных документов и операционной деятельности. Для ознакомления с имеющейся информацией посетите раздел [«Политика доступа к информации»](#) на веб-сайте ЕБРР.

Конкретные информационные запросы можно направлять, используя [формуляр ЕБРР для информационных запросов](#).

Независимый орган подотчетности по проектам (НОПП)

В случае если попытки удовлетворить озабоченности, возникшие в отношении клиента или ЕБРР в экосоциальной области или сфере раскрытия информации (например, доведенные через созданный клиентом орган обращения с жалобами на проектном уровне или через прямое взаимодействие с оперативным руководством Банка), не дают результата, физические лица и организации могут попытаться удовлетворить свои озабоченности, обратившись в Независимый орган подотчетности по проектам ЕБРР (НОПП).

НОПП проводит независимую оценку проблем проекта, которые, по мнению заявителей,

либо уже причинили ущерб, либо способны причинить его в будущем. В задачи этого органа входит поддержание диалога между заинтересованными в проекте сторонами для решения проблем в экосоциальной области и сфере раскрытия информации; проведение оценки выполнения Банком требований его [Экологической и социальной политики](#) или положений [Политики доступа к информации](#), относящихся к проекту, и, по мере целесообразности, устранение любых существующих случаев несоблюдения этих директивных документов, принимая меры по купированию Банком таких случаев в будущем.

Посетите [веб-страницу Независимого органа подотчетности по проектам](#), чтобы более подробно ознакомиться с НОПП и его мандатом, а также узнать, как [подать заявку](#) на проведение проверки. С другой стороны, вы можете обратиться в НОПП по электронной почте по адресу ipam@ebrd.com для получения инструкций и дополнительной информации о НОПП, а также чтобы узнать, как подать заявку.