

Opis projekta

Obezbeđivanje kredita kompanijama Sunal d.o.o. i PP Erdevik d.o.o., koje su zavisna društva MKG Agrinvestment Ltd (zajedno sa drugim zavisnim društvima, „Grupa“ ili „Klijent“) za finansiranje kapitalnih rashoda uključujući izgradnju novog postrojenja za proizvodnju etanola i ulaganja u vinogradarski segment Grupe („Projekat“).

Ciljevi projekta

Glavni cilj Projekta je podrška grinfield investicijama Grupe u proizvodnju etanola i dalje proširenje kapaciteta Grupe u oblasti vinogradarstva.

Uticaj na tranziciju

Ocena očekivanog tranzitnog učinka (ETI): 67

Primarni kvalitet uticaja na tranziciju je „Zeleni“, pošto će finansiranje EBRD-a podržati Grupu u naporima da smanji svoje emisije gasova sa efektom staklene bašte (GHG) preko zelene strukture finansiranja zasnovane na rezultatima.

Sekundarni kvalitet uticaja na tranziciju je „Otporan“, jer će Projekat podržati Grupu u usklađivanju njenih standarda sajber bezbednosti sa najboljom međunarodnom praksom.

Podaci o klijentu

SUNAL DOO

PP ERDEVİK DOO

SUNAL DOO i PP ERDEVİK DOO su zavisna društva Grupe.

Grupa je jedna od vodećih srpskih agrobiznis kompanija koje se bave proizvodnjom šećera, uzgojem i preradom mesa i dugogodišnji je klijent Banke. Deo je MK Grupe, jedne od vodećih kompanija u jugoistočnoj Evropi, čije je širenje poslovanja usmereno na tri ključna sektora: agrobiznis i prehrambenu industriju, turizam i nekretnine i energetske sektor sa akcentom na obnovljive izvore energije.

MKG Agrinvestment Ltd je podružnica MK Holding Ltd, diversifikovane korporativne grupe koja posluje širom Evrope.

Finansiranje EBRD-a

EUR 40.000.000,00

Ukupna vrednost projekta

EUR 40.000.000,00

Dodata vrednost

EBRD nudi inovativni instrument zelenog finansiranja i pruža podršku klijentu za grinfield investiciju. Pored toga, Grupa će imati koristi od ekspertize EBRD-a u oblasti sajber bezbednosti i digitalizacije, dodatno jačajući kapacitete i otpornost Grupe.

Pregled uticaja na životnu sredinu i društveno okruženje

Kategorizovani B (ESP 2024). Sektor za životnu sredinu i održivost interno je sproveo Proveru usaglašenosti sa ekološkim i društvenim standardima (ESDD) i sastavio je pregled Korporativnog ESDD upitnika, pregled postojećih lokalnih procena uticaja na životnu sredinu (EIA) i tehničkih izveštaja, projektnih dozvola dobijenih do danas, terensku posetu i reviziju kapaciteta Klijenta da upravlja ekološkim, društvenim i zdravstvenim i bezbedonosnim rizicima i uticajima u skladu sa Ekološkim i socijalnim standardima (ESR) EBRD-a navedenim u Politici zaštite životne sredine i društvenog okruženja (ESP). Provera usaglašenosti sa ekološkim i društvenim standardima (ESDD) potvrdila je jasno razumevanje aranžmana za zaštitu životne sredine i društveno okruženje koje trenutno sprovodi Klijent. Klijent ima različite interne pravilnike i operativne procedure i formalne mehanizme razvijene na korporativnom nivou kao deo međunarodnih sertifikata i standarda i sprovodi ESG izveštavanje. Klijent je dobio lokalna odobrenja za procenu uticaja na životnu sredinu (EIA) za postrojenje za etanol i solose. Glavna sirovina koja će se koristiti u procesu proizvodnje etanola je kukuruz, koji će se nabavljati lokalno u Srbiji, a uvoz kukuruza nije planiran. Klijent poseduje organizacione kapacitete za upravljanje aspektima zaštite životne sredine i društvenog okruženja u skladu sa ESR u vezi sa pitanjima životne sredine, ljudskih resursa, sprečavanja i kontrole zagađenja, upravljanja otpadom i upravljanja pitanjima zdravlja i bezbednosti, upravljanje izvođačima radova i nosiocima interesa. Akcioni plan zaštite životne sredine i društvenog okruženja (ESAP) je izrađen i dogovoren sa Klijentom. ESAP predviđa razvoj Sistema upravljanja zaštitom životne sredine i društvenim okruženjem (ESMS) na nivou postrojenja za etanol kaskadnim spuštanjem postojećeg ESMS i dobijanjem dozvola za upotrebu silosa i postrojenja za etanol pre početka rada. Klijent se pridržava nacionalnih zahteva za uslove rada i poslovanja, koji su u skladu sa osnovnim konvencijama MOR-a, a prinudni rad i dečiji rad su zabranjeni lokalnim zakonodavstvom. Klijent ima dobro uspostavljenu funkciju ljudskih resursa koja adekvatno upravlja radom i uslovima rada i ima pisani interni Etički kodeks i Pravilnik o internim procedurama za prijavljivanje uzbunjivača za zaposlene. U skladu sa ESAP-om, Klijent će morati da sprovede obuke za podizanje svesti o rodno zasnovanom nasilju i uznemiravanju u vezi sa radom novog postrojenja za etanol.

Provera usaglašenosti sa ekološkim i društvenim standardima (ESDD) je potvrdila da su na znasi aranžmani za ispunjavanje nacionalnih zahteva u vezi sa upravljanjem otpadom, upravljanjem saobraćajem i protivpožarnom zaštitom. U skladu sa ESAP-om, Plan upravljanja otpadom na korporativnom nivou moraće da se kaskadno sprovodi do nivoa novog postrojenja za etanol kako bi se osiguralo bezbedno upravljanje i odlaganje otpada. Uspostavljeno je adekvatno upravljanje rizicima po zdravlje i bezbednost na radu i interni kapaciteti za upravljanje rizicima po radnike na korporativnom nivou. U skladu sa ESAP-om, Klijent će morati da razvije i sprovede Plan zaštite i zdravlja na radu, Plan zaštite od požara, Plan upravljanja opasnim materijama i Plan pripravnosti i reagovanja u vanrednim situacijama u vezi sa radom novog postrojenja za etanol.

Tokom posete lokaciji projekta nisu utvrđeni osetljivi receptori na lokaciji novog postrojenja za etanol, stoga projekat nema potencijal da izazove negativne uticaje na biodiverzitet i lokalitete kulturne baštine. Najbliže stambeno naselje je udaljeno oko 2 km od lokacije projekta, što osigurava da nema opasnosti po zajednicu tokom izgradnje i operativne faze. Zemljište za projekat je prethodno obezbeđeno na osnovu komercijalnih transakcija. Klijent sarađuje sa različitim zainteresovanim stranama, uključujući dobavljače, kupce i lokalne vlasti, objavljuje relevantne informacije o kompaniji i ESG izveštaj, i ima istaknute kontakt podatke za žalbe na svojoj veb stranici. Dalja formalizacija upravljanja zainteresovanim stranama bila bi korisna, uključujući izradu Plana angažovanja zainteresovanih strana sa Obrascem za žalbe. Plan angažovanja zainteresovanih strana i Netehnički rezime objavljeni su na veb stranici Grupe.

<https://sunoko.rs/wp-content/uploads/2025/07/Netehnicki-rezime.pdf>

<https://sunoko.rs/wp-content/uploads/2025/07/Plan-angazovanja-zainteresovanih-strana.pdf>

Banka će nastaviti da prati projekat putem godišnjih izveštaja o praćenju zaštite životne sredine i društvenog okruženja i poseta lokacijama ako je potrebno.

Projekat je usklađen sa ciljevima ublažavanja Pariskog sporazuma, jer se nalazi na zajedničkoj listi usklađenosti multilateralnih razvojnih banaka u kategoriji „Energetski neintenzivna industrija“.

Projekat je usklađen sa ciljevima ublažavanja Pariskog sporazuma, jer ne postoje materijalno relevantni fizički klimatski rizici i nije u suprotnosti sa nacionalnim politikama prilagođavanja ili klimatskom otpornošću šireg sistema.

Do 50% finansiranja EBRD-a klasifikovano je kao zeleno finansiranje, jer projekat podržava aktivnosti za postizanje ciljeva ublažavanja klimatskih promena. Pripisivanje se vrši u skladu sa metodologijom za određivanje pripisivanja zelenog finansiranja investicija EBRD-a.

Tehnička saradnja i finansiranje kroz bespovratna sredstva (grantove)

U cilju podrške Grupi u jačanju njene sajber otpornosti i unapređenju digitalizacije u skladu sa najboljim međunarodnim praksama, Digitalni centar (hub) će isporučiti dva prilagođena zadatka tehničke saradnje (TS).

1) Tehnička saradnja u oblasti sajber bezbednosti će obuhvatati sveobuhvatnu analizu nedostataka ključnih digitalnih sredstava i procesa, nakon čega sledi ciljani akcioni plan za jačanje sajber bezbednosnog položaja Grupe. Inicijativa će doprineti kvalitetu uticaja otporne tranzicije i pomoći u rešavanju identifikovanih ranjivosti korišćenjem finansiranja EBRD-a.

2) Tehnička saradnja u oblasti digitalizacije obuhvatiće procenu digitalne zrelosti u svim osnovnim sistemima, arhitekturi podataka, tehnologijama i strukturama upravljanja. Na osnovu nalaza, biće razvijen plan prioriteta koji će voditi buduća digitalna ulaganja i napore modernizacije.

Kontakt podaci kompanije

Vladimir Racković

Vladimir.Rackovic@mkgroup.rs

+381 21 48 78 434

<https://mkgroup.rs/en/>

Bulevar oslobođenja 60-62, 21000 Novi Sad

Opšte informacije o tranziciji

Dodatne informacije o pristupu EBRD u oblasti merenja uticaja tranzicije mogu se naći [ovde](#).

Poslovne prilike

U vezi sa mogućnostima za poslovnu saradnju ili nabavkama, obratite se kompaniji koja je klijent.

U vezi sa mogućnostima za poslovanje sa EBRD (koje se ne odnose na nabavku) kontaktirajte:

Tel: +44 20 7338 7168

E-mail: projectenquiries@ebrd.com

U vezi sa projektima u državnom sektoru, posetite [EBRD nabavke](#):

Tel: +44 20 7338 6794 E-mail: procurement@ebrd.com

Opšti upiti

Konkretni upiti se mogu uputiti korišćenjem [EBRD obrasca za upite](#).

Politika zaštite životne sredine i socijalna politika (eng. ESP)

U [ESP](#) i Uslovima za realizaciju (eng. PR) vezanim za nju utvrđeni su načini na koje EBRD sprovodi svoju opredeljenost za promovisanje „ekološki prihvatljivog i održivog razvoja“. ESP i PR sadrže konkretne odredbe kojima se od klijenata traži da poštuju važeće zahteve predviđene nacionalnim zakonima u oblasti javnog informisanja i javnih konsultacija, kao i da uspostave žalbeni mehanizam za primanje i omogućavanje rešavanja žalbi i pritužbi zainteresovanih strana, posebno u vezi sa ekološkim i socijalnim učinkom klijenta i projekta. Srazmerno prirodi i obimu rizika i uticaja projekta na životnu sredinu i socijalna pitanja, EBRD dodatno zahteva od svojih klijenata da po potrebi objavljuju informacije o rizicima i uticajima koji proističu iz projekata, ili da sprovedu konstruktivne konsultacije sa zainteresovanim stranama, razmotre njihove komentare i odgovore na njih.

Više informacija o praksi EBRD u ovoj oblasti dato je u [ESP](#).

Integritet i usklađenost sa propisima

Kancelarija Glavnog stručnjaka EBRD za kontrolu usklađenosti sa propisima (eng. OCCO) promoviše dobro upravljanje i osigurava da, u skladu sa najboljom međunarodnom praksom, sve aktivnosti Banke ispunjavaju najviše standarde integriteta. Za sve klijente Banke sprovodi se detaljna analiza integriteta kako bi se osiguralo da projekti ne predstavljaju neprihvatljiv rizik po integritet ili reputaciju Banke. Banka smatra da je identifikovanje i rešavanje pitanja tokom faza ocenjivanja i odobravanja projekta najdelotvorniji način da se osigura integritet poslovanja Banke. OCCO ima ključnu ulogu u ovim naporima za zaštitu, a takođe pomaže u praćenju rizika po integritet projekata u periodu nakon ulaganja.

OCCO je takođe nadležna za ispitivanje navoda o prevari, korupciji i zloupotrebi službene dužnosti u projektima koje finansira EBRD. Svako, bilo unutar ili izvan Banke, ko sumnja da je došlo do prevare ili korupcije, treba da podnese pisanu prijavu glavnom stručnjaku za kontrolu usklađenosti sa propisima putem elektronske pošte na compliance@ebrd.com. OCCO će postupati po svim prijavljenim stvarima u cilju daljeg praćenja. Sve prijave, uključujući i one anonimne, će biti razmotrene. Prijave se mogu dostaviti na bilo kom jeziku Banke ili jeziku neke od zemalja u kojima Banka posluje. Dostavljene informacije moraju biti date u dobroj veri.

Politika pristupa informacijama (eng. AIP)

Ovom politikom se utvrđuje način na koji EBRD objavljuje informacije i sprovodi konsultacije sa zainteresovanim stranama Banke, kako bi podigla nivo poznavanja i razumevanja njenih strategija, politika i operacija, posle njenog stupanja na snagu 1. januara 2020. godine. Da biste saznali koje informacije su dostupne na veb sajtu EBRD posetite stranicu [Politika pristupa informacijama](#).

Konkretna zahteva za dobijanje informacija možete uputiti korišćenjem [EBRD obrasca za upite](#).

Nezavisni projektni mehanizam odgovornosti (eng. IPAM)

Ako naponi klijenta ili Banke za otklanjanje razloga za zabrinutost vezanih za životnu sredinu, socijalna pitanja ili objavljivanje podataka (npr. putem mehanizma koji je klijent uspostavio za rešavanje pritužbi na nivou projekta ili kroz direktnu saradnju sa rukovodstvom Banke) ostanu bez uspeha, pojedinci i organizacije mogu da pokušaju da otklone svoje razloge za zabrinutost preko mehanizma EBRD-a pod nazivom Nezavisni projektni mehanizam odgovornosti (IPAM). IPAM nezavisno razmatra pitanja projekta za koja se veruje da su prouzrokovala (ili bi mogla da prouzrokuju) štetu. Svrha ovog mehanizma je: da podrži dijalog između zainteresovanih strana na projektu radi rešavanja pitanja vezanih za zaštitu životne sredine, socijalnih pitanja ili pitanja vezanih za javno objavljivanje podataka; da utvrdi da li je Banka poštovala svoju [Politiku zaštite životne sredine i socijalnu politiku](#) ili određene odredbe svoje [Politike pristupa informacijama](#) koje se odnose na konkretan projekat; i po potrebi, da rešava bilo koje postojeće nepoštovanje ovih politika, istovremeno sprečavajući buduće slučajeve neusklađenosti Banke sa propisima.

Posetite [veb stranicu Nezavisnog projektnog mehanizma odgovornosti](#) za više informacija o IPAM-u i njihovom mandatu; načinu [podnošenja Zahteva](#) za pregled; ili kontaktirajte IPAM putem elektronske pošte ipam@ebrd.com kako bi dobili smernice i više informacija o IPAM-u i načinu podnošenja zahteva.