

VGP Green Bridge

Lokalita:	Regionálne
ID projektu:	56316
Odvetvie podnikania:	Skladovanie
Typ oznámenia:	SÚKROMNÉ
Environmentálna kategória:	
Dátum schválenia:	30. apríl 2025
Stav:	Podpísané
Dátum zverejnenia v angličtine:	21. máj 2025

Tak, ako to umožňuje odsek 2.6 Časti III Prístupu k informačnej politike, zverejnenie tejto dokumentácie zhrnutia projektu bolo odložené v súlade s odsekom 1.4.4 Smernice o prístupe k informáciám.

Popis projektu

Účasť vo výške 76 miliónov EUR na firemných zelených dlhopisoch vydaných VGP N.V (ďalej „VGP“, „Spoločnosť“), belgickou akciovou spoločnosťou („Projekt“). Banka investovala 76 miliónov EUR do zelených dlhopisov v hodnote 500 miliónov EUR s dobou splatnosti šesť rokov, ktoré boli vydané v marci 2025, čím sa zvýšila nesplatená suma z 500 miliónov EUR na 576 miliónov EUR.

Ciele projektu

Výnosy z investície Banky Spoločnosť použije na financovanie budovania alebo akvizície udržateľných priemyselných parkov v Srbsku, Maďarsku, Rumunsku, Česku, Chorvátsku a na Slovensku.

Dopad transformácie

Skóre ETI: 60

Dopad transformácie sa realizuje prostredníctvom programu Prechod na zelenú ekonomiku (GET) v rámci kvality „Ekológia“, pričom výnosy EBOR financujú aktíva, ktoré sú v súlade s taxonómiou EÚ a dosahujú o 10 % lepšie výsledky ako „budovy s takmer nulovou spotrebou energie“ (nZEB).

Informácie o klientovi

VGP NV

VGP N.V. je verejná spoločnosť s ručeným obmedzením založená v Belgickom kráľovstve.

Zhrnutie financovania EBOR

145.000.000,00 EUR

Celkové náklady na projekt

2.400.000.000,00 EUR

Doplnkovosť

Doplnkovosť v tomto Projekte vyplýva zo zmiernenia rizika vzhľadom na dlhodobé vzťahy EBOR so Spoločnosťou a z finančnej štruktúry, pokiaľ ide o objem a splatnosť.

Environmentálne a sociálne zhrnutie

Kategória B (2024 ESP). Transakcia zahŕňa účasť na zelených dlhopisoch emitovaných VGP N.V., existujúcim klientom Banky, na financovanie rozvoja udržateľných priemyselných parkov.

Rozvoj udržateľných priemyselných parkov môže súvisieť s environmentálnymi a sociálnymi vplyvmi, ale tieto vplyvy sú pravdepodobne špecifické pre danú lokalitu a je možné ich riadiť dodržiavaním príslušného národného plánovacieho procesu a uplatňovaním osvedčených postupov počas výstavby a prevádzky. Vzhľadom na povahu transakcií na kapitálových trhoch bola náležitá starostlivosť (ESDD) Banky obmedzená na internú kontrolu verejne dostupných dokumentov, vrátane správy o firemnej zodpovednosti klienta za rok 2023 a administratívneho prieskumu, ako aj na kontrolu dokumentácie EBOR týkajúcej sa náležitej starostlivosti a monitorovania v oblasti E&S z predchádzajúcej transakcie s Klientom.

Z ESDD vyplynulo, že spoločnosť má primerané environmentálne, BOZP a pracovné kapacity. VGP používa Systém environmentálneho riadenia na základe noriem ISO 14001. Spoločnosť má postupy na oznamovanie porušení dostupné 24 hodín denne, 7 dní v týždni pre všetkých zamestnancov a dodávateľov s garanciou proti odvetným opatreniam. Skupina má samostatnú politiku v oblasti zdravia a bezpečnosti, ktorá zabezpečuje nepretržité monitorovanie pracovísk koordinátormi pre zdravie a bezpečnosť. Všetci dodávatelia musia dodržiavať Etický kódex dodávateľov. Uskutočňujú sa pravidelné externé audity BOZP. Spoločnosť VGP poskytuje každoročné školenia BOZP pre pracovníkov na stavbách a disponuje linkou pre hlásenie porušení predpisov, na ktorú môžu zamestnanci, dodávatelia a členovia komunity hlásiť problémy týkajúce sa BOZP. Spoločnosť má za cieľ získať certifikáciu BREEAM alebo DGNB pre všetky nové projekty aj rekonštrukcie, pričom sa zameriava na certifikáciu BREEAM „Excellent“ alebo DGNB „Gold“ spolu s certifikátom o najvyššej energetickej účinnosti (EPC). Okrem toho spoločnosť propaguje ekologické nájomné zmluvy s cieľom zlepšiť výsledky nájomcov v oblasti ESG a podporuje využívanie obnoviteľných zdrojov energie. VGP

implementuje existujúci ESAP dohodnutý počas predchádzajúcej emisie dlhopisov podľa plánu a podáva správy k spokojnosti Banky. Nový ESAP nie je potrebný a Banka bude naďalej monitorovať realizáciu projektu prostredníctvom Výročných environmentálnych a sociálnych správ (AESR).

Zosúladenie s Parížskou dohodou

Projekt je v súlade s cieľmi zmierňovania a prispôsobovania sa zmene klímy stanovenými v Parížskej dohode na základe uplatňovania prístupu EBOR k parížskemu súladu v prípade priamo financovaných investícií. Projekt je v súlade s cieľmi zmierňovania zmeny klímy Parížskej dohody, keďže je uvedený na spoločnom zozname MDB v kategórii „Budovy a verejné zariadenia“ a spĺňa kritériá certifikácie zelených budov. Projekt je v súlade s adaptačnými cieľmi Parížskej dohody, pretože neexistujú žiadne podstatné fyzické klimatické riziká a nie je v rozpore s národnými politikami v oblasti adaptácie alebo odolnosti širšieho systému voči zmene klímy.

Príspevok k zelenému financovaniu

100 % financovania EBOR je klasifikovaných ako zelené financovanie, pretože podporuje činnosti zamerané na zmierňovanie zmeny klímy. Príspevok sa vykonáva v súlade s metodikou určovania príspevku zeleného financovania investícií EBOR a v súlade so špecifickým usmernením v Prílohe 5.2. „Financovanie GET pre budovy“ a v Prílohe 5.9. „Financovanie GET pre dlhopisy a pôžičky spojené s udržateľnosťou“.

Technická spolupráca a financovanie grantov

nie je

Kontaktné údaje spoločnosti

Martijn Vlutters
martijn.vlutters@vgpparks.eu
+32(0)32891433
www.vgpparks.eu
Generaal Lemanstraat 55, bus 4, 2018 Antverpy, Belgicko

Posledná aktualizácia PSD

21. máj 2025

Pochopenie transformácie

Blížšie informácie o prístupe EBOR k meraniu dopadu na transformáciu nájdete [tu](#).

Obchodné príležitosti

Pre informácie o obchodných príležitostiach alebo obstarávaní kontaktujte spoločnosť klienta.

Pre informácie o obchodných príležitostiach vo vzťahu k EBOR (nesúvisiacich s obstarávaním) kontaktujte:

Tel: +44 20 7338 7168

Email: projectenquiries@ebrd.com

Projekty štátneho sektora nájdete na stránke [EBRD Procurement](#):

Tel: +44 20 7338 6794

e-mail: procurement@ebrd.com

Všeobecné otázky

Konkrétne otázky môžete zaslať prostredníctvom [formulára EBRD Enquiries](#).

Environmentálna a sociálna politika (ESP)

[ESP](#) a súvisiace výkonnostné požiadavky (Performance Requirements, PR) stanovujú spôsoby, ktorými EBOR plní svoj záväzok podporovať „environmentálne vhodný a udržateľný rozvoj“. ESP a PR obsahujú konkrétne ustanovenia požadujúce od klientov, dodržiavanie príslušných požiadaviek vnútroštátnych právnych predpisov o informovaní a konzultáciách s verejnosťou, ako aj zavedenie mechanizmu na prijímanie a uľahčenie riešenia obáv a sťažností zainteresovaných strán, najmä o environmentálnych a sociálnych výsledkoch klienta a projektu. Primerane povahy a rozsahu environmentálnych a spoločenských rizík a dopadov projektu EBOR a podľa potreby od klientov požaduje zverejnenie informácií o rizikách a dopadoch vyplývajúcich z projektov alebo uskutočňovanie zmysluplných konzultácií so zainteresovanými stranami a takisto zváženie a reakciu na ich spätnú väzbu.

Bližšie informácie o postupoch EBOR v tejto oblasti nájdete v [ESP](#).

Integrita a súlad

Kancelária hlavného úradníka pre zabezpečenie súladu (OCCO) v EBOR podporuje dobrú správu a zabezpečuje, aby sa na všetky jej činnosti, v súlade s najlepšimi medzinárodnými postupmi, uplatňovali najvyššie štandardy integrity. Dôslednosť integrity sa uplatňuje v prípade všetkých klientov EBOR, aby sa zabezpečilo, že projekty pre EBOR nenesú neprijateľné reputačné riziká ani riziká v oblasti integrity. **EBOR** verí, že identifikácia a riešenie problémov vo schvaľovacej fáze posudzovania projektu je najúčinnším prostriedkom na zabezpečenie integrity bankových transakcií. OCCO hrá v týchto ochranných snahách kľúčovú úlohu a tiež pomáha monitorovať riziká v oblasti integrity projektových post-investičných činností.

OCCO je taktiež zodpovedné za vyšetrovanie obvinení z podvodu, korupcie a zneužitia úradnej moci v projektoch financovaných EBOR. Ktokoľvek, či už v EBOR alebo mimo nej, kto má podozrenie na podvod alebo korupciu, by mal podať písomnú správu hlavnému úradníkovi pre zabezpečenie súladu prostredníctvom e-mailu na adresu compliance@ebrd.com. Všetky nahlásené záležitosti vybaví OCCO za účelom následných opatrení. Všetky správy, vrátane anonymných, budú preskúmané. Správy môžu byť vyhotovené v akomkoľvek jazyku EBOR alebo krajiny v ktorej EBOR pôsobí. Poskytnuté informácie musia byť poskytnuté v dobrej viere.

Politika prístupu k informáciám (AIP)

AIP stanovuje, ako EBOR zverejňuje informácie a konzultuje so zainteresovanými stranami s cieľom podporiť lepšie povedomie a pochopenie svojich stratégií, politik a činností po nadobudnutí účinnosti 1. januára 2020. Na stránke [Politika prístupu k informáciám](#) zistíte aké informácie sú k dispozícii na

webových stránkach EBOR.

Konkrétne žiadosti o informácie možno podať prostredníctvom formulára EBRD Enquiries.

Nezávislý mechanizmus zodpovednosti za projekt (IPAM)

V prípade zlyhania snáh o riešenie environmentálnych a spoločenských obáv či obáv súvisiacich so zverejňovaním informácií zo strany Klienta alebo EBOR (napr. prostredníctvom mechanizmu riešenia sťažností Klienta na úrovni projektu alebo prostredníctvom priameho kontaktu s vedením EBOR) môžu jednotlivci a organizácie riešiť obavy prostredníctvom Nezávislého mechanizmu zodpovednosti za projekt (IPAM) EBOR.

IPAM nezávisle skúma problémy projektu o ktorých sa predpokladá, že spôsobili (alebo môžu spôsobiť) škodu. Účelom mechanizmu je: podpora dialógu medzi zainteresovanými stranami projektu s cieľom vyriešiť environmentálne, spoločenské a verejné otázky zverejňovania informácií; zistiť, či EBOR postupuje v súlade s Environmentálnou a sociálnou politikou alebo s ustanoveniami týkajúcimi sa konkrétneho projektu v rámci Politiky prístupu k informáciám; a prípadne riešiť akýkoľvek existujúci nesúlad s týmito zásadami zabráňujúc budúcemu nesúladu zo strany EBOR.

Navštívte Webovú stránku nezávislého mechanizmu zodpovednosti za projekt a dozviete sa viac o IPAM a jeho mandáte; ako podať žiadosť o preskúmanie; alebo kontaktujte IPAM prostredníctvom e-mailu ipam@ebrd.com, kde získate návod a ďalšie informácie o IPAM a spôsobe odoslania žiadosti.