

GrCF3 W2 Modernizarea rețelei de termoficare și regenerare urbană în Timișoara

Țară:	ROMÂNIA
Numărul Proiectului:	56078
Sectorul:	Infrastructură Europa
Tipul de notificare:	Public
Categoria de mediu:	B
Data estimată a ședinței Consiliului Director:	23 Iulie 2025
Stadiu:	In Explorare
Data publicării fișei proiectului (PSD):	19 mai 2025

Descrierea Proiectului:

Un împrumut de până la 30 de milioane de euro către Municipiul Timișoara, pentru a sprijini, alături de Uniunea Europeană (UE), investiții cheie în infrastructura municipală: (i) reabilitarea rețelei de termoficare și (ii) regenerarea spațiului urban, si anume: iluminatul public, piste pentru biciclete, spații verzi și sisteme de irigație („Proiectul”).

Obiectivele Proiectului

Îmbunătățirea mediului urban prin investiții sustenabile în infrastructura orașului, ca prioritate în “Planul de Acțiuni pentru Orașe Verzi” al Municipiului Timișoara.

Impactul proiectului

ETI 70

Proiectul face parte din Programul Orașe Verzi (GrCF3) al BERD, al cărui scop principal este să îmbunătățească mediul și calitatea vieții în orașele participante. Programul urmărește să sprijine orașele în prioritizarea investițiilor verzi, sustenabile și de impact pentru cetățeni, implicând totodată părțile interesate și societatea civilă în acest proces.

Acest proiect are ca scop tranziția către un oraș mai verde și mai rezistent la schimbările climatice. El va ajuta la reducerea pierderilor din sistemul de termoficare, respectiv va îmbunătăți transportul și condițiile de mediu în zonele urbane reabilite.

De asemenea, proiectul va contribui la servicii publice mai bune, adaptate la schimbările climatice, prin tehnologii moderne pentru un oraș mai sigur și mai pregătit pentru viitor.

Finanțare BERD

30 milioane euro

Costul total al Proiectului

108.4 milioane euro

Rezumatul impactului social și de mediu

Proiectul a fost încadrat în categoria B, conform Politicii Sociale și de Mediu (E&S) a BERD din 2019, deoarece impactul său asupra mediului și comunității va fi limitat la zone specifice și poate fi gestionat prin măsuri de reducere a riscurilor. Printre riscurile principale, se numără modul în care compania de termoficare gestionează proiectul, îndepărtarea în siguranță a materialelor periculoase precum azbestul, eliminarea corectă a deșeurilor, posibile întreruperi temporare în furnizarea de căldură și apă caldă, accesul public în zonele afectate, precum și sănătatea și siguranța muncitorilor.

Proiectul nu va include investiții în centrale de producere a energiei, ci se va concentra pe modernizarea rețelei de distribuție, respectiv pe reamenajarea Pieței Traian și a străzilor din jur, pe o suprafață de 60.000mp. Lucrările vor avea un impact vizual temporar, iar în zonă nu se cunosc clădiri sau obiective de patrimoniu care vor fi afectate. Municipiul colaborează deja cu Banca, iar evaluările arată ca se respectă cerințele impuse de bancă.

Componenta de termoficare din cadrul proiectului face parte din planul Municipiului Timișoara pentru modernizarea sistemului de încălzire în perioada 2022-2030, cu o viziune pe termen lung până în 2050. Aceasta ia în considerare nevoile orașului și situația actuală a infrastructurii. Proiectul va ajuta compania Colterm, care furnizează agent termic în oraș, să folosească mai puțini combustibili fosili, reducând consumul cu 67.000 MWh pe an, prin modernizarea rețelelor de transport ale agentului termic. De asemenea, un nou sistem de monitorizare care detectează scurgerile va aduce o economie suplimentară de 45.000 MWh pe an.

Proiectul este în prezent evaluat din punct de vedere al impactului asupra mediului, sănătății, siguranței și condițiilor de muncă, de către o echipă independentă. Această analiză va arăta ce efecte ar putea avea proiectul și ce beneficii poate aduce. De asemenea, se verifică dacă echipa care implementează proiectul are capacitatea de a respecta regulile impuse de BERD.

Va fi întocmit un plan de acțiune pentru protecția mediului și a comunității, precum și un plan de comunicare cu părțile interesate. Acesta va include un mecanism prin care cetățenii pot trimite propuneri sau întrebări și va oferi informații clare despre modul în care sunt respectate standardele de mediu și sociale. Un rezumat al acestui plan va fi publicat, împreună cu un document

explicativ ușor de înțeles. Toate informațiile vor fi actualizate după finalizarea evaluării.

Asistență Tehnică

BERD a acordat asistență tehnică pentru:

- (i) Verificarea aspectelor tehnice ale proiectului și evaluarea impactului asupra mediului și societății
- (ii) Sprijin pentru planificarea investițiilor care ajută orașul să facă față temperaturilor ridicate și să ofere soluții de răcire eficiente, în contextul schimbărilor climatice.

Adiționalitate

Banca aduce un plus de valoare prin:

- Structura de finanțare
- Expertiză, inovație și dezvoltarea capacității instituționale
- Îmbunătățirea standardelor, ajutând proiectele și clienții să atingă niveluri mai bune de performanță.

Informații despre Client

MUNICIPIUL TIMIȘOARA

primariatm@primariatm.ro

0256/408.300

<http://www.primariatm.ro>

Bd-ul C.D. Loga, nr.1, cod 300030 Timișoara, Jud. Timișoara

Informații generale

Solicitări de informații referitoare la proiectele BERD - [EBRD Enquiries form](#).

Politica de Mediu și Socială (ESP)

[ESP](#) și Cerințele asociate de performanță (PR) stabilesc modalitățile prin care BERD își pune în aplicare angajamentul de a promova „o dezvoltare durabilă și ecologică”. ESP și PR includ prevederi specifice pentru respectarea de către clienți a prevederilor legislației naționale aplicabile privind informarea publică și consultarea, precum și stabilirea unui mecanism de reclamații pentru a primi și a facilita soluționarea nemulțumirilor părților interesate, în special cu privire la mediu și performanța socială a clientului și a proiectului. Proporțional cu natura și amploarea riscurilor și impactului social și de mediu ale unui proiect, BERD solicită clienților săi să publice informații suplimentare, după caz, despre riscurile și impactul asociat proiectelor sau să organizeze consultări relevante cu părțile interesate și să răspundă la feedback-ul acestora.

Mai multe informații despre practicile BERD în acest sens sunt prezentate în [ESP](#).

Integritate si Conformitate

Departamentul BERD de Conformitate (OCCO) promovează buna guvernare și asigură aplicarea celor mai înalte standarde de integritate tuturor activităților Băncii, în acord cu bunele practici internaționale. Evaluarea due diligence pe integritate este efectuată pentru toți clienții Băncii, pentru a se asigura că proiectele nu prezintă riscuri inacceptabile de integritate sau de reputație pentru Bancă. Banca consideră că identificarea și soluționarea problemelor în etapele de aprobare a evaluării proiectului este cel mai eficient mijloc de a asigura integritatea tranzacțiilor. OCCO joacă un rol cheie în aceste eforturi de protecție și, de asemenea, ajută la monitorizarea riscurilor de integritate în proiectele post-investiții.

OCCO este, de asemenea, responsabil pentru investigarea acuzațiilor de fraudă, corupție și conduită necorespunzătoare în cadrul proiectelor finanțate de BERD. Oricine, atât în cadrul Băncii, cât și în afara acesteia, care suspectează fraudă sau corupție, trebuie să transmită un raport scris Directorului de Conformitate prin e-mail la adresa compliance@ebrd.com. Toate problemele raportate vor fi rezolvate de către OCCO pentru follow-up. Toate raportările, inclusiv cele anonime, vor fi examinate. Raportările pot fi făcute în orice limbă a Băncii sau a țărilor de operare ale acesteia. Informațiile trebuie furnizate cu bună credință.

Politica de Acces la Informații (AIP)

AIP stabilește modul în care BERD dezvăluie informații și se consultă cu părțile interesate pentru a promova o mai bună conștientizare și înțelegere a strategiilor, politicilor și operațiunilor sale după intrarea în vigoare la 1 ianuarie 2020. Vă rugăm să accesați pagina privind [Access to Information Policy](#) pentru a afla ce informații sunt disponibile pe site-ul BERD.

Pot fi transmise solicitări specifice utilizând [EBRD Enquiries form](#).

Mecanismul Independent de Contestații pentru Proiecte (IPAM)

Dacă eforturile de a aborda preocupările legate de mediu, aspectele sociale sau sesizările publice cu Clientul sau Banca nu au succes (de exemplu, prin mecanismul de soluționare a reclamațiilor din cadrul proiectului Clientului sau prin colaborarea directă cu conducerea Băncii), persoanele fizice și organizațiile pot încerca să soluționeze problemele prin intermediul Mecanismului Independent de Contestații pentru Proiecte (IPAM).

IPAM analizează în mod independent problemele legate de proiect despre care se crede că au cauzat (sau ar putea cauza) prejudicii. Scopul mecanismului este: să susțină dialogul între părțile interesate ale proiectului pentru a rezolva problemele de mediu, sociale și de publicare; să stabilească dacă Banca a respectat [Politica de](#)

[Mediu și Socială](#) sau prevederile specifice proiectului din [Politica de Acces la Informații](#); și, dacă este cazul, pentru a aborda orice neconformitate existentă cu aceste politici, prevenind admiterea pe viitor a neconformităților de către Bancă.

Vă rugăm să vizitați [pagina noastră web privind Mecanismul Independent de Contestații pentru Proiecte](#) pentru a afla detalii despre IPAM și mandatul său; cum să [depuneți o cerere](#) spre analiză sau să contactați IPAM via email ipam@ebrd.com pentru a fi îndrumați și a obține mai multe informații despre IPAM și cum să depuneți o cerere.