



DFF – Projekt Celon

Numer projektu: 55995

Status: Zatwierdzony

Lokalizacja: Projekt regionalny

Sektor działalności: Przemysł wytwórczy i usługi

Rodzaj zawiadomienia: Prywatne

Kategoria środowiskowa: B

Data zatwierdzenia: 22 lipca 2025 r.

Data opublikowania dokumentu PSD w języku angielskim: 14 sierpnia 2025 r.

Zgodnie z pkt 2.6 części III Polityki w sprawie dostępu do informacji termin publikacji niniejszego podsumowania projektu został odroczony zgodnie z pkt 1.4.4 dyrektywy w sprawie dostępu do informacji.

Jak stanowi pkt 1.4.2 (iii) dyrektywy w sprawie dostępu do informacji: „W odniesieniu do projektów zatwierdzonych przez kierownictwo Banku, w przypadkach, gdy Zarząd przekazał mu uprawnienia w zakresie zatwierdzenia, podsumowanie projektu (PSD) zostanie przedstawione na początku danego okresu powiadomienia o braku sprzeciwu państwu członkowskiemu EBOR zgodnie z artykułem 13 (iii) Umowy ustanawiającej EBOR”.

Opis projektu

Uprzywilejowana pożyczka zabezpieczona w wysokości do 23 mln euro na prace budowlane w istniejącym, dzierżawionym zakładzie produkcyjnym, a także na wyposażenie i rozpoczęcie działalności zakładu. Obiekt będzie zlokalizowany w regionie Żylina na Słowacji i będzie wykorzystywany do produkcji leku na cukrzycę typu II na bazie semaglutynu.

Wpływ projektu na transformację gospodarki

Wskaźnik ETI: 68

- Integracja: Projekt obejmuje pierwszą ekspansję transgraniczną lokalnego producenta farmaceutyków z Polski na Słowację w postaci zakładu produkcyjnego typu greenfield.

- Włączenie: Grupa wprowadzi nowe programy szkoleniowe, aby wyposażyć pracowników (w Polsce i na Słowacji) w kluczowe umiejętności biznesowe w zakresie produkcji nowoczesnych

farmaceutyków i badań nad nimi. Inicjatywa ta jest odpowiedzią na niedobór wykwalifikowanych pracowników w regionie.

Informacje o kliencie

CELON PHARMA SLOVAKIA SRO

Celon Pharma Slovakia s.r.o. („Spółka”) powstała w październiku 2024 r. w celu produkcji leku na bazie semaglutynu stosowanego przede wszystkim w leczeniu cukrzycy typu II, a wtórnie w odchudzaniu.

Celon Pharma S.A. („Grupa”) jest polską firmą farmaceutyczną prowadzącą działalność w zakresie wytwarzania leków generycznych oraz badań i rozwoju w obszarze złożonych leków generycznych/biologicznych. Grupa posiada własny zakład produkcyjny w Polsce centralnej oraz centrum badawczo-rozwojowe.

Podsumowanie finansowania przez EBOR

23 000 000,00 EUR

Całkowita wartość projektu

35 000 000,00 EUR

Wartość dodana

Struktura finansowania – EBOR zapewnia finansowanie na potrzeby pierwszej transgranicznej inwestycji typu greenfield lokalnego podmiotu z branży farmaceutycznej. Do tej pory Celon finansował swój rozwój głównie z kapitału własnego. Pożyczka długoterminowa może mieć również efekt demonstracyjny.

Wyznaczanie standardów – Celon dopracuje swoje zasady i praktyki w obszarze zarządzania personelem w celu promowania równości płci w planowanym oddziale w Żylinie.

Wpływ środowiskowo-społeczny

Kategoria B (zgodnie z Polityką Środowiskową i Społeczną z 2019 r.). Ryzyko środowiskowe i społeczne związane z ekspansją produkcji Celon Pharma na Słowację poprzez otwarcie nowego zakładu w Żylinie, który będzie się zajmował głównie badaniami i rozwojem oraz produkcją leków wykorzystujących technologię wstrzykiwaczy, jest specyficzne dla lokalizacji i można je łatwo złagodzić. Analiza due diligence dotycząca wpływu środowiskowo-społecznego (ESDD) została przeprowadzona wewnętrznie poprzez przegląd wypełnionego kwestionariusza ESDD, raportu dotyczącego zrównoważonego rozwoju za 2023 rok oraz dodatkowej dokumentacji przedłożonej przez Klienta. Właściwy organ lokalny przeprowadził już proces kwalifikacyjny pod kątem oceny oddziaływania na środowisko (OOŚ) proponowanej inwestycji zgodnie z przepisami słowackimi i unijnymi, wraz z konsultacjami publicznymi z lokalnymi interesariuszami. Pełna OOŚ nie jest wymagana w przypadku tego projektu ze względu na jego ograniczony wpływ na środowisko. Celon Pharma jest zobowiązana do spełnienia warunków decyzji kwalifikacyjnej oraz wymogów późniejszych pozwoleń środowiskowych i budowlanych, w tym niezbędnych mechanizmów ochrony środowiska i środków reagowania w sytuacjach kryzysowych. Ocena wykazała, że istniejące praktyki

i możliwości Celon Pharma są zasadniczo zgodne z Wymaganiami Operacyjnymi (PR) EBOR. Grupa przykładą dużą wagę do kwestii ESG i posiada zintegrowany korporacyjny system zarządzania, dla którego uzyskała certyfikaty jakości ISO 9001 oraz ISO 14001 w zakresie zarządzania środowiskowego, a jej procedury bezpieczeństwa i higieny pracy są zgodne z wymogami normy ISO 45001. Grupa przestrzega zasad Dobrej Praktyki Wytwarzania określonych przez Europejską Agencję Leków co do produktów farmaceutycznych. Celon Pharma wdrożyła również system nadzoru nad bezpieczeństwem produktów leczniczych przeznaczonych dla ludzi, który obejmuje niezbędny monitoring i szkolenia. Przygotowując się do wejścia w życie przepisów dyrektywy CSRD, Celon Pharma realizuje swoją strategię ESG i składa sprawozdania zgodnie z Europejskimi Standardami Sprawozdawczości Zrównoważonego Rozwoju. Analiza ESDD potwierdziła, że zasady zarządzania zasobami ludzkimi obowiązujące w Celon Pharma są zasadniczo zgodne z Wymaganiami Operacyjnymi PR 2, w tym postanowienia dotyczące niedyskryminacji i równych szans, programy szkoleniowe wspierające dobre samopoczucie pracowników oraz mechanizm dotyczący rozpatrywania skarg. Grupa ma możliwości wewnętrzne ograniczania ryzyka związanego z ochroną środowiska i kwestiami BHP (EHSS), które zostaną rozszerzone na zakład w Żylinie. Ustalono warunki przeprowadzenia przez Grupę audytu dostawców zgodnie z Kodeksem postępowania dla dostawców. Celon wybiera dostawców pierwszego rzędu na podstawie surowych kryteriów jakościowych, regulacyjnych i ESG. Zarządzanie wykonawcami odbywa się prawidłowo, a dokumenty umowne uwzględniają zobowiązania w zakresie BHP i ochrony środowiska. Wszyscy wykonawcy przechodzą weryfikację zgodności z ESG i szkolenie wprowadzające, a odpowiednie postanowienia dotyczące BHP i OŚ są uwzględniane w zawieranych z nimi umowach w celu zapewnienia zgodności z protokołami bezpieczeństwa i ochrony środowiska obowiązującymi w danej lokalizacji. Grupa posiada odpowiednie procedury środowiskowo-społeczne w zakresie zarządzania materiałami niebezpiecznymi oraz plany i procedury reagowania w sytuacjach kryzysowych. Projekt nie wiąże się z nabyciem gruntów ani ich bezpośrednim zajęciem. Celon Pharma wydzierżawia natomiast powierzchnię budynku w ramach istniejącej infrastruktury przemysłowej w Żylinie w celu umieszczenia w nim niezbędnych urządzeń produkcyjnych, laboratoriów, stanowisk do pakowania i obiektów magazynowych. Przeprowadzono indywidualną ocenę ryzyka dla zakładu w Żylinie, z uwzględnieniem systemów bezpieczeństwa pożarowego, protokołów ŚOI i próbnych ewakuacji. w planie ESAP dotyczącym tej transakcji uwzględniono szereg działań naprawczych, które obejmują dalsze utrzymywanie systemu ESMS zgodnie z normami międzynarodowymi; zarządzanie wykonawcami i pracownikami zgodnie z PR 2; zapewnienie odpowiednich możliwości w zakresie środowiskowym i społecznym w zakładzie w Żylinie; postępowanie z chemikaliami i ich przechowywanie; gospodarkę odpadami; szkolenie kierowców z bezpiecznej jazdy w celu zapobiegania wypadkom drogowym; korzystanie z platformy EBOR Green Technology Selector (GTS) w przypadku instalacji paneli fotowoltaicznych na dachu zakładu w Żylinie; rozwijanie i utrzymywanie zaangażowania interesariuszy Grupy, w tym mechanizmu dotyczącego rozpatrywania skarg. Bank będzie nadal monitorować wyniki Grupy na podstawie składanych przez nią rocznych raportów dotyczących kwestii środowiskowych i społecznych oraz wizyt na miejscu, jeśli zostanie to uznane za konieczne.

Współpraca techniczna i dotacje

nd.

Dane kontaktowe spółki

Malgorzata Siewierska
info@celonpharma.com
<https://celonpharma.com/en/>

Podsumowanie wdrożenia

Ostatnia aktualizacja dokumentu PSD

14 sierpnia 2025 r.

Rozumienie transformacji

Więcej informacji na temat podejścia EBOR do mierzenia skutków przechodzenia w kierunku otwartej gospodarki rynkowej można znaleźć [tutaj](#).

Możliwości współpracy

W sprawie nawiązania współpracy lub zamówień publicznych należy kontaktować się bezpośrednio ze spółką.

W sprawie nawiązania współpracy z EBOR (niezwiązanej z zamówieniami publicznymi) należy kontaktować się z:

Tel.: +44 20 7338 7168
E-mail: projectenquiries@ebrd.com

W przypadku projektów w sektorze państwowym należy przejść na stronę internetową [Przetargi EBOR](#):

Tel.: +44 20 7338 6794
E-mail: procurement@ebrd.com

Zapytania ogólne

Zapytania ogólne można składać za pomocą [formularza zapytań EBOR](#).

Polityka środowiskowa i społeczna (ESP)

[Polityka środowiskowa i społeczna](#) oraz związane z nią wymagania operacyjne określają, w jaki sposób EBOR realizuje swoje zobowiązanie do wspierania „zrównoważonego i korzystnego dla środowiska rozwoju”. Polityka środowiskowa i społeczna oraz zobowiązania operacyjne obejmują szczegółowe postanowienia dotyczące przestrzegania przez klientów obowiązujących przepisów krajowych w zakresie informacji i konsultacji publicznych, a także wprowadzania przez nich mechanizmów składania skarg umożliwiających otrzymywanie i ułatwiających rozstrzygnięcie zastrzeżeń i skarg, dotyczących w szczególności wyników

środowiskowych i społecznych uzyskiwanych przez samego klienta oraz przez realizowany projekt. w zależności od rodzaju i skali ryzyka środowiskowego i społecznego oraz skutków środowiskowych i społecznych projektu, EBOR zobowiązuje klientów do ujawniania stosownych informacji dotyczących ryzyka i skutków wynikających z projektów bądź podejmowania merytorycznych konsultacji z interesariuszami oraz uwzględniania otrzymywanych od nich informacji zwrotnych i odpowiadania na nie.

Więcej informacji na temat praktyk stosowanych w tym zakresie przez EBOR można znaleźć w [Polityce środowiskowej i społecznej](#).

Uczciwość i zgodność z przepisami

Biuro Dyrektora ds. Zgodności z Przepisami EBOR (Office of the Chief Compliance Officer (OCCO)), niezależna jednostka EBOR odpowiedzialna za przestrzeganie przepisów, wspiera dobre sprawowanie władzy i dba o to, aby w działalności Banku stosowane były najwyższe standardy uczciwości, zgodnie z najlepszymi praktykami międzynarodowymi. EBOR przeprowadza ocenę due diligence pod kątem uczciwości u wszystkich klientów w trosce o to, aby realizowane projekty nie stwarzały niepożądanego ryzyka w zakresie uczciwości lub reputacji dla Banku. Zdaniem Banku określanie i rozwiązywanie problemów na etapach oceny i zatwierdzania projektów stanowi najskuteczniejszą gwarancję uczciwości w zawieranych przez niego transakcjach. Jedną z głównych ról w tych działaniach zapobiegawczych odgrywa jednostka OCCO, która pomaga również monitorować projekty po zakończeniu inwestycji pod kątem ryzyka w zakresie uczciwości.

OCCO odpowiada także za wyjaśnianie zarzutów nadużyć finansowych, korupcji i naruszenia obowiązków w projektach finansowanych przez EBOR. Każda osoba, która poweźmie podejrzenia dotyczące nadużycia finansowego lub korupcji, niezależnie od tego, czy jest pracownikiem Banku, powinna złożyć pisemne zgłoszenie do Dyrektora ds. Zgodności z Przepisami EBOR, pisząc na adres poczty elektronicznej compliance@ebrd.com. Wszystkie zgłoszenia zostaną rozpatrzone przez OCCO w celu ich wyjaśnienia. OCCO zapoznaje się ze wszystkimi zgłoszeniami, w tym także składanymi anonimowo. Zgłoszenia można składać w jednym z języków urzędowych Banku lub językach krajów, w których Bank prowadzi działalność. Informacji należy udzielać w dobrej wierze.

Polityka Dostępu do Informacji (AIP)

Od momentu wejścia w życie, czyli od 1 stycznia 2020 r., Polityka dostępu do informacji określa, w jaki sposób EBOR ujawnia informacje i porozumiewa się ze swoimi interesariuszami w celu wspierania lepszej świadomości i znajomości swojej strategii, polityki i działalności. Na stronie dot. [Polityki dostępu do informacji](#) można sprawdzić, jakie informacje są udostępniane na stronie internetowej EBOR.

Konkretne wnioski o udzielenie informacji można składać za pomocą [formularza zapytań EBOR](#).

Niezależny Mechanizm Rozliczalności Projektów (IPAM)

W przypadku niepowodzenia działań mających na celu rozwiązanie problemów dotyczących kwestii środowiskowych, społecznych lub informacji publicznych u Klienta lub w Banku (np. za pomocą mechanizmu składania skarg na poziomie projektu klienta lub w drodze bezpośredniego zaangażowania kierownictwa Banku), osoby fizyczne i organizacje mogą podjąć próbę rozwiązania tych problemów za pośrednictwem Niezależnego Mechanizmu Rozliczalności Projektów (IPAM) funkcjonującego w EBOR.

IPAM przeprowadza niezależną ocenę problemów związanych z Projektem, co do których istnieje przypuszczenie, że spowodowały (lub mogą spowodować) szkodę. Celem tego Mechanizmu jest wspieranie dialogu między interesariuszami Projektu umożliwiającego rozwiązywanie problemów dotyczących kwestii środowiskowych, społecznych lub informacji publicznych; ustalenie, czy Bank postępował zgodnie ze swoją [Polityką środowiskową i społeczną](#) lub postanowieniami [Polityki dostępu do informacji](#) dotyczącymi danego projektu; a w stosownych przypadkach wyeliminowanie wszelkich niezgodności z postanowieniami tych polityk oraz niedopuszczenie do dalszego naruszania tych postanowień przez Bank.

Aby dowiedzieć się więcej o IPAM zapraszamy do odwiedzenia strony [Niezależnego Mechanizmu Rozliczalności Projektów](#). Można tam [złożyć wniosek](#) o ponowne rozpatrzenie. Dodatkowe informacje oraz wskazówki dotyczące składania wniosku można również otrzymać pisząc na adres ipam@ebrd.com.