



Солар Врамис

Държава:	България
Номер на проекта:	55973
Стопански отрасъл:	Производство на фотоволтаична енергия
Вид на обявлението:	Частно
Екологична категория:	В
Дата за одобрение:	10 септември 2025 г.
Статус:	На проучвателен етап, предстои преглед на концепцията
Дата на оповестяване на английски език:	

Описание

Проектът включва отпускането на първостепенен гарантиран заем с ограничено обезпечение в размер до 50 милиона евро в полза на Солар Врамис АД — акционерно дружество, регистрирано в България („Заемополучателят“ или „Дружеството“). Постъпленията от заема ще бъдат използвани за финансиране на разработването, изграждането и експлоатацията на фотоволтаична електроцентрала в района на Перник в Западна България с мощност 171,5 MWp („проектът“). Заемът от ЕБВР е част от по-голям финансов пакет от 136 млн. евро, с който се подпомага разработването, изграждането и експлоатацията на портфейл от проекти в България за съвместни и самостоятелни системи за съхранение на енергия в батерии (BESS) с капацитет в размер на 480,2 MWh. Очаква се заемът от ЕБВР да бъде одобрен като част от Рамката на устойчив преход на ЕБВР/ InvestEU.

Цели на проекта

Проектът ще подкрепи действията за смекчаване на последиците от изменението на климата чрез добавяне към българската електроенергийна система на 171,5 MW нови мощности за производство на фотоволтаична енергия. Благодарение на търговската експозиция на проекта ще се засили участието на частния сектор в българското производство на енергия от възобновяеми източници, като се намали зависимостта от държавни схеми за подпомагане, и същевременно ще се разширят хибридните системи за възобновяема енергия.

Въздействие върху прехода

ETI 60

Проектът е насочен към направление на прехода „екологичност“ на прехода чрез подкрепа за изграждането на фотоволтаична централа с мощност 171,5 MWp, което ще доведе до намаляване на емисиите на въглероден диоксид със 168 000 тона CO₂ годишно.

Информация за клиента

СОЛАР ВРАМИС АД

Солар Врамис АД („Заемополучателят“ или „Дружеството“) е акционерно дружество, регистрирано в България. Действителен собственик на Заемополучателя е дружеството Соларис Паркс ЕАД, чийто едноличен собственик е Соларис Холдинг АД („Спонсорът“) — регистрирано в България дружество с ограничена отговорност, което представлява съвместно предприятие между два утвърдени инвеститора в областта на възобновяемата енергия в България, а именно Сънотех Инвестмънт (50%) и Соларс Енерджи (50%). Мажоритарен собственик, основател и главен изпълнителен директор на Сънотех Инвестмънт е Калоян Величков. Мажоритарни собственици на Соларс Енерджи са Старком Холдинг АД (24 %), Арконт-Инвест (20%) и Велислав Христов (6%). Останалите 49,99 % от капитала на Соларс Енерджи са собственост на Синтетика — публично търгувана диверсифицирана бизнес група.

Обща стойност на финансирането от ЕБВР

50,000,000 евро

Обща стойност на проекта

109,000,000 евро

Допълняемост

Допълняемостта на участието на Банката произтича от предоставяната подкрепа за инвеститори и финансиращи организации, чрез която се смекчават нефинансовите рискове, както тези, свързани със страната, законодателството, проекта, икономическия цикъл или политиката, а също и чрез предлагането на финансиране, включително гаранция от InvestEU, на пазар с недостатъчна дълбочина и ликвидност за финансирането на големи проекти за възобновяема енергия.

Екологично и социално въздействие — резюме

Проектът е в категория В съгласно Екологичната и социална политика на ЕБВР от 2019 г. (ЕСП 2019). Екологичните и социалните рискове, свързани с изграждането и експлоатацията на фотоволтаична електроцентрала с мощност 171,5 MW и свързаната с нея инфраструктура, включително подстанция 110 kV, подземна електропреносна линия с дължина 2,6 км. за напрежение 35 kV и постоянен път за достъп от 2 км., са специфични за обекта и могат лесно да бъдат оценени и управлявани чрез прилагането на План за екологични и социални действия (ПЕСД). За проекта и свързаната с него инфраструктура е извършена предварителна оценка, като компетентните органи са преценили, че за проекта не се изисква изготвянето на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) съгласно националното законодателство.

Нает от банката независим консултант извърши надлежна екологична и социална оценка (НЕСО), която включва корпоративен одит по екологичните и социалните въпроси и преглед на управленския капацитет, управлението на въздействията и механизмите за мониторинг, както и оценка на екологичните и социалните въздействия на проекта. В изговената НЕСО също се потвърждава, че електроцентралата и свързаните с нея съоръжения не са разположени в чувствителна зона.

Ключовите въпроси, които бяха оценени, са чувствителността на обекта и биоразнообразието, управлението на здравето и безопасността и веригата на доставки на етапа на строителството; придобиването на терени, визуалните и

други социални въздействия. Беше потвърдено, че екологичните и социалните рискове за проекта са ниски и могат да бъдат преодолені чрез прилагането на добра програма за управление и мониторинг на екологичните и социалните аспекти. Потвърдено е, че политиките на спонсорите са сведени до Заемополучателя, като Сънотех запазва цялостната отговорност. Практическото изпълнение на мерките за управление на екологичните и социалните аспекти през фазите на строителство и експлоатация ще бъде осъществявано от изпълнителя под надзора на Сънотех.

Независимата НЕСО потвърждава, че проектът е в съответствие със законодателството на страната в областта на опазването на околната среда и здравословните и безопасни условия на труд (ЗБУТ) и е структуриран така, че да отговаря на Изискванията за представяне (ИП) на Банката чрез използване на добри практики и системи за екологично и социално управление, прилагане на План за екологични и социални действия (ПЕСД) и постоянен мониторинг. Сънотех има установен корпоративен подход за екологично и социално управление и докладва ежегодно в съответствие със стандартите по Глобалната инициатива за докладване (GRI). Дружеството прилага също така сертифицирани системи за управление на околната среда (ISO 14001), здраве и безопасност (ISO 45001), социална отговорност (ISO 26000) и качество (ISO 9001), както и съответните политики и процедури на корпоративно равнище. За проекта ще бъде разработена цялостна система за управление, включваща изготвянето на конкретни планове за управление от изпълнителя, които ще бъдат надлежно сведени до вниманието на подизпълнителите.

Сънотех има редица политики в областта на човешките ресурси, но се препоръчва в политиките на ниво група да се включат разпоредби за недискриминация, равни възможности и нулева толерантност към сексуалния тормоз и насилието на основата на пола, и тези разпоредби да се приложат на ниво проект като част от ангажиментите по Плана за екологични и социални действия (ПЕСД).

Макар че настоящата система на Сънотех съдържа основните инструменти за надлежна проверка на веригата на доставки и подходящи ресурси за управление на ключовите рискове по веригата на доставки, все още не са цялостно внедрени напълно централизирана карта за проследяемост и последователен процес на проверка за всички доставчици и подизпълнители, което ще бъде необходимо като част от ПЕСД. В допълнение към прегледа на корпоративната политика, оценката на веригата на доставки за конкретния

проект включваше скрининг на потенциалните рискове, свързани с доставчиците на фотоволтаични модули и техните по-ниски равнища до ниво металургичен силиций (MGS). Скринингът на подробната карта на веригата на доставки под формата на количествена сметка потвърди, че няма доказателства за принудителен труд по тази верига.

Резултатите от външната НЕСО показват ограничени емисии във въздуха, минимално генериране на отпадъчни води и незначително използване на опасни материали. Планът за извеждане от експлоатация ще включва подходящи ангажменти за безопасно извеждане от експлоатация в края на жизнения цикъл на проекта, обезвреждане на опасните материали и конкретни действия по отношение на доставката, поддръжката и обезвреждането на фотоволтаични модули в съответствие с добрите международни практики.

Терените за проекта са придобити чрез търговски договори за наем и покупка. При посещенията на място не са установени текущи официални или неофициални видове земеползване и не се очаква в резултат на проекта да възникнат премествания на хора или икономически дейности.

При археологическо проучване в границите на площадката са установени пет обекта с национално културно значение, като два от тях впоследствие са изключени, за да се избегнат потенциални въздействия. Министерството на културата е поискало археологичен мониторинг по време на изкопните работи, като спонсорът е потвърдил, че е нает квалифициран археолог, който ще бъде на място, а резултатите от мониторинга ще бъдат представени на властите в кратък срок. Като част от ангажиментите по ПЕСД ще бъдат разработени и прилагани план за управление на културното наследство (ПУКН) и процедура за случайно открити находки (ПСОН).

В съответствие с ИП 10 на ЕБВР са разработени и съответно ще бъдат оповестени план за ангажиране на заинтересованите страни (ПАЗС) и нетехническо резюме (НТР). Въпреки че клиентът вече е започнал ранни контакти с властите и съседните общности чрез местни ресурси, специален служител за връзка с местната общност (СВМО) ще отговаря за изпълнението на ПАЗС и управлението на жалби от външни страни през целия срок на проекта.

За проекта е разработен ПЕСД, който ще бъде съгласуван преди разглеждане от Съвета на директорите. Включени са редица подобрения в управлението на екологичните и социалните аспекти, между които: поддържане на стабилна

структура за управление на ОС и ЗБУТ и внедряване на системи за управление на екологичните и социалните аспекти, управление на отпадъците, осигуряване на адекватни условия на труд и благосъстояние на работниците, финализиране на прегледа на биоразнообразието със специфичен за обекта план за биоразнообразие, по-голяма зрялост на управлението на веригата на доставки, оценка на отблясъците и отразяването на светлината и всеобхватни вътрешни и външни механизми за разглеждане на жалби.

Проектът ще бъде подложен на оценка за доказване на устойчивост в съответствие с изискванията на програма InvestEU, както е посочено в техническите насоки за доказване на устойчивост за фонд InvestEU.

Банката ще следи отблизо изпълнението на проекта и напредъка по ПЕСД чрез доклади по екологичните и социални аспекти от клиента и посещения за мониторинг на проекта, ако е необходимо.

Съответствие със Споразумението от Париж: Въз основа на подхода на ЕБВР за съгласуваност на пряко финансираните инвестиции със Споразумението от Париж, проектът е определен като съответстващ на целите на Споразумението от Париж за смекчаване на последиците от изменението на климата и адаптиране към него. Проектът фигурира в категория „Производство на фотоволтаична енергия“ от съвместния списък на многостранните банки за развитие (МБР). Проектът съответства и на критериите за съществен принос по таксономията на ЕС.

Преход към зелена икономика (GET): 100 % от финансирането от ЕБВР е класифицирано като зелено финансиране, тъй като подкрепя дейности за постигане на целите за смекчаване на последиците от изменението на климата и адаптиране към него. Оценката е направена в съответствие с методиката на ЕБВР за категоризиране на инвестициите на Банката като екологосъобразно („зелено“) финансиране. Очакваните екологични резултати от операцията са намаляване на емисиите на парникови газове със 167 782 тона годишно чрез производство на 222 110 MWh (P90) електроенергия годишно. Проектът отговаря и на критериите за адаптиране по GET, тъй като подобрява климатичната устойчивост в България чрез заместване на използващите големи количества вода въглищни електроцентрали с възобновяема енергия, за която не се използва вода, като по този начин се намалява натискът върху водните ресурси.

Техническо сътрудничество и безвъзмездно финансиране

Очаква се заемът от ЕБВР да се възползва от гаранция за първа загуба, предоставена от Европейския съюз по програма InvestEU, по-специално по линия на общия дългов продукт на ЕБВР и компонента за устойчива инфраструктура. Очаква се проектът да бъде включен в Рамката за устойчив преход, одобрена от Инвестиционния комитет на InvestEU.

Освен това, за извършването на надлежната екологична и социална оценка (HECO) беше предоставена техническа помощ от Консултантския център (Advisory Hub) на InvestEU.

Данни за контакт с дружеството

Лице за контакт: Божидар Печев
pechev@eurofinance.bg
+359897009080
+359897009080
Адрес: бул. „Кристофор Колумб“ 43, София 1592

Относно въздействието върху прехода

Повече информация относно подхода на ЕБВР към измерването на въздействието върху прехода може да намерите [тук](#).

Делови възможности

За делови възможности, доставки и поръчки, трябва да се свържете с клиента.

За делови възможности с ЕБВР (различни от доставки и поръчки), свържете се на:

тел.: +44 20 7338 7168

ел. поща: projectenquiries@ebrd.com

За проекти в държавния сектор, свържете се с [Доставки и поръчки на ЕБВР](#):

тел.: +44 20 7338 6794

ел. поща: procurement@ebrd.com

Общи запитвания

Конкретни въпроси могат да се задават чрез [формуляра за запитвания към ЕБВР](#).

Екологична и социална политика (ЕСП)

[Екологичната и социална политика \(ЕСП\)](#) и свързаните с нея изисквания за представяне (ИП) определят начините, по които ЕБВР изпълнява ангажимента си да насърчава „екологосъобразното и устойчиво развитие“. ЕСП и ИП включват конкретни разпоредби, изискващи от клиентите да спазват приложимите изисквания на националното законодателство в областта на информирането на обществеността и провеждането на консултации с обществеността. Тези разпоредби изискват също така клиентът да установи механизъм за получаване, разглеждане и решаване на сигнали и жалби от заинтересовани страни, свързани по-конкретно с екологичното и социалното представяне на клиента и на проекта. Освен това, пропорционално на характера и мащаба на екологичните и социални рискове и въздействия на конкретния проект, когато е целесъобразно ЕБВР изисква от клиентите си да оповестяват информация относно рисковете и въздействията, произтичащи от проекта или да провеждат съдържателни консултации със заинтересованите страни, като разглеждат и отразяват техните становища.

Повече информация относно практиките на ЕБВР в това отношение се съдържа в [ЕСП](#).

Почтеност и законосъобразност

Службата в ЕБВР, отговаряща за спазването на законността (Office of the Chief Compliance Officer – OCCO) насърчава доброто управление и гарантира прилагането на най-високи стандарти за почтеност във всички дейности на Банката в съответствие с най-добрите международни практики. ЕБВР извършва надлежна проверка за почтеност на всички свои клиенти, за да не допусне проектите им да създадат неприемливи рискове за почтеността или репутацията на Банката. ЕБВР е убедена, че идентифицирането и решаването на проблемите още на етапа на оценяване и одобряване на проекта е най-ефективното средство за гарантирането на почтеността на осъществяваните от нея транзакции. OCCO има първостепенно важна роля в тези превантивни усилия и също така помага за проследяването на рисковете за почтеността след инвестиционната фаза на проекта.

OCCO отговаря също така за разследването на сигнали за злоупотреба, корупция и неправомерно поведение по проектите, финансирани от ЕБВР. Всеки един,

независимо дали е служител на Банката или е външно лице, който има съмнения за извършени злоупотреби или корупционни действия, следва да изпрати писмен сигнал до директора по спазване на законността с електронно писмо до compliance@ebrd.com. ОССО ще вземе отношение по всички докладвани обстоятелства. Ще бъдат проучвани всички сигнали, включително анонимните. Сигнали могат да се подават на всички езици на Банката или на страните, в които Банката осъществява свои операции. Информацията трябва да бъде предоставена добросъвестно.

Политика за достъп до информация (ПДИ)

След влизането ѝ в сила на 1 януари 2020 г., ПДИ ще определя как ЕБВР оповестява информация и се консултира със заинтересованите страни, така че да насърчава по-добрата информираност и разбиране на нейните стратегии, политики и операции. Моля, посетете страницата на [Политиката за достъп до информация](#), за да разберете каква информация е достъпна от уебсайта на ЕБВР.

Конкретни искания за информация могат да се отправят чрез [формуляра за запитвания към ЕБВР](#).

Независим механизъм за отчетност на проекти (НМОП)

Ако постъпките пред клиента или пред Банката за разрешаване проблеми, свързани с екологични и социални аспекти или с оповестяването на информация, не дадат резултат (например чрез обжалване по механизма, установен от клиента на проектно ниво или чрез пряк диалог с ръководството на Банката), всички физически лица и организации могат да поставят проблемите си за разглеждане чрез Независимия механизъм на ЕБВР за отчетност на проекти (НМОП).

По НМОП се извършва независим преглед на проблеми, свързани с даден проект, за които се счита, че са причинили (или могат да причинят) вреди. Целите на Механизма са: да съдейства за решаването проблеми, свързани с екологични и социални аспекти или с оповестяването на информация, чрез диалог между всички заинтересовани от проекта страни; да установи дали Банката изпълнява своята

[Екологична и социална политика](#) или разпоредбите на нейната [Политика за достъп до информация](#) за конкретните проекти и когато е приложимо – да отстрани съществуващи несъответствия с тези политики и да не допусне нови несъответствия от страна на Банката.

Моля, посетете [уебстраницата на Независимия механизъм за отчетност на проекти](#), за да научите повече за НМОП и неговия мандат и за това как може да [подадете Искане за преглед](#) или се обърнете към НМОП с електронно писмо до ipam@ebrd.com, за да получите насоки и повече информация за НМОП и разберете как може да отправите искане.