

K3 Kosit Waste Management Slovakia

Lokalita:	SLOVENSKÁ REPUBLIKA
ID projektu:	55830
Odvetvie podnikania:	Nakladanie s odpadom a sanácia
Typ oznámenia:	SÚKROMNÉ
Environmentálna kat.:	A
Dátum schválenia:	3. december 2025
Stav:	Prieskum
Dátum zverejnenia v angličtine:	30. október 2025

Popis projektu

Prednostný zabezpečený úver vo výške 72 miliónov EUR pre spoločnosť Kosit a.s. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorý má byť poskytnutý spolu s komerčnými veriteľmi na podporu výstavby a prevádzky nového moderného zariadenia na energetické zhodnocovanie odpadu (Waste-to-Energy, „WtE“) v blízkosti mesta Košice na Slovensku.

Ciele projektu

Projekt podporí prechod na obehové hospodárstvo vďaka tomu, že vytvorí udržateľnú alternatívu k skládkovaniu v podobe spracovania zvyškového odpadu a jeho premeny na teplo a elektrinu. Zariadenie prispeje aj k zníženiu emisií skleníkových plynov prostredníctvom zníženia množstva odpadu na skládkach, zlepšenia hierarchie odpadu a nahradenia fosílnych palív.

Dopad transformácie

Skóre ETI: 62

Primárna vlastnosť transformácie: *Ekológia*. Projekt podporí výrobu tepla a elektriny z obnoviteľných zdrojov a prispeje k zníženiu množstva odpadu na skládkach, čo povedie k zníženiu emisií skleníkových plynov.

Sekundárna vlastnosť transformácie: *Konkurencieschopnosť*. Projekt podporí väčšie zapojenie súkromného sektora do rozširovania infraštruktúry odpadového hospodárstva a zvýšenie efektívnosti v sektore odpadového hospodárstva.

Informácie o klientovi

KOSIT A.S.

Kosit a.s. je popredná spoločnosť v oblasti odpadového hospodárstva na Slovensku. Spoločnosť je väčšinou v súkromnom vlastníctve a vlastní a prevádzkuje závod na energetické zhodnocovanie odpadov na Slovensku v blízkosti mesta Košice. Spoločnosť tiež vlastní a prevádzkuje zariadenie na spracovanie nebezpečného odpadu, osem skládok, päť prekládkových staníc, zariadenie na výrobu bioplynu a flotilu špecializovaných vozidiel na zber odpadu.

Zhrnutie financovania EBOR

72.000.000,00 EUR

Prednostný úver vo výške 72 miliónov eur.

Celkové náklady na projekt

200.900.000,00 EUR

Celkové náklady na projekt sú približne 201 miliónov eur

Doplnkovosť

Doplnkovosť Banky vyplýva zo zložitosti a rozsahu projektu a zo schopnosti Banky zmobilizovať komerčných veriteľov, a okrem toho podporuje Klienta v dosahovaní výsledkov presahujúcich trhové štandardy v oblastiach, ako je environmentálne a sociálne riadenie.

Environmentálne a sociálne zhrnutie

Kategória A (ESP 2019). Výstavba a prevádzka nového závodu na energetické zhodnocovanie odpadu (WtE) s ročnou kapacitou spracovania 100 000 ton odpadu si vyžaduje posúdenie vplyvu na životné prostredie a spoločnosť (ESIA). Projekt sa nachádza vedľa existujúcich WtE zariadení Kosit K1 a K2 v priemyselnej zóne južne od mesta Košice. Najbližšie obytné oblasti sú Kokšov-Bakša, Valaliky a Krásna, ktoré sa nachádzajú vo vzdialenosti 600-700 m. Podrobné vnútroštátne posúdenie vplyvov na životné prostredie (EIA) pre K3 bolo predmetom zverejnenia a konzultácií a v roku 2023 bolo schválené príslušnými orgánmi. V roku 2024 bolo schválené vnútroštátne posúdenie vplyvov na životné prostredie (EIA) pre 3 km nadzemného prenosového vedenia pripojeného k elektrickej sieti a projekt 7 km teplovodného potrubia bol predmetom procesu posúdenia EIA, v rámci ktorého slovenské Ministerstvo životného prostredia rozhodlo, že nie je potrebné celkové EIA. Všetky povolenia prebiehajú podľa plánu a budú finalizované po dokončení podrobného návrhu, pričom výstavba potrvá 4 roky. Projekt vyprodukuje 50 000 MWh elektrickej energie za rok a 53 000 MWh tepelnej energie za rok pre potreby diaľkového vykurovania mesta. Čisté zníženie emisií CO₂ sa odhaduje na 72 504 tCO₂e/rok. K3 spĺňa kritérium energetickej účinnosti R1 EÚ a je klasifikované ako udržateľná investícia podľa nariadenia EÚ o taxonómii.

Nezávislý konzultant vykonal v mene Banky environmentálnu a sociálnu náležitú starostlivosť (ESDD) projektu, vrátane preskúmania firemných systémov riadenia E&S, súladu so závermi o najlepších dostupných technikách (BAT) pre spaľovanie odpadu (2019) podľa smernice EÚ o priemyselných emisiách, aktuálnej prevádzkovej výkonnosti v porovnaní s výkonnosťnými požiadavkami banky (PR) a osvedčenými postupmi. ESDD potvrdila súlad Projektu s vnútroštátnou aj európskou legislatívou. Okrem toho bola spolu s prípravou doplnkovej ESIA vykonaná analýza nedostatkov v národných EIA, zameraná na posúdenie sociálnych vplyvov, vizuálnu a krajinnú štúdiu, posúdenie biodiverzity s cieľom splniť požiadavky PR EBOR. Výsledky týchto dodatočných posúdení sú zhrnuté v balíku informácií o ESIA, ktorý bol zverejnený na web stránke EBOR a Klienta a v sídle spoločnosti a na miestnych úradoch v okolitých obciach 3. októbra 2025. Balík obsahuje doplnkovú správu ESIA, netechnické zhrnutie (NTS), plán zapojenia zainteresovaných strán (SEP) a environmentálny a sociálny akčný plán (ESAP) v slovenčine a angličtine, ako aj národné EIA pre K3 a nadzemné prenosové vedenie a rozhodnutia o preskúmaní pre teplovodné potrubie v slovenčine. Konzultačné stretnutia s verejnosťou sa uskutočnia v dňoch 12. – 26. novembra 2025 v troch obciach, ktoré sú najbližšie k danej lokalite. Na základe výsledkov verejných konzultácií sa aktualizuje PSD.

Kľúčové vplyvy projektu na životné prostredie a bezpečnosť súvisia s návrhom procesov kombinovanej výroby tepla a elektriny a emisiami do ovzdušia, vznikom nebezpečného a bezpečného odpadu zo spaľovania, rizikami pre bezpečnosť dopravy pri preprave paliva a odpadu, verejnou bezpečnosťou a zapojením zraniteľných skupín v blízkosti lokality. ESDD potvrdila, že Klient má inštitucionálnu kapacitu na dodržiavanie požiadaviek EBOR a že budúci Projekt je vypracovaný v súlade s platnými smernicami EÚ o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a priemyselných emisiách. ESDD potvrdila, že emisie K3 do ovzdušia by mali byť v rámci prípustných hodnôt BAT pre všetky regulované parametre, vrátane oxidov dusíka, oxidov síry, kyslých plynov, prachu a stopových znečisťujúcich látok (dioxíny, ťažké kovy). Limity koncentrácií sú zabezpečené pokrokovými systémami čistenia spalín (FGT), ktoré neutralizujú kyslé plyny vstrekaním vápna a adsorpciou aktívnym uhlím, SNCR močovinou na zníženie množstva oxidov dusíka a použitím vrecových filtrov na častice. ESAP vyžaduje aktualizáciu modelovania rozptylu emisií do ovzdušia, aby bolo možné optimalizovať výšku komína a inštalovať systémy kontinuálneho monitorovania emisií (CEMS) s úpravou umiestnenia sond. Vplyv hluku a prachu počas stavebnej fázy bude riešený prostredníctvom plánu environmentálneho a sociálneho riadenia stavby (CESMP), ktorý bude implementovať dodávateľ EPC. Hlavnými vedľajšími produktmi spaľovania sú lôžový popol používaný pri výrobe ocele a cementu a popolček, ktorý je testovaný a ak sa klasifikuje ako nebezpečný odpad, spracúva sa v licencovaných zariadeniach na nakladanie s nebezpečným odpadom. Odpadová voda z čističky bude vypúšťaná do komunálnej čističky odpadových vôd. Hluk z aktuálnej prevádzky a K3 je zmiernený časovým rozvrhnutím hlučných činností na denné hodiny, bariérami a ohradami. Problém zápachu spôsobený súčasným dočasným skladovaním na otvorenom priestranstve bude vyriešený výstavbou zásobníka v rámci projektu K3. Projekt je realizovaný na opustenom priemyselnom pozemku s obmedzeným vplyvom na biodiverzitu, avšak vzhľadom na dve lokality Natura 2000, ktoré sú dôležité pre ryby (350 m) a vtáky (1,2 km), boli počas národného procesu EIA vykonané terénne prieskumy s odberom vzoriek eDNA, pričom nebolo potrebné potvrdiť primerané posúdenie, pretože neboli zistené žiadne vplyvy na ciele ochrany chránených území. Na základe dodatočného posúdenia súladu s ESP PR6 EBOR a preskúmania modelovania rozptylu znečistenia (usadzovanie suchého a kyslého dažďa) sa nepredpokladá žiadne poškodenie ekologických receptorov, čo bude po výstavbe opätovne potvrdené; ESAP však vyžaduje uplatňovanie preventívnych opatrení, napr. kontrolu úkrytov netopierov pred začatím prác a odkláňanie vtákov od vysokého vedenia.

Kľúčové sociálne vplyvy Projektu súvisia s vizuálnym a krajinným vplyvom nových 68 m a existujúcich 105 m komínov, bezpečnosťou komunity, narušením využívania pôdy počas výstavby a zapojením zainteresovaných strán. Riziká v oblasti práce budú riadené prostredníctvom uplatňovania politik a mechanizmov v oblasti výstavby, ako to vyžaduje ESAP.

Medzi areálom a najbližšími 3 obytnými oblasťami sa stavia nová diaľnica a spolu s ďalšími priemyselnými zariadeniami K3 nezvyšuje kumulatívny vizuálny vplyv. Bolo vykonané posúdenie vplyvu na bezpečnosť cestnej premávky a opatrenia na riešenie potenciálnych rizík pri preprave odpadu do a zo zariadení WtE ťažkými nákladnými vozidlami sú zahrnuté v ESAP. Na pozemku vo vlastníctve obce, 50 m severne od závodu Kosit, sa nachádza charitatívny útulok pre bezdomovcov, ktorý ročne poskytuje dočasné ubytovanie približne 250 ľuďom, a preto je potrebné zaviesť dodatočné opatrenia na zvýšenie bezpečnosti cestnej premávky. Posúdenie vplyvu na zdravie potvrdilo, že emisie do ovzdušia, hluk, zápach a zvýšený vplyv dopravy súvisiace s K3 sú lokalizované a zvládnuteľné, pričom citlivosť zraniteľných skupín je potrebné riešiť prostredníctvom opatrení na zmiernenie a kontrolu, ako aj zapojením komunity a registrom sťažností s včasným riešením všetkých sťažností. Vplyv na pôdu počas stavebných prác bude dočasný a trasa teplovodného potrubia bola upravená vo fáze územného plánovania, aby sa zabránilo neformálnej rómskej osade pozostávajúcej z 10 domov pozdĺž železničnej trate.

ESAP bol odsúhlasený s Klientom a zahŕňa požiadavky na integráciu K3 do súčasného systému environmentálneho a sociálneho riadenia, vypracovanie konkrétnych plánov riadenia E&S pokrývajúcich fázy výstavby a prevádzky, použitie opatrení na znižovanie emisií v súlade s BAT na obmedzenie emisií, zavedenie nepretržitého monitorovania emisií, implementáciu opatrení na bezpečnosť dopravy, vypracovanie plánu riadenia práce, kontrolu dodávateľského reťazca, aktualizáciu postupov v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a plánu reakcie na mimoriadne situácie, vykonanie predstavebných prehliadok citlivých receptorov biodiverzity, včasnú konzultáciu s dotknutými užívateľmi pozemkov pred začatím stavebných prác a implementáciu SEP. Projekt bude monitorovať nezávislý environmentálny a sociálny konzultant v rámci pôsobnosti technického poradcu veriteľa (LTA) s kvartálnym podávaním správ vo fáze výstavby a pravidelným ročným podávaním správ o E&S Banke.

Technická spolupráca a financovanie grantov

Technická, environmentálna a sociálna náležitá starostlivosť na posúdenie realizovateľnosti projektu, vrátane environmentálnej a sociálnej náležitej starostlivosti kategórie A, posúdenia GET a technického, komerčného a trhového posúdenia.

Kontaktné údaje spoločnosti

Richard Biznár, Head of Strategic Investments

richard.biznar@kosit.sk

KOSIT a.s. Centrála - Magnezitárska 2/B, EcoPoint Offices, 040 22 Košice

Posledná aktualizácia PSD

30. október 2025

Pochopenie transformácie

Bližšie informácie o prístupe EBOR k meraniu dopadu na transformáciu nájdete tu.

Obchodné príležitosti

Pre informácie o obchodných príležitostiach alebo obstarávaní kontaktujte spoločnosť klienta.

Pre informácie o obchodných príležitostiach vo vzťahu k EBOR (nesúvisiacich s obstarávaním) kontaktujte:

Tel: +44 20 7338 7168

Email: projectenquiries@ebrd.com

Projekty štátneho sektora nájdete na stránke EBRD Procurement:

Tel: +44 20 7338 6794

e-mail: procurement@ebrd.com

Všeobecné otázky

Konkrétne otázky môžete zaslať prostredníctvom formulára EBRD Enquiries.

Environmentálna a sociálna politika (ESP)

ESP a súvisiace výkonnostné požiadavky (Performance Requirements, PR) stanovujú spôsoby, ktorými EBOR plní svoj záväzok podporovať „environmentálne vhodný a udržateľný rozvoj“. ESP a PR obsahujú konkrétne ustanovenia požadujúce od klientov, dodržiavanie príslušných požiadaviek vnútroštátnych právnych predpisov o informovaní a konzultáciách s verejnosťou, ako aj zavedenie mechanizmu na prijímanie a uľahčenie riešenia obáv a sťažností zainteresovaných strán, najmä o environmentálnych a sociálnych výsledkoch klienta a projektu. Primerane povahe a rozsahu environmentálnych a spoločenských rizík a dopadov projektu EBOR a podľa potreby od klientov požaduje zverejnenie informácií o rizikách a dopadoch vyplývajúcich z projektov alebo, uskutočňovanie zmysluplných konzultácií so zainteresovanými stranami a takisto zváženie a reakciu na ich spätnú väzbu.

Bližšie informácie o postupoch EBOR v tejto oblasti nájdete v ESP.

Integrita a súlad

Kancelária hlavného úradníka pre zabezpečenie súladu (OCCO) v EBOR podporuje dobrú správu a zabezpečuje, aby sa na všetky jej činnosti, v súlade s najlepšimi medzinárodnými postupmi, uplatňovali najvyššie štandardy integrity. Dôslednosť integrity sa uplatňuje v prípade všetkých klientov EBOR, aby sa zabezpečilo, že projekty pre EBOR nenesú neprijateľné reputačné riziká ani riziká v oblasti integrity. EBOR verí, že identifikácia a riešenie problémov vo schvaľovacej fáze posudzovania projektu je najúčinnnejším prostriedkom na zabezpečenie integrity bankových transakcií. OCCO hrá v týchto ochranných snahách kľúčovú úlohu a tiež pomáha monitorovať riziká v oblasti integrity projektových post-investičných činností.

OCCO je taktiež zodpovedné za vyšetrovanie obvinení z podvodu, korupcie a zneužitia úradnej moci v projektoch financovaných EBOR. Ktokoľvek, či už v EBOR alebo mimo nej, kto má podozrenie na podvod alebo korupciu, by mal podať písomnú správu hlavnému úradníkovi pre zabezpečenie súladu prostredníctvom e-mailu na adresu compliance@ebrd.com. Všetky nahlásené záležitosti vybaví OCCO za účelom následných opatrení. Všetky správy, vrátane anonymných, budú preskúmané.

Správy môžu byť vyhotovené v akomkoľvek jazyku EBOR alebo krajiny v ktorej EBOR pôsobí. Poskytnuté informácie musia byť poskytnuté v dobrej viere.

Politika prístupu k informáciám (AIP)

AIP stanovuje, ako EBOR zverejňuje informácie a konzultuje so zainteresovanými stranami s cieľom podporiť lepšie povedomie a pochopenie svojich stratégií, politik a činností po nadobudnutí účinnosti 1. januára 2020. Na stránke Politika prístupu k informáciám zistíte aké informácie sú k dispozícii na webových stránkach EBOR.

Konkrétne žiadosti o informácie možno podať prostredníctvom formulára EBRD Enquiries.

Nezávislý mechanizmus zodpovednosti za projekt (IPAM)

V prípade zlyhania snáh o riešenie environmentálnych a spoločenských obáv či obáv súvisiacich so zverejňovaním informácií zo strany Klienta alebo EBOR (napr. prostredníctvom mechanizmu riešenia sťažností Klienta na úrovni projektu alebo prostredníctvom priameho kontaktu s vedením EBOR) môžu jednotlivci a organizácie riešiť obavy prostredníctvom Nezávislého mechanizmu zodpovednosti za projekt (IPAM) EBOR.

IPAM nezávisle skúma problémy projektu o ktorých sa predpokladá, že spôsobili (alebo môžu spôsobiť) škodu. Účelom mechanizmu je: podpora dialógu medzi zainteresovanými stranami projektu s cieľom vyriešiť environmentálne, spoločenské a verejné otázky zverejňovania informácií; zistiť, či EBOR postupuje v súlade s Environmentálnou a sociálnou politikou alebo s ustanoveniami týkajúcimi sa konkrétneho projektu v rámci Politiky prístupu k informáciám; a prípadne riešiť akýkoľvek existujúci nesúlad s týmito zásadami zabráňujúc budúcemu nesúladu zo strany EBOR.

Navštívte Webovú stránku nezávislého mechanizmu zodpovednosti za projekt a dozviete sa viac o IPAM a jeho mandáte; ako podať žiadosť o preskúmanie; alebo kontaktujte IPAM prostredníctvom e-mailu ipam@ebrd.com, kde získate návod a ďalšie informácie o IPAM a spôsobe odoslania žiadosti.