

إطار التمويل المباشر (DFF) – شركة حسن علام القابضة ش.م.م.

البلد:	مصر
رقم المشروع:	55824
قطاع الأعمال:	التصنيع والخدمات
نوع الإشعار:	خاص
فئة التصنيف البيئي:	الفئة "ب"
تاريخ الموافقة:	22 أكتوبر 2024
الحالة الراهنة للمشروع:	جاري الصرف
تاريخ الإفصاح عن وثيقة ملخص المشروع:	6 فبراير 2025

كما هو مسموح به في الفقرة 2.6 من القسم الثالث من سياسة الوصول إلى المعلومات، تم تأجيل الإفصاح عن وثيقة ملخص المشروع هذه وفقًا للفقرة 1.4.4 من التوجيه الخاص بالوصول إلى المعلومات. وفقًا للقسم رقم 1.4.2 (3) من التوجيه الخاص بالوصول إلى المعلومات: "بالنسبة للمشاريع التي تمت الموافقة عليها من قبل إدارة البنك عند تفويض سلطة الموافقة لها من قبل مجلس الإدارة، يجب الإفصاح عن وثيقة ملخص المشروع في بداية فترة الإشعار بعدم الاعتراض ذات الصلة لدولة عضو في البنك وفقًا للمادة 13 (3) من اتفاقية إنشاء البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية".

وصف المشروع

قرض متوسط الأجل بمبلغ 22.6 مليون دولار أمريكي يسدد على 4 سنوات لشركة حسن علام القابضة ش.م.م ("HAH").

غرض هذا التمويل هو تعزيز الملاءة المالية لشركة حسن علام للإنشاءات ش.م.م، أقدم وأكبر شركات المجموعة، من خلال زيادة رأس المال لدعم تنفيذ المشروعات والأعمال المتزايدة في مصر وفروعها بالخارج.

أهداف المشروع

سيتم توجيه التمويل نحو زيادة رأس مال شركة حسن علام للإنشاءات، والتي تعد الجهة التعاقدية الرئيسية لشركة حسن علام القابضة في مصر لدعم احتياجات الشركة من رأس المال العامل على المدى الطويل.

تأثير التحول

درجة أثر التحول المتوقع (ETI): 64

سمة أثر التحول الأساسية: الشمولية - تلتزم شركة حسن علام للإنشاءات، من خلال الدعم المقدم من البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية، بزيادة نسبة النساء العاملات لديها لتصل إلى 11% في الأربع سنوات التالية، بحيث تساوي هذه الزيادة 5% مقارنة بنسبة النساء الحالية. كما ستعمل الشركة على إعداد برنامج وخطة عمل إدماج النوع الاجتماعي وتنفيذها.

سمة أثر التحول الثانوية: القدرة على الصمود - يستهدف المشروع تعزيز قدرة ميزانية شركة حسن علام للإنشاءات على النمو بالملاءة المالية المناسبة لحجم أعمالها.

معلومات العميل

شركة حسن علام القابضة ش.م.م.

تُعد شركة حسن علام القابضة من الشركات الرائدة في الهندسة والإنشاءات ومقرها مصر. وتتضمن أنشطتها الأساسية تنفيذ مشروعات البنية التحتية والمشروعات الصناعية والتجارية في مصر ومنطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا. وتعد شركة حسن علام القابضة، التي تعود أصولها، من أعرق العاملين في قطاع الإنشاءات بالمنطقة، حيث تتمتع بسمعة طيبة، وقدرات فنية مميزة، ومحفظة أعمال متنوعة.

تعمل شركة حسن علام القابضة في الأساس داخل مصر من خلال أكثر من 30 شركة تابعة وزميلة، والمجموعة تُعد من أكبر جهات التوظيف في مصر.

ملخص التمويل المقدم من البنك

22,600,000.00 دولار أمريكي

إجمالي تكلفة المشروع

22,600,000.00 دولار أمريكي

الملخص البيئي والاجتماعي

يُصنف هذا المشروع ضمن الفئة "ب" (وفقاً للسياسة البيئية والاجتماعية – "ESP 2019"). وقد تم إجراء العناية البيئية والاجتماعية الواجبة للمشروع باستخدام الموارد الداخلية المتوفرة، كما تضمنت مراجعة التقارير البيئية والاجتماعية السابقة الصادرة من الشركة. وقد أثبتت الدراسة أن أداء شركة حسن علام القابضة مُرضياً حتى تاريخه، وأن تنفيذ الشركة لخطة العمل البيئية والاجتماعية الحالية ("ESAP") لأخر مشروع قد اكتمل إلى حد كبير. كما أكدت الدراسة على تطبيق الشركة لمعايير صارمة خاصة بالإدارة البيئية والاجتماعية (E&S). وتسعى الشركة حالياً للحصول على اعتماد ممارسات العمل و المسؤولية الاجتماعية وفقاً لمعايير المنظمة الدولية للتوحيد القياسي (ISO SA8000 و AA1000). كما قد توصلنا لاتفاق مع الشركة بشأن خطة عمل بيئية واجتماعية جديدة تتضمن تحديد إجراءات ثانوية تهدف في المقام الأول إلى إدخال ممارسات عمل جيدة وتعزيزها. كما سيتابع البنك أنشطة شركة حسن علام القابضة من خلال التقارير السنوية للرصد البيئي والاجتماعي الصادرة عن الشركة، والتي تحتوي على المعلومات البيئية والاجتماعية المتاحة.

التعاون الفني

يصل قيمة التعاون الفني الخاص بالإدماج الاقتصادي والنوع الاجتماعي إلى 75,000 يورو، ممول من الصندوق الخاص بالمساهمين ضمن إطار نظام إعداد التقارير عن التعاون الفني 12804 (TCRS 12804): سيساهم هذا التعاون الفني في دعم تحسين وصول النساء إلى الفرص الاقتصادية في قطاع الإنشاءات، وذلك من خلال إعداد وتنفيذ برنامج وخطة عمل إدماج النوع الاجتماعي وبرنامج تدريبي بشأن مناهضة العنف والتحرش القائم على النوع الاجتماعي تحت إشراف استشاري خارجي.

الإضافة التي يوفرها هذا التمويل

عنصر الإضافة المالية - هيكل التمويل: يقدّم البنك تمويلاً لا يتوفر بكثرة في السوق المحلية.

عنصر الإضافة غير المالية - إرساء المعايير: سيدخل المقترض في شراكة مع البنك بهدف تحقيق معايير أكثر كفاءة للشمولية والنوع الاجتماعي من خلال إعداد وتنفيذ برنامج وخطة عمل إدماج النوع الاجتماعي وبرنامج تدريبي بشأن مناهضة العنف والتحرش القائم على النوع الاجتماعي تحت إشراف استشاري خارجي.

بيانات التواصل مع الشركة

محيي الدين عابدين

mohy.abdin@hassanallam.com

+202 2265 9200

<https://www.hassanallam.com/>

5 شارع يحيى زكريا، مساكن شيراتون، القاهرة، مصر.

فهم تأثير التحول

يتوفر المزيد من المعلومات حول نهج البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية لقياس أثر الانتقال، في [هذا الرابط](#).

فرص الأعمال

للتعرف على فرص الأعمال أو المشتريات، يرجى الاتصال بالعميل.

للتعرف على فرص الأعمال مع البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية (بخلاف الفرص المتعلقة بالمشتريات)، يرجى الاتصال بـ:

الهاتف: +44 20 7338 7168 البريد الإلكتروني: projectenquiries@ebrd.com

للمشاريع الحكومية، يرجى زيارة [صفحة مشتريات البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية](#):

الهاتف: +44 20 7338 6794 البريد الإلكتروني: procurement@ebrd.com

الاستفسارات العامة

يمكن إرسال طلب استفسارات خاصة عند طريق استخدام [نموذج استفسارات البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية](#).

السياسة البيئية والاجتماعية

تُحدد [السياسة البيئية والاجتماعية](#) ومتطلبات الأداء المرتبطة بها الطرق التي ينفذ بها البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية التزامه نحو تعزيز "التنمية المستدامة والسليمة بيئياً". تتضمن السياسة البيئية ومتطلبات الأداء أحكاماً محددة للعملاء للامتثال للمتطلبات المعمول بها في القوانين الوطنية المتعلقة بالتشاور والمعلومات العامة وكذلك لإنشاء آلية للتنظيم لتلقي وتسهيل حل مخاوف وتظلمات أصحاب المصلحة، وعلى وجه الخصوص، تلك المتعلقة بالأداء البيئي والاجتماعي للعميل والمشروع. وبما يتناسب مع طبيعة وحجم المخاطر والتأثيرات البيئية والاجتماعية للمشروع، يطلب البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية، بالإضافة إلى ذلك، من عملائه الإفصاح عن المعلومات، حسب الاقتضاء، عن المخاطر والتأثيرات الناشئة عن المشاريع، أو إجراء مشاورات ذات مغزى مع أصحاب المصلحة والنظر في آرائهم حول تلك المخاطر والرد عليها.

يتوفر المزيد من المعلومات عن ممارسات البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية في هذا الشأن في [السياسة البيئية والاجتماعية](#).

النزاهة والامتثال

يشجع مكتب كبير مسؤولي الامتثال في البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية الإدارة الرشيدة ويضمن تطبيق أعلى معايير النزاهة على جميع أنشطة البنك وفقاً لأفضل الممارسات الدولية. يتم إجراء فحوصات النزاهة النافذة للجهالة على جميع عملاء البنك للتأكد من عدم تضمن المشاريع على مخاطر نزاهة أو سمعة غير مقبولة تؤثر على البنك. ويعتقد البنك أن تحديد وحل المشاكل في مراحل الموافقة على تقييم المشروع هو أنجح وسيلة لضمان نزاهة معاملات البنك. ويلعب مكتب كبير مسؤولي الامتثال دوراً رئيسياً في هذه الجهود الوقائية، وتساعد أيضاً في مراقبة مخاطر النزاهة في المشاريع بعد الاستئثار.

إن مكتب كبير مسؤولي الامتثال مسؤول أيضاً عن التحقيق في مزاعم الاحتيال والفساد وسوء السلوك في المشاريع التي يمولها البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية. يجب على أي شخص، سواء داخل البنك أو خارجه، يشتبه في حدوث احتيال أو فساد، تقديم تقرير مكتوب عن طريق البريد الإلكتروني إلى compliance@ebrd.com إلى كبير مسؤولي الامتثال. سوف يعالج مكتب كبير مسؤولي الامتثال جميع القضايا التي تم الإبلاغ عنها للمتابعة. وسيتم مراجعة جميع التقارير، بما في ذلك التقارير مجهولة المصدر. ويمكن تقديم التقارير بأي لغة من لغات البنك أو الدول التي يعمل بها البنك. ويجب أن تتسم المعلومات المقدمة بحسن النية.

سياسة الوصول إلى المعلومات

تحدد سياسة الوصول إلى المعلومات كيفية قيام البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية بالإفصاح عن المعلومات والتشاور مع أصحاب المصلحة من أجل تعزيز وعي وفهم أفضل لاستراتيجياته وسياساته وعملياته بعد دخولها حيز النفاذ في 1 يناير 2020. يرجى زيارة صفحة [سياسة الوصول إلى المعلومات](#) لمعرفة ما هي المعلومات المتاحة من موقع الويب الخاص بالبنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية.

يمكن تقديم طلبات محددة للحصول على المعلومات باستخدام [نموذج استفسارات البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية](#) (باللغة الإنجليزية).

آلية المساءلة المستقلة للمشاريع (IPAM)

إذا لم تتجح الجهود المبذولة لمعالجة مخاوف الإفصاح البيئي أو الاجتماعي أو العام مع العميل أو البنك (على سبيل المثال، من خلال آلية التظلم على مستوى المشروع أو من خلال المشاركة المباشرة مع إدارة البنك)، فقد يسعى الأفراد والمنظمات إلى معالجة مخاوفهم من خلال آلية المساءلة المستقلة للمشاريع التابعة للبنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية.

تقوم آلية المساءلة المستقلة للمشاريع بشكل مستقل بمراجعة قضايا المشروع التي يُعتقد أنها تسببت (أو من المحتمل أن تتسبب) في إحداث ضرر. والغرض من هذه الآلية هو: دعم الحوار بين أصحاب المصلحة في المشروع لحل قضايا الإفصاح البيئي والاجتماعي والعام؛ لتحديد ما إذا كان البنك قد امتثل لسياسته البيئية والاجتماعية أو الأحكام الخاصة بالمشروع في [سياسة الوصول إلى المعلومات](#) الخاصة به؛ وعند الاقتضاء، لمعالجة أي حالات عدم امتثال موجود لهذه السياسات، مع منع عدم الامتثال في المستقبل من قبل البنك.

يرجى زيارة صفحة الويب [آلية المساءلة المستقلة للمشاريع](#) للاطلاع على المزيد من المعلومات عن الآلية ومهمتها، أو كيفية [تقديم طلب للمراجعة](#)، أو الاتصال بالآلية عن طريق البريد الإلكتروني ipam@ebrd.com للحصول على الإرشادات والمزيد من المعلومات حول الآلية وكيفية تقديم طلب.