

# قرض انتقالي لتمويل المساهمة في رأس المال في توزر

الموقع: تونس

رقم المشروع: ٥٥٢٥١

قطاع الأعمال: الطاقة

نوع الإشعار: خاص

فئة التصنيف البيئي: B

تاريخ الموافقة: ٠٣ ديسمبر/كانون الأول ٢٠٢٤

الحالة الراهنة للمشروع: قيد انتظار الموافقة

الإفصاح عن وثيقة ملخص المشروع باللغة الإنجليزية: ١٠ ديسمبر/كانون الأول ٢٠٢٤

وفقاً للقسم رقم ٢، ٤، ١ (٣) من التوجيه الخاص بالوصول إلى المعلومات: "بالنسبة للمشاريع التي تمت الموافقة عليها من قبل إدارة البنك عند تفويض سلطة الموافقة لها من قبل مجلس الإدارة، يجب الإفصاح عن وثيقة ملخص المشروع في بداية فترة الإشعار بعدم الاعتراض ذات الصلة لدولة عضو في البنك وفقاً للمادة ١٣ (٣) من اتفاقية إنشاء البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية".

## وصف المشروع

توفير قرض انتقالي لتمويل المساهمة في رأس المال ("EBL") لتمويل التزام شركة سكاتيك للاستثمار في الأسهم في بناء وتشغيل محطة للطاقة الشمسية الكهروضوئية بقدرة ٥٠ ميغاواط تقع في منطقة توزر في تونس ("المشروع").

## أهداف المشروع

يعمل المشروع على تعزيز مشاركة القطاع الخاص في قطاع الطاقة التونسي. من خلال إضافة ٥٠ ميغاواط من قدرة التوليد الخضراء إلى نظام الطاقة التونسي - الذي تهيمن عليه حالياً محطات الطاقة التي تعمل بالغاز (٩٤,٧٪ من القدرة المركبة)، يعمل المشروع على تقليل الاعتماد على توليد الطاقة الحرارية وزيادة حصة الطاقة المتجددة في مزيج الطاقة بما يتماشى مع الأهداف المعلنة على المستوى الوطني.

## أثر التحول

درجة أثر التحول المتوقعة: ٨٠

يساهم المشروع في سمة التحول "أخضر" من خلال إضافة ٥٠ ميغاواط من قدرة الطاقة المتجددة الجديدة إلى قطاع توليد الكهرباء التونسي الذي تهيمن عليه حالياً محطات الطاقة الحرارية، مما يساهم في الحد من انبعاثات ثاني أكسيد الكربون.

كما يعمل المشروع على دعم سمة التحول "تنافسي" من خلال تمويل مشروع للطاقة المتجددة يُطور من قبل مطور خاص في قطاع توليد الطاقة، والذي لا يزال أغلبية مملوكة للشركة التونسية للكهرباء والغاز المملوكة للدولة.

## بيانات العميل

شركة Tozeur Holdco B.V

هي شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة في هولندا، وتم إنشاؤها لامتلاك محطة للطاقة الشمسية الكهروضوئية في منطقة توزر، تونس، بقدرة مركبة تبلغ ٥٠ ميغاواط. المقترض مملوك بشكل نهائي لشركة سكاتيك بنسبة ٥١٪ وشركة أيولوس إس إي إس بنسبة ٤٩٪، والتي تُعد جزءاً من مجموعة تويوتا تسوشو اليابانية.

## ملخص التمويل المقدم من البنك

## تكلفة المشروع الإجمالية

١٠,٣ مليون يورو

## عنصر الإضافة

**هيكل التمويل:** القرض الانتقالي لتمويل المساهمة في رأس المال ضروري لضمان استدامة المشروع في ظل التحديات الاقتصادية الصارمة، كما يتيح لشركة سكاتيك تحرير رأس المال لتعزيز محفظتها في مجال الطاقة المتجددة، بما في ذلك في الدول التي يعمل فيها البنك.

**هياكل وأدوات التمويل المبتكرة:** القروض الانتقالية لتمويل المساهمة في رأس المال ليست متاحة بسهولة من البنوك الدولية والمحلية

**التخفيف من المخاطر:** تستفيد شركة سكاتيك من دعم البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية نظرًا لانخراط البنك النشط في سياسات قطاع الطاقة في تونس، بالإضافة إلى خبرته وسجله الحافل في قطاع الطاقة المتجددة عبر الدول التي يعمل فيها.

**التغير في السياسات أو القطاعات أو الإطار المؤسسي أو التنظيمي:** يستند عنصر الإضافة للبنك إلى حوار سياسات مكثف لتطوير الإطار التنظيمي للطاقة المتجددة في تونس، إلى جانب دعمه المستمر لإعادة هيكلة قطاع الطاقة خلال السنوات الثماني الماضية.

## الملخص البيئي والاجتماعي

صُنِف المشروع من الفئة (B) وفقًا للسياسة البيئية والاجتماعية لعام ٢٠١٩. لا يرتبط إنشاء المشروع بأية تأثيرات بيئية واجتماعية سلبية كبيرة. وقد أُجريت الفحوصات البيئية والاجتماعية النافية للجهالة للمشروع من قبل مستشار مستقل، وشملت مراجعة لحزمة المعلومات المقدمة من العميل، بالإضافة إلى زيارات ميدانية ومراجعة دراسات النطاق البيئي والاجتماعي السابقة الخاصة بموقع محطة الطاقة الكهروضوئية وخط النقل. إن المخاطر والتأثيرات البيئية والاجتماعية المرتبطة ببناء وتشغيل محطة الطاقة الشمسية الكهروضوئية بقدرة ٥٠ ميغاواط وخط النقل المرتبط بها (٢,٥ كم) هي مخاطر وتأثيرات خاصة بالموقع، ويمكن تحديدها بسهولة وسيتم إدارتها من خلال تنفيذ خطة العمل البيئية والاجتماعية والمراقبة.

سيتم تصميم المشروع وبنائه وتشغيله من قبل شركات تمتلك شركة سكاتيك إيه إس إيه حصة الأغلبية فيها. وسيتم تصميم وبناء خط النقل تحت سيطرة الشركة التونسية للكهرباء والغاز، وتتولى تشغيله أيضًا. تتطلب خطة العمل البيئية والاجتماعية من شركة سكاتيك ما يلي: (١) تعيين مدير بيئي واجتماعي في تونس قبل بدء البناء، (٢) تضمين البنود البيئية والاجتماعية في عقود البناء، (٣) تطوير نظام إدارة بيئية واجتماعية يتماشى مع معايير الجودة الأيزو ١٤٠٠١ لمرحلة التشغيل. وقد بدأت أعمال البناء بالفعل في سبتمبر/أيلول ٢٠٢٤، وتم تلبية المطلبين الأول والثاني بنجاح. لا يحتاج المشروع إلى ترخيص بيئي بموجب التشريع التونسي.

ويتم توظيف ما يصل إلى ٣٠٠ عامل بناء خلال فترة الذروة من أعمال البناء في الموقع. تُنفذ عملية توظيف القوى العاملة المحلية من خلال آلية شفافة بالتوافق مع ممثلي السكان المحليين ومكتب التشغيل، كما تم تأكيده في خطة العمل البيئية والاجتماعية. وتُطبق سياسة الموارد البشرية الخاصة بشركة سكاتيك غلوبال، والتي تتوافق مع مطلب الأداء رقم ٢، على الشركة التونسية، كما سيتم تطبيقها على عمال المشروع وفقًا لما يقتضيه الحال. وسوف تضع شركة سكاتيك آليات تظلم العمال أثناء مرحلة البناء. وقد أعدت شركة سكاتيك خططاً لإدارة الصحة والسلامة والبيئة قبل بدء البناء. وتتمتع الشركة بخبرة في بناء وتشغيل محطات الطاقة الشمسية الكهروضوئية بما يتوافق مع المعايير الدولية ومعايير الجودة الأيزو ١٤٠٠١ / ٤٥٠٠١. كما تطبق إجراءات شاملة لتقييم مخاطر العمل القسري في سلسلة إمداد الطاقة الشمسية الخاصة بها، وقد تمت الموافقة على سلسلة الإمداد الخاصة بالمشروع وفقًا لنهج إدارة البنك.

لا توجد شبكة مياه محلية في موقع محطة الطاقة الكهروضوئية؛ وسيكون المصدر الرئيسي للمياه من الصهاريج/الخزانات التي يتم نقلها إلى المواقع. وتوصي خطة العمل البيئية والاجتماعية باعتماد حلول تنظيف الألواح الشمسية بدون استخدام المياه. وهذا الأمر قيد التنفيذ، وقد أكدت الشركة اختيار حل روبوتي يعتمد على التنظيف الجاف للألواح الشمسية.

تُلزم شركة سكاتيك موزدي الألواح الشمسية بالامتثال للأهداف الرئيسية لتوجيه الاتحاد الأوروبي بشأن نفايات المعدات الكهربائية والإلكترونية (WEEE)، وذلك فيما يتعلق بجمعها ومعالجتها واستردادها والتخلص منها بطرق بيئية سليمة. ويتم تضمين هذا المطلب ضمن نطاق العمل المحدد لمقاولي الهندسة والمشتريات والبناء الفرعيين. ومن المُقدَّر أن يُسهم المشروع في تجنب انبعاثات كربونية بحوالي ٥٤,٠٠٠ طن مكافئ من ثاني أكسيد الكربون. أكد "إطار إعادة التوطين والاستحواذ على الأراضي" (LARF) المُعدّ للمشروع عدم وجود مساكن أو أنشطة اقتصادية في المواقع، وبالتالي لا توجد حاجة إلى اتخاذ تدابير لاستعادة سبل العيش.

لا يتعدى المشروع على مناطق محمية أو مناطق معترف بها دوليًا، كما أنه لا يؤثر على الموائل الطبيعية الهامة، حيث إن نوع الموئل الرئيسي في الموقع هو صحراء رملية طبيعية. توجد الزواحف (مثل الأفاعي والسحالي وأبو بريص) في موقعي المشروع، حيث تُصنّف العديد من هذه الأنواع على أنها "نادرة ومهددة بالانقراض" وفقًا للتشريعات التونسية. سيتم تركيب أسوار حول موقع المحطة بحيث تسمح بمرور الزواحف، مما يضمن عدم عرقلة حركتها الطبيعية. سيتسبب المشروع، إلى جانب محطة الطاقة الشمسية التابعة للشركة التونسية للكهرباء والغاز المجاورة، في تقليل المسارات المتاحة للزواحف. وسيتم معالجة ذلك من خلال استخدام سياج شبكي في موقع شركة سكاتيك للطاقة الشمسية، مما يسمح بالاستمرارية الإيكولوجية للزواحف.

لا يقع موقع المشروع بجوار أو بالقرب من أي موقع ثقافي أو تاريخي قد يتأثر بصريًا بالمشروع. يتوجب على شركة سكاتيك إعداد إجراء التعامل مع الاكتشافات العرضية غير المتوقعة قبل بدء أعمال البناء. بشكل عام، تم اتخاذ التدابير اللازمة ضمن خطة العمل البيئية والاجتماعية المتفق عليها مع العميل في إطار المشروع، ويتم مراقبة تنفيذها باستمرار إلى جانب الأداء البيئي والاجتماعي من قبل مستشار خارجي، مع بقاء كل الأمور على المسار الصحيح بعد توقيع المشروع. وتلتزم شركة سكاتيك بتطوير "مبادرات تنمية مجتمعية" في منطقة المشروع، وذلك استنادًا إلى تقييم احتياجات المجتمع المحلي. كما تم وضع خطة مشاركة أصحاب المصلحة أثناء الفحوصات البيئية والاجتماعية النافية للجهالة وسيتم الإفصاح عنها من قبل الشركة. سيقرب البنك تنفيذ خطة العمل البيئية والاجتماعية عن كثب، وذلك من خلال مراجعة التقارير البيئية والاجتماعية السنوية، والتقارير الدورية المستقلة مستشار المُقرض، بالإضافة إلى التواصل مع الشركة وإجراء زيارات ميدانية عند الحاجة.

## التعاون الفني وتمويل المنح

لا يوجد

## بيانات الاتصال بالعميل

فيغارد سكونسنگ بيركيتفيت

vegard.skonseng.bjerketvedt@scatec.com

+٤٧ ٤١٦٨ ٦٤٧٠

<http://www.scatec.com>

أسيكزويكين ١١، ٢٧٧، أوسلو، النرويج

## ملخص التنفيذ

## آخر تحديث لوثيقة ملخص المشروع

١٠ ديسمبر/كانون الأول ٢٠٢٤

## فهم أثر التحول

يتوفر المزيد من المعلومات حول نهج البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية لقياس أثر التحول، في [هذا الرابط](#).

## فرص الأعمال

للتعرف على فرص الأعمال أو المشتريات، يرجى الاتصال بالعميل.

للتعرف على فرص الأعمال مع البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية (بخلاف الفرص المتعلقة بالمشتريات)، يرجى الاتصال بـ:

الهاتف: ٧١٦٨ ٧٣٣٨ ٢٠ ٤٤ + البريد الإلكتروني: [projectenquiries@ebrd.com](mailto:projectenquiries@ebrd.com)

للمشاريع الحكومية، يرجى زيارة [صفحة مشتريات البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية](#):

الهاتف: ٦٧٩٤ ٧٣٣٨ ٢٠ ٤٤ + البريد الإلكتروني: [procurement@ebrd.com](mailto:procurement@ebrd.com)

## الاستفسارات العامة

يمكن إرسال طلب استفسارات خاصة عند طريق استخدام [نموذج استفسارات البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية](#).

## السياسة البيئية والاجتماعية

تُحدد [السياسة البيئية والاجتماعية](#) ومتطلبات الأداء المرتبطة بها الطرق التي ينفذ بها البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية التزامه نحو تعزيز "التنمية المستدامة والسليمة بيئياً". تتضمن السياسة البيئية ومتطلبات الأداء أحكاماً محددة للعملاء للامتثال للمتطلبات المعمول بها في القوانين الوطنية المتعلقة بالتشاور والمعلومات العامة وكذلك لإنشاء آلية للتظلم لتلقي وتسهيل حل مخاوف وتظلمات أصحاب المصلحة، وعلى وجه الخصوص، تلك المتعلقة بالأداء البيئي والاجتماعي للعميل والمشروع. وبما يتناسب مع طبيعة وحجم المخاطر والتأثيرات البيئية والاجتماعية للمشروع، يطلب البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية، بالإضافة إلى ذلك، من عملائه الإفصاح عن المعلومات، حسب الاقتضاء، عن المخاطر والتأثيرات الناشئة عن المشاريع، أو إجراء مشاورات ذات مغزى مع أصحاب المصلحة والنظر في آرائهم حول تلك المخاطر والرد عليها.

يتوفر المزيد من المعلومات عن ممارسات البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية في هذا الشأن في [السياسة البيئية والاجتماعية](#).

## النزاهة والامتثال

يشجع مكتب كبير مسؤولي الامتثال في البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية الإدارة الرشيدة ويضمن تطبيق أعلى معايير النزاهة على جميع أنشطة البنك وفقاً لأفضل الممارسات الدولية. يتم إجراء فحوصات النزاهة النافذة للجهالة على جميع عملاء البنك للتأكد من عدم تضمن المشاريع على مخاطر نزاهة أو سمعة غير مقبولة تؤثر على البنك. ويعتقد البنك أن تحديد وحل المشاكل في مراحل الموافقة على تقييم المشروع هو أنجح وسيلة لضمان نزاهة معاملات البنك. ويلعب مكتب كبير مسؤولي الامتثال دوراً رئيسياً في هذه الجهود الوقائية، وتساعد أيضاً في مراقبة مخاطر النزاهة في المشاريع بعد الاستثمار.

إن مكتب كبير مسؤولي الامتثال مسؤول أيضاً عن التحقيق في مزاعم الاحتيال والفساد وسوء السلوك في المشاريع التي يمولها البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية. يجب على أي شخص، سواء داخل البنك أو خارجه، يشتبه في حدوث احتيال أو فساد، تقديم تقرير مكتوب عن طريق البريد الإلكتروني إلى [compliance@ebrd.com](mailto:compliance@ebrd.com) إلى كبير مسؤولي الامتثال. سوف يعالج مكتب كبير مسؤولي الامتثال جميع القضايا التي تم الإبلاغ عنها للمتابعة. وسيتم مراجعة جميع التقارير، بما في ذلك التقارير مجهولة المصدر. ويمكن تقديم التقارير بأي لغة من لغات البنك أو الدول التي يعمل بها البنك. ويجب أن تتسم المعلومات المقدمة بحسن النية.

## سياسة الوصول إلى المعلومات

تحدد سياسة الوصول إلى المعلومات كيفية قيام البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية بالإفصاح عن المعلومات والتشاور مع أصحاب المصلحة من أجل تعزيز وعي وفهم أفضل لاستراتيجياته وسياساته وعملياته بعد دخولها حيز التنفيذ في ١ يناير ٢٠٢٠. يرجى زيارة [صفحة سياسة الوصول إلى المعلومات](#) لمعرفة ما هي المعلومات المتاحة من موقع الويب الخاص بالبنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية.

يمكن تقديم طلبات محددة للحصول على المعلومات باستخدام [نموذج استفسارات البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية](#) (باللغة الإنجليزية).

## آلية المساءلة المستقلة للمشاريع (IPAM)

إذا لم تنجح الجهود المبذولة لمعالجة مخاوف الإفصاح البيئي أو الاجتماعي أو العام مع العميل أو البنك (على سبيل المثال، من خلال آلية التظلم على مستوى المشروع أو من خلال المشاركة المباشرة مع إدارة البنك)، فقد يسعى الأفراد والمنظمات إلى معالجة مخاوفهم من خلال آلية المساءلة المستقلة للمشاريع التابعة للبنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية.

تقوم آلية المساءلة المستقلة للمشاريع بشكل مستقل بمراجعة قضايا المشروع التي يُعتقد أنها تسببت (أو من المحتمل أن تسبب) في إحداث ضرر. والغرض من هذه الآلية هو: دعم الحوار بين أصحاب المصلحة في المشروع لحل قضايا الإفصاح البيئي والاجتماعي والعام؛ لتحديد ما إذا كان البنك قد امتثل لسياسته البيئية والاجتماعية أو الأحكام الخاصة بالمشروع في [سياسة الوصول إلى المعلومات](#) الخاصة به؛ وعند الاقتضاء، لمعالجة أي حالات عدم امتثال موجود لهذه السياسات، مع منع عدم الامتثال في المستقبل من قبل البنك.

يرجى زيارة صفحة الويب [آلية المساءلة المستقلة للمشاريع](#) للاطلاع على المزيد من المعلومات عن الآلية ومهمتها، أو كيفية [تقديم طلب للمراجعة](#)، أو الاتصال بالآلية عن طريق البريد الإلكتروني [ipam@ebrd.com](mailto:ipam@ebrd.com) للحصول على الإرشادات والمزيد من المعلومات حول الآلية وكيفية تقديم طلب.