



# Fiba Güneş Projesi

|                                       |                    |
|---------------------------------------|--------------------|
| Ülke:                                 | TÜRKİYE            |
| Proje Numarası:                       | 55217              |
| İş Sektörü:                           | Energy Eurasia MEA |
| Bildirim Türü:                        | ÖZEL               |
| Çevre Kategorisi:                     | B                  |
| Hedeflenen Onay Tarihi:               | 6 Kasım 2024       |
| Durum:                                | İmzalandı          |
| Proje Özet Dokümanı Açıklanma Tarihi: | 16 Eylül 2024      |

## Proje Tanımı:

Türkiye'de kurulmuş bir şirket olan Kavram Enerji Yatırım Üretim ve Ticaret A.Ş. 'ye ("Borçlu" veya "Kavram Enerji"), azami 42 milyon ABD Doları (USD) tutarında bir kredinin ("Kredi") sağlanması.

## Proje Hedefleri:

Kredi gelirleri, (i) Isparta ilinde, Borçlu'nun operasyonel durumda olan Uluborlu rüzgar enerjisi santrali (61MW) ile aynı proje sahasında 55MW kurulu güce sahip hibrit bir Fotovoltaik (PV) güneş santralini ve (ii) Balıkesir ilinde, Borçlu'nun operasyonel durumda olan Günaydın rüzgar enerjisi santrali (21MW) ile aynı proje sahasında 20MW kurulu güce sahip hibrit bir Fotovoltaik (PV) güneş santralini geliştirilmesi ve inşaatı için kullanılacaktır.

## Geçiş Etkisi:

ETİ (Öngörülen Geçiş Etkisi) puanı: 60

Geçiş Etkisi, Yeşil özelliğinden kaynaklanmaktadır:

Yeşil: Proje, 75MW kurulu güce sahip güneş enerjisi santrallerinin geliştirilmesi ve inşası yoluyla 105,5 GWh yenilenebilir elektrik üreterek Türkiye enerji sisteminden her yıl yaklaşık 37.000 ton CO2 emisyonunu engellemekte ve iklim değişikliği ile mücadeleye katkı sağlamaktadır.

## Katkı Etkisi:

EBRD'nin katkı etkisi, emisyonlarını azaltmayı hedefleyen bir piyasa oyuncusunun, finansman açığının kapatılması ve mevcut durumda diğer finansörlerden tamamı temin edilemeyen bir finansman paketinin sağlanması yoluyla desteklenmesinden kaynaklanmaktadır. Ayrıca,

Proje, kadınların enerji sektörüne katılımını, yenilenebilir enerji endüstrisinde istihdam fırsatları konusunda farkındalık yaratan cinsiyet odaklı bir tanıtım programı aracılığıyla artıracaktır.

### **Müşteri Bilgileri:**

Kavram Enerji, Türkiye'de kurulmuş ve tüm mülkiyeti Fiba Yenilenebilir Enerji Holding A.Ş.'ye ("Fiba Yenilenebilir", "Sponsor") ait olan bir şirkettir.

%88,15'i Fina Holding A.Ş.'ye ("Fina Holding") ait olan Fiba Yenilenebilir, Fiba Grubu'nun yenilenebilir enerji projelerini geliştirmek ve enerji ticareti faaliyetlerinde bulunmak amacıyla 2007 yılında kurulmuştur. Fiba Yenilenebilir, Türkiye genelinde toplam 581MW kurulu kapasitesiyle (553MW rüzgar ve 28MW güneş enerjisinden oluşmak üzere) Türkiye'deki en büyük yenilenebilir enerji portföylerinden birini işletmektedir.

1987 yılında Hüsni Özyeğin tarafından kurulan ve tamamı Özyeğin ailesine ait ve onların kontrolünde olan Fiba Grubu, finans sektöründe ve finans dışı sektörlerde faaliyet gösteren bağlı kuruluşlardan oluşan bir uluslararası yatırım portföyüne sahiptir.

### **Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası (EBRD) Finansman Özeti:**

42.000.000 Amerikan Doları (USD)

### **Toplam Proje Maliyeti:**

42.000.000 Amerikan Doları (USD)

### **Çevresel ve Sosyal Özet:**

Kategori B (2019 Çevresel ve Sosyal Politika (ESP) kapsamında). Günaydın Güneş Enerjisi Santrali Projesi ve Uluborlu Güneş Enerjisi Santrali Projesi'nin inşaatı, daha çok inşaat aşamasıyla sınırlı olan belirli Çevresel ve Sosyal (Ç&S) risklerle ilişkilidir; bu risklerin tamamı, kapsamlı azaltıcı önlemler aracılığıyla etkili bir biçimde yönetilebilir.

Her iki Proje için uluslararası bir danışman tarafından gerçekleştirilen bağımsız bir Çevresel ve Sosyal Durum Tespiti (ÇSDT), Borçlu'nun politika ve uygulamalarına ilişkin ayrıntılı bir incelemeyi ve projenin ulusal ÇED'leri ile önemli Ç&S etkileri/risklerini, ayrıca müşterinin mevcut tedarik zinciri yönetim sistemleri ve uygulamaları dahil olmak üzere bu risk ve etkileri ele alma kapasitesini ve çalışma koşullarını değerlendirmiştir. ÇSDT kapsamında ayrıca, tedarik zincirinde herhangi bir olası çocuk işçiliği ve zorla çalıştırma sorunlarına karşı Fotovoltaik (PV) güneş sistemi tedarikçisi ve alt tedarikçilere ilişkin bir araştırma yer almıştır.

Bağımsız ÇSDT, Borçlu'nun EBRD'nin Performans Gerekliklerine (PR) uymak için kurumsal kapasiteye sahip olduğunu doğrulamıştır.

Her iki projenin de yerel yönetim tarafından onaylanan ve Borçlu'ya ait internet sitesinde açıklanan ulusal ÇED'leri bulunmaktadır. Borçlu, açık değerlendirme yapmak üzere uluslararası danışman tutmuş ve projeleri Banka'nın gereklikleri doğrultusunda yapılandırmak amacıyla yerel ÇED gerekliklerinin ötesinde biyoçeşitlilik ve sosyal etkileri değerlendirmek için ek çalışmalar yürütmüştür.

Projeler için yeraltında bulunmayan enerji hatları, su boru hatları, harici bağlantı yolları veya herhangi bir başka ek tesisin inşa edilmesi gerekmeyecektir. Her iki durumda da proje alanları özel mülkiyete aittir ve Borçlu, arazi istimlakı ve yeniden iskan ile ilgili Türkiye'deki hukuki gerekliklere ve PR 5 gerekliklerine bağlı kalmıştır. Arazi kamulaştırması için ilgili makamlardan Kamu Yararı Kararı alınmış ve saha incelemeleri ile anlamlı paydaş yönetim süreci sonrasında Geçim Kaynakları Restorasyon Planları (GKRP) geliştirilmiştir.

Her iki Projenin konumu da yasal olarak korunan alanların ve biyoçeşitlilik önemi açısından uluslararası tanınırlığı olan alanların dışında bulunmaktadır. Günaydın Projesi, herhangi bir korunan veya kültürel açıdan önemli alana denk gelmemektedir; ancak her Çevresel ve Sosyal Eylem Planı (ÇSEP) için rastlantısal buluntu prosedürü uygulanacaktır. Uluborlu Projesi, sınırlı çeşitlere sahip bazı bitki türlerini destekleyen Barla Dağı Önemli Doğa Alanı`na (ÖDA) yakındır ve Türk kanunları kapsamında korunan Karakuyu Sazlıkları Önemli Doğa Alanı (ÖDA) - Önemli Kuş Alanı`ndan (ÖKA) yaklaşık 10 km uzaklıktadır. Sonuç olarak, biyolojik çeşitliliğin korunmasını sağlamak için PR6 gereklilikleri doğrultusunda bir habitat değerlendirmesi yapılmıştır.

Borçlu, tedarik zinciri sürdürülebilirliğini sağlamak amacıyla, her iki Proje için de Fotovoltaik (PV) Güneş sistemi genelinde zorla çalıştırma ve çocuk işçiliği koşullarını değerlendirmek için bir tedarik zinciri değerlendirmesi başlatmıştır. ÇSDT, Borçlu'nun tedarik zinciri politikasının, davranış kurallarının ve tedarikçi sözleşmelerine yerleştirilmiş sürdürülebilir tedarik zinciri ilkelerinin yürürlükte olduğunu doğrulamıştır. Ayrıca, tedarikçilere ilişkin araştırma, anlaşılmaya varılan son tedarikçi listesinde hiçbir olumsuz bulguya rastlanmadan tamamlanmıştır. Mevcut satın alma politikası, prosedürleri ve sözleşme koşullarının tüm tedarikçilerin tam olarak izlenebilirliğini sağlayacak ve kendi tedarik zincirlerinden onları sorumlu tutacak şekilde iyileştirilmesi dahil olmak üzere, Borçlu'nun tedarik zinciri yönetim sistemini Banka gereklilikleriyle tamamen uyumlu hale getirmesi gerekmektedir. ÇSEP uyarınca yüklenici ve tedarikçilerin izlenmesi gerekecektir.

ÇSEP; inşaat öncesi incelemelerin yapılması, toprak, biyoçeşitlilik, geçim kaynakları ve kültürel miras üzerindeki etkilerin hafifletilmesi dahil olmak üzere inşaat sırasında çevresel ve sosyal risklerin yönetilmesine yönelik önlemler içerir. Borçlu; işçi, çevre ve insan hakları risklerini azaltmak amacıyla bir Çevresel ve Sosyal Yönetim Sistemi (ÇSYS) ve Tedarik Zinciri Yönetim Sistemi uygulayacaktır. Bunun yanı sıra ÇSEP, toplumsal cinsiyete dayalı şiddet ve taciz, iş sağlığı ve güvenliği planı ve halk sağlığı ve güvenliği planı gibi özel politikalara duyulan ihtiyacı vurgulamaktadır. Projenin uluslararası en iyi uygulamalar ve düzenleyici standartlarla uyumlu olmasını sağlamak için düzenli denetimlerin yapılması ve yüklenicilerin yakın gözetimi gerekmektedir.

Paydaşların endişelerine yönelik bir şikayet mekanizması da dahil olmak üzere her iki Proje için de PR10'a uygun şekilde Paydaş Katılım Planları (PKP) hazırlanmıştır ve kamuya açıklanacaktır. PKP'ler, proje ömrü boyunca etkili iletişimi sağlamak amacıyla her paydaş grubu için gereken özel katılım faaliyetlerini belirlemektedir.

Banka, Şirketlerin sunduğu yıllık raporlar ve denetim ziyaretleri yoluyla ÇSEP'nin ve Projenin uygulanmasını izlemeye devam edecektir.

### **Uygulama Özeti (ancak bir Operasyon Performans Değerlendirmesi (OPD) bittiğinde tamamlanır):**

Mevcut Değil

#### **Teknik İşbirliği:**

Mevcut Değil

#### **Şirket İletişim Bilgileri:**

Selim Tokdemir  
selim.tokdemir@fibaenerji.com  
+90 216 554 54 00  
<https://fibaenerji.com/>

Altunizade Mah. Kısıklı Caddesi No:4 Sarkuysan Ak İş Merkezi A-Blok Kat:2 34662 Üsküdar / İSTANBUL

### Geçiş Etkisi

EBRD'nin geçiş etkisini ölçmeye yönelik yaklaşımına dair daha fazla bilgi edinmek için [buraya](#) tıklayınız.

### İş Fırsatları

İş fırsatları veya satın almayla ilgili konular için müşteri firma ile irtibat kurunuz.

Satın almayla ilişkili olmayan EBRD proje soruları için irtibat bilgileri:

Tel: +44 20 7338 7168

E-posta: [projectenquiries@ebrd.com](mailto:projectenquiries@ebrd.com)

Kamu sektörü projeleri için [EBRD Satın Alma](#) bağlantısını ziyaret ediniz:

Tel: +44 20 7338 6794

E-posta: [procurement@ebrd.com](mailto:procurement@ebrd.com)

### Genel Sorular

Diğer sorularınızı [EBRD Soru Formu](#) aracılığıyla sorabilirsiniz.

### Çevresel ve Sosyal Politika (ESP)

[ESP](#) (Çevresel ve Sosyal Politika) ve buna ilişkin Performans Gereklilikleri (PR'ler), EBRD'nin "çevresel uygunluğu ve sürdürülebilir kalkınmayı desteklemek" yönündeki taahhüdünü uygulamaya koyma yöntemlerini belirler. ESP ve PR'ler, kamunun aydınlatılması ve kamuoyunun görüşünün alınması hakkındaki ulusal kanunların ilgili gerekliliklerine müşterilerin uymasına ve müşterinin ve projenin özellikle çevresel ve sosyal performansına dair paydaşlardan kaygı ve şikâyetlerin alınması ve çözümünün kolaylaştırılmasına yönelik bir şikâyet mekanizması kurmasına dair özel hükümleri kapsar. EBRD ayrıca müşterilerinden, projeden doğan risk ve etkiler ile ilgili gerekli bilgileri projenin çevresel ve sosyal risk ve etkilerinin doğası ve ölçeği ile orantılı olarak uygun şekilde açıklamasını veya paydaşları ile anlamlı istişareler gerçekleştirmesini, paydaşlarının geri bildirimlerini dikkate almasını ve bunlara cevap vermesini ister.

EBRD'nin bu konudaki uygulamalarına dair diğer bilgiler [ESP](#)'de ortaya konulmuştur.

### Ahlaki Bütünlük ve Uyum

EBRD Uyumdan Sorumlu Yetkili Ofisi (OCCO) iyi yönetimi teşvik eder ve Bankanın tüm faaliyetlerinde uluslararası iyi uygulama örneklerine uygun olarak yüksek ahlaki bütünlük standartlarının uygulanmasını sağlar. Projelerin ahlaki bütünlük veya saygınlığa ilişkin Banka için kabul edilemez riskler taşımadığından emin olmak adına tüm Banka müşterilerinde ahlaki bütünlük durum tespiti çalışması yürütülür. Banka, sorunların proje değerlendirme ve onay aşamalarında tespit edilmesi ve çözülmesinin, Banka işlemlerinin ahlaki bütünlük içinde yerine getirilmesi açısından en etkili yöntem olduğuna inanmaktadır. OCCO bu koruyucu çalışmalarda kilit rol oynar ve yatırım sonrasında da projelerdeki ahlaki bütünlük risklerinin izlenmesine yardımcı olur.

OCCO ayrıca EBRD'nin finanse ettiği projelerde sahtekarlık, yolsuzluk ve görevi suiistimal iddialarını araştırmaktan sorumludur. Sahtekarlık veya yolsuzluktan şüphelenen Banka içinden veya dışından herkes, Uyumdan Sorumlu Yetkiliye [compliance@ebrd.com](mailto:compliance@ebrd.com) adresi

üzerinden e-posta yoluyla yazılı bir rapor sunmalıdır. Raporlanan tüm konular OCCO tarafından takip edilecektir. Anonim olanlar da dahil olmak üzere tüm raporlar incelenecektir. Raporlar Bankanın veya Bankanın faaliyet gösterdiği ülkelerin dillerinden herhangi birinde olabilir. Raporlardaki bilgiler iyi niyet temelinde sunulmalıdır.

### **Bilgiye Erişim Politikası (AIP)**

AIP (Bilgiye Erişim Politikası), 1 Ocak 2020 tarihinde yürürlüğe girmesinden itibaren EBRD'nin strateji, politika ve faaliyetlerinin daha iyi öğrenilmesini ve anlaşılmasını sağlamak amacıyla bilgi açıklama ve paydaşlar ile istişare etme yöntemlerini ortaya koymaktadır. EBRD internet sitesindeki bilgiler için lütfen [Bilgiye Erişim Politikası](#) sayfasını ziyaret ediniz.

Diğer sorularınızı [EBRD Soru Formu](#) aracılığıyla sorabilirsiniz.

### **Bağımsız Proje Hesap Verebilirlik Mekanizması (IPAM)**

Eğer çevresel, sosyal veya kamuyu aydınlatmaya ilişkin endişeleri Müşteri veya Banka ile (örn. Müşterinin Proje düzeyinde şikâyet mekanizması yoluyla veya Banka yönetimiyle doğrudan iletişime geçilerek) ele alma çalışmaları başarısız olursa bireyler ve kurumlar endişelerini EBRD'nin Bağımsız Proje Hesap Verebilirliği Mekanizması (IPAM) aracılığıyla ele alma yoluna da gidebilirler.

IPAM, Projeye ilişkin, bir zarara yol açmış (veya açması muhtemel) hususları bağımsız olarak değerlendirir. Mekanizmanın amacı; çevresel, sosyal ve kamuyu aydınlatmaya ilişkin sorunları çözmek için Proje paydaşları arasında diyalog kurulmasını desteklemek; Bankanın [Çevresel ve Sosyal Politikasına](#) veya [Bilgiye Erişim Politikasının](#) Projeye özel hükümlerine uyup uymadığını tespit etmek ve eğer varsa bu politikalarla ilgili uyumsuzlukları ele almak, aynı zamanda Banka açısından gelecekteki uyumsuzluk sorunlarını önlemektir.

Lütfen IPAM ve yetkileri hakkında daha fazla bilgi almak ve inceleme için nasıl [Talep gönderebileceğinizi](#) öğrenmek için [Bağımsız Proje Hesap Verebilirlik Mekanizması web sayfasını](#) ziyaret edin veya IPAM hakkında ve nasıl talep gönderebileceğinize dair rehberlik ve daha fazla bilgi almak için [ipam@ebrd.com](mailto:ipam@ebrd.com) e-posta adresi üzerinden IPAM'a ulaşın.