

## DFF - La Cocos capital propriu

|                                               |              |
|-----------------------------------------------|--------------|
| <b>Țara:</b>                                  | Romania      |
| <b>Numărul proiectului:</b>                   | 55181        |
| <b>Sectorul de activitate:</b>                | Agribusiness |
| <b>Tip:</b>                                   | Privat       |
| <b>Categoria de mediu:</b>                    | B            |
| <b>Data aprobării:</b>                        | 10 Mai 2024  |
| <b>Status:</b>                                | Semnat       |
| <b>Publicarea Rezumatului Executiv (PSD):</b> | 13 Sept 2024 |

*Conform cu paragraful 2.6 din Secțiunea III din Politica de acces la informații, publicarea acestui PSD a fost amânată în conformitate cu paragraful 1.4.4 din Directiva privind accesul la informații.*

### Descrierea proiectului

O investiție de capital din partea BERD de până la 15,0 milioane EUR, alături de fondurile de capital privat CEECAT Capital și Morphosis Capital, pentru a achiziționa un pachet majoritar de acțiuni în La Cocos (denumită în continuare "Compania"), un retailer de produse alimentare cu profil discount din România. În urma investiției, acționarul fondator va păstra un pachet minoritar de acțiuni și va continua să conducă Compania.

### Obiectivele proiectului

Investiția BERD va sprijini o afacere cu o creștere accelerată, deținută de fondator, pentru a extinde rețeaua de magazine și a deveni un jucător relevant pe piața de retail alimentar din România, contribuind astfel la intensificarea concurenței în țară, în beneficiul consumatorilor locali.

### Impactul de tranziție

Scor ETI: 69

Obiectivele de impact ale tranziției pentru acest proiect sunt aliniate cu cele ale investiției existente a BERD în CEECAT Capital, care vizează calitățile de Reziliență și Competitivitate. În ansamblu, proiectul contribuie la creșterea și dezvoltarea Companiei și a sectorului de retail cu profil discount din România.

## Informații despre client

### LA COCOS SRL

Fondat în 2014, La Cocos este un retailer românesc de tip hard discounter, specializat în furnizarea de produse esențiale la prețuri extrem de competitive. Cu trei magazine situate în Ploiești și București, La Cocos se adresează atât clienților B2C, cât și micilor afaceri B2B, oferind un sortiment limitat, dar bine selectat, de bunuri de consum.

## Sumar al finanțării BERD

EUR 15,000,000.00

## Costul total al proiectului

Contribuția BERD: până la EUR 15,000,000

## Adiționalitate

BERD acoperă deficitul de finanțare din structura de finanțare a proiectului, care nu poate fi acoperit din surse comerciale în condiții rezonabile, iar participarea Băncii este necesară pentru ca proiectul să se concretizeze.

## Sumar de Mediu și Social

Clasificat în categoria B (ESP 2019) și evaluat ca având un risc scăzut-mediu. Riscurile de mediu și sociale asociate operării unităților de hipermarketuri cu profil discount alimentar sunt specifice fiecărui amplasament și pot fi gestionate prin măsuri adecvate de atenuare. Compania își va îmbunătăți sistemele de management ESHS și va dezvolta o politică cuprinzătoare de Sănătate și Securitate (H&S), de asemenea va îmbunătăți procedurile de verificare a lanțului de aprovizionare și a condițiilor de muncă. Compania va implementa un plan de acțiune de mediu și social convenit (ESAP) și va prezenta Băncii un Raport Anual de Mediu și Social (E&S).

## Cooperare tehnică

Nu este cazul.

## Datele de contact ale clientului

Iulian Nica

<https://supermarket-la-cocos.business.site/>

Str. Poligonului, Nr. 5-7, Ploiesti

## Ultima actualizare a PSD

13 Septembrie 2024

## Despre tranziție

Mai multe informații referitoare la abordarea BERD de măsurare a impactului de tranziție găsiți [aici](#).

## Oportunități de afaceri

Pentru oportunități de afaceri sau achiziții, contactați clientul.

Pentru oportunități de afaceri cu BERD (care nu au legătura cu achizițiile) contactați:

Tel: +44 20 7338 7168

E-mail: [projectenquiries@ebrd.com](mailto:projectenquiries@ebrd.com)

Pentru proiecte de tip public-privat, vizitați [EBRD Procurement](#):

Tel: +44 20 7338 6794

E-mail: [procurement@ebrd.com](mailto:procurement@ebrd.com)

## Informații generale

Solicitări de informații referitoare la proiectele BERD – [EBRD Enquiries form](#).

## Politica de Mediu și Socială (ESP)

[ESP](#) și Cerințele asociate de performanță (PRs) stabilesc modalitățile prin care BERD își pune în aplicare angajamentul de a promova „o dezvoltare durabilă și ecologică”. ESP și PR includ prevederi specifice pentru respectarea de către clienți a prevederilor legislației naționale aplicabile privind informarea publică și consultarea, precum și stabilirea unui mecanism de reclamații pentru a primi și a facilita soluționarea nemulțumirilor părților interesate, în special cu privire la mediu și performanța socială a clientului și a proiectului. Proporțional cu natura și amploarea riscurilor și impactului social și de mediu ale unui proiect, BERD solicită clienților săi să dezvăluie informații suplimentare, după caz, despre riscurile și impactul asociat proiectelor sau să organizeze consultări relevante cu părțile interesate și să răspundă la feedback-ul acestora.

Mai multe informații despre practicile BERD în acest sens sunt prezentate în [ESP](#).

## Integritate și Conformitate

Departamentul BERD de Conformitate (OCCO) promovează buna guvernare și asigură aplicarea celor mai înalte standarde de integritate tuturor activităților Băncii, în acord

cu bunele practici internaționale. Evaluarea due diligence pe integritate este efectuată pentru toți clienții Băncii, pentru a se asigura că proiectele nu prezintă riscuri inacceptabile de integritate sau de reputație pentru Bancă. Banca consideră că identificarea și soluționarea problemelor în etapele de aprobare a evaluării proiectului este cel mai eficient mijloc de a asigura integritatea tranzacțiilor. OCCO joacă un rol cheie în aceste eforturi de protecție și, de asemenea, ajută la monitorizarea riscurilor de integritate în proiectele post-investiții.

OCCO este, de asemenea, responsabil pentru investigarea acuzațiilor de fraudă, corupție și conduită necorespunzătoare în cadrul proiectelor finanțate de BERD. Oricine, atât în cadrul Băncii, cât și în afara acesteia, care suspectează fraudă sau corupție, trebuie să transmită un raport scris Directorului de Conformitate prin e-mail la adresa [compliance@ebrd.com](mailto:compliance@ebrd.com). Toate problemele raportate vor fi rezolvate de către OCCO pentru follow-up. Toate raportările, inclusiv cele anonime, vor fi examinate. Raportările pot fi făcute în orice limbă a Băncii sau a țărilor de operare ale acesteia. Informațiile trebuie furnizate cu bună credință.

## Politica de Acces la Informații (AIP)

AIP stabilește modul în care BERD dezvăluie informații și se consultă cu părțile interesate pentru a promova o mai bună conștientizare și înțelegere a strategiilor, politicilor și operațiunilor sale după intrarea în vigoare la 1 ianuarie 2020. Vă rugăm să accesați pagina privind [Access to Information Policy](#) pentru a afla ce informații sunt disponibile pe site-ul BERD.

Pot fi transmise solicitări specifice utilizând [EBRD Enquiries form](#).

## Mecanismul Independent de Contestații pentru Proiecte (IPAM)

Dacă eforturile de a aborda preocupările legate de mediu, aspectele sociale sau dezvăluirile publice cu Clientul sau Banca nu au succes (de exemplu, prin mecanismul de soluționare a reclamațiilor din cadrul proiectului Clientului sau prin colaborarea directă cu conducerea Băncii), persoanele fizice și organizațiile pot încerca să soluționeze problemele prin intermediul Mecanismului Independent de Contestații pentru Proiecte (IPAM).

IPAM analizează în mod independent problemele legate de proiect despre care se crede că au cauzat (sau ar putea cauza) prejudicii. Scopul mecanismului este: să susțină dialogul între părțile interesate ale proiectului pentru a rezolva problemele de mediu, sociale și de dezvăluire publică; să stabilească dacă Banca a respectat [Politica de Mediu și Socială](#) sau prevederile specifice proiectului din [Politica de Acces la Informații](#); și, dacă este cazul, pentru a aborda orice neconformitate existentă cu aceste politici, prevenind admiterea pe viitor a neconformităților de către Bancă.

Vă rugăm să vizitați [pagina noastră web privind Mecanismul Independent de Contestații pentru Proiecte](#) pentru a afla detalii despre IPAM și mandatul său; cum să

PUBLIC

PUBLIC

depuneti o cerere spre analiză sau să contactați IPAM via email [ipam@ebrd.com](mailto:ipam@ebrd.com) pentru a fi îndrumați și a obține mai multe informații despre IPAM și cum să depuneți o cerere.

PUBLIC

PUBLIC