

كاير (Qair) للطاقة الشمسية – المشروع أ

الدولة: تونس

رقم المشروع: 55026

قطاع الأعمال: الطاقة

نوع الإشعار: قطاع خاص

التصنيف البيئي: ب

تاريخ الموافقة: 19 مارس/آذار 2024

الوضع الحالي للمشروع: مُوافق عليه

تاريخ الكشف عن وثيقة ملخص المشروع باللغة الإنجليزية: 20 مارس/آذار 2024

وفقاً للقسمة 1.4.2 (3) من التوجيه الخاص بالوصول إلى المعلومات: "بالنسبة للمشاريع التي وافقت عليها إدارة البنك حيث قام مجلس الإدارة بتفويض سلطة الموافقة، يجب الكشف عن وثيقة ملخص المشروع في بداية فترة إخطار عدم الممانعة ذي الصلة إلى دولة عضو في البنك وفقاً للمادة 13 (3) من اتفاقية إنشاء البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية".

وصف المشروع

توفير مبلغ 3,900,000 يورو لتصميم وتطوير وتمويل وبناء وتشغيل وصيانة محطة للطاقة الشمسية الكهروضوئية بقدرة 10 ميجاوات في مدينة فريانة في تونس. المشروع أ مملوك بنسبة 100% لشركة كايير (Qair) الدولية ("كاير"، "الشركة الراعية"). وبعد البناء، ستكون الشركة هي المساهم الأكبر في حين ستمتلك شركة Mazarine Energy BV حصة فيه. يتم النظر في المشروع جنباً إلى جنب مع مشروع آخر للطاقة الشمسية بقدرة 10 ميجاوات في نفس الموقع ونفس الشركة الراعية (انظر كايير للطاقة الشمسية - المشروع ب).

أهداف المشروع

تهدف تونس إلى تقليل الاعتماد على الوقود الأحفوري من خلال تنويع مزيج الطاقة، وبالتالي فإن تطوير الطاقة المتجددة يمثل أولوية رئيسية للبلاد. علاوة على ذلك، سيكون المشروع من بين أولى مشاريع الطاقة الشمسية التي ينفذها المطور الخاص كايير، بموجب نظام الترخيص في تونس.

أثر الانتقال

درجة أثر الانتقال المتوقع: 80

يندرج المشروع في إطار الطاقة المتجددة الخاص بدول جنوب وشرق المتوسط، وهو بالتالي يساهم في أثر الانتقال الأخضر من خلال تخفيض انبعاثات ثاني أكسيد الكربون عبر زيادة قدرة توليد الطاقة المتجددة في جنوب وشرق المتوسط. كما يساهم المشروع في أثر الانتقال التنافسي من خلال دعم الملكية الخاصة والاستثمار في المشاريع المؤهلة.

معلومات عن العميل

Centrale Solaire Feriana B

Centrale Solaire Feriana B ("كاير للطاقة - المشروع أ"; "المقترض") هي شركة ذات غرض خاص تأسست في تونس. المشروع أ مملوك بنسبة 100% لشركة كاير الدولية ("كاير").

ملخص التمويل المقدم من البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية

3,900,000.00 يورو

3,900,000 يورو

التكلفة الإجمالية للمشروع

7,240,000.00 يورو

7,240,000 يورو

ستتألف تكاليف المشروع البالغة 7.2 مليون يورو من تكاليف الهندسة والمشتريات والإنشاء، وتكاليف أخرى غير تكاليف الهندسة والمشتريات والإنشاء، وتكاليف التمويل.

عنصر الإضافة

يعتبر البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية عنصر إضافة من خلال توفير شروط وأحكام غير متوفرة في السوق من مصادر تجارية محلية. ويقدم البنك أيضاً خبرته في العمل في المنطقة، من خلال بعض من التمويلات الأولى لمشاريع الطاقة المتجددة (لمنتجي الطاقة المستقلين من الحجم الصغير والكبير على حد سواء) في البلاد.

ملخص بيئي واجتماعي

صُنف المشروع ضمن الفئة ب (السياسة البيئية والاجتماعية 2019)، ويتضمن عمليات تشييد وتشغيل محطة طاقة شمسية بقدرة 10 ميجاوات، وشق طريق للوصول يتبع المسار القائم حالياً، وإنشاء خط كهرباء منخفض الجهد بطول 3 كيلومتر متصل بمحطة إنتاج الكهرباء الفرعية بفريانة التابعة للشركة التونسية للكهرباء والغاز في إقليم القصيرين.

سيترتب على المشروع فوائد بيئية واجتماعية تتعلق بالتحول نحو إنتاج الطاقة الكهربائية منخفضة الكربون في تونس وخلق المزيد من فرص العمل. أجرى مستشارون مستقلون العناية الواجبة البيئية والاجتماعية في عام 2021 وأكدوا أن التأثيرات البيئية والاجتماعية التي تم تحديدها يمكن إدارتها والتخفيف منها من خلال تنفيذ التدابير المستهدفة المدرجة في خطة العمل البيئي والاجتماعي التي تم الاتفاق عليها مع العميل.

وتضمنت العناية الواجبة البيئية والاجتماعية المستقلة زيارة للموقع في عام 2020، ومراجعة للوثائق، وإجراء التحديثات اللازمة بعد التعديلات التي تم إدخالها على التصميم.

لا تنطوي عملية استملاك الأرض وشق الطريق وبناء خط نقل الكهرباء لهذه المحطة على أي نزوح للسكان، حيث تم تسوية الأمر في صفقة توافق عليها البائع والشاري وتم بموجبها تأجير الأرض إلى الشركة الراعية لمدة 25 عاماً.

استُكملت عملية تقييم الأثر البيئي والاجتماعي وفقاً للمعايير الدولية، وأجري تقييم بيئي وصحي لخط النقل العلوي. ولم تُحدد أي تأثيرات بيئية واجتماعية أساسية أو هامة، ولم يكن أي منها يتطلب اهتماماً فورياً أو تدابير إضافية، إذ كانت غالبيتها طفيفة أو شبه معدومة وتعتبر تأثيرات اعتيادية في عمليات إنشاء وتشغيل محطات الطاقة الكهروضوئية.

يقع المشروع في منطقة تتميز بوجود منسوب من المياه الضحلة. وبما أن موارد المياه الجوفية محدودة في المنطقة، فهي تشكل مورداً هاماً للأنشطة الاقتصادية هناك، وخاصة الزراعية والرعية. ونتيجة لذلك، يتعين على الشركة الراعية وضع الخطط اللازمة لإدارة كفاءة المياه والموارد وإعطاء الأولوية للتنظيف الجاف للألواح بدلاً من التنظيف الرطب في إطار خطة العمل البيئي والاجتماعي.

أعدت "كاير" نظاماً خاصاً بالإدارة البيئية والاجتماعية لمرحلة بناء مشروع فريانة للطاقة الشمسية يتضمن السياسات والإجراءات والخطط البيئية والاجتماعية للشركة. ويبين هذا النظام أدوار ومسؤوليات كاير إلى جانب أدوار ومسؤوليات

شركة المقاولات المسؤولة عن الهندسة والمشتريات والإنشاء فيما يخص إدارة الجوانب البيئية والاجتماعية للمشروع. ويلتزم نظام الإدارة البيئية والاجتماعية باللوائح والأنظمة المحلية المعمول بها، كما يلي معايير الأداء الخاصة بمؤسسة التمويل الدولية، ومبادئ خط الاستواء (EP3)، واتفاقيات منظمة العمل الدولية. ويضع المشروع خطة شاملة لإشراك أصحاب المصلحة.

تم إيلاء العناية الواجبة المعززة لسلسلة التوريد فيما يتعلق بمكونات الطاقة الشمسية وفقاً لنهج إدارة مخاطر سلسلة التوريد للطاقة الشمسية لدى البنك، حيث قدمت الشركة الرعاية دلائل على وجود نظام فعال لإدارة سلسلة التوريد بما في ذلك مدونة لقواعد السلوك تُظهر عدم التسامح مطلقاً مع انتهاكات العمل.

وتوضح خطة العمل البيئي والاجتماعي الإجراءات المطلوبة للوصول إلى الامتثال الكامل لنظام الإدارة البيئية والاجتماعية، بما في ذلك إجراءات إدارة المرحلة التشغيلية، وتخطيط الأعمال الأرضية خارج فترة التكاث والتعشيش للطيور والزواحف، وتحديث خطط الاستعداد والاستجابة لحالات الطوارئ.

التعاون الفني وتمويل المنح

سيغطي دعم إعداد المشروع جزئياً التكاليف المرتبطة بسير عمل العناية الواجبة للمقرضين (العناية الواجبة البيئية والفنية).

معلومات الاتصال بالشركة

إيريك بوتيمي

e.boutemy@qair.energy

+216 29 028 158

<https://www.qair.energy/>

11 نهج كابادو المرسى 2070، تونس

ملخص التنفيذ

آخر تحديث لوثيقة ملخص المشروع

20 مارس/آذار 2024

فهم أثر الانتقال

يتوفر المزيد من المعلومات حول نهج البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية لقياس أثر الانتقال، في [هذا الرابط](#).

فرص الأعمال

للتعرف على فرص الأعمال أو المشتريات، يرجى الاتصال بالعميل.

للتعرف على فرص الأعمال مع البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية (بخلاف الفرص المتعلقة بالمشتريات)، يرجى الاتصال بـ:

الهاتف: +44 20 7338 7168 البريد الإلكتروني: projectenquiries@ebrd.com

للمشاريع الحكومية، يرجى زيارة [صفحة مشتريات البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية](#):

الهاتف: +44 20 7338 6794 البريد الإلكتروني: procurement@ebrd.com

الاستفسارات العامة

يمكن إرسال طلب استفسارات خاصة عند طريق استخدام [نموذج استفسارات البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية](#).

السياسة البيئية والاجتماعية

تُحدد [السياسة البيئية والاجتماعية](#) ومتطلبات الأداء المرتبطة بها الطرق التي ينفذ بها البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية التزامه نحو تعزيز "التنمية المستدامة والسليمة بيئياً". تتضمن السياسة البيئية ومتطلبات الأداء أحكاماً محددة للعملاء للامتثال للمتطلبات المعمول بها في القوانين الوطنية المتعلقة بالتشاور والمعلومات العامة وكذلك لإنشاء آلية للتظلم لتلقي وتسهيل حل مخاوف وتظلمات أصحاب المصلحة، وعلى وجه الخصوص، تلك المتعلقة بالأداء البيئي والاجتماعي للعمليات والمشروع. وبما يتناسب مع طبيعة وحجم المخاطر والتأثيرات البيئية والاجتماعية للمشروع، يطلب البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية، بالإضافة إلى ذلك، من عملائه الإفصاح عن المعلومات، حسب الاقتضاء، عن المخاطر والتأثيرات الناشئة عن المشاريع، أو إجراء مشاورات ذات مغزى مع أصحاب المصلحة والنظر في آرائهم حول تلك المخاطر والرد عليها.

يتوفر المزيد من المعلومات عن ممارسات البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية في هذا الشأن في [السياسة البيئية والاجتماعية](#).

النزاهة والامتثال

يشجع مكتب كبير مسؤولي الامتثال في البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية الإدارة الرشيدة ويضمن تطبيق أعلى معايير النزاهة على جميع أنشطة البنك وفقاً لأفضل الممارسات الدولية. يتم إجراء فحوصات النزاهة النافذة للجهالة على جميع عملاء البنك للتأكد من عدم تضمن المشاريع على مخاطر نزاهة أو سمعة غير مقبولة تؤثر على البنك. ويعتقد البنك أن تحديد وحل المشاكل في مراحل الموافقة على تقييم المشروع هو أنجح وسيلة لضمان نزاهة معاملات البنك. ويلعب مكتب كبير مسؤولي الامتثال دوراً رئيسياً في هذه الجهود الوقائية، وتساعد أيضاً في مراقبة مخاطر النزاهة في المشاريع بعد الاستثمار.

إن مكتب كبير مسؤولي الامتثال مسؤول أيضاً عن التحقيق في مزاعم الاحتيال والفساد وسوء السلوك في المشاريع التي يمولها البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية. يجب على أي شخص، سواء داخل البنك أو خارجه، يشتبه في حدوث احتيال أو فساد، تقديم تقرير مكتوب عن طريق البريد الإلكتروني إلى compliance@ebrd.com إلى كبير مسؤولي الامتثال. سوف يعالج مكتب كبير مسؤولي الامتثال جميع القضايا التي تم الإبلاغ عنها للمتابعة. وسيتم مراجعة جميع التقارير، بما في ذلك التقارير مجهولة المصدر. ويمكن تقديم التقارير بأي لغة من لغات البنك أو الدول التي يعمل بها البنك. ويجب أن تتسم المعلومات المقدمة بحسن النية.

سياسة الوصول إلى المعلومات

تحدد سياسة الوصول إلى المعلومات كيفية قيام البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية بالإفصاح عن المعلومات والتشاور مع أصحاب المصلحة من أجل تعزيز وعي وفهم أفضل لاستراتيجياته وسياساته وعملياته بعد دخولها حيز التنفيذ في 1 يناير 2020. يرجى زيارة [صفحة سياسة الوصول إلى المعلومات](#) لمعرفة ما هي المعلومات المتاحة من موقع الويب الخاص بالبنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية.

يمكن تقديم طلبات محددة للحصول على المعلومات باستخدام [نموذج استفسارات البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية](#) (باللغة الإنجليزية).

ألية المساءلة المستقلة للمشاريع (IPAM)

إذا لم تنجح الجهود المبدولة لمعالجة مخاوف الإفصاح البيئي أو الاجتماعي أو العام مع العميل أو البنك (على سبيل المثال، من خلال آلية التظلم على مستوى المشروع أو من خلال المشاركة المباشرة مع إدارة البنك)، فقد يسعى الأفراد والمنظمات إلى معالجة مخاوفهم من خلال آلية المساءلة المستقلة للمشاريع التابعة للبنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية.

تقوم آلية المساءلة المستقلة للمشاريع بشكل مستقل بمراجعة قضايا المشروع التي يُعتقد أنها تسببت (أو من المحتمل أن تتسبب) في إحداث ضرر. والغرض من هذه الآلية هو: دعم الحوار بين أصحاب المصلحة في المشروع لحل قضايا الإفصاح البيئي والاجتماعي والعام؛ لتحديد ما إذا كان البنك قد امتثل [لسياسته البيئية والاجتماعية](#) أو الأحكام الخاصة بالمشروع في [سياسة الوصول إلى المعلومات](#) الخاصة به؛ وعند الاقتضاء، لمعالجة أي حالات عدم امتثال موجود لهذه السياسات، مع منع عدم الامتثال في المستقبل من قبل البنك.

يرجى زيارة صفحة الويب [آلية المساءلة المستقلة للمشاريع](#) للاطلاع على المزيد من المعلومات عن الآلية ومهمتها، أو كيفية [تقديم طلب للمراجعة](#)، أو الاتصال بالآلية عن طريق البريد الإلكتروني ipam@ebrd.com للحصول على الإرشادات والمزيد من المعلومات حول الآلية وكيفية تقديم طلب.