

البرنامج الإقليمي لآلية تمويل الاقتصاد الأخضر التابعة لصندوق المناخ الأخضر - الأردن - بنك الإسكان للتجارة والتمويل

الموقع: الأردن

رقم المشروع: 54931

قطاع الأعمال: المؤسسات المالية

نوع الإشعار: خاص

فئة التصنيف البيئي: FI

تاريخ الموافقة: 21 نوفمبر/تشرين الثاني 2023

الحالة الراهنة للمشروع: تمت الموافقة على المشروع

الإفصاح عن وثيقة ملخص المشروع باللغة الإنجليزية: 23 نوفمبر/تشرين الثاني 2023

وفقاً للقسم رقم 1.4.2 (3) من التوجيه الخاص بالوصول إلى المعلومات: "بالنسبة للمشاريع التي تمت الموافقة عليها من قبل إدارة البنك عند تفويض سلطة الموافقة لها من قبل مجلس الإدارة، يجب الإفصاح عن وثيقة ملخص المشروع في بداية فترة الإشعار بعدم الاعتراض ذات الصلة لدولة عضو في البنك وفقاً للمادة 13 (3) من اتفاقية إنشاء البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية".

وصف المشروع

تقديم قرض ممتاز غير مضمون لبنك الإسكان للتجارة والتمويل ("HBTF")، في إطار آلية تمويل الاقتصاد الأخضر التابعة لصندوق المناخ الأخضر ("GCF-GEFF") برنامج الأردن، بقيمة تصل إلى 15 مليون دولار أمريكي، ومن المتوقع أن يقدم البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية ما يصل إلى 11.25 مليون دولار أمريكي؛ وتمويل ما يصل إلى 3.75 مليون دولار أمريكي بشكل مشترك من قبل صندوق المناخ الأخضر ("GCF"). وتبلغ مدة التسهيل المتوقعة 5 سنوات، بما في ذلك فترة سماح مدتها سنتان لسداد أصل القرض.

أهداف المشروع

يُمكن قرض البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية بنك الإسكان للتجارة والتمويل من دعم إعادة الإقراض للمقترضين الفرعيين المؤهلين من القطاع الخاص للاستثمارات في التقنيات والخدمات عالية الأداء بطريقة تراعي النوع الاجتماعي وتدعم التحول إلى الاقتصاد الأخضر. كما سيلتزم بنك الإسكان للتجارة والتمويل بتطوير خطة تحول، على النحو المحدد في منهجية التوافق مع اتفاقية باريس الخاصة بالبنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية للتمويل غير المباشر، بالإضافة إلى تحسين ممارساته البيئية والاجتماعية والحوكمة والاستعداد للمتطلبات القادمة المتعلقة بالمناخ.

أثر التحول

درجة أثر التحول المتوقع: 80

يدعم المشروع سمة التحول "أخضر" من خلال تسهيل توجيه التمويل نحو تقنيات وخدمات التخفيف من تحديات المناخ والتكيف معه التي ستقود التحول إلى اقتصادات مستدامة بيئيًا ومنخفضة الكربون وقادرة على الصمود تجاه تحديات المناخ.

بيانات العمل

بنك الإسكان للتجارة والتمويل

تأسس بنك الإسكان للتجارة والتمويل في عام 1973 كشركة مساهمة عامة محدودة في الأردن. وهو ثاني أكبر بنك في الأردن من حيث إجمالي الأصول وهو مدرج في بورصة عمان. بنك الإسكان للتجارة والتمويل هو بنك عالمي يقدم خدمات مصرفية لعملاء التجزئة والشركات والحكومة والقطاع العام والمشاريع الصغيرة والمتوسطة من خلال شبكة فروعه الكبيرة التي تضم 109 فرعاً في الأردن و57 فرعاً موزعة بين الفروع الأجنبية والشركات التابعة.

ملخص التمويل المقدم من البنك

11.25 مليون دولار أمريكي

ما يصل إلى 11.25 مليون يورو.

تكلفة المشروع الإجمالية

15 مليون دولار أمريكي

ما يصل إلى 15 مليون دولار أمريكي، منها ما يصل إلى 3.75 مليون دولار أمريكي سيتم تمويلها بشكل مشترك من قبل صندوق المناخ الأخضر.

عنصر الإضافة

يقدم المشروع مزيجاً من التمويل طويل الأجل والتعاون الفني المخصص في حزمة تعزز الاستثمار المستهدف في الطاقة المستدامة في الأردن بطريقة تراعي النوع الاجتماعي.

الملخص البيئي والاجتماعي

صُنِف المشروع من الفئة (FI) وفقاً للسياسة البيئية والاجتماعية لعام 2019. بنك الإسكان للتجارة والتمويل هو عميل حالي للبنك. سيُطلب من البنك الاستثمار في تطبيق إجراءات إدارة المخاطر البيئية والاجتماعية للبنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية الخاصة بقروض المشاريع الصغيرة والمتوسطة وضمان امتثال المشاريع الفرعية للمتطلبات الوطنية لمعايير البيئة والصحة والسلامة والمعايير الاجتماعية ومعايير العمل. سيُبلغ العميل ويُطلب منه تطبيق قوائم الاستبعاد والإحالة التي تم تحديثها وتقديمها، على التوالي، مع السياسة البيئية والاجتماعية لعام 2019. ويواصل بنك الإسكان للتجارة والتمويل تقديم تقارير بيئية واجتماعية سنوية إلى البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية لمراقبة أدائه. يمكن أن يشمل استخدام عائدات المشروع المشاريع الفرعية للطاقة الشمسية. وتُدار مثل هذه المشاريع الفرعية بما يتماشى مع "نهج الإدارة المقترح لإدارة مخاطر سلسلة الإمداد بالطاقة الشمسية" (CS / FO / 21-35)، (CS / FO / 21-35 (Add 2)) وأي توجيه لاحق يتم تطويره بموجب هذا النهج.

يحتوي المشروع على استخدام محدد للعائدات بموجب برنامج GEFF ويعتبر متوافقاً مع اتفاقية باريس بناءً على منهجية التوافق مع اتفاقية باريس الخاصة بالبنك للتمويل غير المباشر. ويتسق المشروع مع نهج التحول للاقتصاد الأخضر وتصل نسبة النهج إلى 100%.

التعاون الفني وتمويل المنح

من المتوقع أن يستفيد بنك الإسكان للتجارة والتمويل من دعم موارد المنح من الاتحاد الأوروبي وصندوق المناخ الأخضر والصندوق الخاص للمساهمين التابع للبنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية (SSF). يدعم تمويل الجهات المانحة برنامج مساعدة فنية شامل على مستوى البرنامج لتقديم دعم التنفيذ لبنك الإسكان للتجارة والتمويل وعمالته، والتحقق من نتائج المشاريع المنجزة. ومن المتوقع أن تقدم منحة التعاون غير الفني من الاتحاد الأوروبي حوافز استثمارية للمقترضين النهائيين.

يستفيد بنك الإسكان للتجارة والتمويل من تمويل التعاون الفني في إطار "مرفق دعم العملاء لحوكمة المناخ في الشركات" (CCG) التابع للبنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية، بدعم من الصندوق الخاص للمساهمين التابع للبنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية (SSF). ويساعد هذا التعاون الفني البنك في تطوير إطار شامل للمعايير البيئية والاجتماعية والحوكمة، بما يتماشى مع أفضل الممارسات الدولية، وتنفيذ خطة تحول مؤسسي، والتي تهدف إلى مواءمة ممارساته التجارية وتدفقاته المالية بشكل تدريجي مع أهداف اتفاقية باريس.

بيانات الاتصال بالعميل

علي الميحي

AAI-Mimi@hbtbf.com.jo

+962 79 529 3270

www.hbtbf.com

بنك الإسكان للتجارة والتمويل الأردن، شارع البرلمان، عمان، العبدلي ص.ب 7693 عمان 11118 الأردن

آخر تحديث لوثيقة ملخص المشروع

23 نوفمبر/تشرين الثاني 2023

فهم أثر التحول

يتوفر المزيد من المعلومات حول نهج البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية لقياس أثر التحول، في [هذا الرابط](#).

فرص الأعمال

للتعرف على فرص الأعمال أو المشتريات، يرجى الاتصال بالعميل.

للتعرف على فرص الأعمال مع البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية (بخلاف الفرص المتعلقة بالمشتريات)، يرجى الاتصال بـ:

الهاتف: +44 20 7338 7168 البريد الإلكتروني: projectenquiries@ebrd.com

للمشاريع الحكومية، يرجى زيارة [صفحة مشتريات البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية](#):

الهاتف: +44 20 7338 6794 البريد الإلكتروني: procurement@ebrd.com

الاستفسارات العامة

يمكن إرسال طلب استفسارات خاصة عند طريق استخدام [نموذج استفسارات البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية](#).

السياسة البيئية والاجتماعية

تُحدد [السياسة البيئية والاجتماعية](#) ومتطلبات الأداء المرتبطة بها الطرق التي ينفذ بها البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية التزامه نحو تعزيز "التنمية المستدامة والسليمة بيئياً". تتضمن السياسة البيئية ومتطلبات الأداء أحكاماً محددة للعملاء للامتثال للمتطلبات المعمول بها في القوانين الوطنية المتعلقة بالتشاور والمعلومات العامة وكذلك لإنشاء آلية

للتظلم لتلقي وتسهيل حل مخاوف وتظلمات أصحاب المصلحة، وعلى وجه الخصوص، تلك المتعلقة بالأداء البيئي والاجتماعي للعميل والمشروع. وبما يتناسب مع طبيعة وحجم المخاطر والتأثيرات البيئية والاجتماعية للمشروع، يطلب البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية، بالإضافة إلى ذلك، من عملائه الإفصاح عن المعلومات، حسب الاقتضاء، عن المخاطر والتأثيرات الناشئة عن المشاريع، أو إجراء مشاورات ذات مغزى مع أصحاب المصلحة والنظر في آرائهم حول تلك المخاطر والرد عليها.

يتوفر المزيد من المعلومات عن ممارسات البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية في هذا الشأن في [السياسة البيئية والاجتماعية](#).

النزاهة والامتثال

يشجع مكتب كبير مسؤولي الامتثال في البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية الإدارة الرشيدة ويضمن تطبيق أعلى معايير النزاهة على جميع أنشطة البنك وفقًا لأفضل الممارسات الدولية. يتم إجراء فحوصات النزاهة النافية للجهالة على جميع عملاء البنك للتأكد من عدم تضمن المشاريع على مخاطر نزاهة أو سمعة غير مقبولة تؤثر على البنك. ويعتقد البنك أن تحديد وحل المشاكل في مراحل الموافقة على تقييم المشروع هو أنجح وسيلة لضمان نزاهة معاملات البنك. ويلعب مكتب كبير مسؤولي الامتثال دورًا رئيسيًا في هذه الجهود الوقائية، وتساعد أيضًا في مراقبة مخاطر النزاهة في المشاريع بعد الاستثمار.

إن مكتب كبير مسؤولي الامتثال مسؤول أيضًا عن التحقيق في مزاعم الاحتيال والفساد وسوء السلوك في المشاريع التي يمولها البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية. يجب على أي شخص، سواء داخل البنك أو خارجه، يشتبه في حدوث احتيال أو فساد، تقديم تقرير مكتوب عن طريق البريد الإلكتروني إلى compliance@ebrd.com إلى كبير مسؤولي الامتثال. سوف يعالج مكتب كبير مسؤولي الامتثال جميع القضايا التي تم الإبلاغ عنها للمتابعة. وسيتم مراجعة جميع التقارير، بما في ذلك التقارير مجهولة المصدر. ويمكن تقديم التقارير بأي لغة من لغات البنك أو الدول التي يعمل بها البنك. ويجب أن تتسم المعلومات المقدمة بحسن النية.

سياسة الوصول إلى المعلومات

تحدد سياسة الوصول إلى المعلومات كيفية قيام البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية بالإفصاح عن المعلومات والتشاور مع أصحاب المصلحة من أجل تعزيز وعي وفهم أفضل لاستراتيجياته وسياساته وعملياته بعد دخولها حيز النفاذ في 1 يناير 2020. يرجى زيارة صفحة [سياسة الوصول إلى المعلومات](#) لمعرفة ما هي المعلومات المتاحة من موقع الويب الخاص بالبنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية.

يمكن تقديم طلبات محددة للحصول على المعلومات باستخدام [نموذج استفسارات البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية](#) (باللغة الإنجليزية).

ألية المساءلة المستقلة للمشاريع (IPAM)

إذا لم تنجح الجهود المبذولة لمعالجة مخاوف الإفصاح البيئي أو الاجتماعي أو العام مع العميل أو البنك (على سبيل المثال،

من خلال آلية التظلم على مستوى المشروع أو من خلال المشاركة المباشرة مع إدارة البنك)، فقد يسعى الأفراد والمنظمات إلى معالجة مخاوفهم من خلال آلية المساءلة المستقلة للمشاريع التابعة للبنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية.

تقوم آلية المساءلة المستقلة للمشاريع بشكل مستقل بمراجعة قضايا المشروع التي يُعتقد أنها تسببت (أو من المحتمل أن تتسبب) في إحداث ضرر. والغرض من هذه الآلية هو: دعم الحوار بين أصحاب المصلحة في المشروع لحل قضايا الإفصاح البيئي والاجتماعي والعام؛ لتحديد ما إذا كان البنك قد امتثل [لسياسته البيئية والاجتماعية](#) أو الأحكام الخاصة بالمشروع في [سياسة الوصول إلى المعلومات](#) الخاصة به؛ وعند الاقتضاء، لمعالجة أي حالات عدم امتثال موجود لهذه السياسات، مع منع عدم الامتثال في المستقبل من قبل البنك.

يرجى زيارة صفحة الويب [آلية المساءلة المستقلة للمشاريع](#) للاطلاع على المزيد من المعلومات عن الآلية ومهمتها، أو كيفية [تقديم طلب للمراجعة](#)، أو الاتصال بالآلية عن طريق البريد الإلكتروني ipam@ebrd.com للحصول على الإرشادات والمزيد من المعلومات حول الآلية وكيفية تقديم طلب.