

# Western Balkan Towers

Lokacija:  
Regionalni

Identifikacioni broj projekta:  
54827

Sektor:  
Telekomunikacije, mediji i tehnologija

Javni/Privatni:  
Javni sektor

Uticaj na životnu sredinu:  
Kategorija B

Datum zasedanja odbora direktora:  
28. novembra 2023.

Status:  
**Čeka odobrenje**

PSD objavljen:  
17. novembra 2023.

*Kao što je dozvoljeno stavom 2.6 Odeljka III Politike pristupa informacijama, obelodanjivanje ovog PSD-a je odloženo u skladu sa stavom 1.4.4 Direktive o pristupu informacijama.*

## Opis projekta

EBRD razmatra manjinsko ulaganje u kapital zajedno sa konzorcijumom investitora u kupovinu 100% novoosnovane kompanije za tornjeve („TowerCo“), sa ciljem konsolidacije portfelja mobilnih tornjeva koji će biti izdvojen iz Telekoma Srbija u Srbiji, Crnoj Gori i Bosne i Hercegovine. Završetak kupovine zavisiće od dobijanja neophodnih regulatornih odobrenja.

## Ciljevi projekta

Projekat podržava nezavisni TowerCo poslovni model i pasivno deljenje infrastrukture u regionu, dok pozitivno doprinosi razvoju mobilnih tržišta u Srbiji, Bosni i Hercegovini i Crnoj Gori.

## Uticaj na tranziciju

ETI rezultat: 72

ETI rezultat: 72

Projekat doprinosi ciljevima Tranzicionog uticaja u okviru sledećih Tranzicionih kvaliteta:

*Konkurentnost*: Primarni cilj se odnosi na prodaju pasivne infrastrukturne imovine TowerCo, koja kao rezultat transakcije prelazi u privatno vlasništvo. Pored toga, uspostavljanje nezavisnog TowerCo će povećati odnos zakupa na tornjevima.

*Dobro vođen (Well-Governed)*: Kupovina TowerCo preko konzorcijuma međunarodnih investitora će dovesti do implementacije međunarodnih standarda korporativnog upravljanja.

## Klijent

### DA SE DEFINIŠE

TowerCo će biti novoosnovani entitet, i zajedno sa novoosnovanim filijalama u Bosni i Hercegovini i u Crnoj Gori, imaće u vlasništvu 1.863 mobilnih stubova (uključujući 36 lokacija u izgradnji koje će biti isporučene 2024. godine) koje će TSG zauteti u Srbiji, Bosni i Hercegovini, i Crnoj Gori.

## Doprinos (Additionality)

Učešće EBRD-a je dodatno jer doprinosi zatvaranju jaza u finansiranju na tržištu, podržavanju kupovine trenutno u državnom vlasništvu telekomunikacionih sredstava i vodi implementaciji međunarodnih standarda korporativnog upravljanja.

## Uticaj na životnu sredinu:

Kategorizovano B (ESP 2019) sa niskim-srednjim rizikom. Ekološka i socijalna pitanja (E&S) povezana sa ulaganjem u kapital za kupovinu TowerCo od strane Banke kao deo konzorcijuma investitora, ograničena su i mogu se rešiti standardnim merama ublažavanja. Due diligence (ESDD) kompanije TowerCo vodi vodeći investitor i sprovodi se kroz usluge eksternog konsultanta za životnu i društvenu sredinu, čiji delokrug obuhvata zahteve EBRD-ove politike životne sredine i socijalne politike. Projekat je procenjen u pogledu pitanja vezanih za radna pitanja, upravljanje izvođačima, rizike po zdravlje i bezbednost na radu iu zajednici, angažovanje zainteresovanih strana, otkup zemljišta i budući institucionalni kapacitet TowerCo za implementaciju PR-a. Banka je radila sa vodećim investitorom u prethodnim projektima i može potvrditi da oni poseduju značajnu internu ekspertizu u upravljanju dugoročnim infrastrukturnim investicijama. ESDD potvrđuje da se imovinom trenutno upravlja u skladu sa odgovarajućim nacionalnim zakonima. TSG će podržati TowerCo kroz prelazni period vlasništva putem Sporazuma o tranzicionim uslugama (TSA – predviđeno je da će biti na snazi do 15 meseci). Tokom ovog vremena i dok se E&S tim i ESMS TowerCo ne uspostave, TSG E&S procedure će biti implementirane. TSG ima integrisan sistem upravljanja, sertifikovan prema ISO 14001 (Upravljanje životnom sredinom) i 45001 (OHS). Konačni izveštaj ESDD će biti dostavljen investitorima nakon roka za FRM, međutim, EBRD E&S tim je imao nekoliko sastanaka/intervjua sa konzorcijumom i njihovim konsultantom, a ekološki i socijalni akcioni plan (ESAP) koji je u velikoj meri dogovoren između strana je u fazi finalizacije i biće dogovoren pred Odborom. ESAP uključuje ciljne mere/radnje, kao što su (ali ne

ograničavajući se na) razvoj sistema upravljanja, zdravstvenih i sigurnosnih procedura i plan angažovanja zainteresovanih strana, kako za prelaznu tako i za operativnu fazu.

## Tehnička saradnja i grant finansiranje

N/A.

## Poslednje ažuriranje PSD

17. novembra 2023.

## Opšte informacije o tranziciji

Dodatne informacije o pristupu EBRD-a merenju uticaja na tranziciju dostupne su [ovde](#).

## Poslovne prilike

U vezi sa mogućnostima za poslovnu saradnju ili nabavkama, obratite se kompaniji koja je klijent. U vezi sa mogućnostima za poslovanje sa EBRD (koje se ne odnose na nabavku) kontaktirajte:

Tel: +44 20 7338 7168

E-mail: [projectenquiries@ebrd.com](mailto:projectenquiries@ebrd.com)

U vezi sa projektima u državnom sektoru, posetite [EBRD nabavke](#):

Tel: +44 20 7338 6794

E-mail: [procurement@ebrd.com](mailto:procurement@ebrd.com)

## Opšti upiti

Konkretni upiti se mogu uputiti korišćenjem [EBRD obrasca za upite](#).

## Politika zaštite životne sredine i socijalna politika (eng. ESP)

U [ESP](#) i Uslovima za realizaciju (eng. PR) vezanim za nju utvrđeni su načini na koje EBRD sprovodi svoju opredeljenost za promovisanje „ekološki prihvatljivog i održivog razvoja“. ESP i PR sadrže konkretne odredbe kojima se od klijenata traži da poštuju važeće zahteve predviđene nacionalnim zakonima u oblasti javnog informisanja i javnih konsultacija, kao i da uspostave žalbeni mehanizam za primanje i omogućavanje rešavanja žalbi i pritužbi zainteresovanih strana, posebno u vezi sa ekološkim i socijalnim učinkom klijenta i projekta. Srazmerno prirodi i obimu rizika i uticaja projekta na životnu sredinu i socijalna pitanja, EBRD dodatno zahteva od svojih klijenata da po potrebi objavljuju informacije o rizicima i uticajima koji proističu iz projekata, ili da sprovedu konstruktivne konsultacije sa zainteresovanim stranama, razmotre njihove komentare i odgovore na njih.

Više informacija o praksi EBRD u ovoj oblasti dato je u [ESP](#).

## Integritet i usklađenost sa propisima

Kancelarija Glavnog stručnjaka EBRD za kontrolu usklađenosti sa propisima (eng. OCCO) promoviše dobro upravljanje i osigurava da, u skladu sa najboljom međunarodnom praksom, sve aktivnosti Banke ispunjavaju najviše standarde integriteta. Za sve klijente Banke sprovodi se detaljna analiza integriteta kako bi se osiguralo da projekti ne predstavljaju neprihvatljiv rizik po integritet ili reputaciju Banke. Banka smatra da je identifikovanje i rešavanje pitanja tokom faza ocenjivanja i odobravanja projekta najdelotvorniji način da se osigura integritet poslovanja Banke. OCCO ima ključnu ulogu u ovim naporima za zaštitu, a takođe pomaže u praćenju rizika po integritet projekata u periodu nakon ulaganja.

OCCO je takođe nadležna za ispitivanje navoda o prevari, korupciji i zloupotrebi službene dužnosti u projektima koje finansira EBRD. Svako, bilo unutar ili izvan Banke, ko sumnja da je došlo do prevare ili korupcije, treba da podnese pisanu prijavu glavnom stručnjaku za kontrolu usklađenosti sa propisima putem elektronske pošte na [compliance@ebrd.com](mailto:compliance@ebrd.com). OCCO će postupati po svim prijavljenim stvarima u cilju daljeg praćenja. Sve prijave, uključujući i one anonimne, će biti razmotrene. Prijave se mogu dostaviti na bilo kom jeziku Banke ili jeziku neke od zemalja u kojima Banka posluje. Dostavljene informacije moraju biti date u dobroj veri.

## Politika pristupa informacijama (eng. AIP)

Ovom politikom se utvrđuje način na koji EBRD objavljuje informacije i sprovodi konsultacije sa zainteresovanim stranama Banke, kako bi podigla nivo poznavanja i razumevanja njenih strategija, politika i operacija, posle njenog stupanja na snagu 1. januara 2020. godine. Da biste saznali koje informacije su dostupne na veb sajtu EBRD posetite stranicu [Politika pristupa informacijama](#).

Konkretne zahteve za dobijanje informacija možete uputiti korišćenjem [EBRD obrasca za upite](#).

## Nezavisni projektni mehanizam odgovornosti (eng. IPAM)

Ako naponi klijenta ili Banke za otklanjanje razloga za zabrinutost vezanih za životnu sredinu, socijalna pitanja ili objavljivanje podataka (npr. putem mehanizma koji je klijent uspostavio za rešavanje pritužbi na nivou projekta ili kroz direktnu saradnju sa rukovodstvom Banke) ostanu bez uspeha, pojedinci i organizacije mogu da pokušaju da otklone svoje razloge za zabrinutost preko mehanizma EBRD-a pod nazivom Nezavisni projektni mehanizam odgovornosti (IPAM).

IPAM nezavisno razmatra pitanja projekta za koja se veruje da su prouzrokovala (ili bi mogla da prouzrokuju) štetu. Svrha ovog mehanizma je: da podrži dijalog između zainteresovanih strana na projektu radi rešavanja pitanja vezanih za zaštitu životne sredine, socijalnih pitanja ili pitanja vezanih za javno objavljivanje podataka; da utvrdi da li je Banka poštovala svoju [Politiku zaštite životne sredine i socijalnu politiku](#) ili određene odredbe svoje [Politike pristupa informacijama](#) koje se odnose na konkretan projekat; i po potrebi, da rešava bilo koje postojeće nepoštovanje ovih politika, istovremeno sprečavajući buduće slučajeve neusklađenosti Banke sa propisima.

Posetite [veb stranicu Nezavisnog projektnog mehanizma odgovornosti](#) za više informacija o IPAM-u i njihovom mandatu; načinu [podnošenja Zahteva](#) za pregled; ili kontaktirajte IPAM putem elektronske pošte [ipam@ebrd.com](mailto:ipam@ebrd.com) kako bi dobili smernice i više informacija o IPAM-u i načinu podnošenja zahteva.