

Nozdrzec Wind

Kraj:	Polska
Numer Projektu:	54013
Sektor gospodarki:	Energetyka
Rodzaj zawiadomienia:	Prywatne
Kategoria środowiskowa:	B
Docelowa data zatwierdzenia:	[]
Status:	Dokonano przeglądu koncepcji
Data wydania Dokumentu Podsumowującego Projekt (PSD):	[]

Opis Projektu

Projekt zakłada udzielenie pożyczki uprzywilejowanej w wysokości do 175 milionów PLN (około 37 milionów EUR) spółce YVS Nozdrzec Sp. z o.o. ("Pożyczkobiorca" lub "Spółka"), będącej spółką celową ("SPV") zarejestrowaną w Polsce. Pożyczka zostanie przeznaczona na budowę i eksploatację lądowej farmy wiatrowej o mocy 48 MW w południowo-wschodnim regionie Polski - na Podkarpaciu ("Projekt"). Projekt składa się z 16 turbin wiatrowych i ma produkować 138 GWh energii elektrycznej rocznie. Projekt obejmuje możliwość rozbudowy o 2 dodatkowe turbiny wiatrowe o łącznej mocy 6MW.

Cele Projektu

Projekt przyczyni się do łagodzenia skutków zmian klimatycznych poprzez dodanie do polskiej krajowej sieci energetycznej 48MW mocy wytwórczej pochodzącej z energii wiatrowej. Farmy wiatrowe i słoneczne są kluczowe dla Polski w osiągnięciu ambitnych celów obniżenia emisji dwutlenku węgla, a ich szybki rozwój jest kluczem do zmniejszenia stopnia zależności od paliw węglowodorowych. Ponadto, Projekt wzmocni rolę sektora prywatnego w branży energii odnawialnej w Polsce.

Wpływ Projektu na transformację gospodarki

ETI 60

Wpływ projektu na transformację gospodarki wynika z jego „ekologicznego” charakteru, który wyraża się poprzez wsparcie budowy lądowej farmy wiatrowej o łącznej mocy zainstalowanej 48 MW. Oczekuje się, że moc ta zastąpi w strukturze wytwarzania energii elektrownie węglowe i w konsekwencji przyniesie związane z tym zmniejszenie emisji CO₂ o ponad 100 000 ton rocznie.

Informacje o Kliencie

YVS NOZDRZEC SP. Z O.O.

YVS Nozdrzec Sp. z o.o. jest spółką z ograniczoną odpowiedzialnością zarejestrowaną w Polsce i utworzoną wyłącznie w celu budowy i eksploatacji farmy wiatrowej Nozdrzec. Większościowym właścicielem Spółki jest Yevulei Shemesh Renewable Energy Group Ltd ("YVS"), izraelska grupa prowadząca działalność w branży energii odnawialnej. Spółka jest zarządzana przez YVS Cerac management CY Ltd - spółkę, której założyciele byli zaangażowani w opracowanie projektu inwestycyjnego i budowę obiektów energetyki wiatrowej w Polsce generujących ponad 300 MW mocy, a także posiadają udział we własności aktywów w ramach tych obiektów.

Podsumowanie finansowania EBOR

175.000.000,00 PLN

Całkowity koszt Projektu

544.000.000,00 PLN

Wartość dodana

Struktura finansowania i minimalizacja ryzyka. EBOR pomaga inwestorowi zagranicznemu wejść na rynek i wspiera realizację oraz eksploatację farm wiatrowych. Oprócz tego EBOR zapewnia Sponsorowi i Współpożyczkodawcy większe poczucie bezpieczeństwa w zakresie ryzyka dotyczącego finansowania projektów energii odnawialnej związanego z krajem, w którym realizowana jest inwestycja, jego przepisami regulacyjnymi i czynnikami politycznymi.

Oddziaływanie środowiskowe i społeczne

Kategoria B (ESP 2019). Przedmiotem Projektu jest budowa farmy wiatrowej o mocy 48 MW w gminie Nozdrzec położonej w województwie podkarpackim, w południowej Polsce. Projekt jest zlokalizowany

poza obszarami chronionymi i wrażliwymi pod względem ekologicznym. Na podstawie przeglądu dokumentacji projektowej oraz raportu dotyczącego oddziaływania na środowisko i społeczeństwo sporządzonego zgodnie z Polityką środowiskową i społeczną (ESP) Banku opracowaną w 2019 roku, Projekt został zaliczony do kategorii B. Projekt jest uważany za zgodny z celami Porozumienia Paryskiego.

Z Badania Due Diligence Dotyczącego Kwestii Środowiskowych i Społecznych (ESDD) wynika, że Deweloper posiada wystarczająco dużą zdolność do zarządzania projektem zgodnie z wymaganiami operacyjnymi (WO) EBOR i najlepszymi praktykami międzynarodowymi. Badanie ESDD przeprowadzone przez niezależnego konsultanta potwierdziło, że projekt został opracowany zgodnie z WO EBOR, jak również z przepisami krajowymi i odpowiednimi przepisami UE.

Ogólnie rzecz biorąc, dotychczasowe badania (w tym lokalna ocena oddziaływania na środowisko (OOS)) wykazały, że farma wiatrowa Nozdrzec, składająca się z 16 turbin wiatrowych, nie jest zlokalizowana na obszarze wrażliwym pod względem bioróżnorodności (takim jak ostoje ptaków (IBA) lub obszary Natura 2000) ani w pobliżu siedzib ludzkich (*ang. human receptors*). Wyniki badań bioróżnorodności wskazują na niskie ryzyko kolizji ptaków z planowaną farmą wiatrową. Właściwe władze lokalne zatwierdziły budowę i jest ona uwzględniona w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, a w ramach procesu wydawania pozwolenia na budowę i konsultacji nie zgłoszono żadnych problemów. Badanie ESDD potwierdziło, że nabycie gruntów nastąpiło w ramach transakcji z udziałem chętnego kupującego i chętnego sprzedającego, a Spółka prowadzi działalność zgodnie z lokalnymi przepisami prawa pracy i systemami BHP oraz zgodnie z odpowiednimi wymaganiami operacyjnymi (WO).

Deweloper opracował swoją dokumentację dotyczącą ujawniania informacji na temat cech projektu z punktu widzenia zrównoważonego rozwoju, a także przygotował Podsumowanie Nietechniczne (NTS) i plan zaangażowania interesariuszy (SEP), które obejmują wyniki ocen łącznych. Obejmuje to wpływ na krajobraz i potencjalny wpływ na lokalne parki krajobrazowe w regionie. Oprócz tego Deweloper rozszerzy zakres dotychczasowego SEP i procedury w zakresie ochrony środowiska naturalnego oraz bezpieczeństwa i higieny pracy (EHS). Na podstawie Badania ESDD opracowywany jest Plan Działań Środowiskowych i Społecznych (ESAP), który jest uzgadniany z klientem i zostanie ostatecznie ustalony przed zatwierdzeniem Projektu przez Bank. Będzie on uwzględniał monitoring prowadzony po zakończeniu budowy, a także procedury angażowania interesariuszy i zarządzania wykonawcami.

Dodatkowe informacje na temat Spółki dostępne są tutaj: <https://farma-nozdrzec.pl/>

Po zakończeniu Badania ESDD i uzgodnieniu Planu ESAP, Dokument PSD zostanie uaktualniony oraz zostaną podane linki do Podsumowania Nietechnicznego (NTS).

Dane kontaktowe Spółki:

Ruth@yvscerac.com

+48 606 912 826 (WhatsApp)

+44 7361 660 507

YVS Cerac Management CY Ltd
Diagorou
4 Kermia Building, 1st Floor, Office 10,3
1097 Nikozja
Cypr

Współpraca techniczna

Brak.

Zapytania ogólne

Zapytania o charakterze ogólnym [formularza zapytań EBOR](#)

Konkretne zapytania można kierować za pośrednictwem [Formularza zapytań EBOR](#).

Polityka środowiskowa i społeczna (*ang. Environmental and Social Policy (ESP)*)

[ESP](#) i związane z nią Warunki Realizacji (*ang. Performance Requirements (PR)*) określają sposoby realizacji przez EBOR swojego celu, jakim jest promowanie „przyjaznego dla środowiska i zrównoważonego rozwoju”. ESP i PR zawierają szczegółowe postanowienia zobowiązujące klientów do przestrzegania obowiązujących wymogów prawa krajowego w zakresie publicznie dostępnych informacji i konsultacji społecznych, a także ustanowienia mechanizmu składania skarg umożliwiającego przyjmowanie oraz wyjaśnianie i rozpatrywanie obaw i skarg interesariuszy, w szczególności dotyczących działań klienta i skutków projektu o charakterze środowiskowym i społecznym. Proporcjonalnie do charakteru i skali ryzyka oraz wpływu środowiskowego i społecznego projektu, EBOR wymaga ponadto od swoich klientów ujawnienia informacji, w stosownych przypadkach, na temat ryzyka i wpływu wynikającego z projektów lub podjęcia konstruktywnych konsultacji z interesariuszami oraz rozważenia i zareagowania na zgłaszane przez nich uwagi.

Więcej informacji na temat praktyk EBOR w tym zakresie znajduje się w [ESP](#).

Uczciwość i zgodność z przepisami

Biuro Dyrektora ds. Zgodności (*ang. Office of the Chief Compliance Officer (OCCO)*) EBOR promuje dobre zarządzanie i zapewnia stosowanie najwyższych standardów uczciwości we wszystkich działaniach Banku zgodnie z najlepszymi praktykami międzynarodowymi. W stosunku do wszystkich klientów Banku przeprowadzane jest badanie due diligence w zakresie uczciwości, aby zapewnić, że projekty nie stanowią dla Banku niedopuszczalnego ryzyka w zakresie uczciwości lub reputacji. Bank jest zdania, że identyfikacja i rozwiązywanie problemów na etapie zatwierdzania oceny projektu jest najskuteczniejszym sposobem zapewnienia uczciwości transakcji Banku. OCCO odgrywa kluczową rolę w tych działaniach ochronnych, a także pomaga w monitorowaniu ryzyka w zakresie uczciwości

w projektach po dokonaniu inwestycji.

OCCO jest również odpowiedzialne za badanie zarzutów dotyczących nadużyć, korupcji i niewłaściwego postępowania w projektach finansowanych przez EBOR. Każda osoba, zarówno w ramach Banku, jak i spoza niego, która podejrzewa, że doszło do nadużyć lub korupcji, powinna złożyć pisemne zgłoszenie do Dyrektora ds. Zgodności, wysyłając e-mail na adres compliance@ebrd.com. Wszystkie zgłoszone sprawy będą rozpatrywane przez OCCO w celu podjęcia działań następczych. Wszystkie zgłoszenia, w tym anonimowe, zostaną rozpatrzone. Zgłoszenia można składać w dowolnym języku Banku lub krajów, w których Bank prowadzi operacje. Przekazywane informacje muszą być składane w dobrej wierze.

Polityka dostępu do informacji (*ang. Access to Information Policy (AIP)*)

Od momentu wejścia w życie, czyli od 1 stycznia 2020 r., Polityka dostępu do informacji określa, w jaki sposób EBOR ujawnia informacje i porozumiewa się ze swoimi interesariuszami w celu wspierania lepszej świadomości i znajomości swojej strategii, polityki i działalności. Na stronie dot. [Polityki dostępu do informacji](#) można sprawdzić, jakie informacje są udostępniane na stronie internetowej EBOR.

Konkretnie wnioski o udzielenie informacji można składać za pomocą [formularza zapytań EBOR](#).

Niezależny Mechanizm Rozliczalności Projektów (*ang. Independent Project Accountability Mechanism (IPAM)*)

W przypadku niepowodzenia działań mających na celu rozwiązanie problemów dotyczących kwestii środowiskowych, społecznych lub informacji publicznych u Klienta lub w Banku (np. za pomocą mechanizmu składania skarg na poziomie projektu klienta lub w drodze bezpośredniego zaangażowania kierownictwa Banku), osoby fizyczne i organizacje mogą podjąć próbę rozwiązania tych problemów za pośrednictwem Niezależnego Mechanizmu Rozliczalności Projektów (IPAM) funkcjonującego w EBOR.

IPAM przeprowadza niezależną ocenę problemów związanych z Projektem, co do których istnieje przypuszczenie, że spowodowały (lub mogą spowodować) szkodę. Celem tego Mechanizmu jest wspieranie dialogu między interesariuszami Projektu umożliwiającego rozwiązywanie problemów dotyczących kwestii środowiskowych, społecznych lub informacji publicznych; ustalenie, czy Bank postępował zgodnie ze swoją [Polityką środowiskową i społeczną](#) lub postanowieniami [Polityki dostępu do informacji](#) dotyczącymi danego projektu; a w stosownych przypadkach wyeliminowanie wszelkich niezgodności z postanowieniami tych polityk oraz niedopuszczenie do dalszego naruszania tych postanowień przez Bank.

Aby dowiedzieć się więcej o IPAM zapraszamy do odwiedzenia strony [Niezależnego Mechanizmu Rozliczalności Projektów](#). Można tam [złożyć wniosek](#) o ponowne rozpatrzenie. Dodatkowe informacje oraz wskazówki dotyczące składania wniosku można również otrzymać pisząc na adres ipam@ebrd.com