Шууд Санхүүжилтийн Хэлэлцээр - Сайн Интернэйшнл

Улс:	Монгол
Төслийн дугаар:	53139
Бизнесийн салбар:	Үйлдвэрлэл, Үйлчилгээ
Мэдээллийн төрөл:	Хувийн хэвшил
Байгаль орчны ангилал:	Б
Хэлэлцэх хурлын огноо:	2022 оны 1 дүгээр сарын 25
Төлөв байдал:	Батлагдсан

Төслийн Хураангуй баримт бичиг /ТХББ/ Англи хэлээр танилцуулсан огноо: 2022 оны 01 дүгээр сарын 25

Төслийн танилцуулга

Монгол улсын худалдааны салбарын тэргүүлэгчдийн нэг Сайн Интернэшнл ХХК-д анхдагч эрхтэй зээлд тооцогдох 8.0 тэрбум төгрөг (2.4 сая евро) хүртэлх өндөр түвшний зээл олгох.

Төслийн зорилго

Тус зээл нь Сайн Интернэшнл ХХК-д (i) Улаанбаатар, Дархан, Эрдэнэт хотуудад худалдааны гол цэгүүдэд шинээр салбар нэгжээ байгуулах, болон (ii) эргэлтийн хөрөнгийг дэмжихэд зарцуулагдана. Шинэ салбарууд нь компанид бүтээгдэхүүн, үйлчилгээгээ илүү чанартай жижиглэнгийн худалдааны талбайд үзүүлэх, шинэ салбар нээн хэрэглэгчдийг татах боломжийг олгоно.

Шилжилтийн нөлөөлөл

Хүлээгдэж буй шилжилтийн нөлөөлөл (ХШН)-ийн оноо: 60

Төсөл нь компанийн **дараах чадварыг** дээшлүүлэхэд хувь нэмэр оруулна. Үүнд:
Өрсөлдөх чадвар: Бүтээмж, ашигт ажиллагааг сайжруулах замаар компанийн өрсөлдөх чадварыг дээшлүүлнэ.
Сайн засаглал: Санхүүгийн Тайлагналын Олон Улсын Стандарт (СТОУС)-ыг нэвтрүүлэх замаар Компанийн засаглалын үйл ажиллагааг сайжруулна.

Харилцагчийн мэдээлэл

САЙН ИНТЕРНЭШНЛ ХХК

Сайн Интернэшнл компани нь 1998 онд үүсгэн байгуулагдсан бөгөөд Монгол дахь өргөн хэрэглээний цахилгаан хэрэгсэл, гэр ахуйн цахилгаан барааны борлуулагч, жижиглэн худалдаалагчдын нэг юм. Тус компанийн 70 хувийг Монголын бизнес эрхлэгч Түмэндэмбэрэлийн Ган-Очир, 30 хувийг түүний гэргий Баясгалангийн Амгалантуяа эзэмшдэг.

ЕСБХБ-ны санхүүжилтийн тойм

8,000,000,000.00 төгрөг
Тус компанид 8.0 тэрбум төгрөгийн (2.4 сая евро) барьцаат зээлийг хоёр үе шаттайгаар олгоно.

Төслийн нийт өртөг

8,000,000,000.00 төгрөг
Төслийн нийт өртөг 8 тэрбум төгрөг.

Нэмэлт ашиг тус

Санхүүжилтийн бүтэц: ЕСБХБ нь дотоодын аж ахуйн нэгжүүдэд дотоодын арилжааны банкуудаас авах боломжтой хугацаанаас урт хугацаатай санхүүжилтийг санал болгодог бөгөөд энэ нь Компанийн хөрөнгө оруулалтын зардлын урт хугацааны төлөвлөгөөг хэрэгжүүлэхэд зайлшгүй шаардлагатай.

Стандарт тогтоох: Зээлдэгч нь санхүүгийн өндөр стандартыг эзэмшиж, банктай байгуулсан санхүүжилтийн гэрээнд тусгагдсан нөхцөлүүдийг хангах үүднээс компанийн засаглалаа сайжруулах болно.

Байгаль орчин, нийгмийн тойм

Б ангиллын төсөл (2019 БОНБ). Байгаль Орчин Нийгмийн Магадлан Хяналтыг үйлчлүүлэгчийн бөглөсөн E&S асуулгад дүн шинжилгээ хийсний үндсэн дээр гүйцэтгэсэн. Уг төслийг Парисын тунхаглалд заасан уур амьсгалд дасан зохицлыг хангана үзэж байна. Үйлчлүүлэгч нь Банкны гүйцэтгэлийн шаардлагуудыг дагаж мөрдөх, байгаль орчин, нийгмийн тайланг жил бүр банкинд бэлтгэн өгөх шаардлагатай.

Техникийн хамтын ажиллагаа, буцалтгүй тусламжийн санхүүжилт

1. Хуулийн хөндлөнгийн магадлан хяналт – Тус компанийн одоогийн хууль эрх зүйн байдал, төсөлд шаардлагатай хууль эрх зүйн баримт бичгийн боловсруулах болон хянах техникийн хамтын ажиллагаа. Нийт дүн нь 17,500 ам.доллар бөгөөд компани 50 хувийг зардлыг төлсөн.

Холбоо барих хүний мэдээлэл

Баясгалангийн Амгалантуяа
amgalantuya@esain.mn

+976-88119921
https://esain.mn/
Аюуд Цамхаг 8 давхар, Олимпийн гудамж 4, Сүхбаатар дүүрэг, Улаанбаатар хот 14240.

Төслийн Хураангуйг шинэчилсэн огноо

2022 оны 1-р сарын 25

Шилжилтийн нөлөөллийг ойлгох нь

Шилжилтийн нөлөөллийг хэмжих чиглэлд ЕСБХБ-ны баримталдаг арга хандлагын талаарх нэмэлт мэдээллийг эндээс авна уу.

Бизнес боломжууд

Бизнес боломжууд болон худалдан авалтын талаар үйлчлүүлэгч компанитай холбогдоно уу.

ЕСБХБ-тай хамтран ажиллах боломжууд (худалдан авалттай холбоогүй)-ын талаар сонирхвол дараах утасны дугаар, цахим хаягаар холбоо барина уу.

Утас: +44 20 7338 7168

Цахим шуудан: projectenquiries@ebrd.com

Төрийн хэвшлийн төслүүдтэй холбоотой мэдээлэл авахыг хүсвэл ЕСБХБ-ны Худалдан авалт хэсэгт зочилно уу.

Утас: +44 20 7338 6794

Цахим шуудан: procurement@ebrd.com

Ерөнхий лавлагаа

Дэлгэрэнгүй лавлагааг ЕСБХБ-ны Лавлагааны маягт ашиглан авах боломжтой.

Байгаль орчин, нийгмийн бодлого (БОНБ)

БОНБ болон холбогдох Гүйцэтгэлийн Шаардлагууд (ГШ) нь ЕСБХБ-ны “байгаль орчинд ээлтэй, тогтвортой хөгжил”-ийг хөхиүлэн дэмжих үүрэг амлалтаа биелүүлэхэд баримтлах арга замуудыг тодорхойлдог. БОНБ болон ГШ-д үйлчлүүлэгчийн зүгээс олон нийтийн мэдээлэл, хэлэлцүүлгийн талаарх үндэсний хууль тогтоомжийн холбогдох заалтуудыг дагаж мөрдөх, мөн оролцогч талуудын санал гомдол, ялангуяа үйлчлүүлэгч ба төслийн байгаль орчны болон нийгмийн гүйцэтгэлийн талаарх санал гомдлыг хүлээн авч, шийдвэрлэдэг гомдол барагдуулах механизм бий болгох тухай тодорхой заалтууд багтсан байдаг. ЕСБХБ нь аливаа төслийн байгаль орчны болон нийгмийн эрсдэл, нөлөөллийн мөн чанар, цар хүрээнд дүйцүүлэн, тухайн төслийн улмаас үүсэх эрсдэл, үр нөлөөллийн тухай мэдээллийг шаардлагын дагуу ил болгох, эсвэл оролцогч талуудтай утга учиртай зөвлөлдөх, тэдний санал хүсэлтийг харгалзан үзэж, хариу өгөх нэмэлт шаардлагыг үйлчлүүлэгчиддээ тавьдаг.

Энэ чиглэлд ЕСБХБ-ны хэрэгжүүлдэг практикийн талаарх нэмэлт мэдээллийг БОНБ-д оруулсан болно.

Бүрэн төгс байдал ба комплаенс

ЕСБХБ-ны Комплаенс хариуцсан Захирлын Ажлын алба (КЗАА) нь сайн засаглалыг хөхиүлэн дэмжиж, олон улсын шилдэг практикт нийцүүлэн Банкны бүхий л үйл ажиллагаан дахь бүрэн төгс байдлыг хамгийн дээд стандартаар хангахад анхаарч ажилладаг. Төслүүдийн зүгээс Банкинд бүрэн төгс байдал, нэр хүндийн хувьд хүлээн зөвшөөрөх боломжгүй эрсдэл үүсгэхгүй байх нөхцлийг хангахын тулд тус Банк бүх үйлчлүүлэгчийнхээ бүрэн төгс байдалд нарийвчилсан үнэлгээ хийдэг. Банк аливаа асуудлыг төслийн үнэлгээг батлах үе шатанд илрүүлэн тогтоож, шийдвэрлэх нь Банкны транзакцийн бүрэн төгс байдлыг хангах хамгийн үр дүнтэй арга зам гэж үзэж байна. КЗАА нь эдгээр хамгаалалтын арга хэмжээг авахад голлох үүрэг гүйцэтгэж, мөн төслүүдийн хөрөнгө оруулалтын дараах бүрэн төгс байдлын эрсдлийг хянахад тус дөхөм үзүүлдэг.

Түүнчлэн, КЗАА нь ЕСБХБ-ны санхүүжүүлсэн төслүүдтэй холбоотой залилан мэхлэлт, авилга, хээл хахууль болон буруу үйлдлийн талаарх гомдлын мөрөөр судлан шалгах үүрэгтэй. Банкны ажилтнууд, эсвэл гадна байгаа хэн ч бай залилан мэхлэлт болон авилгал үйлдэгдсэн хэмээн сэжиглэж буй тохиолдолд Комплаенс хариуцсан захиралд compliance@ebrd.com цахим шуудангийн хаяг руу бичгээр илтгэх ёстой. Мэдээлэгдсэн бүхий л асуудлын мөрөөр хянан шийдвэрлэх ажлыг

КЗАА гүйцэтгэнэ. Нэр хаягтай болон нэр хаяггүй бүх мэдээллийг шалгана. Мэдээллийг Банкны албан ёсны хэл болон үйл ажиллагаа явуулдаг улс орнуудын хэлний алинаар ч үйлдэж болно. Ирүүлсэн мэдээлэл нь чин сэтгэлийн байх ёстой.

Мэдээллийн хүртээмжийн бодлого (МХБ)

МХБ нь 2020 оны 1 дүгээр сарын 1-нээс хүчин төгөлдөр хэрэгжиж эхэлснээс хойш ЕСБХБ мэдээллийг хэрхэн олон нийтэд ил тод болгох, өөрийн стратеги, бодлого болон үйл ажиллагааны талаарх мэдлэг, ойлголтыг нэмэгдүүлэн сурталчлах чиглэлд оролцогч талуудтай хэрхэн зөвлөлдөх арга замуудыг тодорхойлсон байдаг. ЕСБХБ-ны вэб сайтаас ямар мэдээлэл авах боломжтойг мэдье гэвэл Мэдээллийн хүртээмжийн бодлого хуудсанд зочилно уу.

Мэдээлэл авах тодорхой хүсэлтээ ЕСБХБ-ны Лавлагааны маягт ашиглан илгээх боломжтой.

Төслийн хариуцлагын хараат бус механизм (ТХХБМ)

Хэрэв байгаль орчин, нийгэм болон мэдээллийн ил тод байдалтай холбоотой санал гомдлоо үйлчлүүлэгч болон Банкинд тавьж шийдвэрлүүлэх (жишээлбэл: үйлчлүүлэгчийн Төслийн түвшний гомдол барагдуулах механизмаар дамжуулж, эсвэл Банкны удирдлагатай шууд харилцах замаар) оролдлого, хүчин чармайлт нь амжилтгүй болвол, хувь хүн болон байгууллагууд санал гомдлоо ЕСБХБ-ны Төслийн хариуцлагын хараат бус механизм (ТХХБМ)-аар дамжуулан шийдвэрлүүлэхийг зорьж болно.

ТХХБМ нь Төсөлтэй холбоотой бусдад хор хохирол учруулсан (эсвэл учруулж

болзошгүй) гэж үзэж буй асуудлуудыг хараат бусаар хянан шалгадаг. Энэхүү Механизмын зорилго нь байгаль орчин, нийгэм болон мэдээллийн ил тод байдалтай холбогдох асуудлуудыг шийдвэрлэх талаар Төслийн оролцогч талуудын хоорондох яриа хэлэлцээг дэмжих; Банк өөрийн Байгаль орчин, нийгмийн бодлого, эсвэл Мэдээллийн хүртээмжийн бодлого-ын Төсөлд холбогдох заалтуудыг дагаж мөрдсөн эсэхийг тогтоох; мөн шаардлагатай тохиолдолд Банкны зүгээс эдгээр бодлогод үл нийцсэн зөрчлийг арилгах, түүний зэрэгцээ цаашид тийм зөрчил гарахаас урьдчилан сэргийлэхэд оршино.

ТХХБМ болон түүний эрх үүргийн талаар илүү ихийг мэдэхийг хүсвэл Төслийн хариуцлагын хараат бус механизмын вэб сайт, хянан шалгуулах хүсэлт тавих бол

Хүсэлт хаягаар тус тус хандана уу. Эсвэл ТХХБМ-ын талаар, мөн санал хүсэлт хэрхэн тавих тухай чиглэл заавар, нэмэлт мэдээлэл авах бол ipam@ebrd.com цахим шуудангаар хандаж болно.