

# GrCF W2 - Iași Cladiri Verzi

**Țară:** ROMÂNIA  
**Număr Proiect:** 51703  
**Sectorul de lucru :** Infrastructură Europa  
**Tipul de notificare:** STAT  
**Categoria de mediu:** B  
**Data estimată a sesiunii Consiliului Director:**  
**Stadiu:**  
**Data publicării fișei proiectului (PSD):**

## Descrierea Proiectului

Pe 21 octombrie 2021, BERD a acordat unui împrumut de până la 21 milioane EUR municipiului Iași pentru finanțarea unui program de eficiență energetică în clădiri publice, incluzând: i) reabilitarea a 15 clădiri deținute de municipiul Iași și ii) reconstrucția depoului aferent flotei municipale de transport, flota în aflată în proces de modernizare.

Proiectul este propus în cadrul programului *Orașe Verzi 2* ("GrCF2), program prin care Banca pune la dispoziție asistență („TC”), pentru elaborarea unui plan de acțiune pentru orașe verzi („GCAP”); acest Plan vizează identificarea și prioritizarea investițiilor verzi printr-o abordare multisectorială.

În Decembrie 2022, Banca prelungeste împrumutul inițial pentru a acoperi unele creșteri de costuri asociate proiectului inițial. Valoarea extinderii împrumutului este de 30 de milioane EUR.

## Obiectivele Proiectului

Investițiile propuse vizează creșterea eficienței energetice în clădiri publice și reducerea poluării și economisirea de resurse de peste 20% față de consumul actual, ducând în cele din urmă la îmbunătățirea standardelor de viață și de mediu în regiunea Iași.

În același timp, Proiectul va juca un rol esențial în dezvoltarea și implementarea unui Plan de Acțiune pentru orașe verzi, Plan bazat pe o abordare strategică, multi-sectorială, în identificarea problemelor de mediu, respectiv prioritizarea investițiilor verzi și măsurilor aferente în municipiul Iași.

## Impactul proiectului

ETI 70

Programul BERD pentru Orașe Verzi (GrCF2) reprezintă o abordare strategică care contribuie la identificarea și abordarea provocărilor de mediu în orașele selectate din țările de operare BERD. Obiectivul principal este de a realiza îmbunătățiri semnificative în calitatea mediului și de a promova calitatea tranziției către o economie verde în orașele selectate. Pe lângă obiectivul de mediu, GrCF2 promovează, de asemenea, dezvoltarea sustenabilă a orașelor pe baza de incluziune socială, reziliență, bună guvernare și digitalizare. Aceste obiective de tranziție sunt susținute prin elaborarea și implementarea planului de acțiune pentru orașe verzi (GCAP) menționat mai sus. Acest Plan vizează identificarea problemelor de mediu, facilitarea unei mai bune coordonări între părțile interesate din

societate, respectiv prioritizarea și promovarea celor mai bune modalități de abordare a provocărilor de mediu prin investiții specifice, servicii și instrumente de politici publice.

Proiectul va contribui astfel la promovarea calității tranziției ecologice prin reducerea semnificativă a consumului de energie și de CO<sub>2</sub> în clădirile publice selectate și în parcul de transport urban. Se preconizează că proiectul va atinge o reducere totală a emisiilor de CO<sub>2</sub> de 1,307 tone/an și economii de energie de 4,205 MWh/an.

Proiectul va sprijini, de asemenea, introducerea celor mai bune practici de gestionare a infrastructurii publice pe termen lung, integrarea conceptului de reziliență și managementul crizelor/riscurilor în sistemul municipal, astfel încât să se asigure continuitatea serviciilor publice și sustenabilitatea infrastructurii publice.

### **Repere**

- Finalizarea proiectului până la sfârșitul anului 2024.
- Finalizarea și punerea în aplicare a PAMC.
- Îmbunătățirea eficienței energetice cu minimum 20 %.
- Reducerea emisiilor de CO<sub>2</sub> cu minimum 20 %.

### **Principalele riscuri specifice proiectului și riscuri externe:**

- Subperformanță în ceea ce privește economiile de energie.
- Achiziții/ implementare

### **Factori de atenuare:**

- Verificarea externă a confirmat potențialul de economisire al proiectului. Sprijin pentru punerea în aplicare a proiectului și criterii de referință pentru economiile de energie.
- Sprijinul acordat de BERD orașului în materie de achiziții publice în faza de licitație.

## **Informații despre Client**

Municipiul Iași ("Municipiul" sau "Clientul") este unul dintre cele mai mari orașe din România, cu o populație de aproximativ 400,000 de locuitori și este capitala județului Iași (cu o populație de aproximativ 773,000 de locuitori). Serviciile de transport public sunt furnizate de CTP Iași, o companie de transport public deținută de oraș, în baza unui contract de servicii publice pe 10 ani (PSC), dezvoltat cu sprijinul băncii. CTP Iași operează o flotă de 126 tramvaie și 140 autobuze, care va fi completată cu 40 autobuze electrice noi pe parcursul anului.

## **Finanțarea BERD**

51 milioane euro

## **Costul total al Proiectului**

54,1 milioane euro

## **Adiționalitate**

Banca are o valoare adăugată la acest proiect datorită:

- **Structurii de finantare** : BERD oferta un termen de rambursare si o perioada de gratie peste media pietei, acestea fiind necesare pentru fezabilitatea proiectului.
- **Stabilirii de standarde**: Clientul utilizează expertiza BERD in mentinerea standardelor ridicate de raportare financiara si de mediu, in structurarea proiectelor de eficienta energetica si implementarea GCAP cu implicarea societatii civile si a partenerilor interesati.

## Rezumatul impactului de mediu și social

Clasificat B (Politica BERD E&S 2019). Analiza social si de mediu („ESDD”) a investiției propuse a fost realizată de consultanți independenți. Analiza a arătat că măsurile de eficiență energetică vor aduce beneficii sociale și de mediu substanțiale si că proiectul îndeplinește cerințele de performanță ale BERD („PRS”). Municipiul Iasi este un client existent și are capacitatea instituțională de a implementa proiectul în conformitate cu cerințele de performanță ale Băncii și cu legislația națională. De asemenea, ESDD a concluzionat că orice impact negativ social si de mediu al proiectului va fi specific amplasamentului, în principal limitat la faza de construcție. Printre acestea se numără riscurile pentru sănătatea și siguranța la locul de muncă, gestionarea deșeurilor și pierderea temporară a accesului la în clădirile publice selectate, riscuri pentru care s-au stabilit măsuri adecvate de atenuare.

Un Plan de Acțiune Social și de Mediu a fost elaborat și discutat cu municipiul Iasi („ESAP”). ESAP include cerințe de desemnare a administratorilor de mediu și de siguranță a muncii, elaborarea planurilor de mediu și sanatare și de gestionare a deșeurilor pe perioada implementării proiectului. Informațiile privind subproiectele vor fi publicate pe site-uri și online, inclusiv mecanismul de reclamații. Pentru clădirile în care se identifică existența azbestului, se va elabora și se va pune în aplicare un plan de gestionare a azbestului ca parte a proiectului. Orașul va urmări, de asemenea, o mai mare incluziune și egalitate de șanse ca parte a GCAP. Monitorizarea proiectului și implementării ESAP se va face prin intermediul rapoartelor anuale de mediu și sociale furnizate de client.

## Asistenta Tehnică si Finantare Nerambursabila

### Asistență Tehnică înainte de semnarea împrumutului :

- TC1: Eficiența energetică în clădirile publice. Costul acestei misiuni a fost de 74 de mii EUR și a fost finanțat din Fondul Global de Mediu ("GEF 2").
- TC2: Pregătirea proiectului și achiziții publice - Noul depou de autobuze și tramvaie. Costul acestei misiuni a fost de 75 000 EUR și a fost finanțat din bugetul echipei Infrastructură Europe Team.

### Asistență tehnică după semnarea împrumutului:

- Plan de acțiune pentru Orașele Verzi pentru municipiul Iasi, în valoare de 350,000 euro, va fi finanțat de către Fondul TaiwanBusiness prin Asistența Tehnică BERD
- Sprijin de achiziții pentru Municipiul Iasi, în valoare de 75,000 euro va fi finanțat din Fondul Special al Actionarilor BERD..

Cele trei asistente tehnice sunt nerambursabile, necesare pentru a sprijini municipiul în pregătirea și implementarea proiectului.

## Datele de Contact ale Companiei :

Primaria Municipiului Iasi

[analiza.economica@primaria-iasi.ro](mailto:analiza.economica@primaria-iasi.ro)

+40232267582

+40232211200

[www.primaria-iasi.ro](http://www.primaria-iasi.ro)

Bd. Stefan cel Mare si Sfânt nr. 11, 700064 Iasi

## Ultima actualizare PSD

Noiembrie 2022

## Despre tranziție

Mai multe informații referitoare la abordarea BERD de masurare a impactului de tranziție găsiți [aici](#).

## Oportunități de afaceri

Pentru oportunități de afaceri sau achiziții, contactați clientul.

Pentru oportunități de afaceri cu BERD (care nu au legătură cu achizițiile) contactați :

Tel:+442073387168

Email: [projectenquiries@ebrd.com](mailto:projectenquiries@ebrd.com)

Pentru proiecte de tip public-privat, vizitați [EBRD Procurement](#):

Tel: +44 20 7338 6794

Email: [procurement@ebrd.com](mailto:procurement@ebrd.com)

## Informații generale

Solicitări de informații referitoare la proiectele BERD - [EBRD Enquiries form](#).

## Politica de Mediu și Socială (ESP)

[ESP](#) și Cerințele asociate de performanță (PR) stabilesc modalitățile prin care BERD își pune în aplicare angajamentul de a promova „o dezvoltare durabilă și ecologică”. ESP și PR includ prevederi specifice pentru respectarea de către clienți a prevederilor legislației naționale aplicabile privind informarea publică și consultarea, precum și stabilirea unui mecanism de reclamații pentru a primi și a facilita soluționarea nemulțumirilor părților interesate, în special cu privire la mediu și performanța socială a clientului și a proiectului. Proportional cu natura și amploarea riscurilor și impactului social și de mediu ale unui proiect, BERD solicită clienților săi să publice informații suplimentare, după caz, despre riscurile și impactul asociat proiectelor sau să organizeze consultări relevante cu părțile interesate și să răspundă la feedback-ul acestora.

Mai multe informații despre practicile BERD în acest sens sunt prezentate în [ESP](#).

## Integritate si Conformitate

Departamentul BERD de Conformitate (OCCO) promovează buna guvernare și asigură aplicarea celor mai înalte standarde de integritate tuturor activităților Băncii, în acord cu bunele practici internaționale. Evaluarea due diligence pe integritate este efectuată pentru toți clienții Băncii, pentru a se asigura că proiectele nu prezintă riscuri inacceptabile de integritate sau de reputație pentru Bancă. Banca consideră că identificarea și soluționarea problemelor în etapele de aprobare a evaluării proiectului este cel mai eficient mijloc de a asigura integritatea tranzacțiilor. OCCO joacă un rol cheie în aceste eforturi de protecție și, de asemenea, ajută la monitorizarea riscurilor de integritate în proiectele post-investiții.

OCCO este, de asemenea, responsabil pentru investigarea acuzațiilor de fraudă, corupție și conduită necorespunzătoare în cadrul proiectelor finanțate de BERD. Oricine, atât în cadrul Băncii, cât și în afara acesteia, care suspectează fraudă sau corupție, trebuie să transmită un raport scris Directorului de Conformitate prin e-mail la adresa [compliance@ebrd.com](mailto:compliance@ebrd.com). Toate problemele raportate vor fi rezolvate de către OCCO pentru follow-up. Toate raportările, inclusiv cele anonime, vor fi examinate. Raportările pot fi făcute în orice limbă a Băncii sau a țărilor de operare ale acesteia. Informațiile trebuie furnizate cu bună credință.

## Politica de Acces la Informații (AIP)

AIP stabilește modul în care BERD dezvăluie informații și se consultă cu părțile interesate pentru a promova o mai bună conștientizare și înțelegere a strategiilor, politicilor și operațiunilor sale după intrarea în vigoare la 1 ianuarie 2020. Vă rugăm să accesați pagina privind [Access to Information Policy](#) pentru a afla ce informații sunt disponibile pe site-ul BERD.

Pot fi transmise solicitări specifice utilizând [EBRD Enquiries form](#).

## Mecanismul Independent de Contestații pentru Proiecte (IPAM)

Dacă eforturile de a aborda preocupările legate de mediu, aspectele sociale sau sesizările publice cu Clientul sau Banca nu au succes (de exemplu, prin mecanismul de soluționare a reclamațiilor din cadrul proiectului Clientului sau prin colaborarea directă cu conducerea Băncii), persoanele fizice și organizațiile pot încerca să soluționeze problemele prin intermediul Mecanismului Independent de Contestații pentru Proiecte (IPAM).

IPAM analizează în mod independent problemele legate de proiect despre care se crede că au cauzat (sau ar putea cauza) prejudicii. Scopul mecanismului este: să susțină dialogul între părțile interesate ale proiectului pentru a rezolva problemele de mediu, sociale și de publicare; să stabilească dacă Banca a respectat [Politica de Mediu și Socială](#) sau prevederile specifice proiectului din [Politica de Acces la Informații](#); și, dacă este cazul, pentru a aborda orice neconformitate existentă cu aceste politici, prevenind admiterea pe viitor a neconformităților de către Bancă.

Vă rugăm să vizitați [pagina noastră web privind Mecanismul Independent de Contestații pentru Proiecte](#) pentru a afla detalii despre IPAM și mandatul său; cum să [depuneți o cerere](#) spre analiză sau să contactați IPAM via email [ipam@ebrd.com](mailto:ipam@ebrd.com) pentru a fi îndrumați și a obține mai multe informații despre IPAM și cum să depuneți o cerere.