

Fond za energetske efikasnost RS

Država:	BOSNA I HERCEGOVINA
Broj Projekta:	51605
Poslovni sektor:	Infra Europe
Vrsta:	JAVNI SEKTOR
Okolinska kategorija:	B
Planirani datum Upravnog Odbora:	14. juli 2021.
Status:	Odobrenje na čekanju
Datum objave PSD-a na engleskom:	09. oktobar 2020.

Opis Projekta

Uvođenje mjera energetske efikasnosti ("EE") u najviše 20 zgrada u javnom vlasništvu (škole i bolnice) kako bi se postiglo smanjenje potrošnje energije i smanjenje troškova („Projekat“). Predložene mjere uključuju toplinsku izolaciju vanjskih zidova, toplinsku izolaciju krovova, zamjenu prozora, ugradnja visoko učinkovitih svjetiljki i modernizacija sistema grijanja i ventilacije, uključujući zamjenu neučinkovitih i/ili kotlova na ugljen, hlađenja, ventilacije i klimatizacije. Za svaku zgradu koja bude uključena u Projekat će biti angažiran i obučen energetska menadžer koji će pratiti energetske efikasnost obnovljenih zgrada. Projekat također uključuje daljnji razvoj integriranog EE informacijskog sistema i EE baze podataka za praćenje potrošnje energije.

Ciljevi Projekta

Postizanje višeg standarda grijanja i hlađenja, a time i pružanje veće udobnosti korisnicima ovih javnih zgrada. Očekivani rezultati uključuju smanjenje potrošnje energije za 30-50 posto i smanjenje CO2 emisija. Poboljšanje EPC (energetskog sertifikata) razreda za najmanje dvije klase (npr. Od E do C).

Projekat je u skladu sa Strategijom EBRD-a za BiH 2017.-2022. (BDSBH17-01 (F)) u kojoj je poboljšanje energetske efikasnosti identificirano kao jedan od ključnih ciljeva. Projekt je u skladu sa Bančinom Strategijom za komunalnu i okolišnu infrastrukturu („MEI“) 2019.-2024. (BDS19-069) u kojoj je poboljšanje energetske efikasnosti u javnim zgradama određeno kao jedan od prioriteta . Također je u potpunosti u skladu s pristupom Tranziciji zelene ekonomije („GET“) (BDS15-196F).

Tranzicijski uticaj

ETI 66

Uvođenje neregresnog zajma za komunalne usluge, kako bi se ojačali institucionalni kapaciteti i procedure za održivo i učinkovito upravljanje infrastrukturnom imovinom.

Kvaliteta „zelene“ tranzicije proizlazi iz utjecaja Projekta na okoliš. Korištenje sredstava iz Projekta pridonijet će poboljšanju energetske efikasnosti u do 20 javnih zgrada, što će rezultirati značajnim smanjenjem emisije CO₂. Nadalje, Projekat uključuje tehničku saradnju ("TC") kako bi se pomoglo u sprovođenju dubinske analize uticaja na okoliš i društvo, studije izvodljivosti i pripreme projekta. Projekat doprinosi ublažavanju klimatskih promjena u području građevinskog okoliša, kroz poboljšanje zgrada, poboljšanje rada i upravljanja zgradama te angažman sa stanarima. Očekuje se da će Projekt također podržati tranzicijsku kvalitetu 'Otpornosti', obzirom da se radi o prvom komercijalnom neosiguranom zajmu Fondu za zaštitu okoliša i energetske efikasnost Republike Srpske.

Informacije o klijentu

FOND ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE I ENERGETSKU EFIKASNOST REPUBLIKE SRPSKE

Fond za zaštitu životne sredine i energetske efikasnost Republike Srpske („EKO FOND RS“) osnovan je kao pravno lice s javnim ovlastima od strane Vlade RS. Njime se upravlja prema Zakonu o fondu, a nadzire ga Ministarstvo prostornog uređenja, građevinarstva i ekologije. Upravni odbor ima tri člana (sadašnji ministri u Vladi RS) koje Vlada imenuje na period od tri godine. EKO FOND RS ima 33 zaposlenika. Direktora/ šefa operacija EKO FOND-a RS imenuje Vlada, postupkom natječaja.

Osnovna aktivnost EKO FOND RS-a je finansiranje studija, projekata i programa energetske efikasnosti i zaštite okoliša (prvenstveno u obliku bespovratnih sredstava) u cilju demonstriranja održivosti ovih mjera.

EBRD Finansiranje

EUR 4,500,000.00

Komercijalni neosigurani zajam EKO FOND-u RS podržan Ugovorom o podršci zajma s Vladom RS-a.

Ukupni troškovi Projekta

EUR 6,647,350.00

Prema procjeni ukupni troškovi Projekta su 6 milijuna eura, uključujući kapitalna ulaganja, investicijski grant i tehničku saradnju (konsultantske usluge). Osim 4,5 milijuna eura EBRD finansiranja, Projekat uključuje grant u iznosu od 0,5 milijuna eura za dubinsku analizu uticaja na okoliš i društvo, energetske audite i detaljnu pripremu projekta, te milijun eura investicijskog granta koji je EBRD mobilizirala preko EU REEP fonda.

Okolinski i socijalni sažetak

Kategorija B (2019 ESP). Projekt će imati značajne koristi povezane s mjerama energetske efikasnosti i smanjenjem emisija. Mjere uključuju toplinsku izolaciju vanjskih zidova i krovova, zamjenu prozora, ugradnju visoko učinkovite rasvjete i grijanja i ventilacije, što će rezultirati procijenjenom prosječnom godišnjom uštedom od 78%, što odgovara oko 9.264 MWh godišnje i smanjenjem emisije ugljika od 2.953 tCO₂e godišnje.

Dubinska analiza zaštite okoliša i društva ("ESDD") sprovedena je od strane nezavisnih konsultanata i uključivala je reviziju kapaciteta klijenta da implementira Projekat u skladu sa Provedbenim zahtjevima ("PR") i procjenu okolišnih i društvenih ("E&S") rizika. ESDD-om je utvrđeno da klijent trenutno ima ograničene procese zaštite na radu i zaštite okolišnih i društvenih pitanja i da nema formalno uspostavljen sistem upravljanja okolišem i socijalnim pitanjima ("ESMS") ili sistem upravljanja zaštitom zdravlja i sigurnosti na radu ("OHSMS"); iako postoji osoba odgovorna za upravljanje pitanjima zaštite okoliša povezanih s projektima koje Klijent implementira.

Postoji dobro uspostavljen sistem upravljanja ljudskim resursima u skladu s nacionalnim zakonodavstvom i ESDD-om je utvrđeno da je isti većim dijelom u skladu s PR2, izuzetak je nedostatak zvaničnog mehanizma za pritužbe. Klijent će morati osigurati da odabrani izvođači na Projektu primjenjuju iste radne standarde, a to će biti učinjeno kroz građevinski plan upravljanja okolišem i društvenim pitanjima ("CESMP").

Očekuje se da se neće pojaviti značajnija pitanja u pogledu onečišćenja, jer će radovi biti ograničeni na dogradnju postojećih građevina u urbanim područjima. Tokom implementacije projekta može nastati buka, prašina i građevinski otpad u manjem obimu. CESMP će izraditi i provoditi izvođači; Klijent će morati pregledati i odobriti CESMP prije početka gradnje. CESMP će uključivati planove zaštite sigurnosti i zdravlja na gradilištu, planove zaštite i kontrole okoliša, planove zaštite zdravlja i sigurnost u zajednici te planove za pripravnost i odgovor na hitne slučajeve, kao i zahtjeve upravljanja radnom snagom. Iako je malo vjerovatno da će azbest biti prisutan u zgradama, izvođači će ipak morati razviti plan upravljanja azbestom kao dio CESMP-a. Nijedna zgrada nije registrirana kao kulturna baština, a potencijalno kratkoročno ometanje lokalnih korisnika ublažit će se provedbom CESMP-a. Tokom nadogradnje građevina ne očekuje se gubitak sredstava za život ili druga pitanja vezana uz PR 5.

Akcioni plan zaštite okoliša i socijalnih pitanja ("ESAP") je pripremljen je i bit će dogovoren prije odobrenja projekta za rješavanje gore identificiranih E&S problema, a uključuje sljedeće: obezbijedjenje potrebnih dozvola za građevinske radove, uslov da svi građevinski materijali i oprema budu u skladu sa relevantnim EU normama i standardima; uspostavljanje posebne JIP za upravljanje projektnim E&S i OHS pitanjima, kao i uspostavljanje integrisanih ESMS-a i OHSMS-a, uključujući obuku osoblja i izvođača; razvoj mehanizma za pritužbe zaposlenika i izvođača; zahtjev prema izvođačima za pripremu CESMP-a, izradu procjene OHS rizika i plana pripravnosti u hitnim slučajevima; zahtjev prema izvođačima da osiguraju vraćanje vegetacije nakon radova i pravovremeno obavješćavanje potencijalno ugroženih korisnika zgrada o radovima u skladu s Planom uključenja zainteresiranih strana ("SEP").

SEP i netehnički sažetak (NTS) koji su izrađeni za projekt će biti objavljeni na web stranici Fonda i uključenih opština, a štampani primjerci će biti dostupni u njihovim prostorijama. Banka će nadzirati implementaciju projekata preko godišnjih izvještaja o okolišu i socijalnim pitanjima koje će dostavljati Klijent, a po potrebi i posjetom lokacijama.

Tehnička saradnja

A. Tehnička saradnja (TC)

Prije potpisivanja:

TC1: Dubinska analiza uticaja na okoliš i društvo. Vrijednost ove stavke je 24 950 eura i finansira se iz Dioničarskoga posebnog fonda EBRD-a ("SSF").

TC2: Studija izvodljivosti. Vrijednost ove stavke je 74 500 eura i finansira je međunarodni donator - Austria DRIVE Fund

Nakon potpisivanja:

TC3: Podrška u pripremi Projekta - priprema detaljnih energetske audita i dizajna te tehničkih specifikacija za pripremu natječaja za mjere EE u 20 odabranih zgrada u javnom vlasništvu. Procijenjeni trošak iznosi 497 400 eura i finansira se iz SFF-a.

A. Sufinansirajući grantovi / Koncesijsko finansiranje (Ne-TC)

Banka će preko REEP-a nastojati mobilizirati investicijske grantove u iznosu do milijun eura iz Europske unije.

Dodana vrijednost

Grejs period i rok otplate su iznad tržišnog prosjeka. Dodana vrijednost Banke također se vidi kroz podršku u razvoju i implementaciji EMS-a i energetske audita, kao i kroz osiguranje ravnopravnosti spolova u pristupu treninzima za energetske menadžere. Banka je također osigurala tehničku pomoć za pripremu i implementaciju projekta.

Kontakti preduzeća

Srđan Todorovic, direktor

srdjan.todorovic@ekofondrs.org

+387 51 231 340

+387 51 231 351

<http://ekofondrs.org/>

Kralja Alfonsa XIII 21 71000 Banja Luka, BiH

Razumijevanje tranzicije

Dalje informacije u vezi s pristupom EBRD-a mjerenju tranzicijskog učinka dostupne su [ovdje](#).

Poslovne mogućnosti

Za poslovne mogućnosti ili nabavku, molimo kontaktirajte preduzeće koje je klijent.

Za poslovne mogućnosti sa EBRD-om (koje nisu vezane za nabavku), molimo kontaktirajte:

Tel.: +44 20 7338 7168

E-pošta: projectenquiries@ebrd.com

Za projekte u državnom sektoru, molimo posjetite stranicu [EBRD Nabavke](#):

Tel.: +44 20 7338 6794

E-pošta: procurement@ebrd.com

Opći upiti

Posebni upiti mogu se postaviti putem [Obrasca EBRD-a za upite](#).

Okolišna i socijalna politika (ESP)

[Okolišna i socijalna politika](#) i s njom vezani provedbeni zahtjevi (PR) utvrđuju način na koji EBRD izvršava svoju obavezu promoviranja „okolišno zdravog i održivog razvoja“. Okolišna i socijalna politika i provedbeni zahtjevi uključuju konkretne odredbe u skladu s kojima klijenti trebaju ispunjavati važeće odredbe domaćeg zakonodavstva u oblasti javnog informiranja i konsultacija, te uspostaviti mehanizam za ulaganje pritužbi s ciljem prijema i lakšeg rješavanja spornih pitanja i pritužbi zainteresiranih strana, a posebno onih koji se odnose na okolišni i socijalni aspekt učinka klijenta i projekta. Srazmjerno prirodi i obimu rizika i učinaka koje projekt može imati u oblasti socijalnih odnosa i zaštite okoliša, EBRD dodatno zahtijeva od svojih klijenata da, po potrebi, objavljuju informacije o rizicima i učinku koji proistječu iz projekata ili da provedu konstruktivne konsultacije sa zainteresiranim stranama, razmotre povratne informacije koje pritom dobiju i odgovore na njih.

Više informacija o praksi EBRD-a s tim u vezi navedeno je u [Okolišnoj i socijalnoj politici](#).

Integritet i usklađenost

Ured Glavnog službenika za usklađenost u EBRD-u (OCCO) promovira dobro upravljanje i osigurava primjenu najviših standarda integriteta u svim aktivnostima Banke u skladu s najboljom međunarodnom praksom. Dubinska analiza integriteta svih klijenata Banke provodi se s ciljem osiguranja da projekti ne predstavljaju neprihvatljiv rizik po integritet ili ugled Banke. Banka smatra kako je otkrivanje i rješavanje spornih pitanja u stadiju procjene i odobrenja projekta najefikasniji način na koji se može osigurati integritet transakcija Banke. Ured Glavnog službenika za usklađenost ima ključnu ulogu u ovim zaštitnim mjerama, ali i pomaže u praćenju rizika po integritet u projektima poslije ulaganja.

Ured Glavnog službenika za usklađenost također je odgovoran za provođenje istrage u slučajevima navodne prijevare, korupcije i propusta u projektima financiranim sredstvima EBRD-a. Svaka osoba, bilo da djeluje unutar ili izvan Banke, koja sumnja u postojanje prijevare ili korupcije, treba podnijeti pismenu prijavu Glavnom službeniku za usklađenost putem e-pošte na adresu compliance@ebrd.com. Ured Glavnog službenika za usklađenost obrađuje sve prijave s ciljem praćenja daljeg razvoja događaja. Razmatraju se sve prijave, uključujući i one koje su podnesene anonimno. Prijave mogu biti podnesene na bilo kojem jeziku Banke ili jeziku zemlje u kojoj Banka posluje. Sve informacije moraju biti podnesene u dobroj namjeri.

Politika pristupa informacijama (AIP)

Od stupanja na snagu 01. 01. 2020. godine, politika pristupa informacijama utvrđuje način na koji EBRD objavljuje informacije i obavlja konsultacije sa zainteresiranim stranama s ciljem promoviranja bolje informiranosti i razumijevanja strategija, politika i operacija EBRD-a. Za informacije o tome koji su podaci dostupni na internet stranici EBRD-a, molimo posjetite stranicu [Politika pristupa informacijama](#).

Posebni zahtjevi za informacijama mogu se podnijeti putem [Obrasca EBRD-a za upite](#).

Nezavisni mehanizam odgovornosti u realizaciji projekata (IPAM)

Ukoliko pokušaji da se socijalna, pitanja koja se odnose na zaštitu okoliša ili objavljivanje informacija riješe s klijentom ili Bankom ne uspiju (npr. putem mehanizma za rješavanje sporova s klijentima na nivou Projekta ili u direktnom kontaktu s upravom Banke), pojedinci i organizacije mogu tražiti rješenje spornih pitanja putem EBRD-ovog Nezavisnog mehanizma odgovornosti u realizaciji projekata (IPAM).

Nezavisni mehanizam odgovornosti u realizaciji projekata provodi nezavisno ispitivanje pitanja vezanih za Projekt za koja se smatra da su prouzrokovala (ili postoji vjerovatnoća da će prouzrokovati) štetu. Svrha Mehanizma jeste: podržati dijalog između zainteresiranih strana u projektu s ciljem rješavanja socijalnih, problema koji se odnose na zaštitu okoliša i objavljivanje informacija; utvrditi je li postupanje Banke bilo u skladu s njenom [Okolišnoj i socijalnoj politici](#) ili konkretnim odredbama njene [Politike pristupa informacijama](#) koje se odnose na Projekt; te, po potrebi, otkloniti sve postojeće neusklađenosti s navedenim politikama, istovremeno sprečavajući neusklađenost u postupanju Banke u budućnosti.

Za informacije o tome kako podnijeti zahtjev za razmatranje putem našeg [povjerljivog e-obrasca](#), [e-pošte](#), [pošte ili telefona](#) molimo posjetite internet stranicu Nezavisnog mehanizma odgovornosti u realizaciji projekata. Nezavisni mehanizam odgovornosti u realizaciji projekata stoji Vam na raspolaganju za razgovor o spornim pitanjima i odgovore na pitanja koja imate u vezi s podnošenjem zahtjeva ili njihovom obradom, a koji su u skladu s [Politikom odgovornosti u realizaciji projekata](#) i [Smjernicama](#). Identitet podnositelja zahtjeva može, na njegov zahtjev, ostati zaštićen.