

## DFF – Coral Serbia

Zemlja:	SRBIJA
Broj projekta:	51459
Poslovni sektor:	Prirodni resursi
Vrsta objave:	PRIVATNA
Kategorija zaštite životne sredine:	B
Planirani datum odobrenja:	25. februar 2020.
Status:	potpisan
Datum objave projekta:	29. jun 2020.

### Opis projekta

Davanje neobezbeđenog 7-godišnjeg kredita („kredit“) do 10 miliona evra u dinarskoj protivvrednosti kompaniji Coral SRB d.o.o, za finansiranje širenja Coral Group na tržištu Srbije kroz razvoj mreže benzinskih stanica brenda Shell, koje nude visokokvalitetna goriva i maziva. Kredit će garantovati Coral Group, lider na grčkom tržištu maloprodaje goriva i 100% vlasnik Coral SRB.

### Ciljevi projekta

Projekat podržava širenje mreže benzinskih stanica na 30 benzinskih stanica do 2023. godine i ponudu goriva vrhunskog kvaliteta na srpskom tržištu. Projekat predstavlja dobru priliku da EBRD podrži prekogranični razvoj privatnog operatera na novom tržištu, uz promovisanje boljih industrijskih standarda i unapređenja konkurencije.

### Uticaj na tranziciju

ETI 57

Očekuje se da uticaj projekta na tranziciju proistekne iz "konkurentnog" kvaliteta tranzicije, kroz podršku širenju regionalne kompanije u privatnom vlasništvu koja nudi gorivo vrhunskog kvaliteta, V-Power, koje nije dostupno na srpskom tržištu. Projekat takođe promoviše „otpornost“ kroz finansiranje u lokalnoj valuti što će pomoći u rešavanju pitanja neusklađenosti valuta i doprineti promociji davanja kredita u lokalnoj valuti u zemlji.

### Informacije o klijentu

CORAL SRB DOO

Zajmoprimac je Coral SRB d.o.o. Beograd, kompanija za distribuciju i trgovinu gorivom osnovana u Srbiji 2017. godine, sa ciljem da razvije mrežu maloprodajnih benzinskih stanica u zemlji, koje posluju u okviru brenda Shell.

## **Finansiranje EBRD-a**

1.180.000.000,00 RSD

1.180.000.000 RSD

## **Ukupna vrednost projekta**

4.366.000.000,00 RSD

4.366.000.000 RSD

## **Rezime uticaja na ekološku i društvenu sredinu**

Kategorija B (2014 ESP). Ekološki i društveni (u daljem tekstu: E&S) rizici i uticaji povezani sa širenjem maloprodajnih benzinskih stanica specifični su za lokaciju, mogu se lako proceniti i izbeći, ili ublažiti dobrim projektovanjem, praksama upravljanja i ciljanim ekološkim i društvenim (E&S) aktivnostima.

Obavljena je interna Analiza uticaja na životnu i društvenu sredinu (u daljem tekstu: ESDD) iz sredstava ESD-a. Ona je obuhvatila pregled korporativnih standarda za upravljanje maloprodajnim benzinskim stanicama, putem upitnika. Pregledani prateći dokumenti obuhvatili su i pravilnik kompanije za upravljanje bezbednim poslovanjem, planove za vanredne situacije koji su relevantni za sve stanice, standarde revizije izvođača i procedure isporuke goriva. ESDD se fokusirala na korporativne standarde za postojeće poslovanje, kao i na planirano buduće širenje maloprodajnih benzinskih stanica, što može obuhvatati kako novosagrađene tako i akviziciju postojećih stanica.

Kompanija trenutno upravlja sa četiri aktivne maloprodajne benzinske stanice u dobro regulisanom sektoru. Relevantni organi periodično vrše inspekciju stanica kako bi se osigurala usklađenost i stalna dozvola za rad pod lokalnom licencom. Nacionalno zakonodavstvo u Srbiji koje se odnosi na poslovanje maloprodajnih benzinskih stanica usklađeno je sa EU standardima. Kompanija posluje pod dobro poznatim globalnim brendom (Shell) na osnovu licencnog ugovora. Njime se podrazumeva da kompanija primenjuje posebne aranžmane za upravljanje E&S kako bi se osiguralo da ispunjavaju zahteve produktivnosti brenda. Oni obuhvataju praćenje produktivnosti, uveravanje u kvalitet i postupke revizije.

Kompanija je razvila Sistem za upravljanje zaštitom životne sredine, zdravlja i bezbednosti (u daljem tekstu: EHS), i iako taj sistem još uvek nije sertifikovan kompanija trenutno radi na dovršavanju sertifikacije prema odgovarajućim ISO standardima. Imenovan je lokalni savetnik za zdravlje, bezbednost, sigurnost i životnu sredinu (HSSE), a poslovanje pažljivo prati matična kompanija, dobro pozicioniran operater u Grčkoj. Ta kompanija je potvrdila da je produktivnost EHS u Srbiji doprinela rezultatima produktivnosti EHS matične kompanije. Ljudskim resursima trenutno upravlja matična kompanija u Grčkoj, dok odgovorni koordinator

u Srbiji organizuje i rešava lokalna pitanja. Većinu kadra zapošljava agencija za zapošljavanje i nema uspostavljenog formalnog mehanizma za podnošenje žalbi. Potvrđeno je da sa povećanjem obima poslovanja kompanija planira da prebaci svo ključno osoblje na direktno zaposlenje. Za sve zaposlene je obezbeđena odgovarajuća EHS obuka, uključujući upravljanje isporukom goriva i rešavanje svih predvidivih vanrednih situacija. Vrš se vrednovanje svih izvođača pre angažovanja i moraju se saglasiti sa Opštim poslovnim principima kompanije Shell, koje je kompanija usvojila kao osnovne vrednosti i svoju poslovnu filozofiju. Tih osam principa pokrivaju E&S i ostale suštinske teme, i postavljaju očekivanja za sve operacije. Periodično se vrši revizija izvođača, u cilju potvrđivanja usaglašenosti sa ovim principima. Kompanija je izvršila klasifikaciju opasnih područja za svaku maloprodajnu benzinsku stanicu, i u skladu su sa ATEKS 137 Direktivom EU. Za svaku maloprodajnu benzinsku stanicu postoje planovi za hitne situacije, za postupanje u svim predvidivim vanrednim situacijama. Kompanija je potvrdila da radovi na izgradnji i održavanju svih rezervoara za skladištenje i prateće opreme poštuju međunarodne standarde i sve lokalne zahteve. Svaka stanica podleže planiranom preventivnom održavanju da bi se upravljalo rizicima zagađenja i primenjuje periodično testiranje rada pod pritiskom i fizičke inspekcije svih podzemnih i nadzemnih objekata za skladištenje, da bi se osigurao integritet. Sva nova gradilišta podležu lokalnim studijama uticaja na životnu sredinu

Kompanija je pokazala dobre aranžmane za upravljanje E&S, a projekat je struktuiran tako da ispuni zahteve za produktivnost EBRD-a. Kako poslovanje u Srbiji bude raslo, biće potrebno da kompanija kontinuirano proverava te aranžmane i po potrebi poveća kapacitet i dodatno razvije aranžmane E&S. Pre nabavke postojećih stanica biće potrebno da kompanija proceni rizike i uticaje na E&S i da identifikuje bilo kakve zaostale probleme pre kupovine. Izrađen je i namenski projektni Akcioni plan za životnu i društvenu sredinu (u daljem tekstu: ESAP) koji će klijent odobriti i implementirati. Aktivnosti obuhvataju, između ostalog; obavljanje ESDD budućih akvizicija radi osiguranja usklađenosti sa zahtevom EBRD E&S politike (2014); dalji razvoj sistema za upravljanje EHS kako bi se prilagodili međunarodnoj dobroj praksi kako se poslovanje povećava; periodičnu proveru i povećanje kapaciteta EHS kako bi se osigurali adekvatni organizacioni aranžmani za upravljanje rizicima; vršenje nezavisne radne revizije radne snage u skladu sa PR2 zahtevima i razvoj i primenu formalnih mehanizama radničkih i operativnih žalbi. Klijent će takođe izraditi i sprovesti Plan angažovanja interesnih grupa (SEP), a projekat će se pratiti kroz godišnje izveštavanje i posete lokaciji kako bi se potvrdio napredak u sprovođenju ESAP i poštovanje PR.

## **Tehnička saradnja**

Ne predviđa se tehnička saradnja kao deo Projekta.

## **Dodatne napomene**

EBRD nudi finansiranje sa dužim grejs periodom i progresivnim profilom otplate, što će pomoći kompaniji da sa otplatom duga uskladi dugoročne novčane tokove iz stečene imovine. Duže finansiranje dospeća, koje je na tržištu dostupno samo ograničeno, takođe će pomoći kompaniji da sprovede svoju strategiju širenja na

novo tržište. Pored toga, EBRD nudi kredit u lokalnoj valuti, što će pomoći preduzeću da izbegne neusklađenost valute imovine u odnosu na valutu obaveza.

### **Kontakt informacije kompanije**

Spyros Balezos

+30 (210) 9476155