

Лоиҳаи “Обтаъминкунӣ ва корези шаҳри Кӯлоб”

Ҷойгиршавӣ:	ТОҶИКИСТОН
Рақами лоиҳа:	51436
Соҳа:	Инфрасохтори коммуналӣ
Бахши давлатӣ/хусусӣ:	ДАВЛАТӢ
Категорияи экологӣ:	В
Санаи тасдиқ:	18 сентябри соли 2026
Вазъ:	Тасдиқ шудааст
Санаи ифшои маълумот бо забони англисӣ:	12 декабри соли 2019

Тавсифи лоиҳа

Моҳи сентябри соли 2020 Бонк ба Ҷумҳурии Тоҷикистон қарзи мустақили давлатӣ ба маблағи то 7,5 млн евро бо бозқарздиҳӣ ба Корхонаи фаръи давлатии «Обтаъминкунӣ ва канализатсияи шаҳри Кӯлоб» (минбаъд — «Ширкат»), ки пурра ба оператори миллии хизматрасониҳои коммуналӣ — Корхонаи воҳиди давлатии «Ҳоҷагии манзилию коммуналӣ» (ХМК) тааллуқ дорад, тасдиқ намуд. Қарз бо гранти сармоягузори Иттиҳоди Аврупо (ИА) ба маблағи 7,5 млн евро ҳаммаблағузори гардид. Маблағузори барои барқарорсозии инфрасохтори обтаъминкунӣ ва обпартоии шаҳри Кӯлоб, аз ҷумла: (i) шабакаи обтаъминкунӣ, (ii) иншооти тозакунии обҳои партов, (iii) хариди техника ва таҷҳизоти нав ва (iv) моделсозии гидравлики пешниҳод гардид. Тағйирот дар тарҳи техникӣ дар якҷоягӣ бо фишори таваррум боиси норасоии маблағузори дар ҳаҷми то 1,5 млн евро гардид. Моҳи феввали соли 2025 Бонк пӯшонидани ин норасоиро аз ҳисоби қарзи иловагии мустақили давлатӣ тасдиқ намуд, ки дар натиҷа ҳаҷми умумии маблағузори ба 16,5 млн евро расид.

Татбиқи лоиҳаи ибтидоӣ тибқи қадвал идома дошта, анҷоми корҳои сохтмонӣ то моҳи март соли 2027 пешбинӣ мешавад. Ҳамзамон, дар қараёни татбиқ зарурати сармоягузори иловагӣ барои пурра расидан ба ҳадафҳои лоиҳа, аз ҷумла дастрасӣ ба хизматрасониҳои бехатарии обтаъминкунӣ ва коҳиш додани талафоти об, муайян гардид. Дар доираи асосноккунии техникӣ-иқтисодӣ барномаи иловагии сармоягузори ба маблағи то 9,0 млн евро муайян карда шуд. Барои

пӯшонидани ин норасоии маблағгузорӣ Бонк пешниҳод менамояд, ки қарзи иловагии мустақили давлатӣ ба маблағи то 6,2 млн евро пешниҳод гардад, ки бо гранти сармоягузорӣ ба маблағи то 2,8 млн евро аз Фонди махсуси саҳмдорони БАТР (ФМС) ҳаммаблағгузорӣ мешавад. Маблағгузори пешниҳодшуда ҳаҷми умумии бастаи сармоягузори то 25,5 млн евро зиёд мекунад.

Ҳадафҳои лоиҳа

Сармоягузориҳои пешниҳодшуда ба Ширкат имкон медиҳанд, ки: (i) боз 12 000 нафар ё 6 фоизи сокинони шаҳрро ба низом пайваست намояд ва (ii) беш аз нисфи аҳолии шаҳри Кӯлобро бо оби боэътимод таъмин кунад. Ҳамзамон бо тавсеаи шабака, қараёнсанҷҳои магистрاليи об барои таъмини мониторинг ва идоракунии худкори низоми обтаъминкунӣ насб карда мешаванд.

Ширкат инчунин дар доираи ҳамкориҳои техникӣ (ХТ) дастгирии иловагӣ мегирад, ки ба он дар татбиқи лоиҳа, тақвияти иқтидор ва баланд бардоштани стандартҳои амалиётӣ, ҳифзи меҳнат ва техникаи бехатарӣ мусоидат мекунад.

Таъсир ба раванди гузариш

Арзёбии ҳолии таъсири пешбинишаванда ба раванди гузариш: 66

Татбиқи лоиҳаи ҷорӣ тибқи қадвал сурат гирифта, таъсир надорад.

Таъсири мусбати лоиҳа аз сифатҳои гузариши «**Сабз**» ва «**Идоракунии босифат**» бармеояд.

- «**Сабз**»: лоиҳа ба меъёрҳои GET ABI ба андозаи 100 фоиз мутобиқат мекунад, ки манфиатҳои назарраси экологиро аз ҳисоби коҳиш додани талафоти об ва баланд бардоштани сифати хизматрасониҳои обтаъминкунӣ ва обпартоӣ инъикос менамояд.
- «**Идоракунии босифат**»: амалиёти пешниҳодшуда бо беҳбудиҳои ҳаётан муҳим дар идоракунии бахши обтаъминкунӣ, ки бо иштироки БАТР амалӣ мешаванд, алоқаманд аст. Ин беҳбудиҳо ба минтақавикунонӣ ва муттаҳидсозии дороиҳои инфрасохтори об, инчунин татбиқи ислоҳоти калидии институтсионалӣ ва идоракунии корпоративӣ тавассути Шартномаи хизматрасонӣ дар доираи Барномаи рушди корпоративӣ (БРК) равона шудаанд.

Маълумот дар бораи мизоч

ҶУМҲУРИИ ТОҶИКИСТОН (ҚАРЗГИРИ МУСТАҚИЛИ ДАВЛАТӢ)

Ҷумҳурии Тоҷикистон

Маблағгузори БАТР

15,200,000.00 евро

Қарзи иловагии мустақили давлатӣ ба маблағи то 6,2 млн евро ба Ҷумҳурии Тоҷикистон ба муҳлати 15 сол, аз ҷумла давраи имтиёзноки 4-сола, пешниҳод мегардад.

Арзиши умумии лоиҳа

25,500,000.00 евро

Маблағгузори иловагӣ

Маблағгузори иловагии лоиҳа ба омилҳои зерин таъмин мегардад:

- **Соҳтори маблағгузорӣ:** муҳлат. Бонк маблағгузори дарахмуддат пешниҳод менамояд, ки айна замон аз буҷети давлатӣ ва бонкҳои тиҷоратӣ дастрас нест.
- **Муқаррар намудани стандартҳо:** *стандартҳои баландтари экологӣ ва татбиқ.* Лоиҳа мутобиқи Сиёсати экологӣ ва иҷтимоии Бонк, инчунин Сиёсат ва қоидаҳои харид амалӣ мегардад.
- **Gender SMART:** лоиҳа иштироки занонро дар касбҳои техникӣ тавассути омӯзиши ҳадафнок, имкониятҳои таҷрибаомӯзии истеҳсолӣ ва ҳамкорӣ бо муассисаи таълимию омӯзишӣ дастгирӣ менамояд.

Лоиҳа инчунин дорои нишони **Gender Additional** буда, ба Нақшаи идоракунии имкониятҳои баробар, ки дар доираи БРК қабул шудааст, таъя мекунад ва минбаъд иқтисодии институтсионалии Ширкатро тавассути Барномаи устувори амалиётӣ (БУА) тақвият медиҳад.

Масъалаҳои экологӣ ва иҷтимоӣ

Лоиҳа мутобиқи Сиёсати экологӣ ва иҷтимоии соли 2019 ба категорияи В мансуб доништа шудааст. Маблағгузори иловагӣ сармоягузориҳои афзалиятнокро ба обтаъминкунӣ, ки дар доираи Барномаи афзалиятноки сармоягузорӣ муайян шудаанд, дар бар мегирад, аз ҷумла тавсеаи иқтисодии гирифтани обҳои зеризаминӣ, барқарорсозӣ ва сохтмони инфрасохтори интиқол, обанборҳо, иншооти насосӣ ва тақмили шабакаи тақсимоӣ бо мақсади баланд бардоштани эътимоднокии хизматрасонӣ, сифати об ва самаранокии амалиётӣ. Боз 12 126 нафар сокинон ба хизматрасониҳои обтаъминкунӣ пайваст хоҳанд шуд, ки дар натиҷа фарогирии умумӣ ба 124 328 нафар мерасад. Санҷиши ҳамаҷонибаи экологӣ ва иҷтимоӣ (СҲЭИ) арзёбии навшудаи экологӣ ва иҷтимоиро дар бар гирифт. СҲЭИ тасдиқ мекунад, ки таъсирҳо асосан хусусияти маҳаллӣ ва муваққатӣ дошта, метавонанд тавассути таҷрибаҳои маъмули муҳандисӣ ва чораҳои коҳишдиҳӣ самаранок кам карда шаванд.

Татбиқи Нақшаи чорабиниҳои экологӣ ва иҷтимоӣ (НЧЭИ) дар доираи маблағгузори солҳои 2020 ва 2025 тасдиқшуда боиси тақвияти назаррасии иқтисодии Ширкат дар соҳаи идоракунии экологӣ ва иҷтимоӣ гардид. Дастовардҳои асосӣ таъсиси Низоми идоракунии экологӣ ва иҷтимоӣ (НИЭИ), таҳияи расмиёти идоракунии кормандон, банақшагирии ҳамкорӣ бо ҷонибҳои манфиатдор ва таъсиси механизми баррасии шикоятҳо, ворид намудани талаботи экологӣ ва иҷтимоӣ ба ҳуҷҷатҳои харид, инчунин ҷорӣ намудани равандҳои идоракунии мониторинги пудратчиёро дар бар мегиранд. Натиҷаҳои мониторинг нишон медиҳанд, ки масъалаҳои боқимонда асосан ба татбиқ марбут буда, маҳдуд будани иқтисодии махсуси экологӣ ва иҷтимоӣ, маҳдудиятҳои заминаи озмоишгоҳӣ, нобаробар будани сифати кори пудратчиён ва камбудии дар соҳаи ҳифзи меҳнат ва техникаи бехатарӣ, бахусус бехатарии корҳо дар фазоҳои маҳдуд ва истифодаи воситаҳои ҳифзи инфиродиро дар бар мегиранд.

Чорабиниҳои барои иҷрои талаботи БАТР зарурӣ ба НЧЭИ-и навшуда ворид карда шудаанд. Дар доираи СҲЭИ лоиҳа аз ҷиҳати мутобиқат ба стандартҳои асосии экологии ИА арзёбӣ

гардида, набудани монеаҳои чиддӣ барои ноил шудан ба мутобиқат тасдиқ шуд. Тафовутҳои боқимонда аз стандартҳои ИА асосан ба мониторинги оби нӯшокӣ ва аккредитатсияи озмоишгоҳ марбут буда, тавассути чораҳои мушаххаси НЧЭИ ва беҳбудиҳои амалиёти банақшагирифташуда бартаараф карда мешаванд.

Интизор меравад, ки аксари чорабиниҳо дар доираи маблағгузориҳои нави иловагӣ дар ҳудуди роҳҳои мавҷуда, долонҳои шабакаҳои муҳандисӣ ва заминҳои таҳти назорати давлат амалӣ карда шаванд; гирифтани миқёси назарраси замин пешбинӣ намешавад. Масъалаи асосӣ ба таъсиси минтақаҳои ҳифзи санитарӣ дар атрофи баъзе манбаъҳои чашмавии пешниҳодшуда марбут аст. Тарҳрезии корӣ, таҳқиқоти гидрогеологӣ ва санҷиши кадастрӣ муайян хоҳанд кард, ки оё гирифтани замин ё қорӣ намудани маҳдудиятҳои истифодаи замин зарур аст; ҳар гуна чунин гирифтани замин бояд мутобиқи Талаботи 5-и БАТР оид ба татбиқи лоиҳаҳо (PR5) амалӣ гардад. Хавфҳои барои гуногунии биологӣ паст буда, тавассути то ҳадди ақал расонидани тозакунии наботот, барқарорсозии қитъаҳои осебдида ва татбиқи барномаҳои мониторинги обҳои зерзаминӣ ва чашмаҳои идора карда мешаванд. Нақшаи ҳамкорӣ бо ҷонибҳои манфиатдор ва Хулосаи ғайритехникӣ таҳия шудаанд.

Маблағгузориҳои нави иловагӣ бо дастгирии мушовирон оид ба татбиқи лоиҳа ва назорати муҳандисӣ (ТЛНМ) ва мушовирони БУА ҳамроҳӣ гардида, ҷузъи махсуси ҳамкории техникиро барои таҳкими низоми ҳифзи меҳнат ва техникаи беҳатарӣ дар бар мегирад.

Арзёбии ҷанбаи сабз

Лоиҳа ба ҳадафҳои Созишномаи Париж оид ба коҳиш додани оқибатҳои тағйирёбии иқлим мутобиқат мекунад, зеро он ба рӯйхати муштараки БМР дар категорияи низомҳои обтаъминкунӣ дохил шудааст.

Лоиҳа ба ҳадафҳои Созишномаи Париж оид ба мутобиқшавӣ мувофиқ аст, зеро хавфҳои чиддии физикии иқлимӣ вучуд надоранд ва лоиҳа ба сиёсати миллии мутобиқшавӣ ё устувории иқлимии низоми васеътар муҳолифат намекунад.

Тамоми маблағгузориҳои БАТР ҳамчун маблағгузориҳои сабз тасниф мешавад, зеро он фаъолиятҳоро оид ба коҳиш додани оқибатҳои тағйирёбии иқлим, мутобиқшавӣ ба он ва расидан ба дигар ҳадафҳои экологӣ дастгирӣ мекунад. Ин тасниф мутобиқи методологияи муайян намудани ҳиссаи маблағгузориҳои сабз дар сармоягузориҳои БАТР анҷом дода мешавад.

Ҳамкории техникӣ ва маблағгузориҳои грантӣ

Грантҳои ҲТ:

ТС1: АТИ (ибтидоӣ), 53 220 евро (анҷом ёфтааст).

ТС2: ТЛНМ, 868 920 евро (дар ҳоли татбиқ).

ТС3: БРК, 498 525 евро (анҷом ёфтааст).

ТС4: АТИ (навсозӣ), 74 900 евро (анҷом ёфтааст).

ТС5: ТЛНМ, арзиши тахминии супориш то 450 000 евро ро ташкил медиҳад; пешниҳод мешавад, ки он аз ҳисоби маблағҳои донори байналмилалӣ ё ФМС маблағгузорӣ гардад.

ТС6: БУА, ки ба бартараф намудани маҳдудиятҳои иқтидор ва баланд бардоштани стандартҳои ҳифзи меҳнат ва техникаи беҳатарӣ равона шудааст. Арзиши тахминии супориш 150 000 евро ро ташкил медиҳад; пешниҳод мешавад, ки он аз ҳисоби маблағҳои донори байналмилалӣ ё ФМС маблағгузорӣ гардад.

Грантҳои сармоягузорӣ, ки ба ҲТ тааллуқ надоранд (ГС):

ГС1: 7 500 000 евро аз ҷониби ИА пешниҳод шудааст.

ГС2: аз ҳисоби маблағҳои ФМС 2 800 000 евро дархост карда мешавад.

Маълумоти тамосии Ширкат

Муҳаммадҷон Исомзода

piusuekmk@gmail.com

+992 55 505 7877

Ҷумҳурии Тоҷикистон, ш. Душанбе, кӯчаи Н. Қарабоев, 56

Санаи навсозии охирини PSD

25 сентябри соли 2026

Дарки раванди гузариш

Маълумоти иловагӣ дар бораи муносибати БАТР нисбати баҳодиҳии таъсири раванди гузариш [инҷо](#) оварда шудааст.

Имкониятҳои барои тиҷорат

Оид ба масъалаҳои алоқаманд бо имкониятҳои тиҷорат ё харид, бо ширкати муштарӣ тамос гиред.

Оид ба масъалаҳои алоқаманд бо имкониятҳои тиҷоратӣ бо БАТР (ки бо масъалаҳои харид вобаста нест) тамос гиред:

Тел: +44 20 7338 7168

Суроғаи электронӣ: projectenquiries@ebrd.com

Барои лоиҳаҳои бахши давлатӣ аз пайванди зерин истифода баред [Фаъолияти харид дар БАТР](#):

Тел: +44 20 7338 6794

Суроғаи электронӣ: procurement@ebrd.com

Дархостҳои умумӣ

Дархостҳои мушаххасро метавонед бо истифода аз [Варақаи дархости БАТР](#) пешниҳод намоед.

Сиёсати экологӣ ва иҷтимоӣ (СЭИ)

[СЭИ](#) ва Талаботи алоқаманди он нисбати татбиқи лоиҳаҳо (ТТЛ) роҳро, ки БАТР тавассути онҳо уҳдадориҳои худро ҷиҳати мусоидат ба “рушди аз ҷиҳати экологӣ беҳатар ва устувор” иҷро менамояд, муайян мекунад. СЭИ ва ТТЛ муқаррароти махсусро барои муштариён оид ба риояи талаботҳои амалкунандаи қонунгузори миллии роҷеъ ба иттилооти ҷамъиятӣ ва машварат, инчунин дар бораи ташкили механизми баррасии шикоятҳо барои қабул ва бартараф намудани нигарониҳо ва ҳалли шикоятҳои ҷонибҳои манфиатдор, бахус, оид ба фаъолияти муштарӣ ва лоиҳа, ки бо масъалаҳои муҳити зист ва иҷтимоӣ алоқаманданд, дарбар мегиранд. Вобаста аз хусусият ва ҳаҷми хавфҳо ва таъсири экологӣ ва иҷтимоии лоиҳа, БАТР аз муштариёни худ дар мавриди зарурӣ ошкор намудани маълумот дар бораи хавфҳо ва таъсироти лоиҳаҳо ё гузаронидани машваратҳои пурмуҳтаво, баррасии фикру мулоҳизаҳо ва посухдиҳӣ ба онҳоро низ талаб мекунад.

Маълумоти бештар дар бораи таҷрибаи БАТР дар ин робита дар [СЭИ](#) оварда шудааст.

Росткорӣ ва риояи талабот

Идораи Сармутахассиси БАТР оид ба риояи талабот (ОССО) ба идоракунии шоиста мусоидат намуда, истифодаи стандартҳои олиии таҷрибаи росткориро дар тамоми фаъолияти Бонк мутобиқи таҷрибаи пешқадами байналмилалӣ, таъмин мекунад. Санҷиши маҷмӯии таҷрибаҳои росткорӣ нисбати тамоми муштариёни Бонк бо мақсади пешгирӣ намудани амалҳои анҷом дода мешавад, ки ба росткорӣ ва обрӯву эътибори Бонк таҳдид мекунад. БАТР бар он ақида аст, ки роҳи муассиртарини таъмин намудани росткорӣ дар амалиёти Бонк муайяннамоӣ ва ҳалли масъалаҳо дар марҳилаҳои баҳодихӣ ва тасдиқи лоиҳа мебошад. ОССО дар ин талошҳои муҳофизатӣ нақши калидӣ дорад ва пас аз сармоягузорӣ дар пайгирии таҷрибаҳои таҳдидкунандаи росткорӣ дар лоиҳаҳо кӯмак мекунад.

ОССО инчунин барои таҳқиқи ҳолатҳои иттиҳомоти қаллобӣ, коррупсия ва рафтори нодуруст дар доираи лоиҳаҳо, ки аз ҷониби БАТР маблағгузорӣ мегарданд, масъул аст. Ҳар як шахс, новобаста аз он ки дар дохили Бонк ва ё берун аз он аст, дар сурати гумонбарии амали қаллобӣ ё коррупсионӣ бояд ба Сармутахассис оид ба риояи талабот гузориши хаттиро тавассути почтаи электронӣ зерин compliance@ebrd.com ирсол намояд. Тамоми масъалаҳои ирсолшуда аз тарафи ОССО барои қабули чораҳои минбаъда дида баромада мешаванд. Он тамоми масъалаҳои гузоришдодашударо баррасӣ мекунад. Гузоришҳо метавонанд бо ҳама забонҳои Бонк ё кишварҳои амалиёти Бонк тартиб дода шаванд. Маълумоти пешниҳодшуда бояд объективӣ бошад.

Қоидаҳои дастрасӣ ба иттилоот (ҚДИ)

ҚДИ, ки санаи 1 январи соли 2025 эътибор пайдо намуд, роҳҳои ифшо кардани маълумот аз ҷониби БАТР, машварат бо ҷонибҳои манфиатдор ҷиҳати пешбурди огаҳӣ ва фаҳмиши беҳтари стратегияҳо, сиёсатҳо ва фаъолиятҳои муайян мекунад. Барои фаҳмидани он, ки дар торнамои БАТР кадом маълумот дастрас аст ба саҳифаи [Қоидаҳои дастрасӣ ба иттилоот](#) таширф оред.

Дархостҳои мушаххасро барои гирифтани маълумот метавонед бо истифода аз [Варақаи дархости БАТР](#) ирсол намоед.

Мақоми мустақили ҳисоботдиҳӣ оид ба лоиҳаҳо (ММХЛ)

Агар кӯшишу талошҳои Муштарӣ ё Бонк оид ба ҳалли масъалаҳои муҳити зист, иҷтимоӣ ё масъалаҳои ифшои оммавии иттилоот (масалан, тавассути механизми баррасии шикоятҳои Муштарӣ дар сатҳи лоиҳа ё тавассути ҳамкории мустақим бо роҳбарияти Бонк) бенатиҷа монанд, шахсони алоҳида ва ташкилотҳо метавонанд мушкилиҳои худро тавассути муроҷиат ба Мақоми мустақили ҳисоботдиҳии БАТР оид ба лоиҳаҳо ҳаллу фасл намоянд.

ММХЛ мушкилиҳоеро, ки дар доираи Лоиҳа аз рӯи тахмин зарар овардаанд (ё метавонанд зарар оваранд), мустақилона мавриди баррасӣ қарор медиҳад. Ҳадафи мақом аз ин иборат аст: дастгирии муколамаи ҷонибҳои манфиатдори Лоиҳа баҳри ҳаллу фасли масъалаҳои муҳити зист, иҷтимоӣ ва масъалаҳои ифшои оммавии иттилоот; муайян кардани мувофиқати Бонк бо [Сиёсати экологӣ ва иҷтимоӣ](#) ё муқаррароти [Қоидаҳои дастрасӣ ба иттилоот](#), ки ба лоиҳаҳои мушаххас алоқаманд мебошанд; ва дар ҳолати зарурӣ, аз байн бурдани ҳамагуна ҳолатҳои мавҷудбудаи риоя накардани ин сиёсатҳо ва ҳамзамон пешгирии риоя накардани талабот дар оянда аз ҷониби Бонк.

Лутфан ба торнамои [Мақоми мустақили ҳисоботдиҳӣ оид ба лоиҳаҳо](#) ворид шавед ва маълумоти бештарро дар бораи ММХЛ ва ваколатҳои он, тарзи [пешниҳоди дархост](#) барои баррасӣ пайдо намоед ё бо ММХЛ тавассути суроғи электронии ipam@ebrd.com барои гирифтани дастур ва маълумоти бештар дар бораи ММХЛ ва тарзи пешниҳоди дархост, тамос гиред.

Ҳуҷҷати мазкур тарҷумаи нусхаи аслии тавсифи мухтасари лоиҳа мебошад, ки аз ҷониби Бонки Аврупоии таҷдид ва рушд ба забони англисӣ таҳти рақами мушаххаси лоиҳа ва санаи болозикр нашр шудааст. Дар сурати ба миён омадани ягон фарқият байни матни англисӣ ва тарҷумаи мазкур, нусхаи аслии англисии Тафсифи мухтасари лоиҳа бартарӣ хоҳад дошт.