

Χαρτοφυλάκιο Μη εξυπηρετούμενων Δανείων, Ελλάδα (Project Iris)

Χώρα:	Ελλάδα
Αριθμός Επένδυσης:	51332
Επιχειρηματικός Τομέας:	Μη-Πιστωτικά Ιδρύματα
Κατηγορία Επένδυσης:	Ιδιωτική
Περιβαλλοντική Κατηγορία:	FI
Στοχευόμενη Ημερομηνία Διοικητικού Συμβουλίου:	24 Ιουλίου 2020
Στάδιο Επένδυσης:	Εκταμίευση
Δημοσίευση Παρόντος:	Φεβρουάριος 2021

Περιγραφή έργου

Η EBRD και ο Όμιλος Intrum επένδυσαν από κοινού σε ένα χαρτοφυλάκιο ακάλυπτων μη εξυπηρετούμενων ανοιγμάτων (NPE) της Τράπεζας Πειραιώς, ενός από τους κορυφαίους τραπεζικούς ομίλους στην Ελλάδα. Το χαρτοφυλάκιο αποτελείται από περίπου 53.000 δάνεια, συνολικής πιστωτικής απαίτησης ύψους 1,7 δισεκατομμυρίων ευρώ και μεικτής λογιστικής αξίας 0,7 δισεκατομμυρίων ευρώ. Το χαρτοφυλάκιο αποκτήθηκε μέσω μιας εταιρείας ειδικού σκοπού, της Iris Hellas Investments A.E.Δ.Α.Δ.Π., ενώ η διαχείριση του ανατέθηκε στην Intrum Hellas ("Διαχειριστής").

Στόχοι έργου

Τον Σεπτέμβριο του 2020, τα μη εξυπηρετούμενα ανοίγματα (NPE) στην Ελλάδα ανήλθαν σε 63,5 δισεκατομμύρια ευρώ, αντιπροσωπεύοντας το 35,3% των συνολικών ανοιγμάτων. Το έργο θα στηρίξει περαιτέρω τη σταθερότητα του ελληνικού τραπεζικού συστήματος, συμβάλλοντας στη μείωση του τρέχοντος αριθμού των μη εξυπηρετούμενων ανοιγμάτων των ελληνικών τραπεζών, σύμφωνα με τους στόχους μείωσης που έχουν συμφωνηθεί με τις εποπτικές αρχές.

Μεταρρυθμιστικά Οφέλη

ETI 80

Τα μεταρρυθμιστικά οφέλη αναμένεται να προέλθουν από:

- Ανθεκτικότητα: Επιτυχής μείωση των μη εξυπηρετούμενων ανοιγμάτων (NPE) της Πειραιώς
- Ανταγωνιστικότητα Η συμμετοχή της EBRD στοχεύει στην ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας και της διαφάνειας της αγοράς μη εξυπηρετούμενων ανοιγμάτων (NPE) στην Ελλάδα.

Πληροφορίες Πελάτη

Πελάτης: Iris Hellas Investments Designated Activity Company (η " Εταιρεία Ειδικού Σκοπού ")

Πωλητής: Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε. ("Πειραιώς")

Χρηματοδότηση της EBRD

Ευρώ 10.650.925,00

Συνολικό κόστος έργου

Ευρώ 37.351.625,00

Περιβαλλοντική και Κοινωνική Περίληψη

Κατηγορία FI (ESP 2019)

Ο Διαχειριστής και η Εταιρεία Ειδικού Σκοπού θα πρέπει να συμμορφώνονται με τις Απαιτήσεις Απόδοσεων (PR) 2 και 4 της EBRD, καθώς και να συνεχίσουν να διαχειρίζονται ορθώς τον κοινωνικό κίνδυνο, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις της Απαίτησης Απόδοσης (PR) 9. Ο Διαχειριστής θα πρέπει να συνεχίσει να διαχειρίζεται τις πιθανές κοινωνικές επιπτώσεις στους δανειολήπτες, με την επιμελή εφαρμογή του Κώδικα Δεοντολογίας του ομίλου Intrum και εφαρμόζοντας τις πρόνοιες του Ελληνικού Κώδικα Δεοντολογίας για τα Μη εξυπηρετούμενα Δάνεια (NPL), βάση του οποίου απαιτείται να διενεργούν εκτίμηση ευπάθειας και, μεταξύ άλλων, να λαμβάνουν υπόψιν τους την ικανότητα αποπληρωμής των δανειοληπτών (Διαδικασία Επίλυσης Καθυστερήσεων). Ετήσια έκθεση, σε συμφωνημένη μορφή, σχετικά με τη συμμόρφωση με τις ισχύοντες Απαιτήσεις Απόδοσης (PR) της EBRD, θα υποβάλλεται στην EBRD.

Τεχνική Συνεργασία

Καμία

Συμπληρωματικότητα

Δομή χρηματοδότησης: Η συμμετοχή της EBRD συμβάλλει περαιτέρω στην επιτυχή χρηματοδότηση του έργου

Μετριάσμος κινδύνου: Η συμμετοχή της EBRD παρέχει ασφάλεια στους πελάτες και τους επενδυτές μετριάζοντας τους μη χρηματοοικονομικούς κινδύνους

Καθορισμός προτύπων: Εξειδικευμένη γνώση της EBRD σχετικά με, εκτός άλλων, την εταιρική διακυβέρνηση

Στοιχεία επικοινωνίας της εταιρείας

Επενδυτικές Σχέσεις

investor_relations@piraeusbank.gr

+30 210 333 5026

<http://www.piraeusbankgroup.com/>

Κατανοώντας την Μετάβαση

Περαιτέρω πληροφορίες σχετικά με την προσέγγιση της EBRD για την μέτρηση του μεταρρυθμιστικού οφέλους είναι διαθέσιμες [εδώ](#).

Επιχειρηματικές Ευκαιρίες

Για επιχειρηματικές ευκαιρίες ή προμήθειες, επικοινωνήστε με την εταιρεία.

Για επιχειρηματικές ευκαιρίες με την EBRD (που δεν σχετίζονται με προμήθειες) επικοινωνήστε με:

Τηλ: +44 20 7338 7168

Email: projectenquiries@ebrd.com

Για έργα δημοσίου τομέα, επισκεφτείτε EBRD Procurement:

Τηλ: +4420 7338 6794

Email: procurement@ebrd.com

Γενικές Ερωτήσεις

Συγκεκριμένα ερωτήματα μπορούν να υποβληθούν μέσω της πλατφόρμας [EBRD Enquiries form](#).

Περιβαλλοντική και Κοινωνική Πολιτική (ESP)

Η [ESP](#) και οι συναφείς Απαιτήσεις Απόδοσης (PRs) ορίζουν τον τρόπο με τον οποίο η EBRD τηρεί τη δέσμευσή της να προωθεί την «περιβαλλοντικά ασφαλή και βιώσιμη ανάπτυξη». Η ESP και οι PRs περιλαμβάνουν συγκεκριμένες διατάξεις σχετικά με την συμμόρφωση των πελατών με τις ισχύουσες απαιτήσεις της εκάστοτε εθνικής νομοθεσίας στο πλαίσιο της δημόσιας ενημέρωσης και διαβούλευσης καθώς και σχετικά με την εγκαθίδρυση ενός μηχανισμού παραπόνων ο οποίος θα λαμβάνει και θα διευκολύνει την επίλυση προβλημάτων και την υποβολή παραπόνων εκ μέρους των ενδιαφερόμενων, και συγκεκριμένα, σχετικά με την περιβαλλοντική και κοινωνική απόδοση του πελάτη και του έργου. Αναλογικά προς τη φύση και την κλίμακα των περιβαλλοντικών και κοινωνικών κινδύνων και επιπτώσεων, η πολιτική συμπληρωματικότητας της EBRD απαιτεί επιπλέον από τους πελάτες της να δημοσιεύουν πληροφορίες, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα, αναφορικά με τους κινδύνους και τον αντίκτυπο που επιφέρουν τα έργα ή να συμμετέχουν σε ουσιαστική διαβούλευση με τα ενδιαφερόμενα μέρη, λαμβάνοντας υπόψιν και ανταποκρινόμενοι στις παρατηρήσεις όλων των μερών.

Περισσότερες πληροφορίες για τις σχετικές πρακτικές της EBRD είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα της [ESP](#).

Ακεραιότητα και Συμμόρφωση

Το Γραφείο του Προϊστάμενου Συμμόρφωσης της EBRD (OCCO) προωθεί την καλή διακυβέρνηση και διασφαλίζει την εφαρμογή υψηλών προδιαγραφών ακεραιότητας σε όλες τις δραστηριότητες της Τράπεζας σύμφωνα με τις διεθνείς καλές πρακτικές. Η μελέτη δέουσας επιμέλειας ζητημάτων ακεραιότητας εφαρμόζεται στο σύνολο των πελατών της Τράπεζας ώστε να διασφαλιστεί ότι τα έργα δεν παρουσιάζουν μη αποδεκτή ακεραιότητα ή κίνδυνο φήμης για την Τράπεζα. Η Τράπεζα θεωρεί ότι ο εντοπισμός και η επίλυση προβλημάτων σε όλα τα στάδια αξιολόγησης για την έγκριση του έργου είναι τα πιο αποτελεσματικά μέσα διασφάλισης της ακεραιότητας των συναλλαγών της

Τράπεζας. Το Γραφείο Συμμόρφωσης παίζει κομβικό ρόλο σε αυτήν την προσπάθεια προστασίας και επιπλέον βοηθάει στο έργο της παρακολούθησης των κινδύνων ακεραιότητας των έργων μετά από την επένδυση. Το Γραφείο Συμμόρφωσης είναι επιπλέον υπεύθυνο για τη διερεύνηση καταγγελιών απάτης, διαφθοράς καθώς και με παραπτώματα που εντοπίζονται σε έργα που χρηματοδοτούνται από την EBRD. Οποιοδήποτε πρόσωπο εντός ή εκτός της Τράπεζας υποπτεύεται απάτη ή διαφθορά καλείται να υποβάλει γραπτή αναφορά στον Προϊστάμενο του Γραφείου Συμμόρφωσης μέσω email στη διεύθυνση compliance@ebrd.com. Όλες οι αναφορές θα εξετάζονται από το Γραφείο Συμμόρφωσης το οποίο θα αναλαμβάνει την παρακολούθηση των περιπτώσεων. Όλες οι αναφορές θα εξετάζονται, συμπεριλαμβανομένων των ανωνύμων. Οι αναφορές μπορούν να υποβληθούν σε όλες τις γλώσσες εργασίας της Τράπεζας ή στις γλώσσες των χωρών όπου δραστηριοποιείται η Τράπεζα. Οι πληροφορίες θα πρέπει να παρέχονται καλή τη πίστη.

Πολιτική Πρόσβασης στην Πληροφορία (AIP)

Η AIP καθορίζει το με ποιόν τρόπο η EBRD γνωστοποιεί πληροφορίες και διαβουλεύεται με ενδιαφερόμενα μέρη έτσι ώστε να προωθηθεί η καλύτερη ευαισθητοποίηση και κατανόηση των στρατηγικών, των πολιτικών και των δραστηριοτήτων της, μετά την έναρξη ισχύος της στις 1 Ιανουαρίου 2020.

Παρακαλούμε επισκεφτείτε την σελίδα [Πολιτική Πρόσβασης στην Πληροφορία](#) για να ενημερωθείτε σχετικά με τις πληροφορίες που διατίθενται στην ιστοσελίδα της EBRD.

Συγκεκριμένα ερωτήματα μπορούν να υποβληθούν μέσω της πλατφόρμας [EBRD Enquiries form](#).

Ανεξάρτητος Μηχανισμός Λογοδοσίας Έργου (IPAM)

Σε περίπτωση που αποβούν άκαρπες οι προσπάθειες αντιμετώπισης προβλημάτων τα οποία αφορούν τον Πελάτη ή την Τράπεζα (π.χ. μέσω του μηχανισμού καταγγελίας έργου από τον Πελάτη ή μέσω της άμεσης επαφής με την διοίκηση της Τράπεζας), τα άτομα ή οι οργανισμοί μπορούν να απευθύνουν τους προβληματισμούς τους μέσω του Ανεξάρτητου Μηχανισμού Λογοδοσίας Έργου της EBRD.

Ο Μηχανισμός IPAM διερευνά ανεξάρτητα τα προβλήματα των Έργων που θεωρούνται (ή πρόκειται να αποβούν) επιβλαβή. Ο σκοπός του Μηχανισμού είναι: αφενός η ενίσχυση του διαλόγου μεταξύ των εμπλεκόμενων στο Έργο, με σκοπό την επίλυση προβλημάτων που αφορούν το περιβάλλον, την κοινωνία και τη δημοσιοποίηση στοιχείων, ώστε να καταστεί σαφές κατά πόσο η Τράπεζα έχει συμμορφωθεί με την [Περιβαλλοντική και Κοινωνική Πολιτική](#) της ή με διατάξεις που αφορούν το Έργο και την [Πολιτική Πρόσβασης στην Πληροφορία](#), και αφετέρου, κατά περίπτωση, η αντιμετώπιση οποιασδήποτε υφιστάμενης μη-συμμόρφωσης με αυτές τις πολιτικές, προλαμβάνοντας παράλληλα και τυχόν μελλοντική μη- συμμόρφωση από την Τράπεζα.

Μπορείτε να επισκεφτείτε την ιστοσελίδα μας για να μάθετε πώς να υποβάλετε ένα Αίτημα μέσω του [εμπιστευτικού διαδικτυακού εντύπου](#), μέσω [email](#), [ταχυδρομείου ή τηλεφώνου](#). Βρισκόμαστε στη διάθεσή σας για να συζητήσουμε τους προβληματισμούς σας και να απαντήσουμε σε τυχόν απορίες σας σχετικά με την υποβολή ή επεξεργασία των Αιτημάτων, τα οποία ακολουθούν την [Πολιτική Λογοδοσίας](#) για τα Έργα και την [Οδηγία](#). Η ταυτότητα του καταγγέλλοντος μπορεί να διατηρηθεί απόρρητη εφόσον ζητηθεί.