

Projekt Dębsk

Kraj: POLSKA
Numer Projektu: 51316
Sektor: Energetyczny EMEA
Klient: PRYWATNY
Kategoria Środowiskowa: A
Data posiedzenia Rady Dyrektorów: 24 czerwca 2020
Status: Concept Reviewed
Data przedłożenia PSD w języku angielskim: 25 marca 2020

Opis Projektu

Udzielenie długoterminowego kredytu uprzywilejowanego na sfinansowanie rozwoju, budowy i eksploatacji farmy wiatrowej Dębsk o mocy 121 MW w północnej Polsce („Projekt”). Projekt został opracowany przez spółkę Polenergia Farma Wiatrowa 3 Sp. z o.o. („Deweloper”). Oczekuje się, że prace budowlane zostaną ukończone w 2021 roku. Kredyt zostanie udostępniony spółce Polenergia Farma Wiatrowa 3 Sp. z o.o. („Kredytobiorca”), powołanej w celu realizacji, budowy i eksploatacji farmy wiatrowej Dębsk. Właścicielem kredytobiorcy jest Polenergia S.A. („Sponsor”).

Cel Projektu

Projekt przyczyni się do łagodzenia skutków zmian klimatycznych poprzez zwiększenie udziału energii odnawialnej w produkcji energii w Polsce oraz dodanie 121 MW mocy wytwórczej energii wiatrowej do krajowego systemu energetycznego.

Wpływ na Transformację Gospodarki

ETI 60

Projekt realizuje założenia i wytyczne właściwe Zielonej Jakości TI (Green TI Quality) poprzez dodanie 121 MW energii odnawialnej do polskiego systemu energetycznego. Moc ta zastąpi elektrownie węglowe w koszyku wytwórczym przy spodziewanych oszczędnościach emisji CO₂ obecnie szacowanych na około 250 tysięcy TCO₂ rocznie (do weryfikacji na etapie procesu due dilligence).

Informacje o Kliencie

POLENERGIA FARMA WIATROWA 3 SP Z. O. O.

Kredytobiorca jest spółką prywatną zarejestrowaną w Polsce, utworzoną wyłącznie w celu budowy i eksploatacji farmy wiatrowej Dębsk.

Finansowanie przez EBOiR

PLN 200,000,000.00

Udzielenie długoterminowego finansowania denominowanego w złotych polskich. Oczekuje się, że EBOR zapewni finansowanie przy współudziale podmiotów komercyjnych, natomiast kapitał niezbędny do realizacji Projektu będzie zapewniony przez Sponsora.

Całkowity Koszt Projektu

Poufne

Oddziaływanie na Środowisko i Społeczeństwo

Kategoria A (ESD 2014).

Projekt obejmuje wybudowanie elektrowni wiatrowej typu greenfield o mocy 121 MWe zdolności produkcyjnej w centralnej Polsce (województwo mazowieckie) przez konsorcjum POLENERGIA. Będzie ona obejmować 55 generatorów turbin wiatrowych (WTG) o indywidualnej mocy turbiny 2,2 MWe wraz z podziemnymi liniami energetycznymi średniego napięcia, drogi wewnętrzne, plac manewrowy i podstawę wysokiego napięcia dla podziemnych linii energetycznych. Projekt został zatwierdzony przez odpowiednie kompetentne organy w 2011 r., Zgodnie z procedurą OOŚ z udziałem społeczeństwa.

Pozwolenie na budowę otrzymano w 2016 r. (następnie przedłużono je w 2018 r.).

Początkowo planowano 68 turbin wiatrowych, jednak po dokonaniu dalszych analiz i biorąc pod uwagę ograniczenia związane z mocą systemu przepływu energii, a także potencjalny wpływ na ptaki i nietoperze, ostateczną liczbę turbin wiatrowych zmniejszono do 55.

Deweloper podpisał długoterminowe umowy dzierżawy gruntów poprzez dobrowolne negocjacje z ich właścicielami. Projekt nie spowoduje przesiedleń ani utraty środków do życia i jest w pełni zgodny z lokalnymi planami zagospodarowania terenu.

Bank ma wieloletnie doświadczenie pracy ze Sponsorem, który w pełni wdrożył korporacyjny plan ESAP (Plan Działań Środowiskowych i Społecznych), uzgodniony najpierw w 2013 r. i następnie zaktualizowany w 2016 r. W ramach wdrożenia ESAP firma wzmocniła system zarządzania BHP, w tym zarządzanie kontrahentami i BHP podczas budowy.

Podjęto niezależną analizę ESDD, która potwierdziła, że Projekt jest zgodny z ustawodawstwem krajowym i wymaganiami środowiskowo – społecznymi Banku (EBRD Performance Requirements) oraz że procedury OOŚ dla inwestycji zostały przeprowadzone zgodnie z Dyrektywą OOŚ UE. ESDD Banku zawierało dodatkową ocenę środowiskowo – społeczną (E&S) w celu zaktualizowania badań i przeglądu zagadnień nieobjętych procedura OOS. Dotyczyła między innymi: wyznaczenie stref potencjalnego zagrożenia zaistnienia zjawiska rzutu lodem, łopata śmigła oraz efektu migotania cienia, wpływu projektu na istniejące szlaki komunikacyjne, zaktualizowanych badań różnorodności biologicznej ptaków i nietoperzy, zaktualizowanego modelowania hałasu i oceny skumulowanego wpływu na środowisko w ludzi biorąc pod uwagę pobliskie istniejące i planowane inwestycje. Oprócz uzupełniającego raportu analizy E&S, zostały zaktualizowane i opracowane: plan zaangażowania interesariuszy (SEP), podsumowanie w języku nietechnicznym (NTS) oraz plan działań środowiskowych i społecznych (ESAP) i upublicznione zgodnie z najlepszymi praktykami.

Lokalizacja projektu jest zgodna z dwoma głównymi planami rozwoju gminy i trzema lokalnymi planami zagospodarowania przestrzennego; dwoma dla Żuromina i jednym dla gminy Kuczbork-Osada. Obecnie obszar ten jest wykorzystywany do celów rolniczych i jest otoczony polami uprawnymi, obszarami zalesionymi lub łąkami. Teren inwestycji znajduje się poza obszarami Natura 2000 lub innymi obszarami ściśle chronionymi i nie znajduje się w pobliżu wrażliwych odbiorców. Niezależni ornitolodzy potwierdzili, że obszary projektu nie są istotnymi dla populacji ptaków, nie stanowią atrakcyjnych żerowisk, szlaków migracyjnych ani regularnych przejść do żerowisk lub miejsc noclegowych. Najbliższym obszarem Natura 2000 jest specjalna strefa ochrony ptaków „Dolina Wkry i Mławki” (PLB140008), położona około 1,0 km na zachód od najbliższej WTG. Proces ESDD potwierdził, że projekt nie będzie miał

wpływu na ten lub inne obszary chronione, co zostało potwierdzone przez analizę wariantową przeprowadzoną przez Sponsora przed uzyskaniem pozwolenia na budowę. W rezultacie ostateczna lokalizacja wyklucza najbardziej wrażliwe obszary, w tym z perspektywy awifauny (jedna turbina wiatrowa została przesunięta, a dwie pozostałe nie zostaną zbudowane). Występowanie nietoperzy zostało zidentyfikowane głównie wzdłuż lokalnych dróg, szczególnie między wsiami Zielona i Kuczbork. Biorąc pod uwagę status ochrony, wszystkie gatunki nietoperzy występujące w rejonie projektu zaliczone są do grupy o niskim ryzyku zmiany ilości, a zatem nie zachodzi potrzeba podejmowania znacznych środków ochronnych. Dodatkowe badanie z 2019 r. potwierdziło, że charakter terenu farmy wiatrowej nie zmienił się, a atrakcyjność obszaru dla ptaków i nietoperzy pozostanie taka sama jak w poprzednich badaniach. Wyniki obserwacji ptaków i nietoperzy z 2019 r. potwierdziły wnioski z monitoringu przeprowadzonego w ramach procedury OOS (2010). ESDD potwierdziło, że projekt jest zgodny z wymogami PR6. Decyzja środowiskowa obejmuje szereg kluczowych uwarunkowań środowiskowych, takich jak monitorowanie ptaków po zakończeniu budowy przez okres 3 lat. Wszystkie te wymogi zostały wprowadzone do planu ESAP. Sponsor podejmie również dodatkowe monitorowanie nietoperzy i przeprowadzi zliczanie martwych zwierząt na terenie Projektu.

Podziemna linia elektroenergetyczna średniego napięcia (PTL) będzie przebiegać przez obszar Natura 2000 „Dolina Wkry i Mławki”. Zostało to zatwierdzone przez właściwe organy. Deweloper dokonał szczegółowej inwentaryzacji bioróżnorodności trasy i ocenił potencjalne oddziaływania zgodnie z unijnymi i najlepszymi praktykami oraz opracowano środki łagodzące dla okresu budowy. Działania te obejmują nadzór przyrodniczy nad wszystkimi pracami budowlanymi, ograniczenia czasowe prac związane z sezonem lęgowym, środki ochrony wód gruntowych, zestaw środków ochronnych dla płazów i gadów, które znajdują odzwierciedlenie w ESAP.

Przeanalizowano oddziaływania projektu związane z generowaniem hałasu, pola elektromagnetycznego, zjawiska rzutu lodem, kawałkiem turbiny oraz efektu migotania cienia, a także wpływu skumulowanego z innymi inwestycjami na tym obszarze. Szczegółowa analiza ryzyka rzutu lodem lub łopatą śmigła wykazała, że niektóre lokalne drogi w pobliżu farmy wiatrowej są potencjalnie w zasięgu rzutu. Aby zmniejszyć ryzyko rzutu lodem lub łopatą śmigła, firma opracuje plan ograniczenia ryzyka rzutu, który zaspokoi potrzebę bezpiecznego działania turbin wiatrowych, które mogą mieć wpływ na niektóre drogi.

Plan ESAP opracowany dla projektu uwzględnia kluczowych uwarunkowania środowiskowe określone w decyzji środowiskowej; wymaga od sponsora opracowania planu zarządzania ruchem drogowym, planu ograniczania rzutów, wdrożenia środków ograniczania oddziaływania na krajobraz, wdrożenia planu zaangażowania interesariuszy i wdrożenia mechanizmu rozpatrywania skarg zgodnie z planem zaangażowania interesariuszy, oraz raportowania o wynikach monitoringu hałasu po zakończeniu budowy oraz monitorowania populacji ptaków i nietoperzy.

Działania związane z zaangażowaniem zainteresowanych stron zostały dostosowane do wymogów dystansu społecznego i innych ograniczeń komunikacyjnych spowodowanych przez COVID-19 i zostaną sfinalizowane do końca maja 2020 r.

Bank będzie monitorował projekt poprzez przegląd raportów rocznych z wdrażania ESAP, a także wizytacje Projektu zgodnie z wymaganiami.

Współpraca Techniczna

Brak

Kontakt ze Spółką

Lukasz Golaszewski

lukasz.golaszewski@polenergia.pl

tel: +48 22 522 39 00

www.polenergia.pl

Polenergia SA ul. Krucza 24/26 00-526 Warszawa

Zrozumienie Transformacji

Dalsze informacje dotyczące podejścia EBOR do skutków transformacji dostępne są [tutaj](#).

Możliwości współpracy

Aby uzyskać informacje na temat możliwości współpracy lub zamówień publicznych należy kontaktować się bezpośrednio ze Spółką.

W przypadku relacji biznesowych z EBOR (niezwiązanych z zamówieniami publicznymi) prosimy o kontakt

Tel: +44 20 7338 7168

E-mail: projectenquiries@ebrd.com

W przypadku projektów sektora państwowego, prosimy odwiedzić [Zamówienia EBOR](#):

Tel: +44 20 7338 6794

E-mail: procurement@ebrd.com

Zapytania ogólne

Konkretne zapytania można składać za pomocą [Formularza zapytań EBOR](#).

Polityka środowiskowa i społeczna (Environmental and Social Policy - ESP)

[ESP](#) i związane z nim Wymogi w zakresie Efektywności Działania (Performance Requirements - PR) określają sposoby, jak EBOR realizuje swoje zobowiązanie promowania „przyjaznego dla środowiska i zrównoważonego rozwoju”. ESP i PR zawierają szczególne postanowienia dla klientów EBOR. Zapewniają one spełnienie przez nich stosownych wymagań krajowych przepisów prawnych, dotyczących informowania społeczeństwa i konsultacji społecznych. Odnoszą się również do ustanowienia mechanizmu składania skarg w celu przyjmowania i ułatwiania rozwiązywania problemów oraz skarg zainteresowanych stron, w szczególności

dotyczących wyników środowiskowych i społecznych klienta i projektu. Proporcjonalnie do charakteru i skali ryzyka oraz skutków środowiskowych i społecznych projektu, EBOR dodatkowo wymaga od swoich klientów ujawniania, w stosownych przypadkach, informacji o ryzyku i skutkach wynikających z projektu lub podejmowania konstruktywnych konsultacji z zainteresowanymi stronami oraz rozważania i odpowiadania na ich opinie.

Więcej informacji na temat praktyk EBOR w tym zakresie znajduje się w [ESP](#).

Integralność i zgodność z przepisami

Biuro Dyrektora ds. Zgodności z Przepisami EBOR (Office of the Chief Compliance Officer - OCCO) promuje odpowiednie zarządzanie i zapewnia stosowanie najwyższych standardów uczciwości we wszystkich działaniach Banku zgodnie z najlepszymi praktykami międzynarodowymi. Badanie należytej staranności w zakresie uczciwości przeprowadzane jest na wszystkich Klientach Banku. Ma to na celu zapewnienie, że projekty nie niosą za sobą ryzyka dla integralności lub reputacji Banku. Bank stoi na stanowisku, że identyfikacja i rozwiązywanie problemów na etapie zatwierdzania oceny projektu jest najskuteczniejszym sposobem zapewnienia integralności transakcji bankowych. OCCO odgrywa kluczową rolę w tych działaniach, a także pomaga w monitorowaniu ryzyka związanego z integralnością w projektach poinwestycyjnych.

OCCO jest również odpowiedzialne za prowadzenie dochodzeń w sprawie zarzutów dotyczących nadużyć finansowych, korupcji i uchybień w projektach finansowanych przez EBOR. Każdy, zarówno w Banku jak i poza nim, kto podejrzewa oszustwo lub korupcję, powinien złożyć pisemny raport Dyrektorowi ds. Zgodności z Przepisami, drogą elektroniczną na adres compliance@ebrd.com. Wszystkie zgłaszane sprawy będą rozpatrywane przez OCCO w celu podjęcia odpowiednich działań. Wszystkie raporty, również anonimowe, zostaną zweryfikowane. Raporty mogą być sporządzane w dowolnym języku Banku lub krajów, w których Bank prowadzi działalność. Dostarczone informacje muszą być sporządzone w dobrej wierze.

Dostęp do Polityki Informacyjnej (Access to Information Policy - AIP)

AIP określa sposób, w jaki EBOR ujawnia informacje i konsultuje się z zainteresowanymi stronami w celu promowania lepszej świadomości i zrozumienia swoich strategii, polityk i działań po wejściu w życie w dniu 1 stycznia 2020 r. Aby dowiedzieć się, jakie informacje są dostępne na stronie internetowej EBOR, należy odwiedzić stronę [Dostęp do Polityki Informacyjnej](#)

Konkretne wnioski o udzielenie informacji można składać za pomocą [Formularza zapytania EBOR](#).

Mechanizm Składania Skarg (Project Complaint Mechanism - PCM)

Jeżeli wysiłki zmierzające do rozwiązania problemów środowiskowych, społecznych lub związanych z publicznym ujawnianiem informacji z Klientem lub Bankiem nie przyniosą skutku (np. poprzez mechanizm rozpatrywania skarg na poziomie Projektu Klienta lub poprzez bezpośrednie zaangażowanie kierownictwa Banku), osoby fizyczne i organizacje mogą dążyć do rozwiązania swoich problemów poprzez mechanizm kontrolny EBOR.

Mechanizm kontrolny niezależnie analizuje kwestie projektowe, co do których istnieje przypuszczenie, że spowodowały (lub mogą spowodować) szkody. Celem tego mechanizmu jest: wspieranie dialogu pomiędzy interesariuszami Projektu w celu rozwiązania problemów związanych z ochroną środowiska, społeczeństwem i publicznym ujawnianiem informacji; w celu ustalenia, czy Bank stosuje się do postanowień Polityki Środowiskowej i Społecznej lub specyficznych dla danego Projektu postanowień Dostępu do Polityki Informacyjnej; oraz, w stosownych przypadkach, w celu zaradzenia wszelkim istniejącym przypadkom nieprzestrzegania tych zasad, przy jednoczesnym zapobieganiu przyszłym przypadkom nieprzestrzegania zasad przez Bank.

Odwiedź naszą stronę internetową, aby dowiedzieć się, jak złożyć skargę za pomocą poufnego formularza online, e-mailem, listownie lub telefonicznie. Pozostajemy do dyspozycji, aby omówić Państwa obawy i odpowiedzieć na wszelkie pytania dotyczące składania lub rozpatrywania skarg. Tożsamość skarżących może być utrzymywana w tajemnicy na żądanie.

Należy pamiętać, że po powołaniu nowego Szefa Mechanizmu Składania Skarg w 2020 roku, w życie wejdzie zmieniona Polityka Odpowiedzialności za Projekt oraz Wytyczne, aby ukierunkować rozpatrywanie spraw.