

GrCF - Daljinsko grijanje Banja Luke

Lokacija:	BOSNA I HERCEGOVINA
ID projekta:	49407
Industrijski sektor:	Komunalna i ekološka infrastruktura
Vrsta obavijesti:	JAVNI SEKTOR
Kategorija okoliša:	B
Datum odobrenja:	24. listopada 2017.
Status:	Otplata
Datum objave na engleskom:	09. ožujka 2018. Kako je dopušteno stavkom 2.6 odjeljka III Politike pristupa informacijama, otkrivanje ovog PSD-a odgođeno je u skladu s stavkom 1.4.4 Direktive o pristupu informacijama. Prema članku 1.4.2 (iii) Direktive o pristupu informacijama: "Za projekte koje odobri uprava banke kada Odbor Direktori delegiraju ovlast za odobrenje, PSD će biti otkriven na početku relevantnog razdoblja bez prigovora zemlji članici Banke u skladu s Članak 13. stavak (iii) Sporazuma kojim se utvrđuje EBRD."

Opis projekta

Odobranje seniorskog zajma do 8,347 milijuna eura Gradu Banja Luki ("Grad" ili "Klijent") za financiranje gradskog vlasničkog udjela od 49 posto u Eko Toplane d.o.o. Banja Luka ("Društvo"), novoosnovanoj tvrtki za daljinsko grijanje, te početnu kupnju biomase ("Projekt").

Ciljevi projekta

Projekt ima za cilj značajno poboljšati operativnu učinkovitost gradskog sustava daljinskog grijanja i smanjiti onečišćenje zraka zamjenom teškog loživog ulja lokalno nabavljanim biomasom drva. Nadalje, projekt će pridonijeti uvođenju stručnosti i učinkovitosti privatnog sektora u usluge daljinskog grijanja te komercijalizaciji operacija kroz tarife za povrat troškova.

Utjecaj prijelaza

ETI rezultat: 80

Utjecaj prijelaza projekta proizlazi iz sljedećih kvaliteta prijelaza:

Green: Projekt će poboljšati energetske učinkovitost i smanjiti emisije stakleničkih plinova ("GHG") te zagađivače/emisije zraka iz sustava daljinskog grijanja u Banjoj Luci.

Dobro upravljano: Projekt će pomoći u pripremi sveobuhvatnog GCAP-a, sklapanju ugovora o javnim uslugama ("PSC") između Grada i Tvrtke, uvođenju novog tarifnog sustava, smanjenju troškova prelaskom na jeftinije gorivo te uvođenju sudjelovanja privatnog sektora kroz većinsko vlasništvo u Kompaniji.

Informacije za klijente

GRAD BANJA LUKA

Grad je gospodarsko, finansijsko, političko i administrativno središte Republike Sprska ("RS"), koja je jedna od dvije političke jedinice Bosne i Hercegovine ("BiH"). Grad ima približno 190.000 stanovnika.

Eko Toplane je većinski privatna tvrtka za daljinsko grijanje koja posjeduje i upravlja kotlovnicom na biomasu snage 49 MW za daljinsko grijanje u Banjoj Luci. Tvrtka također upravlja postojećom mrežom daljinskog grijanja i dvije manje kotlovnice na biomasu u vlasništvu Grada. Tvrtka je 51 posto u vlasništvu IEE Banja Luka, privatnog sponzora, dok 49 posto dionica posjeduje Grad.

Sažetak financija EBRD-a

8.347.000,00 EUR

Nenamjenski zajam Gradu u iznosu od 8,347 milijuna eura.

Ukupni trošak projekta

EUR 18.568.000,00

Kapitalni izdaci od 16,4 milijuna eura (nova kotlovnica biomase i priključak na postojeću mrežu daljinskog grijanja), obrtni kapital od 1,8 milijuna eura (početna kupnja biomase drva) i 0,3 milijuna eura za tehničku suradnju (priprema akcijskog plana za zeleni grad).

Okolišni i društveni sažetak

Kategoriziran B (2014 ESP). Projekt će donijeti dugoročne ekološke i društvene koristi zamjenom teškog loživog ulja biomasom, smanjenjem toplinskih gubitaka te poboljšanjem ukupne energetske učinkovitosti i pouzdanosti sustava daljinskog grijanja u Banjoj Luci. Svi negativni utjecaji bit će specifični za lokaciju i rješavati mjerama ublažavanja. Projekt je u skladu s GET pristupom, koji se temelji na nadogradnji kapaciteta proizvodnje topline na obnovljive izvore, što će smanjiti emisije CO₂ za 90 posto ili 45.000 tona CO₂e godišnje. Smanjenje koncentracija sumpora i dušikovih oksida u zraku tijekom zimskog razdoblja u gradu također će ublažiti negativne učinke na ljudsko zdravlje i poboljšati kvalitetu života.

Ekološka i društvena ("E&S") dubinska analiza ("ESDD") provedena je od strane vanjskih konzultanata kao dio studije izvedivosti, nadovezujući se na rezultate studije Plana brze procjene i odgovora UNEP-a, a uključivala je reviziju i procjenu E&S te pregled rizika klimatskih promjena. ESDD je utvrdio da neće doći do utjecaja osjetljive prirode, zaštićenih područja ili lokaliteta kulturne baštine. Nova elektrana gradi se na državnom zemljištu, te nije potrebna eksproprijacija niti nova eksproprijacija niti potreba za preseljenjem ili raseljavanjem. Tijekom dužne pažnje nisu identificirani značajni izazovi u pristupačnosti zbog povećanja tarifa.

Proces izdavanja dozvola za projekt proveden je u skladu s EU EIA direktivom, a projekt je dobio potrebnu ekološku dozvolu, nakon odgovarajućeg postupka provjere koji su provele nadležne lokalne vlasti, uključujući javno objavljivanje. Tvrtka je već dobila potrebnu građevinsku dozvolu za projekt, a izgradnja je trenutno u tijeku. Tvrtka će usvojiti i provesti politiku nabave održivog biomasnog goriva, a planirano je da se materijal od biomase nabavlja lokalno od Forest Stewardship Council ("FSC") certificiranog dobavljača javnog poduzeća 'Forests of RS', kako bi se osiguralo da se koriste samo goriva od biomase legalnog i održivog podrijetla. Gorivo na biomasu koje se isporučuje sadržavat će značajan udio drvenih sječki iz pilana i otpadnih materijala od biomase iz industrije prerade drva. Povećanje prometa zbog svakodnevnog prolaska 15-20 teških kamiona koji prevoze biomasu iz logističkog centra do postrojenja za grijanje biomase morat će se upravljati odgovarajućim planiranjem ruta i usvajanjem plana upravljanja sigurnošću prometa, kako bi se smanjile neugodnosti za lokalne zajednice.

ESDD je zaključio da će novi kotlovi na biomasu zadovoljiti i nacionalne i EU zahtjeve za emisije u zrak, u skladu s MCP i IE direktivama za kotlove. Potencijalni utjecaji tijekom faze izgradnje novih kotlova na biomasu uključivat će povećanu razinu prašine i buke te poremećaje u uslugama daljinskog grijanja, a to će se ublažiti usvajanjem dobre građevinske prakse.

Tvrtka će morati dodatno unaprijediti svoje sustave upravljanja okolišem, zdravstvom, sigurnošću i socijalom ("EHSS") te kapacitete za provedbu projekta u skladu s EBRD-ovim zahtjevima za izvedbu ("PR-ovi"). Budući da postoje povezani planovi otpremnine za osoblje stare DH tvrtke, pripremljen je plan otpuštanja koji će klijent morati provesti u skladu sa smjernicama EBRD-a. Plan angažmana dionika, uključujući mehanizam za pritužbe, te plan djelovanja za okoliš i društvo ("ESAP") razvijeni su za projekt kako bi se riješili svi problemi identificirani tijekom ESDD-a i osiguralo da je projekt strukturiran prema PR-ovima Banke, a oni će se morati provesti tijekom trajanja projekta. Mjere ESAP-a uključuju provedbu Plana upravljanja zdravljem i sigurnošću na radu ("OHS") i zahtjeva za okolišne dozvole tijekom faza izgradnje i rada, razvoj i usvajanje postupka slučajnog pronalaska za građevinske radove, izradu plana upravljanja prometom radi osiguranja sigurnosti radnika i zajednice, ažuriranje procedura ljudskih resursa ("HR") uključujući mehanizam za pritužbe radnika,

finalizaciju i provedbu plana otpuštanja otpada te provedbu plana upravljanja otpadom za postrojenje za grijanje biomase.

Očekuje se da će Zeleni gradski akcijski plan ("GCAP") za grad biti pripremljen do kraja 2018., a odgovarajuće mjere i daljnja ulaganja u okoliš bit će provedeni u skladu s GCAP-om do kraja 2021.

Prilozi:

Netehnički sažetak ("NTS") Plan uključivanja dionika ("SEP")

Sažetak implementacije

Od EBRD zajma, 7,497 milijuna EUR Grad je iskoristio za financiranje svog kapitalnog doprinosa zajedničkom pothvatu. Ostatak je Grad posudio Društvu za kupnju biomase (0,767 milijuna EUR) i za plaćanje EBRD kredita na početku (0,08 milijuna EUR). EBRD je u potpunosti isplaćen, a tvrtka je operativna od 2018. godine.

Tehnička suradnja i financiranje putem bespovratnih sredstava

Priprema GCAP-a za procjenu ekološke učinkovitosti grada i prioritiziranje akcija i ulaganja koja podržavaju razvoj zelenih gradova. Procijenjeni trošak ovog zadatka iznosi 300.000 EUR, a odobrenje je zatraženo od Vlade Austrije za financiranje iz Austrijskog općinskog TC fonda. Ako odobrenje ne bude odobreno, sredstva će se tražiti od alternativnog bilateralnog ili multilateralnog donatora ili SSF-a

Kontakt informacije tvrtke

Dragan Risojević

dragan.risojevic@banjaluka.rs.ba

00387 51 244 444

00387 51 212 526

www.banjaluka.rs.ba

Trg Srpskih Vladara 1 78000 Banja Luka Bosna i Hercegovina

PSD Zadnje ažuriranje

16. rujna 2026.

Razumijevanje tranzicije

Više informacija o EBRD-ovom pristupu pri mjerenju tranzicijskog učinka dostupno je [ovdje](#).

Poslovne mogućnosti

Za poslovne mogućnosti ili nabavu, obratite se društvu koje je naš klijent.

Za poslovne mogućnosti kod EBRD-a (koje se ne odnose na nabavu), obratite se na:

Tel.: +44 20 7338 7168

E-pošta: projectenquiries@ebrd.com

Za projekte u državnom sektoru, posjetite stranicu [EBRD-Nabava](#):

Tel.: +44 20 7338 6794

E-pošta: procurement@ebrd.com

Opći upiti

Pojedinačni upiti mogu se postaviti ispunjavanjem [obrasca za upite EBRD-u](#).

Okolišna i socijalna politika (ESP)

ESP-om i s njime povezanim okolišnim i društvenim zahtjevima (ESR-ovima) određuju se načini na koje EBRD izvršava svoju obvezu promicanja „okolišno prihvatljivog i održivog razvoja“. ESP i ESR-ovi sadrže posebne odredbe prema kojima su se klijenti dužni pridržavati mjerodavnih zahtjeva iz domaćih zakona o javnom informiranju i savjetovanju te uspostaviti žalbeni mehanizam radi zaprimanja i lakšeg rješavanja problema i pritužbi dionika, osobito na okolišni i socijalni učinak klijenta i projekta. Ovisno o prirodi i razmjeru okolišnih i socijalnih rizika i utjecaja pojedinog projekta, EBRD od svojih klijenata zahtijeva i objavu odgovarajućih podataka o rizicima i učincima projekata ili provođenje svrsishodnog savjetovanja s dionicima, kao i razmatranje i davanje odgovora na njihova zapažanja.

Više informacija o postupanju EBRD-a u tom smislu sadržano je u ESP-u.

Osiguranje integriteta i usklađenosti

EBRD-ov Ured glavnog dužnosnika za praćenje usklađenosti (OCCO) promiče dobro upravljanje i vodi brigu o primjeni najviših standarda integriteta u svim djelatnostima Banke u skladu s najboljim međunarodnim običajima. Dubinsko ispitivanje integriteta provodi se kod svih klijenata Banke kako bi se osiguralo da iz projekata ne proisteknu neprihvatljivi rizici za njen integritet i ugled. EBRD smatra kako je uočavanje i rješavanje spornih pitanja u fazi ocjene i odobravanja projekta najdjelotvorniji način osiguranja integriteta u poslovima Banke. OCCO igra ključnu ulogu u provedbi tih preventivnih mjera te pomaže u praćenju rizika za integritet, koji se u projektima mogu javiti u razdoblju nakon samog ulaganja.

OCCO je nadalje zadužen za provedbu istraga po prijavama koje sadrže navode o prijevarama, korupciji i nepravilnostima u postupanju u projektima financiranim sredstvima EBRD-a. Svatko tko bilo unutar ili izvan Banke posumnja na pojavu prijevare ili korupcije dužan je podnijeti pisanu prijavu glavnom dužnosniku za praćenje usklađenosti, i to e-poštom na adresu compliance@ebrd.com. OCCO će poduzeti daljnje radnje po svim navodima iz prijave. Ispitat će sve prijave. Prijave se mogu podnositi na svim jezicima Banke ili zemalja u kojima ona posluje. Izneseni navodi moraju biti dani u dobroj vjeri.

Politika pristupa informacijama (AIP)

U AIP-u, koji je na snagu stupio 1. siječnja 2025. godine, određuje se način na koji EBRD objavljuje informacije i savjetuje se sa svojim dionicima radi promicanja bolje osviještenosti i razumijevanja njegovih strategija, politika i poslovanja. Posjetite mrežne stranice EBRD-a kako biste doznali koje su vam informacije tamo dostupne u dijelu posvećenom [Politici pristupa informacijama](#).

Pojedinačni zahtjevi za informacijama mogu se uputiti ispunjavanjem [obrasca za upite EBRD-u](#).

Neovisni mehanizam odgovornosti za projekte (IPAM)

Ako naponi da se s klijentom ili Bankom riješe okolišna ili socijalna pitanja odnosno pitanja objave informacija ne urode plodom (na primjer, pribjegavanjem žalbenom mehanizmu koji je klijent uspostavio za potrebe projekta ili izravnim obraćanjem rukovodstvu Banke), pojedinci i organizacije mogu zatražiti da se pitanja koja ih brinu riješe posredstvom EBRD-ovog Neovisnog mehanizma odgovornosti za projekte (IPAM).

IPAM služi za neovisno razmatranje projektnih pitanja za koja se smatra da su prouzročila (ili bi mogla prouzročiti) neku štetu. Svrha ovog mehanizma je: pomoći dionicima projekta u međusobnom dijalogu radi rješavanja okolišnih i socijalnih pitanja odnosno pitanja objave informacija; utvrditi je li se Banka pridržavala svoje [Okolišne i socijalne politike](#) ili odredaba svoje [Politike pristupa informacijama](#) koje se odnose na predmetni projekt i, prema potrebi, riješiti svaku postojeću nesukladnost s tim politikama, uz istodobno sprječavanje budućih nesukladnosti u postupanju Banke.

Posjetite [mrežnu stranicu Neovisnog mehanizma odgovornosti za projekte](#) kako biste doznali više o IPAM-u i njegovom djelokrugu te o tome kako [podnijeti zahtjev](#) za provjeru ili se obratite IPAM-u e-poštom na adresu ipam@ebrd.com radi dobivanja uputa i više informacija o IPAM-u i o tome kako podnijeti zahtjev.

Ovo je prijevod izvornog Sažetka projekta koji je Europska banka za obnovu i razvoj objavila na engleskom jeziku pod gore navedenim identifikacijskim brojem projekta i na naprijed naznačeni datum. Ako se tekst izvorne inačice na engleskom jeziku u bilo kojem dijelu ne podudara s tekстом ovog prijevoda, mjerodavnim se smatra izvorni Sažetak projekta na engleskom jeziku.