

GrCF - Daljinsko grijanje Banja Luke

Lokacija:	BOSNA I HERCEGOVINA
ID projekta:	49407
Industrijski sektor:	Komunalna i ekološka infrastruktura
Vrsta obavještenja:	JAVNI SEKTOR
Kategorija okoliša:	B
Datum odobrenja:	24. oktobar 2017.
Status:	U otplati
Datum otkrivanja na engleskom:	09. mar 2018.
	Kao što je navedeno u stavu 2.6 Odlomka III Politike pristupa informacijama, objavljivanje ovog PSD-a je odgođeno u skladu sa stavom 1.4.4 Direktive o pristupu informacijama. Prema članu 1.4.2 (iii) Direktive o pristupu informacijama: "Za projekte odobrene od strane uprave banke gdje Odbor Direktora delegirao ovlaštenje za odobrenje, PSD će biti objavljen na početku relevantnog perioda za obavješćavanje bez prigovora zemlji članici Banke u skladu sa Članom 13 (iii) Sporazuma o osnivanju EBRD."

Opis projekta

Kredit do 8,347 miliona EUR Gradu Banja Luki ("Grad" ili "Klijent") za finansiranje gradskog vlasničkog udjela od 49 posto u Eko Toplane d.o.o. Banja Luka ("Kompanija"), novoosnovanoj kompaniji za daljinsko grijanje, i početnu kupovinu biomase ("Projekat").

Ciljevi projekta

Cilj projekta je značajno poboljšati operativnu efikasnost gradskog sistema daljinskog grijanja i smanjiti zagađenje zraka zamjenom teškog lož ulja lokalno nabavljanim drvenom biomasom. Nadalje, projekat će doprinijeti uvođenju stručnosti i efikasnosti privatnog sektora u usluge daljinskog grijanja i komercijalizaciji operacija kroz tarife za povrat troškova.

Uticaj tranzicije

ETI rezultat: 80

Uticaj Projekta na tranziciju biće izveden iz sljedećih kvaliteta tranzicije:

Green: Projekat će poboljšati energetske efikasnosti i smanjiti emisije stakleničkih plinova ("GHG") i zagađivače/emisije zraka iz sistema daljinskog grijanja u Banjoj Luci.

Dobro upravljano: Projekat će pomoći u pripremi sveobuhvatnog GCAP-a, sklapanju ugovora o javnim uslugama ("PSC") između Grada i Kompanije, uvođenju novog tarifnog sistema, smanjenju troškova kroz prelazak na jeftinije gorivo i uvođenju učešća privatnog sektora kroz većinsko vlasništvo u Kompaniji.

Informacije za klijente

GRAD BANJA LUKA

Grad je ekonomski, finansijski, politički i administrativni centar Republike Srpske ("RS"), jednog od dva politička entiteta Bosne i Hercegovine ("BiH"). Grad ima oko 190.000 stanovnika.

Eko Toplane je većinski privatna kompanija za daljinsko grijanje koja posjeduje i upravlja kotlovnicom na biomasu snage 49 MW za daljinsko grijanje u Banjoj Luci. Kompanija također upravlja postojećom mrežom daljinskog grijanja i dvije manje kotlovnice na biomasu u vlasništvu Grada. Kompanija je u vlasništvu 51 posto IEE Banja Luka, privatnog sponzora, dok 49 posto dionica posjeduje Grad.

Sažetak finansija EBRD-a

8.347.000,00 EUR

Nenamjenski kredit Gradu u iznosu od 8,347 miliona EUR.

Ukupni troškovi projekta

EUR 18.568.000,00

Kapitalni izdaci od 16,4 miliona EUR (nova kotla na biomasu i priključak na postojeću mrežu daljinskog grijanja), obrtni kapital od 1,8 miliona EUR (početna kupovina drvne biomase) i 0,3 miliona EUR za tehničku saradnju (priprema Akcionog plana za Zeleni grad).

Ekološki i društveni pregled

Kategorija B (2014 ESP). Projekat će donijeti dugoročne ekološke i društvene koristi zamjenom teškog loživog ulja biomasom, smanjenjem gubitaka toplote i poboljšanjem ukupne energetske efikasnosti i pouzdanosti sistema daljinskog grijanja u Banjoj Luci. Bilo kakvi negativni uticaji će biti specifični za lokaciju i rješavati mjerama ublažavanja. Projekat je u skladu sa GET pristupom, koji se zasniva na nadogradnji kapaciteta proizvodnje toplote na obnovljive izvore, što će smanjiti emisiju CO₂ za 90 posto ili 45.000 tona CO₂e godišnje. Smanjenje koncentracija sumpora i azotnih oksida u zraku tokom zimskog perioda u gradu također će ublažiti negativne efekte na ljudsko zdravlje i poboljšati kvalitet života.

Ekološka i društvena ("E&S") dubinska analiza ("ESDD") provedena je od strane eksternih konsultanata kao dio studije izvodljivosti, nadovezujući se na rezultate studije Plana brze procjene i odgovora UNEP-a, uključujući E&S reviziju i procjenu te pregled rizika klimatskih promjena. ESDD je utvrdio da neće doći do uticaja osjetljive prirode, zaštićenih područja ili lokaliteta kulturne baštine. Nova elektrana se gradi na državnom zemljištu, nije potrebna eksproprijacija niti eksproprijacija zemljišta, niti potreba za preseljenjem ili raseljavanjem. Tokom dužne pažnje nisu identificirani značajni izazovi u pristupačnosti zbog povećanja tarifa.

Proces dobijanja dozvola za projekat je proveden u skladu sa EU EIA direktivom, a projekat je dobio potrebnu ekološku dozvolu nakon odgovarajuće procedure provjere koju su sprovele nadležne lokalne vlasti, uključujući javno objavljivanje. Kompanija je već pribavila potrebnu građevinsku dozvolu za projekat, a izgradnja je trenutno u toku. Kompanija će usvojiti i implementirati politiku nabavke održivog biomasnog goriva, a planirano je da se materijal od biomase nabavlja lokalno od ovlaštenog dobavljača Forest Stewardship Council ("FSC"), javnog preduzeća 'Forests of RS', kako bi se osiguralo da se koriste samo goriva od biomase legalnog i održivog porijekla. Gorivo na biomasu koje se isporučuje sadržavat će značajan udio drvenih sječki iz pilana i otpadnih materijala od biomase iz industrije prerade drveta. Povećanje obima saobraćaja zbog svakodnevnog prolaska 15-20 teških kamiona koji prevoze biomasu od logističkog centra do postrojenja za grijanje biomase moraće biti upravljano adekvatnim planiranjem ruta i usvajanjem plana upravljanja sigurnošću saobraćaja, kako bi se smanjile neugodnosti za lokalne zajednice.

ESDD je zaključio da će novi kotlovi na biomasu ispunjavati i nacionalne i EU zahtjeve za emisije u zrak, u skladu sa MCP i IE direktivama za kotlove. Potencijalni uticaji tokom faze izgradnje novih kotlova na biomasu uključivat će povećan nivo prašine i buke te poremećaje u uslugama daljinskog grijanja, a oni će biti ublaženi usvajanjem dobre građevinske prakse.

Kompanija će morati dodatno unaprijediti svoje sisteme upravljanja okolišem, zdravstvenom, sigurnosnim i socijalnim ("EHSS") ("EHSS") i kapacitete za implementaciju projekta u skladu sa zahtjevima za performanse EBRD-a ("PRs"). Budući da postoje povezani planovi otpremnine za osoblje stare DH kompanije, pripremljen je plan otpuštanja koji će klijent morati implementirati u skladu sa smjernicama EBRD-a. Plan angažmana zainteresovanih strana, uključujući mehanizam za žalbe, i plan djelovanja za okoliš i društvo ("ESAP") razvijeni su za projekat kako bi se riješili svi problemi identificirani tokom ESDD-a kako bi se osiguralo da je projekat strukturiran tako da ispunjava PR zahtjeve Banke, a oni će se morati implementirati tokom trajanja projekta. Mjere ESAP-a uključuju implementaciju Plana upravljanja zdravljem i sigurnošću na radu ("OHS") i zahtjeva za ekološkim dozvolama tokom faza izgradnje i rada, razvoj i usvajanje procedure slučajnog pronalaska za građevinske radove, izradu plana upravljanja saobraćajem radi osiguranja sigurnosti radnika i zajednice, ažuriranje procedura za ljudske resurse ("HR") uključujući mehanizam

za žalbe radnika, finalizaciju i implementaciju plana otpuštanja, implementaciju plana upravljanja otpadom za postrojenje za grijanje biomase.

Očekuje se da će Akcioni plan Zelenog grada ("GCAP") za Grad biti pripremljen do kraja 2018. godine, a odgovarajuće mjere i daljnja ekološka ulaganja biće provedeni u skladu sa GCAP-om do kraja 2021. godine.

Prilozi:

Netehnički sažetak ("NTS") Plan angažmana zainteresovanih strana ("SEP")

Sažetak implementacije

Od EBRD kredita, 7,497 miliona EUR iskorišteno je od strane Grada za finansiranje svog kapitalnog doprinosa zajedničkom ulaganju. Ostatak je Grad posudio Kompaniji za kupovinu biomase (0,767 miliona EUR) i za plaćanje EBRD kredita na početku (0,08 miliona EUR). EBRD objekat je u potpunosti isplaćen, a Kompanija posluje od 2018. godine.

Tehnička saradnja i finansiranje grantova

Priprema GCAP-a za procjenu ekoloških performansi Grada i prioritizaciju akcija i investicija koje podržavaju razvoj zelenog grada. Procijenjeni trošak ovog projekta iznosi 300.000 EUR, a odobrenje je zatraženo od Vlade Austrije za finansiranje iz Austrijskog općinskog TC fonda. Ako odobrenje ne bude odobreno, sredstva će se tražiti od alternativnog bilateralnog ili multilateralnog donatora ili SSF-a

Kontakt informacije kompanije

Dragan Risojević

dragan.risojevic@banjaluka.rs.ba

00387 51 244 444

00387 51 212 526

www.banjaluka.rs.ba

Trg Srpskih Vladara 1 78000 Banja Luka Bosna i Hercegovina

PSD posljednje ažuriranje

16. sep 2026.

Razumijevanje tranzicije

Dalje informacije u vezi s pristupom EBRD-a mjerenju tranzicijskog učinka dostupne su [ovdje](#).

Poslovne mogućnosti

Za poslovne mogućnosti ili nabavku, molimo kontaktirajte preduzeće koje je klijent.

Za poslovne mogućnosti sa EBRD-om (koje nisu vezane za nabavku), molimo kontaktirajte:

Tel.: +44 20 7338 7168

E-pošta: projectenquiries@ebrd.com

Za projekte u državnom sektoru, molimo posjetite stranicu [EBRD Nabavke](#):

Tel.: +44 20 7338 6794

E-pošta: procurement@ebrd.com

Opći upiti

Konkretni upiti mogu se postaviti putem [Obrasca EBRD-a za upite](#).

Okolišna i socijalna politika (ESP)

ESP i s njom vezani Okolišni i socijalni zahtjevi (ESR-ovi) utvrđuju način na koji EBRD izvršava svoju obavezu promoviranja „okolišno zdravog i održivog razvoja“. ESP i ESR-ovi sadrže konkretne odredbe u skladu s kojima klijenti trebaju ispunjavati važeće odredbe domaćeg zakonodavstva u oblasti javnog informiranja i konsultacija, i uspostaviti mehanizam za ulaganje pritužbi s ciljem prijema i lakšeg rješavanja spornih pitanja i pritužbi zainteresiranih strana, a posebno onih koji se odnose na okolišni i socijalni aspekt učinka klijenta i projekta. Srazmjerno prirodi i obimu rizika i učinaka koje projekt može imati u oblasti socijalnih odnosa i zaštite okoliša, EBRD također zahtijeva od svojih klijenata da, po potrebi, objavljuju informacije o rizicima i učincima projekata ili da provedu konstruktivne konsultacije sa zainteresiranim stranama, razmotre povratne informacije koje pritom dobiju i odgovore na njih.

Više informacija o praksi EBRD-a s tim u vezi navedeno je u [Okolišnoj i socijalnoj politici](#).

Integritet i usklađenost

Ured Glavnog službenika za usklađenost u EBRD-u (OCCO) promovira dobro upravljanje i osigurava primjenu najviših standarda integriteta u svim aktivnostima Banke u skladu s najboljom međunarodnom praksom. Dubinska analiza integriteta svih klijenata Banke provodi se s ciljem osiguranja da projekti ne predstavljaju neprihvatljiv rizik po integritet ili ugled Banke. EBRD smatra kako je otkrivanje i rješavanje spornih pitanja u stadiju procjene i odobrenja projekta najefikasniji način na koji se može osigurati integritet transakcija Banke. Ured Glavnog službenika za usklađenost ima ključnu ulogu u ovim zaštitnim mjerama, ali i pomaže u praćenju rizika po integritet u projektima poslije ulaganja.

Ured Glavnog službenika za usklađenost također je odgovoran za provođenje istrage u slučajevima navodne prevare, korupcije i povrede dužnosti u projektima financiranim sredstvima EBRD-a. Svaka osoba, bilo da djeluje unutar ili izvan Banke, koja sumnja u postojanje prevare ili korupcije, treba podnijeti pismenu prijavu Glavnom službeniku za usklađenost putem e-pošte na adresu compliance@ebrd.com. Ured Glavnog službenika za usklađenost obrađuje sve prijave s ciljem praćenja daljeg razvoja događaja. OCCO će u razmatranje uzeti sve prijave. Prijave mogu biti podnesene na bilo kojem jeziku Banke ili jeziku zemlje u kojoj Banka posluje. Sve informacije moraju biti podnesene u dobroj namjeri.

Politika pristupa informacijama (AIP)

AIP, koji je stupio na snagu 01. 01. 2025. godine, utvrđuje način na koji EBRD objavljuje informacije i obavlja konsultacije sa zainteresiranim stranama s ciljem promoviranja bolje informiranosti i razumijevanja strategija, politika i operacija EBRD-a. Za informacije o tome koji su podaci dostupni na internet stranici EBRD-a, molimo posjetite stranicu [Politika pristupa informacijama](#).

Konkretni zahtjevi za informacijama mogu se podnijeti putem [Obrasca EBRD-a za upite](#).

Nezavisni mehanizam odgovornosti u realizaciji projekata (IPAM)

Ukoliko pokušaji da se socijalna, pitanja koja se odnose na zaštitu okoliša ili objavljivanje informacija riješe s klijentom ili Bankom ne uspiju (na primjer, putem mehanizma za rješavanje sporova s klijentima na nivou projekta ili u direktnom kontaktu s upravom Banke), pojedinci i organizacije mogu tražiti rješenje spornih pitanja putem EBRD-ovog Nezavisnog mehanizma odgovornosti u realizaciji projekata (IPAM).

Nezavisni mehanizam odgovornosti u realizaciji projekata provodi nezavisno ispitivanje pitanja vezanih za projekt za koja se smatra da su prouzrokovala (ili postoji vjerovatnoća da će prouzrokovati) štetu. Svrha ovog mehanizma jeste: podržati dijalog između zainteresiranih strana u projektu s ciljem rješavanja socijalnih, okolišnih i problema koji se odnose na objavljivanje informacija, utvrditi je li postupanje Banke bilo u skladu s njenom [Okolišnom i socijalnom politikom](#) ili konkretnim odredbama njene [Politike pristupa informacijama](#) koje se odnose na projekt, te, po potrebi, otkloniti sve postojeće neusklađenosti s navedenim politikama, istovremeno sprečavajući neusklađenost u postupanju Banke u budućnosti.

Molimo posjetite [internet stranicu Nezavisnog mehanizma odgovornosti u realizaciji projekata](#) kako biste saznali više o Mehanizmu i njegovom mandatu i dobili informacije o tome kako [podnijeti Zahtjev](#) za razmatranje. Osim toga, možete kontaktirati Nezavisni mehanizam odgovornosti u realizaciji projekata putem adrese e-pošte ipam@ebrd.com za upute i dalje informacije o Mehanizmu i o podnošenju zahtjeva.

Ovo je prevod originalnog Dokumenta sažetka projekta objavljen od strane Evropske banke za obnovu i razvoj na engleskom jeziku pod ID brojem projekta i na datum naveden iznad. U slučaju da se tekst originalnog izdanja na engleskom jeziku ne podudara sa tekstom ovog prevoda, važećim će se smatrati izvorni Dokument sažetka projekta na engleskom jeziku.