

[REDACTED]
[REDACTED]
Bosna i Hercegovina
[REDACTED]
[REDACTED]

EVROPSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVOJ

INDEPENDENT PROJECT ACCOUNTABILITY MECHANISM (IPAM)

PREDMET: Zahtjev;

Poštovani,

Obraćamo Vam se u svojstvu punomoćnika [REDACTED] koja je vlasnica i posjednica porodične kuće na parceli broj [REDACTED] Općina Tešanj te članova njene porodice koji žive zajedno sa njom i to [REDACTED] mldb. djece [REDACTED]

Isto tako, obraćamo Vam se u svojstvu punomoćnika [REDACTED] koji je vlasnik i posjednik porodične kuće izgrađene na parceli broj [REDACTED] Općina Tešanj u kojoj živi zajedno sa svojom majom [REDACTED] koja je 100%-tni invalid.

Naime, od decembra 2022.godine i od januara 2023.godine traje postupak po našoj pritužbi na projekat dionioce autoputa VC na dionici Putnikovo Brdo-Medakovo, tačnije u blizini vještačkog tunela „Hrastik“.

Preciznije, ove dvije porodične kuće se nalaze na dvije strane autoputa, kod izlaza iz tunela „Hrastik“, gledajući iz pravca od Putnikovog brda, i to na udaljenost od 10 do 13 metara od same ivice nasipa autoputa.

Ove porodice već skoro 3 godine trpe svakodnevnu torturu izvođača radova, u vidu buke, prašine, rada noću, nemogućnosti pristupa svojim kućama radi mašina, blata, radova itd, a sve zahvaljujući činjenjici da je elaborat eksproprijacije izrađen van pravila struke na njihovu štetu.

Porodična kuća [REDACTED] je dodatno pretpila znatna oštećenja, i ugrožena je stabilnost i statika objekta što je potvrdio i sudski vještak građevinske struke.

Dana 13.02.2023.godine Evropskoj banci za obnovu i razvoj, Ured u Sarajevu smo uputili zahtjev za zaštitu prava na imovinu, ukazujući da su predmetne nekretnine ugrožene po mnogo osnova, te da činjenica da se iste nalaze samo 10 do 13 metara od ivice trase koja prolazi visinom krovova navedenih kuća su protivne društvenim i ekološkim politikama koje promovira i čije provođenje zahtijeva EBRD u projektima koje finansira.

U međuvremenu su vlasnici objekata, o svom trošku angažirali sudskog vještaka zaštite okoliša koji je potvrdio negativne uticaje blizine autoputa na život i zdravlje osoba koje tu žive, kao i uticaje na poljoprivredno zemljište, te predložio hitnu dislokaciju ukućana na siguran prostor kao i eksproprijaciju navedenih nekretnina.

Komunikacija podnosioca zahtjeva sa EBRD-om, dovela je do toga da je angažovano treće nezavisno tijelo, konsultantska kuća [REDACTED] sa sjedištem u Beogradu čiji je zadatak bio da u svom elaboratu identifikuje negativne na imovinu, život i zde uticaje i predloži rješenja.

Prije toga izvršen je uviđaj na licu mjesta sa predstavnicima [REDACTED] JPAC i EBRD-a kako predstavnici iz Sarajeva, tako i predstavnici iz Londona.

[REDACTED]

Dogovoreno je da će nakon dostavljanja mišljenja nezavisnog konsultanta, EBRD formirati precizan zahtjev prema JPAC, a da će JPAC taj zahtjev ispoštovati.

██████ je u svom izvještaju od novembra 2023.godine opisao mnoštvo negativnih posljedica po navedena domaćinstva, i kao jedino društveno prihvatljivo i socijalno osjetljivo rješenje predložio naknadnu eksproprijaciju navedenih objekata.

Međutim, nakon dostavljenog mišljenja konsultanta, ugrožene porodice su našile na zid tišine od svih aktera koji su prethodno učestvovali u rješavanju ovog problema.

U mnogim razgovorima i prepiskama sa EBRD-om, smo dobijali jaka uvjerenja da oni razumiju naš položaj, te kako sa nama dijele mišljenje da ove porodice hitno trebaju da budu dislocirane a njihove nekretnine eksproprijisane, međutim do konkretnih poteza nije došlo.

Porodice ██████ vjeruju, da postojanje činjenice da se dva porodična stambena objekta nalaze u zaštitnom pojasu autoputa na udaljenosti 10 do 13 metara od ivice autoputa čiju gradnju finansira EBRD se protivi svim okolišnim i društvenim politikama čije poštivanje zahtijeva EBRD u projektima koje finansira.

Ukoliko bi EBRD dozvolio da ove stambene kuće i porodice ostanu tu gdje jesu, bez jake intervencije prema JPAC time bi načinile štetu ovim porodicama, i zahtijevale bi od njih da trpe nesrazmjerno velik teret javnog interesa na uštrb privatnog interesa i osnovnih ljudskih prava koja im garantuje Ustav BiH i Evropska konvencija o zaštiti ljudskih prava i osnovnih sloboda.

Sve argumente koje ćete pronaći u prilogima koje Vam dostavljamo (Zahtjevi JPAC od 16.12.2022 , 13.01.2023.godine, Zahtjev EBRD-u od 13.02.2023.godine, Izvještaj ██████ od 30.11.2023.godine itd) smatrajte sastavnim dijelovima ovog akta kako u vidu činjenica tako u vidu zahtjeva.

Isto tako, svjesni smo rokova za rješavanje zahtjeva kojih ste se obavezali poštovati u provođenju procedure po IPAM mehanizmu, međutim u konkretnom predmetu molimo za bržu reakciju obzirom da su radovi na predmetnom lokalitetu u punom jeku te da se približava topliji period koji podrazumijeva intenziviranje radova.

Zahtijevamo da nakon provedene procedure, EBRD kao kreditor naloži JPAC d.o.o. da ispoštuje ugovorne uslove kreditiranja i utroška sredstava, te da prema već ustaljenoj proceduri izvrši izmjene i dopune elaborata eksproprijacije te izvrši eksproprijaciju nekretnina u vlasništvu naših klijenata.

U prilogu Vam dostavljamo dokaze o komunikaciji sa EBRD-om i JPAC, kao i druge dokaze koje potkrepljuju opravdanost našeg zahtjeva.

Ostajemo na raspolaganju da Vam po Vašem traženju dostavimo i dodatne činjenice i dokaze iz postupka.

S poštovanjem,

PUNOMOĆNICI:

Datum: 11.03.2025.godine

